

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.:+359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж.Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.:+359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ

№ 24

На 25.09.2025г. се проведе заседание на ПК " Финанси, бюджет и административно обслужване ". Присъстваха 3 членове на комисията, отсъстваха Н.Роев и Й.Иванов. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, Ж.Петров – Председател на Общински съвет, М.Гочева – Началник отдел „ОС“.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-219/11.09.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с пренасочване на средства за капиталови разходи и корекции в инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с извършване на капиталови разходи за оценка за съответствие на обекти „Реконструкция на водопроводна мрежа в с.Изгрев, общ. Суворово, обл. Варна" и „Изграждане на канализационна и реконструкция на съществуваща водопроводна мрежи в гр.Суворово на три етапа“, както и за закупуване на климатик за заседателна зала №101 , Общински съвет Суворово прави следните промени в бюджета на община Суворово за 2025г.:

1. **Намалява плана на разхода** в параграф 10-16 (Вода, горива, ел.енергия) в дейност 2603 (В и К) с **3 816лв.**;

2. **Увеличава плана на разхода** в параграф 51-00 (Основен ремонт) в дейност 2603 (В и К) с **3816лв.** за заплащане на оценки за съответствие на обекти „Реконструкция на водопроводна мрежа в с.Изгрев, общ. Суворово, обл.Варна" (1 776лв.) и „Изграждане на канализационна и реконструкция на съществуваща водопроводна мрежи в гр.Суворово на три етапа“ (2 040лв.)

3. **Намалява плана на разхода** в параграф 10-15 (Материали) в дейност 2123 (Общински съвет) с **2 000лв.**;

4. **Увеличава плана на разхода** в параграф 52-03 (Машини, съоръжения и оборудване) в дейност 2123 (Общински съвет) с **2 000лв.** за закупуване и монтаж на климатик за заседателна зала №101.

5. С извършените корекции по бюджета на община Суворово за 2025г. в т.1 до т.4 от настоящото Решение, актуализира инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-226/23.09.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с осигуряване на средства за извършване на непредвиден текущ ремонт.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с извършване на разходи за обект „Текущ ремонт на покрив на НЧ“Пробуда-1896г." гр.Суворово“, Общински съвет Суворово прави следните промени в бюджета на Община Суворово за 2025г.:

1. Намалява плана в разходната част, параграф 0098 (Резерв), дейност 2998 (Резерв за непредвидени и нерегулярни разходи) със 120 000лв.;
2. Увеличава плана в разходната част на параграф 1030 (Текущ ремонт), дейност 2759 (Други дейности по културата) със 120 000лв.;
3. Актуализира инвестиционната програма на Община Суворово за 2025г. със 120 000лв., за извършване на разходи към обект „Текущ ремонт на покрив на НЧ“Пробуда-1896г." гр.Суворово“.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-45/15.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на 72.80 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово, целият с площ 650,00 кв.м. за разполагане на трошачка на „Крашт стоун“ ООД и сключване на договор.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

Месечна наемна цена относно отдаване под наем на 72.80 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово, целият с площ 650,00 кв.м. за разполагане на трошачка на „Крашт стоун“ ООД е съгласно Тарифа за местните такси и цени на услуги, част II Цени на неуредени със закон услуги, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица, т.8. Наеми на общинско имущество, 7.2. за терени: 1. Наем за поставяне на преместваеми търговски обекти върху терени общинска собственост: в размер на 3.00 лв./кв.м.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-225/23.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на част от спортен комплекс представляващо поземлен имот с идентификатор 70175.504.244 по КKKP на гр.Суворово.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.Одобрява първоначалната месечна наемна цена за отдаване под наем на част от спортен комплекс представляващо поземлен имот с идентификатор 70175.504.244 по КKKP на гр.Суворово, изготвена от независим оценител в размер на 3 076,00 лв. без ДДС на определената част от спортния обект.

2. Одобрява пазарната стойност на правото на собственост на спортният обект от независим оценител в размер на 564 965,00 лв. без ДДС .

