



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 566

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.07.2025г. до 31.12.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.07.2025г. до 31.12.2025г., съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.1 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.:+359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg
Председател на Общински съвет:
инж.Живко Петров

**MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO**

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.:+359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg
Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

Приложение №1**ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 01.07.2025г. ДО 31.12.2025г.**

Настоящия Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии е пети за този мандат и обхваща периода от 01.07.2025г. до 31.12.2025г.

Заседанията на Общински съвет и на постоянните комисии са открити. Всяко едно от заседанията на Общински съвет Суворово е проведено законно и в присъствието на повече от половината от общия брой общински съветници. За всяко предстоящо заседание е информирана и обществеността, чрез официалната интернет страница на общината и поканя поставена на Информационно табло в сградата на Общинска администрация. На тях присъстват граждани, представители на Общинска администрация, кметове по населени места и кметски наместници. Общински съвет и постоянните комисии извършват своята дейност публично и прозрачно.

За този период са взети решения касаещи основно организацията и работата на общински съвет и общинска администрация.

I. Проведени заседания на Общински съвет Суворово

За периода 01.07.2025г. до 31.12.2025г. Общински съвет Суворово проведе 6 редовни и 2 извънредни заседания, на които разгледа и обсъди общо 127 материала, разпределени по вносителите, както следва:

- Кмет на община Суворово – 74 бр.
- Председател на Общински съвет Суворово – 19 бр.
- Зам.кмет – 2 бр.
- Директори на дирекции – 32 бр.

Приети са общо 127 решения, разпределени по заседания, както следва:

№ по ред заседание	Дата на проведеното заседание	кворум	Брой точки, включени в дневния ред без т. Питания	Брой взети решения
33-то редовно	31.07.2025г.	13	33	33
34-то редовно	27.08.2025г.	12	16	16
35-то извънредно	10.09.2025г.	9	1	1
36-то редовно	30.09.2025г.	11	14	14
37-мо извънредно	14.10.2025г.	8	1	1
38-мо редовно	30.10.2025г.	13	18	16
39-то редовно	27.11.2025г.	11	18	18
40-то редовно	22.12.2025г.	13	28	28

Разгледани са 8 заявления за отпускане на еднократна финансова помощ като са отпуснати финансова помощ на 8 лица, общо в размер на 3 400лв.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

Приетите от общинския съвет решения са според сферата на обществения живот и са свързани с икономическото развитие и инвестициите, градоустройство и комуникации, комунална дейност и екология, образование, социални дейности, здравеопазване и култура.

През отчетния период Общинският съвет е приел:

- Решение за кандидатстване на община Суворово по Процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи /ФЕЦ/ в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.
- Решение за партньорство по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“.
- Решение за кандидатстване от община Суворово по проект „Младежки практики“ от Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“.
- Решение за реализиране на проект и кандидатстване по Програма „Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025г.“
- Решение за Партньорство по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.
- Решение за кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр. Суворово“.

В рамките на отчетния период от Областния управител на област с административен център Варна не са направени протести и възражения по приети актове на Общински съвет.

II. Проведени заседания на постоянни и временни комисии

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, преди всяко заседание на Общинския съвет Постоянните комисии разглеждат внесените докладни с проектите за решения. Всички постъпили материали се обсъждат отговорно и задълбочено. Представителите на Общинска администрация участват в обсъждането на материалите и изясняването на въпросите, които възникват по време на заседанията на комисиите. Няма провалени заседания на комисиите поради липса на кворум.

- ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“ е провела 6 заседания и е приела общо 75 становища и решения;

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров

**MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO**

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

- ПК по „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“ е провела 7 заседания и е приела общо 70 становища и решения;
- ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“ е провела 4 заседание и е приела общо 11 становища и решения;
- ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“ е провела 6 заседания и е приела общо 27 становища и решения;
- ПК по „Стопанско развитие, транспорт, обществен ред, безопасност на движението и околна среда“ е провела 3 заседания и е приела общо 4 становища и решения;
- ПК по „Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество“ е провела 1 заседание и е приела 1 становище;
- ПК по „Комисия по етика“ не е провела заседания през отчетния период.

