

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ № 27

На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК " Финанси, бюджет и административно обслужване ". Присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Н.Роев. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОБС, С.Енева – Секретар на община Суворово, Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В.Райчев – Директор на Дирекция „ОС, МДТ“, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“, В.Георгиева – гл.архитект на Община Суворово, В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“, С.Бояджиева – Ръководител ЦСРИ, И.Тодорова – еколог на община Суворово и З.Мехмедова – Управител на ДСП.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-63/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за социална рехабилитация и интеграция“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема финансов отчет на „Център за социална рехабилитация и интеграция“ за 2025г. към 30.11.2025г., съгласно Приложение №1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-67/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за работа с деца на улицата“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема финансов отчет на Центъра за работа с деца на улицата в община Суворово за 2025г., съгласно Приложение №1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-281/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026г.

Г-жа Енева направи някои разяснения относно бюджета на читалищата. Отбеляза, че читалищата в селата: Дръндар, Левски, Изгрев, Калиманци и Баново работят без щатен персонал. В повечето села председател на читалището е кметът на населеното място. Работят с обща годишна субсидия в порядъка на 14000лв. Щатен персонал имат само читалищата в гр.Суворово, с.Чернево и с.Николаевка..

Г-жа Енева призова общинските съветници, когато има възможност да се отпускат средства на читалищата. А кметът на общината призова да се посещават мероприятията на читалищата.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет Суворово приема План програмите на читалищата на територията на община Суворово, които стават Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026 година, съгласно Приложение №1 неразделна част от решението.

2.Общински съвет упълномощава Кмета на общината при разпределяне субсидиите на народните читалища през 2026г. да редуцира исканите от тях финансови средства в съответствие с утвърдения годишен общински бюджет.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-295/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с отпуснати безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на общината в края на 2025г. и на средства от резерва за междинни плащания по проекти с външно финансиране, отчитани в бюджета.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.10 от ЗМСМА, във връзка с предоставени в края на бюджетната 2025г. безлихвени заеми от бюджета към Сметка за европейски средства на община Суворово и разплатени междинни плащания по национални програми и проекти отчитани в бюджета на общината, Общински съвет Суворово прави следните корекции в бюджета на общината за 2025г.:

1. Във връзка с отпуснати временни безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на община Суворово:

1.1 Намалява плана по разхода в параграф 0098 (Резерв за непредвидени и нерегулярни разходи) в дейност 2998 (Резерв) със 700 000лв.;

1.2. Увеличава плана в § 4100 (Приходи от концесии) с 222 315лв.;

1.3 Със свободните средства по т.1.1. и т.1.2., като и средствата от получен кредит от фонд ФЛАГ в размер на 883 085лв., намалява плана по прихода в параграф 7600 (Предоставени безлихвени заеми от бюджет към СЕС) с 1 805 400лв. за следните европейски проекти:

- 30 000лв. по Договор № BG05SPR003-1.001-0104-C01, проект „Топъл обяд в община Суворово“, по Оперативна програма „Храни и основно материално подпомагане“;

- 13 700лв. по Проект BG05SFPR002-1.003-0001 „Започвам работа – Компонент 3“, договор 03-03-7480#7/05.03.2025, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.;

- 17 500лв. по проект BG05SFPR002-3.002-0001 „Младежки практики“ финансиран от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027;

- 2 200лв. по Договор BG-RRP-4.020-0321, проект „Енергийно обновяване на сградата на Народно читалище – „Пробуда-1896 г.“ гр. Суворово“, финансиран по Плана за възстановяване и устойчивост;

- 1 742 000лв. по договор №BG-RRP-4.028-0076-C01, проект "Енергийно-ефективни системи за улично осветление в община Суворово", финансиран чрез Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Във връзка с извършени предварителни плащания по инвестиционна програма за общински проекти, финансирана чрез МРРБ:

2.1. Увеличава плана в § 4100 (Приходи от концесии) с 12 660лв.;

2.2. Увеличава плана в §5100 (Основен ремонт), дейност 2832 (Дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата) с 3 588лв. за извършено мостово плащане по СПОРАЗУМЕНИЕ РД-02-30-215/18.03.2024 за проект „Рехабилитация на общински път VAR 2240/III-2901/ Суворово – Дръндар – Николаевка / VAR – 2116/, участък -Суворово- Дръндар от км 0+000 до км 4+200", финансиран от бюджета на Министерството на регионалното развитие и благоустройството;

2.3.Увеличава плана в §5100 (Основен ремонт), дейност 2606 (Улична мрежа) с 9 072лв. за извършено мостово плащане по СПОРАЗУМЕНИЕ РД-02-30-255/19.03.2024 за проект "Рехабилитация и реконструкция на част от второстепенна улична мрежа в община Суворово по две обособени позиции", финансиран чрез МРРБ.