3. Определя минимален размер на инвестиционната програма по чл.110 , ал.1.1 , т.1 от ЗФВС в размер на 141 241,00 лв. без ДДС и срок за нейната реализация 3 год. от сключването на договора за наем.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-207/20.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КKKP на гр.Суворово.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КKKP на гр.Суворово, определена от лицензиран оценител в размер **23,00 лв. за 1кв.м. или 9 039,00 лв. (девет хиляди тридесет и девет лева и нула стотинки)** без включен ДДС за цялата площ от **393 кв.м.**

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-216/09.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 21 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 21 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево в размер **24,00 лв. за 1кв.м. или 504,00 лв. (петстотин и четири лева и нула стотинки)** , без включен ДДС за цялата площ от **21 кв.м.**

2.На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-217/09.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 18 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КККР на с.Чернево.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 18 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КККР на с.Чернево в размер **24,00 лв. за 1кв.м. или 432,00 лв. (четиристотин тридесет и два лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 18 кв.м.**

2. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

Председател ПК:.....

/ Ж.Илиев/

Протоколчик:...

/Т.Рахим/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ № 23

На 25.09.2025г. се проведе заседание на ПК "Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство". Присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Н.Роев. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж. Ж.Петров – Председател на ОбС, И.Иванов – Зам.кмет на община Суворово, В.Георгиева – главен архитект на община Суворово и М.Гочева – Началник отдел „ОС“.

- Докладна записка с Вх.№08-00-220/11.09.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно процедиране и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на техническа инфраструктура - трасе за изграждане на обект: Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1.Одобрява подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .

2.Решението да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Община Суворово в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ пред Административен съд Варна.

- **Докладна записка с Вх.№08-00-221/11.09.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно процедиране и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за „Обслужващ общински път до концесия за добив на подземни богатства, находище „Калиманци“ разположена в землището на с. Калиманци, Община Суворово“ .**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1.Одобрява подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за Обслужващ път до концесия за добив на подземни богатства, находище „Калиманци“ разположена в землището на с. Калиманци, Община Суворово.

2.Решението да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Община Суворово в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ пред Административен съд Варна.

- **Докладна записка с Вх.№08-01-45/15.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на 72.80 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово, целият с площ 650,00 кв.м. за разполагане на трошачка на „Крашт стоун“ ООД и сключване на договор.**

Главният архитект на общината уточни, че схемата за разполагане на преместваем обект – трошачка е предложена от „Крашт стоун“ ООД. След влизане в сила на решението следва одобряване от главният архитект.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово допълва приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка V. Основни характеристики на отделните видови имоти, които са предоставени под наем и на тези, които предстои да бъдат предоставени под наем с очакваните приходи от тях, 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места, като се допълва с 72,80 кв.м от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово. целия с площ 650,00 кв.м.

2. Съгласува Схема за разполагане на преместваем обект - трошачка със срок до приключване на ремонтно-строителните дейности на „КРАШТ СТОУН“ ООД по реда на чл. 56 от ЗУТ върху 72,80 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово.

3. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от ЗОС, Общински съвет - Суворово приема решение за отдаване под наем без търг и конкурс на 72,80 кв.м от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово, целия с

площ 650,00 кв.м за временно ползване на спомагателна площадка за разполагане на трошачка със срок до приключване на ремонтно-строителните дейности на „КРАШТ СТОУН“ ООД, ЕИК 207239154, със седалище и адрес на управление – гр.Варна, ул.“Тодор Икономов“ №21, представлявано от Адриан Божидаров Димитров и Кристиан Атанасов Кавалджиев – управители. Имотът е с начин на трайно ползване: За електроенергийното производство, трайно предназначение на територията: Нарушена, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, одобрена със Заповед № РД-18-58/08.07.2016 год. на АГКК, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори 70175.117.36, 70175.117.68, 70175.117.35. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2505/08.01.2024 г.

4.Упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

- **Докладна записка с Вх.№08-00-225/23.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на част от спортен комплекс представляващо поземлен имот с идентификатор 70175.504.244 по КККР на гр.Суворово.**

Кметът на общината поясни, че се отдават новия стадион със съблекалните и пистата около него и паркоместата.

На въпрос на комисията защо е необходимо да се определя пазарната цена, бе обяснено, че от нея се определя месечната такса и минимален размер на инвестиционната програма .