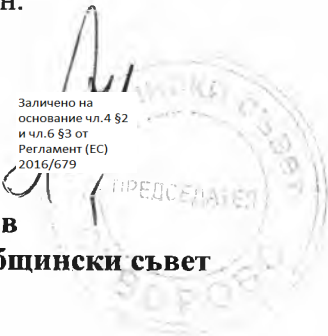
Съгласно изискванията на чл.22, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, приетите актове на Общинския съвет се изпращат на Кмета на общината, на Областния управител и на Районна прокуратура – Варна в 7-дневен срок от приемането им. С оглед прозрачността на нашата работа и изискванията на закона продължава въведената практика всички решения, правилници, наредби, обява с дневния ред за предстоящото заседание да се поставят на официалния интернет сайт на Общински съвет и се публикуват в местния вестник „Вести Суворово“. Заседанията на Общински съвет и Постоянните комисии се излъчват онлайн. По този начин максимално е осигурен достъпа до информация за работата на местния законодателен орган.

Изготвил:

инж. Живко Петров

Председател на Общински съвет

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679





ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 567

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет приети за период 01.07.2025г. до 31.12.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет приети за период 01.07.2025г. до 31.12.2025г., съгласно Приложение №1, неразделна част от решението.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.2 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: П/ ИНЖ. ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОТЧЕТ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО ЗА ПЕРИОД 01.07.2025г. ДО 31.12.2025г.

Из	Дата	Решение №	Съдържание на решението	Изпълнение на решението
1	2	3	4	5
33	439	31.07.2025г.	Приемане на Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на община Суворово.	Приет отчет
33	440	31.07.2025г.	Приемане на Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Суворово за 2024г.	Приет отчет
33	441	31.07.2025г.	Приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г.	Приет отчет
33	442	31.07.2025г.	Приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет, приети за период 01.01.2025г. – 30.06.2025г.	Приет отчет
33	443	31.07.2025г.	Приемане на Отчет за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество и Информация за събираемостта на наемите и управлението, стопанисването и разпореждането с Общинския поземлен фонд през първото шестмесечие на 2025г.	Приет отчет
33	444	31.07.2025г.	Приемане на информация за данъчна събираемост за първото полугодие на 2025г.	Приета информация
33	445	31.07.2025г.	Приемане на Годишен план за социалните услуги за 2026г. и актуализиране състава на Съвета по въпросите на социалните услуги.	Приет план
33	446	31.07.2025г.	Определяне на средищни училища на територията на община Суворово за учебната 2025-2026г.	Изпълнено
33	447	31.07.2025г.	Извършване на дарение от община Суворово в полза на РС ПБЗН – Вълчи дол.	Изпълнено
33	448	31.07.2025г.	Разпределение на неусвоен целеви трансфер за капиталови разходи от 2024г., в съответствие с чл.55а, чл.111, ал.1 от Закона за публичните финанси и писмо на МФ №ФО-14/16.05.2025г.	Изпълнено
33	449	31.07.2025г.	Кандидатстване на община Суворово по Процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи /ФЕЦ/ в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.	Изпълнено
33	450	31.07.2025г.	Очевидна фактическа грешка, допусната в правното основание на административния акт Решение №21-256 по Протокол №21/31.10.2024г. на Общински съвет Суворово.	Изпълнено
33	451	31.07.2025г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II-458, кв.56 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.502.166 по КKKP на с.Николаевка, общ.Суворово.	В процес на изпълнение
33	452	31.07.2025г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ IV-108, кв.18 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.501.108 по КKKP на с.Николаевка, общ.Суворово.	В процес на изпълнение