3. Срокът за възстановяване на заема по т.1 е след верификация на искания за плащане от Управляващия орган на програмата и получаване безвъзмездната финансова помощ и плащанията, а по т.2 е след одобрение на подадените искания и получаване на трансферите от МРРБ.

4. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед приключване на бюджетната година.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-296/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на община и на кметовете на кметства в община Суворово за 2025г.**

В ПК се обърна внимание, че на кмета на община и кметовете на кметства начисляването на допълнително трудово възнаграждение за постигнати резултати от труда става с решение на Общински съвет. Общинска администрация и поделенията също ще получат допълнително възнаграждение под различна форма. Допълнителното възнаграждение е в размер на една минимална заплата и средствата са от икономии.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, съгласно чл.13, ал.1, т.1 от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата и в съответствие с чл.25, ал.5 от Вътрешни правила за работната заплата в Община Суворово, Общински съвет Суворово дава съгласие на кмета на община и кметовете на кметства в община

Суворово да се начисли допълнително трудово възнаграждение за постигнати резултати от труда през 2025г. в размер на половин минимална работна заплата.

2. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед приключване на бюджетната година.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-298/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на план-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026г.**

Кметът на общината и Директора на дирекция „ФБ“ разясниха на комисията, че разходът за сметосъбиране не зависи от общината. Увеличението се дължи на увеличението на минималната заплата, закупуването на контейнери и др. Отбелязаха, че един от приоритетите на кметовете е финансовата стабилност на общината. Договорът със сметосъбиращата фирма е сключен преди 4 години, през периода минималната заплата от 710лв се е увеличила на 1213лв. Разликата с миналогодишната План-сметка е 160 000лв. ТБО никога не е покривала реалния разход и общината дофинансира почти 50%. До сега общината се е справяла. Тази година пак се предвижда дофинансиране с около 1/3. Миналата година дофинансирането е било 450 000лв., а тази година ще бъде 400 000лв.

В ПК се дискутира и вариант общината сама да извършва сметосъбирането и сметоизвозването. Кметът на общината обясни, че от години се правят сметки за такава дейност. За да има ефект от тази дейност трябва добро оборудване. Изключвайки инвестицията, притеснително е и работната ръка. Това е процес, който трябва да се обмисли и да се приеме новата методика на плащане на такса смет.

С 3 гласа „за“ и „въздържал се“ - 1 ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.66, ал.1 от ЗМДТ, при спазване на изискванията на чл. 69 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет Суворово одобрява План-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през **2026 г.**, съгласно Приложение № 1, включваща необходимите разходи за:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;
2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;
3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

Заседанието на ПК продължи с 3 членове. Залата напусна общински съветник Б.Ахмедов.

❖ Докладна записка с Вх.№08-00-297/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно определяне размера на такса за битови отпадъци за 2026 г. за населените места на територията на Община Суворово - гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен.

На въпрос на комисията колко процента е увеличението на ТБО за физически и юридически лица, г-жа Давуд отговори, че за физическите лица увеличението е 60%, а за юридическите лица зависи от отчетните стойности и е около 20%.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

- I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, при спазване на изискванията на чл. 66, ал.1 и чл. 69 от АПК, Общински съвет Суворово определя размера на такса за битови отпадъци за 2026 г., за населените места на територията на община Суворово, както следва:
1. За жилищни и нежилищни имоти на физически лица, и жилищни имоти на юридически лица пропорционално върху данъчната оценка на имота изразено в промили за гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен, както следва:

УСЛУГИ	ПРОМИЛ
СМЕТОСЪБИРАНЕ И СМЕТОИЗВОЗВАНЕ	4.54
ОБЕЗВРЕЖДАНЕ НА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ	5.31
ЧИСТОТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ	5.15
ОБЩО	15.00

2. За нежилищни имоти на юридически лица /вкл. ЕТ/ пропорционално върху повисоката между отчетната стойност и данъчната оценка на имота изразено в промили за гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен, както следва:

УСЛУГИ	ПРОМИЛ
СМЕТОСЪБИРАНЕ И СМЕТОИЗВОЗВАНЕ	3.33
ОБЕЗВРЕЖДАНЕ НА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ	3.89
ЧИСТОТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ	3.78
ОБЩО	11.00

- II. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защита на важни обществени интереси и приключване на календарната 2025 г.
- III. Възлага изпълнение на настоящето решение на Кмета на Община Суворово, като прилагането на същото влиза в сила от 01.01.2026 г.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-299/16.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услуги на територията на Община Суворово.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ, при спазване на чл. 76, ал.3, чл. 77 и чл. 79 от АПК и в съответствие на чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 и чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, съгласно Приложение № 1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-65/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА, при спазване изискванията на чл.76, ал.3, чл.77 и чл.79 от АПК и в съответствие с чл.7,ал.1, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово, както следва:

§1. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §3 със следния текст : Превалутирането на посочените стойности посочени в чл.2,ал.1,т.2 и чл.14 от Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово от левове в евро, се извършва при прилагане на правилата за превалутиране по чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и за закръгляване по чл. 13 от ЗВЕРБ.