Правният консултант препоръчва към правното основание на точка първа - чл.21,ал.1,т.8 да се добави и т.12, тъй като се допълва програма, както и в първите две точки след изписания идентификатор да се добави – по КККР на гр.Суворово, за да се идентифицира нахождението на имота.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общинския съвет Суворово допълва приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разположение с имоти общинска собственост за 2025г., като точка 5 . Основни характеристики на отделните видови имоти , които са предоставени под наем и на тези , които предстои да бъдат предоставени под наем с очакваните приходи от тях. Приходи от наеми на имущество, т.1. Приходи от наеми на покрита собственост се допълват с част от Спортен комплекс с идентификатор 70175.504.244 по КККР на гр.Суворово с обща площ на поземления имот 102 232 кв.м. прилежащи сгради включваща : Спортно игрище (стадион) с прилежащи сгради и съоръжения , както следва :

- Спортно игрище (стадион) с прилежащи съоръжения с площ 17 885 кв.м.
- Трибуни с площ 725 кв.м.
- Спортна сграда (съблекални) с идентификатор 70175.504.244.4 с площ 432 кв.м.
- Спортна сграда (контролен пункт с място за журналисти) с идентификатор 70175.244.5 с площ 36 кв.м.

2. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл. 11 , ал.1 и 2 от НУРРУСО на Общински съвет – Суворово **приема решение за отдаване под наем** , чрез провеждане на конкурс за срок от 15 години на

- Спортно игрище (стадион) с прилежащи съоръжения с площ 17 885 кв.м.
- Трибуни с площ 725 кв.м.
- Спортна сграда (съблекални) с идентификатор 70175.504.244.4 по КККР на гр.Суворово с площ 432 кв.м.
- Спортна сграда (контролен пункт с място за журналисти) с идентификатор 70175.244.5 по КККР на гр.Суворово с площ 36 кв.м.

Които са част от Спортен комплекс с идентификатор 70175.504.244 по КККР на гр.Суворово с обща площ на поземления имот 102 232 кв.м. прилежащи сгради включваща : Спортно игрище (стадион) с прилежащи сгради и съоръжения, подробно описан в Акт за общинска собственост №2286/14.02.2020г. при граници и съседни поземлени имоти с идентификатори №70175.504.404;70175.504.405;70175.504.406;70175.504.407;70175.504.408;70175.504.409;70175.504.410;70175.504.411;70175.504.412;70175.504.413;70175.504.396;70175.504.397;70175.504.400;70175.504.398;70175.504.346;

3.Одобрява методика за оценяване и класиране на кандидатите

3.1. Предложено наемна цена : П1-40т.

Оценката по показател Предложена наемна цена на всеки участник се формира, по следната формула:

$P1 = \frac{C_{\text{участник}}}{C_{\text{макс.}}} \times 40\text{т.}$, където $C_{\text{участник}}$ е предложената наемна цена от оценявания участник в лева, а $C_{\text{макс.}}$ е максимално предложената от участник наемна цена в лева.

3.2. Размер на предвидените инвестиции : П2- 60т.

Оценката по показател Размер на предвидените инвестиции се формира по следната формула:

$P2 = \frac{I_{\text{участник}}}{I_{\text{макс.}}} \times 60\text{т.}$, където $I_{\text{участник}}$ е размера на предвидените инвестиции от оценявания участник в лева , а $I_{\text{макс.}}$, е максимално предложение от участник размер на предвидените инвестиции в лева.

3.3. Комплекса оценка : КО на кандидата се изчислява по формулата :

$КО = P1 + P2$

КО има максимална стойност 100 т.

На първо място се класира участник получил най-висока комплексна оценка.

4. Определя минимален размер на инвестиционната програма по чл.110 , ал.1.1 , т.1 от ЗФВС в размер на 141 241,00 лв. без ДДС и срок за нейната реализация 3 год. от сключването на договора за наем.

5. Общинският съвет – Суворово упълномощава и възлага на кмета на общината организирането и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на процедурата за отдаване под наем.