33	453	31.07.2025г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия РП на с.Николаевка, общ.Суворово в частта на УПИ III-464, кв.58 и ПИ с идентификатор 51584.502.151, като същите се обединяват и се образува ново УПИ XXII-269, 151 и изменение на улична регулация като се създават нови осови точки, о.т.273 до о.т.279 и се заличават о.т.260, о.т.259.	В процес на изпълнение
33	454	31.07.2025г.	Разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за изграждане на въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци, чрез изправяне на 4 броя СБС за захранване на ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР на землището на с.Калиманци, общ.Суворово.	В процес на изпълнение
33	455	31.07.2025г.	Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.65 по КККР на землището на с.Калиманци, общ.Суворово, местност "Асфалтова база".	В процес на изпълнение
33	456	31.07.2025г.	Приемане на списък на спортните обекти, с които могат да се извършват сделки за управление и разпореждане по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта.	Изпълнено
33	457	31.07.2025г.	Предоставяне на безвъзмездно управление на помещение №3 в сграда – публична общинска собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София.	Изпълнено
33	458	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КККР на гр.Суворово.	Изпълнено
33	459	31.07.2025г.	Учредяване на възмездно право на строеж на „Крашт стоун"ООД с ЕИК 207239154 върху поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово и сключване на договор.	Изпълнено
33	460	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 12 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	461	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	462	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	463	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	464	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	465	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	466	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КККР на с.Чернево.	изпълнено
33	467	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КККР на с.Чернево.	Изпълнено
33	468	31.07.2025г.	приемане на решение за разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.96 по КККР на с.Просечен.	Изпълнено
33	469	31.07.2025г.	разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КККР на с.Просечен.	Изпълнено
33	470	31.07.2025г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КККР на с.Баново.	Изпълнено

33	471	31.07.2025г.	Партньорство по процеса BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“.	В процес на изпълнение
34	472	27.08.2025г.	Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г.	Приет отчет
34	473	27.08.2025г.	Приемане на Отчети за дейността на кметовете по кметства на населените места в община Суворово.	Приет отчет
34	474	27.08.2025г.	Приемане на информация от директорите на общинските училища и детска градина за готовността за учебната 2025/2026 година.	Приета информация
34	475	27.08.2025г.	Утвърждаване и дофинансиране на една маломерна паралелка под определения минимум брой ученици в СУ „Н.Й.Валцаров“ – гр.Суворово през учебната 2025/2026г.	Изпълнено
34	476	27.08.2025г.	Утвърждаване и дофинансиране на седем маломерни паралелки под определения минимум брой ученици в ОУ „Христо Ботев“ – с.Чернево през учебната 2025/2026г.	Изпълнено
34	477	27.08.2025г.	приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.	Приета наредба
34	478	27.08.2025г.	Корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с пренасочване на средства за капиталови разходи и корекции в инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.	Изпълнено
34	479	27.08.2025г.	Кандидатстване от община Суворово по проект „Младежки практики“ от Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“.	Изпълнено
34	480	27.08.2025г.	Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.78 по КККР на с.Калиманци, общ.Суворово, местност „Асфалтова база“.	В процес на изпълнение
34	481	27.08.2025г.	Разрешение за изработване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия ЗРП на гр.Суворово в частта на уличната регулация при о.т.420, като се създава нова о.т. 421.	В процес на изпълнение
34	482	27.08.2025г.	Разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - план за улична регулация от о.т. 14 и о.т. 15 с нови о.т.417 и о.т. 419 до о.т.408, кв.153 по ЗРП на гр.Суворово.	В процес на изпълнение
34	483	27.08.2025г.	Съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри във връзка с обособяване на нови поземлени имоти от ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“.	В процес на изпълнение
34	484	27.08.2025г.	Предоставяне на безвъзмездно управление на сграда и прилежащ терен – публична общинска собственост на Агенция за социално подпомагане.	Изпълнено
34	485	27.08.2025г.	Отдаване под наем на медицински кабинет с манипулационна за извършване на извънболнична първична помощ.	Изпълнено
34	486	27.08.2025г.	Отдаване под наем на помещение №2 разположено на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2.	Изпълнено
34	487	27.08.2025г.	Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска частна собственост.	Изпълнено
35	488	27.08.2025г.	Съгласие за разрешаване на изработване на проект на подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 70175.11.11 по КККР на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“ с отреждане „за временно съхранение на отпадъци от домакинствата“ - част от комплексен проект за инвестиционна инициатива във връзка с чл. 150, ал. 2, т. 1 от ЗУТ.	В процес на изпълнение
36	489	30.09.2025 г.	Приемане на Отчети за дейността на кметовете по кметства на населените места в община Суворово- за Николаевка, Дръндар, Калиманци и Баново	Приети отчети
36	490	30.09.2025 г.	Приемане на информация за постъпилите в Общинска администрация Суворово през първото шестмесечие на 2025г. жалби, сигнали и предложения.	Приет отчет
36	491	30.09.2025 г.	Корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с пренасочване на средства за капиталови разходи и	Изпълнено