§2. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §4 със следния текст Разпоредбата на §3 влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

§3. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §5 със следния текст : Наредбата за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово е приета с Решениепо Протокол на Общински съвет Суворово и влиза в сила три дни след нейното публикуване.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-284/10.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно Партньорство по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с обявена процедура по “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г., Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие на Община Суворово за партньорство на кандидата Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Варна (РДПБЗН - Варна) по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027., процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 с проектно предложение „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“.

2. Дава съгласие и упълномощава кмета на Община Суворово като партньор по проект „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“, по програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035, да подписва всички необходими документи, свързани с реализацията на проектното предложение.

3. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението с оглед защита на важни обществени интереси и своевременно изготвяне на проектното предложение и неговото депозиране пред финансиращия орган.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-282/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр.Суворово“.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 във връзка с чл.17, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Суворово:

1.Дава съгласие Община Суворово да кандидатства с проектно предложение „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр. Суворово“, пред Фонд „Социална закрила“.

2.Дава съгласие Община Суворово да осигури необходимото съфинансиране в размер на 4269,48 лв. с ДДС, представляващо 10 % от общия бюджет на проекта, които да бъдат предвидени при разработване на бюджета на общината за 2026 година.

3.Упълномощава кмета на общината да подпише и подаде проектното предложение, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по процедурата за кандидатстване.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-277/08.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, включващ ПИ с идентификатор 70175.501.32 (частна собственост), ПИ с идентификатор 70175.501.33 (общинска собственост) и ПИ с идентификатор 70175.501.34 (общинска собственост) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от **56 кв.м.** от УПИ VII-27 и УПИ VIII-26 кв.6 в **размер на 2016,00 лв. (две хиляда и шестнайсет лева и нула стотинки) без ДДС.**

2. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово е за сметка на заявителя – Атанас Атанасов.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-288/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен – публична общинска собственост на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ДГ „БУРАТИНО“ ГР.СУВОРОВО С ЕИК 813140704 И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – ГР.СУВОРОВО, УЛ.“СНЕЖАНКА“ №9** на следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 70175.503.64 по КККР на гр.Суворово, общинска публична собственост, вид територия : Урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 8399 кв.м., номер по предходен план: 893, квартал 69, парцел IX, съсед: имоти с идентификатори 70175.503.55, 70175.503.65, 70175.503.486, 70175.503.62, 70175.503.61, 70175.503.60, 70175.503.59, 70175.503.58, 70175.503.57, 70175.503.56, 70175.503.227, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2308/02.11.2020 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№133, том II, вх.рег. 3251, дело 2155 от 05.11.2020г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 70175.503.64.1, със застроена площ 234 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.2.Сграда с идентификатор 70175.503.64.2, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

- 1.3.Сграда с идентификатор 70175.503.64.3, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;
- 1.4.Сграда с идентификатор 70175.503.64.4, със застроена площ 257 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;
- 1.5.Сграда с идентификатор 70175.503.64.5, със застроена площ 213 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;
- 1.6.Сграда с идентификатор 70175.503.64.6, със застроена площ 307 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;
- 1.7.Сграда с идентификатор 70175.503.64.8, със застроена площ 15 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;
2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.
3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.
4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението с цел защита на особено важни обществени интереси.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-289/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда – публична общинска собственост на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.**

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС, пар.4 от ЗНЧ и чл.14, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „НОВА СВЕТЛИНА -1928Г.“ С.ДРЪНДАР, ОБЛАСТ ВАРНА С ЕИК 000084895, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – С.ДРЪНДАР** следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 23858.501.166 по КККР на с.Дръндар, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс с площ 1662 кв.м., идентичен с номер по предходен план: квартал 19, парцел I, съседи: имоти с идентификатори 23858.501.124, 23858.501.118, 23858.501.188, 23858.501.184, одобрена със Заповед № РД-18-1729/18.10.2018г. на ИД на АГКК Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2681/26.11.2025 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№3, том X, вх.рег. 3255, дело 1872 от 01.12.2025г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 23858.501.166.1, със застроена площ 130 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

1.2.Сграда с идентификатор 23858.501.166.2, със застроена площ 153 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

Със срок на ползване до прекратяване на дейността на читалището.

2.Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.