- Докладна записка с Вх.№08-00-207/20.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КККР на гр.Суворово.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово допълва приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. Основни характеристики на отделните видове имоти, с които предстои да бъдат извършени разпоредителни сделки и очакваните приходи от тях, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КKKP на гр.Суворово с площ 393 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **приема решение за продажба**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КKKP на гр.Суворово с площ 393 кв.м. Имота е с номер по предходен план: 6, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници и съседи: 70175.501.579, 70175.501.16, 70175.501.549, 70175.501.548, 70175.501.547, 70175.501.14 и е актуван с Акт за общинска собственост №2351/13.08.2021г.**

3. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

- **Докладна записка с Вх.№08-00-216/09.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 21 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово допълва приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. Основни характеристики на отделните видове имоти, с които предстои да бъдат извършени разпоредителни сделки и очакваните приходи от тях, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 21 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 811 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **приема решение за прекратяване на съсобственост, чрез продажба**

частта на Община Суворово възлизаща на 21 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 811 кв.м, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съседи: 80861.501.1178, 80861.501.1032, 80861.501.1212, 80861.501.1219, 80861.501.1039 актуван с Акт за частна общинска собственост №2664/17.06.2025 година на **Зорница Александрова Въркова**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №128, том I, рег.№441, дело №74 от 16.03.2023г.

3. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

4.На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

- Докладна записка с Вх.№08-00-217/09.09.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 18 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КKKP на с.Чернево.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово допълва приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. Основни характеристики на отделните видове имоти, с които предстои да бъдат извършени разпоредителни сделки и очакваните приходи от тях, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 18 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 669 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **приема решение за прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на община суворово възлизаща на 18 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 669 кв.м, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съседи: 80861.501.1032, 80861.501.1033, 80861.501.1039, 80861.501.1177, актуван с Акт за частна общинска собственост №2663/17.06.2025 година на **Зорница Александрова Въркова**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №128, том I, рег.№441, дело №74 от 16.03.2023г.**

3. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да

се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

4.На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Председател ПК:.....
/ЗЕЙНЕБ БЕКИРОВА/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Протоколчик:.....
/Т.РАХИМ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ
№ 25

На 25.09.2025г. се проведе заседание на ПК по "Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост". Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово, С.Енева – Секретар на община Суворово, М.Атанасова – Кмет на с.Николаевка, А.Иса – Кмет на с.Дръндар и Ж.Коева – Кметски наместник на с.Баново.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-46/23.09.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчети за дейността на кметовете по кметства на населените места в община Суворово.**

Председателят на комисията призова кметовете на населените места да обръщат внимание на пожаробезопасността на населените места.

Кметският наместник на с.Баново се обърна с молба за съдействие от страна на Общинска администрация за налагане на санкции на жители на с.Баново, които въпреки устните предупреждения от нейна страна не прибират отпадъци, дърва и др. складирани пред домовете им.

От разговорите се разбра, че този проблем, както и паркирането на неизползваеми автомобили съществува във всички населени места. Кметът на общината обърна внимание, че кметовете по населени места имат правомощията да налагат санкции такива граждани.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема: отчет с Вх.№1000-10-Н-1/23.09.2025г. за дейността на кметство с.Николаевка за периода 01.09.2024г. – 31.08.2025г.; отчет с Вх.№1000-10-Д-1/03.09.2025г. за дейността на кметство с.Дръндар за периода 07.2024г. – 08.2025г., отчет с Вх.№1000-10-К-2/23.09.2025г. за дейността на кметство с.Калиманци за периода 01.08.2024г. – 01.08.2025г., отчет с Вх.№1000-10-Б-1/28.08.2025г. за дейността на с.Баново за периода 07.2024г. – 07.2025г., съгласно Приложения.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-224/23.09.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на информация за постъпилите в Общинска администрация Суворово през първото шестмесечие на 2025г. жалби, сигнали и предложения.**

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Информация за постъпилите в Общинска администрация Суворово през първото шестмесечие на 2025г. жалби, сигнали и предложения, съгласно Приложение №1.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-47/23.09.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Айсел Мехмед от гр.Суворово.**

В ПК се направи предложение заявлението да се удовлетвори със сумата от 500лв.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **500 лв. на Айсел Мехмед от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-48/23.09.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Снежанка Пейчева от с.Николаевка.**

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **300 лв. на Снежанка Пейчева от с.Николаевка** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-50/24.09.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Есна Юзеирова от гр.Суворово.**

В ПК се направи предложение заявлението да се удовлетвори със сумата от 300лв.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **300 лв.** на **Есна Юзепрова от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679
Председател ПК:...
/Николай Роев/
Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679
Протоколчик:...
/Т.Рахим/