			корекции в инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.	
36	492	30.09.2025 г.	Корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с осигуряване на средства за извършване на непредвиден текущ ремонт.	Изпълнено
36	493	30.09.2025 г.	Процедиран е и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на техническа инфраструктура - трасе за изграждане на обект: Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .	Изпълнено
36	494	30.09.2025 г.	Процедиране и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за „Обслужващ общински път до концесия за добив на подземни богатства, находище „Калиманци“ разположена в землището на с. Калиманци, Община Суворово“ .	Изпълнено
36	495	30.09.2025 г.	Отдаване под наем на 72.80 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово, целият с площ 650,00 кв.м. за разполагане на трошачка на „Крашт стоун“ ООД и сключване на договор.	Изпълнено
36	496	30.09.2025 г.	Отдаване под наем на част от спортен комплекс представляващо поземлен имот с идентификатор 70175.504.244 по КKKP на гр.Суворово.	В процес на изпълнение
36	497	30.09.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.501.15 по КKKP на гр.Суворово.	В процес на изпълнение
36	498	30.09.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 21 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1033 по КKKP на с.Чернево.	Изпълнено
36	499	30.09.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на община Суворово, представляващ 18 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1178 по КKKP на с.Чернево.	Изпълнено
36	500	30.09.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Айсел Мехмед от гр.Суворово.	Изпълнено - да
36	501	30.09.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Снежанка Пейчева от с.Николаевка.	Изпълнено – да
36	502	30.09.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Есна Юзеирова от гр.Суворово.	Изпълнено - да
37	503	14.10.2025 г.	Определяне представител на община Суворово в Общото събрание на съдружниците на „В и К“ ООД-Варна	Изпълнено
38	504	30.10.2025 г.	Приемане на Отчет за дейността на Полицейска приемна гр.Суворово при РУ Девня ОД МВР Варна.	Приет отчет
38	505	30.10.2025 г.	Приемане на Отчет за степента на изпълнение на качеството на строително-ремонтни дейности на общински обекти за 2025г.	Приет отчет
38	506	30.10.2025 г.	Информация за подготовка на общината за функциониране при зимни условия.	Приета информация
38	507	30.10.2025 г.	Утвърждаван е на разходите за командировки на Кмета на община Суворово и Председателя на Общински съвет Суворово за III-то тримесечие на 2025г.	Изпълнено
38	508	30.10.2025 г.	Приемане на тригодишна прогноза 2026-2028г. в частта на дейностите, финансирани с общински приходи.	Изпълнено
38	509	30-10.2025г.	Корекция в бюджета на община Суворово за 2025г. , във връзка с капиталов разход за закупуване на лек автомобил за дейността на инспекторите на териториална полиция и детска педагогическа стая	Изпълнено
38	510	30.10.2025 г.	Реализиране на проект за кандидатстване по Програма „Национална програма“ за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025г.“	Изпълнено/ не е финансиран