3.Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички действия, необходими за предоставянето на

правото на безвъзмездно управление и сключването на договор с Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, ЕИК : 000084895, представлявано от Еминя Ахмед,

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-287/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер 31,00 лв. за 1кв.м. или 3100,00 лв. (три хиляди и сто лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 100 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево

2. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-290/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КKKP на с.Николаевка.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ 6 266,00 квадратни метра на поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КKKP на с.Николаевка в размер на 17 244,00 лв. /седемнадесет хиляди двеста четиридесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,75 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

2. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Николаевка, община Суворово.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-291/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот –

частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер **23,00 лв. за 1кв.м. или 1380,00 лв. (хиляда триста и осемдесет лева и нула стотинки)** , без включен ДДС за цялата площ от **60 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово.**

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-294/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КKKP на гр.Суворово.**

В ПК се направи предложение за цена 5 лв/кв.м.

С 2 гласа „за“ и „въздържал се“ – 1 ПК предлага следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за **цялата площ от 33 100,00 квадратни метра представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КKKP на гр.Суворово в размер на 165 500 лв. /сто шестдесет и пет хиляди петстотин лева и нула стотинки/ или 5,00 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-66/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно определяне ТБО за 2026г. на имоти находящи се извън регулационните планове на населените места и в съответните райони не се извършва сметосъбиране и сметоизвозване.**

Председателят на Общински съвет обърна внимание, че има протокол от еколога на общината за направена проверка на имотите.

С 2 гласа „за“ и „отвод“ – 1 /Й.Иванов - На осн. чл.81,ал.2 във връзка с ал.1 от ЗПК/ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА във връзка с чл.8,ал.6 от ЗМДТ, Общински съвет Суворово определя такса за битови отпадъци за 2026 година на:

1. „АГРОБГГ“ ООД, с ЕИК 103822347, седалище и адрес на управление с.Чернево, общ.Суворово за поземлени имоти с партидни номера 103822347 003: парцел XIII по

плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с изградения върху него силажовместилище; парцел XXII по плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с изградения върху него силажовместилище; парцел II по плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с построената в него сграда представляваща овчарник

2., „Дял“ ЕООД, ЕИК 813041567, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.„Цар Калоян“ №14 за ПИ с идентификатор № 007006 в землището на с.Баново, община Суворово;

3. „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД, с ЕИК 103133059, седалище и адрес на управление гр.Девня, ул.„Суворовско шосе“ №1 за поземлени имоти с: идентификатор № 80861.4.198 – кариера, идентификатор № 80861.4.199 – кариера, идентификатор № 80861.4.200 – нива, идентификатор № 80861.4.201 – нива, идентификатор № 80861.4.202 – нива, идентификатор № 80861.4.246 – нива, идентификатор № 80861.4.328 – нива, идентификатор № 80861.4.346 – нива, идентификатор № 80861.4.372 – нива, идентификатор № 80861.4.373 – нива, идентификатор № 80861.4.387 – нива, идентификатор № 80861.4.388 – нива, идентификатор № 80861.4.416 – кариера, идентификатор № 80861.4.418 – нива, идентификатор № 80861.4.421 – кариера, идентификатор № 80861.4.422 – нива, пътна връзка, находящи се в землището на с.Чернево, Община Суворово;

4. „ТЕХНОМАТ ВАРНА“ ООД, с ЕИК 201009513, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.„Д-р С.Златаров“ №7 за поземлен имот с идентификатор № 181067, а именно 50% идеална част от трансформаторен пост с площ 51 кв.м. находящ се в землището на гр. Суворово;

5. „ТЕХНОМАТ“ ДЗЗД, с ЕИК 103804541, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.„Д-р С.Златаров“ №7 за поземлен имот с идентификатор № 181065, състоящ се от цех с РЗП-264кв.м., склад с РЗП-92,4кв.м., метален цех с РЗП-545,35кв.м. и площадка с площ 1964кв.м. находящ се в землището на гр. Суворово;

6. „АЙ ЕМ КЕЙ НУР“ ООД, ЕИК 203446248, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за: ПИ с идентификатор №35376.110.8 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.28 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.6 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.10 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.14 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.1 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.13 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.16 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.15 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.5 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.11 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.7 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.18 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.19 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.17 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.9 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.20 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.30 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.31 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.22 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.24 – земя и ПИ с идентификатор №35376.110.23 – земя, находящи се в землището на с.Калиманци, община Суворово.

7. „ЕС ЕМ КЕЙ НУР“ ООД, ЕИК 203449511, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за поземлен имот с идентификатор 35376.110.27 с.Калиманци, община Суворово.

8. „ОУ ЕМ КЕЙ“ ООД, ЕИК 203446508, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за поземлен имот с идентификатор 35376.110.12, находящ се в землището на с.Калиманци, община Суворово.