38	511	30.10.2025 г.	Процедирание и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за транспортен достъп за ПИ с идентификатор 02662.6.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Баново.	Изпълнено
38	512	30.10.2025 г.	Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.61.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово, местност „Асфалтова база“.	В процес на изпълнение
38	513	30.10.2025 г.	Утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и други обслужващи дейности в поземлени имоти Общинска собственост, разположени на територията на гр. Суворово.	Изпълнено
38	514	30.10.2025 г.	Процедирание и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на подземно външно ел. хранване „Кабелна линия 20 kV до нов БКТП в ПИ с идентификатор 70175.117.67 „за трафопост“ кадастрален район 117 в землището на гр. Суворово, Община Суворово“.	Изпълнено
38	515	30.10.2025 г.	Отдаване под наем на празно общинско място.	Изпълнено
38	516	30.10.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.501.511 и находящата се сграда в него с идентификатор 70175.501.511.1 по КККР на гр.Суворово.	В процес на изпълнение
38	517	30.10.2025 г.	Разпореждане с общинско имущество – учредяване право на ползване върху 22 903 кв.м от поземлен имот с идентификатор 35376.13.17 по КККР на с.Калиманци, м-ст „Лозята“, целия с площ 559 656 кв.м.	Изпълнено
38	518	30.10.2025 г.	Утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за детски съоръжения и паркови елементи на градското обзавеждане в поземлени имоти общинска собственост разположени на територията на Община Суворово.	Изпълнено
38	519	30.10.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Веска Викторова от с.Чернево.	Изпълнено - да
39	520	27.11.2025 г.	Приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж през 2025г. към 31.10.2025г.	Приет отчет
39	521	27.11.2025 г.	Анализ за състоянието на пътната инфраструктура на територията на община Суворово и набелязване на мерки за подобряването и.	Приет анализ
39	522	27.11.2025 г.	Поемане на краткосрочен общински дълг.	Изпълнено
39	523	27.11.2025 г.	Корекции в бюджета на община Суворово за 2025г, във връзка с пренасочване на средства за извършване на аварийен текущ ремонт.	Изпълнено
39	524	27.11.2025 г.	Освобождаване на Народните читалища от заплащане на такса за битови отпадъци за 2026г.	Изпълнено
39	525	27.11.2025 г.	Приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационните елементи на територията на Община Суворово.	Приета наредба
39	526	27.11.2025 г.	Разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план (ПУП) – план за улична регулация (ПУР) от о. т. 111 и о. т. 115 за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 35376.10.72 и ПИ с идентификатор 35376.29.20 по КККР на с. Калиманци във връзка с обособяване на УПИ І72,20 „за жилищно строителство“, УПИ І72 „за трафопост“ и УПИ ІІІ72 „за озеленяване“ съгласно представен ПУП-ПРЗ	В процес на изпълнение
39	527	27.11.2025 г.	Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатор 35376.10.72 и ПИ с идентификатор 35376.29.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово и нова улична регулация през ПИ с идентификатор 35376.10.71 към ЗРП на с. Калиманци, Община Суворово.	В процес на изпълнение
39	528	27.11.2025 г.	Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 80861.3.257 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Чернево, Община Суворово, местност „Исправен Камък Язовир“.	В процес на изпълнение

39	529	27.11.2025 г.	съгласие за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Чернево, Община Суворово по отношение на ПИ с идентификатор 80861.4.432 във връзка с обединяване на ПИ с идентификатор 80861.4.422 и ПИ с идентификатор 80861.4.346.	В процес на изпълнение
39	530	27.11.2025 г.	Разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ V-88, кв. 12 по ПУП-РП на с. Николаевка, Община Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатори 51584.501.180 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово.	В процес на изпълнение
39	531	27.11.2025 г.	Съгласие за изменение на КК и КР на землището на гр.Суворово , местност „Под Корията“ , Община Суворово по отношение на ПИ с идентификатор 70175.117.27, ПИ 70175.117.39, ПИ с идентификатор 70175.117.43, ПИ с идентификатор 70175.117.44, ПИ с идентификатор 70175.117.48, и ПИ с идентификатор 70175.117.63 във връзка с поправка на КК.	В процес на изпълнение
39	532	27.11.2025 г.	Изменение на Решение №21-257 по Протокол №21 от 31.10.2024г. на Общински съвет Суворово.	В процес на изпълнение
39	533	27.11.2025 г.	Приемане на решение за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост.	Изпълнено
39	534	27.11.2025 г.	Промяна на статута от частна общинска собственост в публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 02662.3.142 по КKKP на с.Баново.	Изпълнено
39	535	27.11.2025 г.	Предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен –публична общинска собственост на Професионална гимназия по селско стопанство „Свети Георги Победоносец“ гр.Суворово.	Изпълнено
39	536	27.11.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Виолета Николова от с.Чернево.	Изпълнено - да
39	537	27.11.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Мария Мирева от гр.Суворово.	Изпълнено - да
40	538	22.12.2025 г.	Приемане на Отчет за работата на „Център за социална рехабилитация и интеграция“за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.	Приет отчет
40	539	22.12.2025 г.	Приемане на Отчет за работата на „Център за работа с деца на улицата“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.	Приет отчет
40	540	22.12.2025 г.	Приемане на Програма за работата на Общински съвет Суворово за 2026г.	Приета програма
40	541	22.12.2025 г.	Приемане на План за спортните прояви през 2026г.	Приет план
40	542	22.12.2025 г.	Приемане на Календар за културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г.	Приет календар
40	543	22.12.2025 г.	Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026г.	Приета програма
40	544	22.12.2025 г.	Приемане на структура на Общинска администрация.	Изпълнено
40	545	22.12.2025 г.	Корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с отпуснати безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на общината в края на 2025г. и на средства от резерва за междинни плащания по проекти с външно финансиране, отчитани в бюджета.	Изпълнено
40	546	22.12.2025 г.	Изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на община и на кметовете на кметства в община Суворово за 2025г.	Изпълнено
40	547	22.12.2025 г.	Приемане на план-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026г.	Изпълнено

40	548	22.12.2025 г.	Определяне размера на такса за битови отпадъци за 2026 г. за населените места на територията на Община Суворово - гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен.	Изпълнено
40	549	22.12.2025 г.	Приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услуги на територията на Община Суворово.	Приета наредба
40	550	22.12.2025 г.	Приемане на Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово.	Приета наредба
40	551	22.12.2025 г.	Партньорство по Програма "Развитие на човешките ресурси" 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.	В процес на изпълнение
40	552	22.12.2025 г.	кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр.Суворово“.	В процес на изпълнение
40	553	22.12.2025 г.	разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.60.85 по КККР на землището на с. Калиманци, Община Суворово.	В процес на изпълнение
40	554	22.12.2025 г.	разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, включващ ПИ с идентификатор 70175.501.32 (частна собственост), ПИ с идентификатор 70175.501.33 (общинска собственост) и ПИ с идентификатор 70175.501.34 (общинска собственост) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.	В процес на изпълнение
40	555	22.12.2025 г.	утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и обслужващи дейности в УПИ XIX780 „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр. Суворово - публична общинска собственост/, представляващ площадно пространство пред административната сграда на Община Суворово.	Изпълнено
40	556	22.12.2025 г.	разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXI-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КККР на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.	В процес на изпълнение
40	557	22.12.2025 г.	Предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен –публична общинска собственост на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.	В процес на изпълнение
40	558	22.12.2025 г.	Предоставяне на безвъзмездно управление на сграда – публична общинска собственост на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.	В процес на изпълнение
40	559	22.12.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КККР на с.Чернево.	В процес на изпълнение
40	560	22.12.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка.	В процес на изпълнение
40	561	22.12.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КККР на гр.Суворово.	В процес на изпълнение
40	562	22.12.2025 г.	Разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово.	В процес на изпълнение

40	563	22.12.2025 г.	Определяне ТБО за 2026г. на имоти находящи се извън регулационните планове на населените места и в съответните райони не се извършва сметосъбиране и сметоизвозване.	
40	564	22.12.2025 г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Георги Маринов от гр.Суворово.	Изпълнено - да
40	565	22.12.2025г.	Отпускане на еднократна финансова помощ на Стефка Златева от гр.Суворово.	Изпълнено - да

Анализ: През отчетния период са проведени общо 8 заседания на общински съвет Суворово от които 6 редовни и 2 извънредни. На проведените заседания са взети общо 127 решения от тях 20 решения по приемане на отчети, програми, информации и анализи. Приети са 3 плана и 4 Наредби.