9. ЗК „БРАЗДИ“ гр.Суворово, с ЕИК 813087041, седалище и адрес на управление гр.Суворово, пл.„Независимост“ №1 за имоти: силажовместилище и прилежаща земя с

идентификатор №70175.10.7 с площ - 2312 кв.м., земя - 902 кв.м. с идентификатор № 70175.172.63, овчарници - 2бр. и прилежащите ги земи с идентификатор № 70175.10.1- с площ 17367 кв.м., кантар и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.27, силажовместилище и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.33, склад с битовка и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.1, склад за зърно и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.2, склад 297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.4, пилчарник 298кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.17.6, пилчарник 297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.7, ремонтна работилница и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.73, портал, лафки и прилежаща земя с площ 68 кв.м. с идентификатор №70175.181.83 с площ 323 кв.м., хангар за трактори и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.58 с площ 3159 кв.м., ремонтна работилница за комбайни и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.75 с площ 3190 кв.м., ремонтна работилница -658кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.76 с площ 2508 кв. м., ремонтна работилница и склад - 809кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.79 с площ 2501 кв.м., трафопост с агрегатно и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.29, портиерна и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.81, битовка от 239 кв.м. и прилежаща земя 1114кв.м. с идентификатор № 70175.172.17, краварник-520кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.9, краварник-1515кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.25, краварник-1512кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.26, пилчарник -297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.5, пилчарник -297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.8, краварник-905кв.м с идентификатор № 70175.172.10, краварник-905кв.м с идентификатор № 70175.172.9, трафопост с агрегатно с площ 184кв.м с идентификатор № 70175.181.85, доилна зала-673кв.м с идентификатор № 70175.172.36, находящи се в землището на гр. Суворово;

10.Бейти Ахмедов с п.а. гр.Суворово, ул.“Клисура“ № 4 за поземлен имот с идентификатор 70175.118.9, находящ се в м.“Новата чешма“, землище на гр.Суворово;

11. Бейти Ахмедов, с п.а. гр.Суворово, ул.“Клисура“ № 4 за поземлен имот с идентификатор 70175.10.4, находящ се в м.“Мешелик“, землище на гр.Суворово;

12. „ХИМЕКС ВМ“ООД, с ЕИК 103000825, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.“Йосиф Брадати“ №3 ет.9 ап.36 за имот представляващ бивш фуражен цех, състоящ се от сграда със ЗП 840 кв.м., навес със ЗП 158 кв.м., трафопост със ЗП 140 кв.м., портиерна със ЗП 38 кв.м., бетонова площадка и земя с площ 23 412 кв.м.

Формирана на база дейности съгласно чл.66, ал.1, т.т.3 и 4 от ЗМДТ, а именно:

1.Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци;

2.Почистване на уличните платна, площадките, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

Председател ПК:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

/ Ж.Илиев/

Протоколчик:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
.2016/679

/Т.Рахим/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ № 26

На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК "Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство". Присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Н.Роев. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОбС, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, В.Георгиева – главен архитект на община Суворово и В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“.

- Докладна записка с Вх.№08-00-276/05.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.60.85 по КККР на землището на с. Калиманци, Община Суворово.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.60.85 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово, местност „Старите лозя“, във връзка с отреждането на имота „за вилно строителство“, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово**, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово*. Да се представи като „**окончателен проект**“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) в

съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;**

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „Ов“- **вилна зона**, със следните нормативни показатели: **Плътност на застрояване (П застр.)** от 15 до 40%; **Интензивност на застрояване (К инт.)**: от 0,5 до 0,8; **Процент на озеленяване (П озел.)**: от 50 до 80%, като 1/3 от площта да бъде осигурена с дървесна растителност; **Височина**: кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“.

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

- **Докладна записка с Вх.№08-00-277/08.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, включващ ПИ с идентификатор 70175.501.32 (частна собственост), ПИ с идентификатор 70175.501.33 (общинска собственост) и ПИ с идентификатор 70175.501.34 (общинска собственост) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, съответстващи на ПИ с идентификатор 70175.501.32, ПИ с идентификатор 70175.501.33 и ПИ с идентификатор 70175.501.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, одобрена със Заповед №РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, чрез които се формират **УПИ XX-32 „за жилищно строителство“ и УПИ XXI-33,34 „за жилищно строителство“.**

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово, одобрена със Заповед №РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, по

отношение на ПИ с идентификатор 70175.501.33 и ПИ с идентификатор 70175.501.34 - (общинска собственост).

3. Възлага на Кмета на Община Суворово или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по сключване предварителен договор за прехвърляне собствеността на 56 кв.м от УПИ VII-27 и УПИ VIII-26 кв.6 по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите между УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Решение №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, като след влизане в сила на изменението на ПУП-ПРЗ и заплащане на дължимата сума да сключи окончателен договор.

4. На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от **56 кв.м. в размер на 2016,00 лв. (две хиляда и шестнайсет лева и нула стотинки) без ДДС.**

5. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово е за сметка на заявителя – Атанас Атанасов.