От решенията подлежащи на изпълнение от общинска администрация са изпълнени 65 и 32 са в процес на изпълнение. Решенията, които са в процес на изпълнение са свързани с по-дълги законови срокове и процедури за приключването им. Няма неизпълнени решения или такива, по които не е започнала работа.

Изготвил:
СВЕТЛАНА ЕНЕВА
Секретар на община Суворово

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Утвърдил:
ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ
Кмет на община Суворово

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679





ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 568

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Отчет за изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г. в община Суворово.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.66а от Закон за общинската собственост, Общински съвет Суворово приема Отчет за изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г. в Община Суворово, съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.3 при кворум от 11 общински съветника и след проведено гласуване – с 11 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО**

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

О Т Ч Е Т

За изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г. в Община Суворово

Управлението на собствеността в Община Суворово, реда на придобиването и разпореждането с нея, се определят от Закона за общинската собственост и база приетата на Общински съвет гр.Суворово Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г.

Към настоящия момент в актовете книги на Община Суворово общо за публична и частна общинска собственост фигурират 2699 броя съставени актове, като от тях 1292 броя са действащи.

От посочените действащи актове 894 бр. са за частна общинска собственост, разпределени, както следва:

- 204 бр. за имоти в регулация;
- 690 бр. за имоти извън регулация,
- а 398 бр. са за публична общинска собственост, разпределени както следва:
- 88 бр. за имоти в регулация;
- 310 бр. за имоти извън регулация.

Имотите частна общинска собственост в своето болшинство включват имоти в регулационните граници на населените места и земеделски земи, а имотите публична общинска собственост се разпределят по видове, както следва:

№ по ред	Вид на имота	Общо брой имоти
1	Административни сгради и кметства - гр.Суворово и с.Николаевка – 2 бр. административни сгради - с. Дръндар, с.Левски, с.Баново, с.Изгрев, с. Калиманци - 5 бр.кметства	7
2	Читалища с библиотеки - с.Николаевка, с.Левски, гр.Суворово, с.Чернево и с.Изгрев	5
3	Училища и бивши училища 2 бр. училища в гр. Суворово 1 бивше училище - гр.Суворово 1 училище - с.Чернево 1 училище - с.Николаевка /бивше/ 1 бивше училище - Тенис корт - гр.Суворово	6
4	Детски градини /гр.Суворово, с.Чернево и с.Николаевка/бивша детска градина/	3
5	Стадиони, игрища, автоспирки и зали	3
6	Медицински центрове и здравни служби 1 мед център гр.Суворово - Здр.служба с.Чернево - Здр.служба с.Левски - Здр.служба с.Дръндар	4