- Докладна записка с Вх.№08-00-285/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и обслужващи дейности в УПИ XIX780 „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр. Суворово - публична общинска собственост/, представляващ площадно пространство пред административната сграда на Община Суворово.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 56, ал. 5 от ЗУТ и чл. 10 ал. 2 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и рекламно информационните елементи на територията на Община Суворово, Общински съвет Суворово:

1. Утвърждава схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и други обслужващи дейности в УПИ XIX₇₈₀ „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово, одобрен с Решение №43-710 по Протокол №43 от 29.08.2022г. на Общински съвет - Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр. Суворово/, съгласно приложение.

2. Дава съгласие за издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти, така както са отразени в приложената схема.

- Докладна записка с Вх.№08-00-286/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXI-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КККР на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 150 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Дава съгласие за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ ХХІ-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КККР на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПРЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;**

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово.* Да се представи като **„окончателен проект“** за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;**

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „Жм“ –/извън урбанизирана територия/, със следните нормативни показатели: Плътност на застрояване (П застр.): 25%; Интензивност на застрояване (К инт): 0,8; Процент на озеленяване (П озел.): мин. 60%; Височина: кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде **„свободно“.**

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПРЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на интернет страницата на Община Суворово и се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и Кметство Калиманци.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване

Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план е за сметка на заявителите – Мария Георгиева и Пантелей Георгиев.

- Докладна записка с Вх.№08-00-288/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен –публична общинска собственост на ДГ „Буратино“ гр.Суворово..

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ДГ „БУРАТИНО“ ГР.СУВОРОВО С ЕИК 813140704 И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – ГР.СУВОРОВО, УЛ.“СНЕЖАНКА“ №9** на следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 70175.503.64 по КККР на гр.Суворово, общинска публична собственост, вид територия : Урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 8399 кв.м., номер по предходен план: 893, квартал 69, парцел IX, съсед: имоти с идентификатори 70175.503.55, 70175.503.65, 70175.503.486, 70175.503.62, 70175.503.61, 70175.503.60, 70175.503.59, 70175.503.58, 70175.503.57, 70175.503.56, 70175.503.227, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2308/02.11.2020 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№133, том II, вх.рег. 3251, дело 2155 от 05.11.2020г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 70175.503.64.1, със застроена площ 234 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.2.Сграда с идентификатор 70175.503.64.2, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.3.Сграда с идентификатор 70175.503.64.3, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.4.Сграда с идентификатор 70175.503.64.4, със застроена площ 257 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.5.Сграда с идентификатор 70175.503.64.5, със застроена площ 213 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.6.Сграда с идентификатор 70175.503.64.6, със застроена площ 307 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.7.Сграда с идентификатор 70175.503.64.8, със застроена площ 15 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;

2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението с цел защита на особено важни обществени интереси.

- Докладна записка с Вх.№08-00-289/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда – публична общинска собственост на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС, пар.4 от ЗНЧ и чл.14, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „НОВА СВЕТЛИНА -1928Г.“ С.ДРЪНДАР, ОБЛАСТ ВАРНА С ЕИК 000084895, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – С.ДРЪНДАР** следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 23858.501.166 по КККР на с.Дръндар, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс с площ 1662 кв.м., идентичен с номер по предходен план: квартал 19, парцел I, съсед: имоти с идентификатори 23858.501.124, 23858.501.118, 23858.501.188, 23858.501.184, одобрена със Заповед № РД-18-1729/18.10.2018г. на ИД на АГКК Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2681/26.11.2025 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№3, том X, вх.рег. 3255, дело 1872 от 01.12.2025г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 23858.501.166.1, със застроена площ 130 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

1.2.Сграда с идентификатор 23858.501.166.2, със застроена площ 153 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

Със срок на ползване до прекратяване на дейността на читалището.

2.Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.

3.Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор с Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, ЕИК : 000084895, представлявано от Еминя Ахмед,

- Докладна записка с Вх.№08-00-287/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КККР на с.Чернево.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И

ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 750 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪЗЛИЗАЩА НА 100 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.662 ПО КKKP НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 750 КВ.М,** с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съседи: имоти с идентификатори 80861.501.779, 80861.501.817, 80861.501.543, 80861.501.546, 80861.501.544 актуван с Акт за частна общинска собственост №2670/19.08.2025 година на **Мирена Огнянова Рафаилова**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №73, том VI, рег.№5017, дело №765 от 17.09.2018г.

3.На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

- Докладна записка с Вх.№08-00-290/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КKKP на с.Николаевка.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 2.**Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КKKP на с.Николаевка, м.“Височината“, категория 9, с площ от 6 266 кв. м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КKKP на с.Николаевка, м.“Височината“, категория 9 с площ от 6 266 кв. м, с начин на трайно ползване: гора и храсти в земеделска земя, трайно предназначение на територията: земеделска, с номер по предходен план 000162, при граници и съседи : 51584.75.64, 51584.75.44, 51584.75.45, 51584.15.15, 51584.15.14, 51584.75.63,**

51584.75.54. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2678/21.11.2025г.

3. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

- Докладна записка с Вх.№08-00-291/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ.** т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово, целия с площ 785кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪЗЛИЗАЩА НА 60 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.504.310 ПО КKKP НА ГР.СУВОРОВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 785 КВ.М,** с начин на трайно ползване: ниско застрояване(до 10 m), трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съсед: имоти с идентификатори 70175.504.309, 70175.504.339, 70175.504.367, 70175.504.393, актуван с Акт за частна общинска собственост №2677/20.11.2025 година на **Параскева Кюркчиева**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №67, том VII, рег.№2607, дело №923 от 24.11.2011г.

3.На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

- Докладна записка с Вх.№08-00-294/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово, м.“Високата канара“ с площ от 33 100 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства и чл.39, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА без търг или конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово, м.“Високата канара“ с площ от 33 100 кв.м., с начин на трайно ползване: за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив, трайно предназначение на територията: нарушена, с номер по предходен план 117.24, при граници и съседи : 70175.117.63, 70175.117.35, 70175.117.68, 70175.117.65, 70175.117.64, 70175.117.61, 70175.117.22 и актуван с Акт за частна общинска собственост №2472/16.06.2023г. на „ЕЙЧ БИ МИНЕРАЛС ВАРНА“ ЕООД с ЕИК 204581291 със седалище и адрес на управление – гр.Сливница 2200, ул.“Цар Калоян“ №13, представлявано от Николай Илиев Ленков – управител.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 33 100,00 квадратни метра в размер на 85 233,00 лв. /осемдесет и пет хиляди двеста тридесет и три лева и нула стотинки/ или 2,575лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Председател ПК:.....
/ЗРИНЕК БЕКИРОВА/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Протоколчик:.....
/Т.РАХИМ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg
Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ
№ 28

На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК по "Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост". При откриване на заседанието присъстваха 3 членове на комисията, отсъстваха Н.Роев и д-р Л.Райчева. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет, С.Енева – Секретар на община Суворово, С.Бояджиева – Ръководител на ЦСРИ и З.Мехмедова – Управител на ДСП.

Поради отсъствие на Председателя на комисията заседанието на ПК се води от инж.Ж.Петров – Председател на ОбС.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-63/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за социална рехабилитация и интеграция“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за работата на Център за социална рехабилитация и интеграция и финансов отчет за 2025г., съгласно Приложение №1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-67/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за работа с деца на улицата“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет на дейностите, свързани с предоставянето на социалните услуги в Центъра за работа с деца на улицата в община Суворово за 2025г., съгласно Приложение №1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-01-64/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Програма за работата на Общински съвет Суворово за 2026г.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Програма за работата на Общинския съвет за 2026 г., съгласно Приложение № 1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-280/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на структура на Общинска администрация.

Г-жа Енева обясни, че се налагат някои промени в проекта за решение: т.1 „Утвърждава Структурата и числеността на Общинска администрация Суворово, считано от 01.01.2026 г.“ . Добавя се трета точка със следното съдържание: На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси и с оглед препоръки на контролиращи органи.“

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.На основание чл.21,ал.1,т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово утвърждава Структурата и числеността на Общинска администрация за 2026г. считано от 01.01.2026 г., съгласно Приложение №1.

2.Задължава Кмета на Община Суворово да утвърди длъжностно щатно разписание.

3.На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси и с оглед препоръки на контролиращи органи.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-299/16.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услуги на територията на Община Суворово.

Г-жа Давуд обясни, че тези обекти са с действащи разрешения за поставяне. Ще се сформира комисия, която ще обходи всеки обект и собствениците по служебен път ще бъдат уведомени за дължимата сума.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ, при спазване на чл. 76, ал.3, чл. 77 и чл. 79 от АПК и в съответствие на чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 и чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, съгласно Приложение № 1.

Заседанието на ПК продължи с 4 общински съветници. В залата влезе общински съветник д-р Л.Райчева.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-65/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, при спазване изискванията на чл.76, ал.3, чл.77 и чл.79 от АПК и в съответствие с чл.7,ал.1, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово, както следва:

§1. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §3 със следния текст : Превалутирането на посочените стойности посочени в чл.2,ал.1,т.2 и чл.14 от Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово от левове в евро, се извършва при прилагане на правилата за превалутиране по чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и за закръгляване по чл. 13 от ЗВЕРБ.

§2. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §4 със следния текст Разпоредбата на §3 влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

§3. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §5 със следния текст : Наредбата за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово е приета с Решениепо Протокол на Общински съвет Суворово и влиза в сила три дни след нейното публикуване.

- ❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-284/10.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно Партньорство по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с обявена процедура по “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г., Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие на Община Суворово за партньорство на кандидата Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Варна (РДПБЗН - Варна) по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027., процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 с проектно предложение „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“.

2. Дава съгласие и упълномощава кмета на Община Суворово като партньор по проект „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“, по програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035, да подписва всички необходими документи, свързани с реализацията на проектното предложение.

3. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението с оглед защита на важни обществени интереси и своевременно изготвяне на проектното предложение и неговото депозиране пред финансиращия орган.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-00-282/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр.Суворово“.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 във връзка с чл.17, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Суворово:

1.Дава съгласие Община Суворово да кандидатства с проектно предложение „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр. Суворово“, пред Фонд „Социална закрила“.

2.Дава съгласие Община Суворово да осигури необходимото съфинансиране в размер на 4269,48 лв. с ДДС, представляващо 10 % от общия бюджет на проекта, които да бъдат предвидени при разработване на бюджета на общината за 2026 година.

3.Упълномощава кмета на общината да подпише и подаде проектното предложение, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по процедурата за кандидатстване.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-62/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Георги Маринов от гр.Суворово.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **300 лв. на Георги Маринов от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

❖ **Докладна записка с Вх.№08-01-68/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Стефка Златева от гр.Суворово.**

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **500 лв.** на **Стефка Златева от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Председателстващ ПК:.....

/инж.Живко Петров/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Протоколчик:...

/Т.Рахим/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg
Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ №18

На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания”. При откриване на заседанието присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Б.Ахмедов. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж. Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово и С.Енева – Секретар на община Суворово.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-292/11.12.2025г. от Вълчо Вълчев – Зам.кмет на община Суворово относно приемане на План за спортните прояви през 2026г.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема План за спортните прояви през 2026г. в Община Суворово, съгласно Приложение №1.

- ❖ Докладна записка с Вх.№08-00-293/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Календар за културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г.

В ПК се обърна внимание на новите културни прояви, които са включени в Календара на културните събития: Йорданов ден на язовир с.Николаевка, който бе отбелязан за първи път 2025г. Отбелязване на 170г. от рождението на Драган Стоянов, което включва откриване на бюст-паметник в центъра на гр.Суворово. Г-жа Енева обясни, че е добре повече Суворовци да знаят за Драган Стоянов – роден в гр.Суворово, бил е един от Опълченците на Шипка, участвал е в освобождението на България.

Г-жа Енева обърна внимание, че общината работи в много добър синхрон с читалищата на територията на общината. Всички читалища работят доста активно.

Заседанието на ПК продължи с 5 общински съветника. В залата влезе общински съветник Б.Ахмедов.

С 4 гласа „за“ и „въздържал се“ - 1 ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.1, т.5 от същия, Общински съвет Суворово:

1.Приема Календар на културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г., съгласно Приложение 1 неразделна част от решението.

2.Упълномощава Кмета на общината да включва нови събития в календара, както и да прави вътрешни компенсирани промени по финансиране на събитията в рамките на общия утвърден с бюджета размер на предвидените средства.

❖ Докладна записка с Вх.№08-00-281/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026г.

Г-жа Енева обясни принципа на разпределение на средствата за читалищата.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

1.На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет Суворово приема План програмите на читалищата на територията на община Суворово, които стават Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026 година, съгласно Приложение №1 неразделна част от решението.

2.Общински съвет упълномощава Кмета на общината при разпределяне субсидиите на народните читалища през 2026г. да редуцира исканите от тях финансови средства в съответствие с утвърдения годишен общински бюджет.

Председател ПК:.....
./Д-р Лалка Райчева/
Протоколчик :
/Т.Рахим/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ №15

На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК „Стопанско развитие, транспорт, обществен ред, безопасност на движението и околна среда”. Присъстваха 4 членове на ПК, отсъства З.Бекирова. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж. Живко Петров – Председател на ОбС, С.Енева – Секретар на община Суворово, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“ и И.Тодорова – Еколог на община Суворово.

- Докладна записка с Вх.№08-00-298/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на план-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026г.

В ПК се предложи План – сметката да се внася заедно с миналогодишната, за да може да се прави съпоставка, за да е ясен размера на увеличението.

Председателят на комисията обърна внимание, че предложеното увеличение се налага. За да изглежда Суворово привлекателно място при приемане на някои решенията общинските съветници се налага да бъдат единни.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.66, ал.1 от ЗМДТ, при спазване на изискванията на чл. 69 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет Суворово одобрява План-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026 г., съгласно Приложение № 1, включваща необходимите разходи за:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;
2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;

3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ ПК.....
/В.Стойнов/
Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ПРОТОКОЛЧИК:.....
/Т.Рахим/