7	Други сгради: Музей гр.Суворово Кух.блок гр.Суворово Параклис с.Баново Клуб социални Контакти гр.Суворово Детски творчески комплекс гр.Суворово Клуб социални контакти с.Чернево Баня за овце Дом на покойника гр.Суворово Бивша поликлиника Заведение за соц.грижи /ЦСРИ/ Сграда ЦРДУ/старото училище/ Друг вид сгради в с.Дръндар - 3 броя сгради, които се ползват от читалището	14
8	Пасища и мери, земеделски земи, язовири, кариери и дерета Пасища в гр.Суворово- 86 бр, Кариери гр.Суворово – 2 бр., зем.земи гр.Суворово- 2 бр., горски парк „Ормана“ гр.Суворово- 3 бр., дере – 1бр., сметище 1бр. с.Дръндар – пасища 6 бр., зем.земи – 5бр.; с.Калиманци – пасища 15 бр., зем.земи – 1бр., кариери 1 бр.; с.Чернево – пасища 21 бр., , кариери – 2 бр., дере – 1бр.; с.Левски – пасища 23 бр.; с.Николаевка – пасища – 14бр.,зем.земи – 4 бр., дере- 1 бр., язовир- 1бр., с.Баново – пасища 20; с.Изгрев – пасища 25 бр.; с.Просечен – пасища 13 бр., дере – 1бр.	249
9	Пазари и имоти отредени за спорт, озеленяване, гробища и празни места Пазари - 2 бр; празни места - 12 бр; имоти за спорт – 9 бр; озеленяване – 21 бр.; гробища -9 бр.	53
10	В и К съоръжения, помпени станции, водни обекти и канализации Съоръжения – 4 бр; помпени станции – 6 бр; канализации - 25 бр.; водни обекти – 15 бр.	50

За всеки съставен акт за общинска собственост е създадено досие, съдържащо документи удостоверяващи правото на собственост на общината, както и документи удостоверяващи промяната в собствеността и ползването на имота.

Всички издадени актове за общинска собственост, в съответствие с изискванията на ЗОС, се вписват в Службата по вписвания при РС гр.Девня. Копие от акта се изпраща на Службата по геодезия и картография гр.Варна и на лицата, на които е предоставен имотът, ако има такъв.

В Община Суворово действа система за разработване, документиране, внедряване и поддържане, неразделна част от която е и контролът върху управлението на материалните активи на Общината.

За групата имоти, които генерират приходи в бюджета, съотношението между приходи /наем и право на ползване/ и разходи за управлението /оперативни разходи, разходи за поддръжка, капиталови и други/ представляват положителен финансов резултат, тъй като приходите, които тези имоти генерират, са значителни, а разходите по тяхното управление са минимални и почти изцяло вменени на наемателите и ползвателите.

I. Приходи от управлението на общинските имоти

Вид приходи	Програма за 2025г. /в лева/	Постъпления за 2025г. /в лева/
I. Приходи от наеми на покрита собственост	12 606,84	15 340,61
II. Приходи от тротоарно право и пазари	20 316,00	19 772,02
III. Приходи от наеми на земя, пасища и мери, полски пътища, ОПФ и право на ползване	215 879,63	194 199,25
1. Приходи от наеми на земеделска земя	54 088,86	24 969,75
2. Приходи от наеми на пасища и мери	9 441,40	12 438,20
3. Приходи от наеми на полски пътища	75 264,73	67 288,13
4. Приходи от наем на ОПФ	10 705,11	6 646,98
5. Приходи от право на ползване	66 379,53	82 856,19
Общи приходи от наеми /I+II+III/	248 802,47	229 311,88

Забележка: Сумите в таблицата не включват ДДС.

В раздел I има повишение в постъпленията, което се дължи на нови сключени договори за наем. През отчетната година има и прекратени договори за наем по взаимно съгласие, както и нередовно изплащане на задължения.

В раздел II постъпленията са по договорите за ползване на празни общински места в района на общински пазар гр.Суворово за разполагане на преместваеми обекти. Неизпълнението е основно от неизправни платци с просрочени плащания.

В раздел III. Приходи от наеми на земя, пасища и мери, полски пътища, ОПФ и право на ползване, в т.1 се отчитат ниски постъпления, поради некоректни платци, а също и прекратяване на договори под наем, поради продажби на земеделските имоти и по взаимно съгласие . В т.2 има леко преизпълнение. В т.3 и т.4 Приходи от наеми на полски пътища и ОПФ се дължат на факта, че една част внасят дължимите суми през 2024г., а друга част в началото на 2025г. В т.5 има преизпълнение дължащо се от увеличения индекс на инфлация през годината и сключени нови договори.

II. Реализирани разпоредителни сделки с общински имоти

Договор №	Вид сделка	Описание на имота
№3-5/07.03.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.2.34 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М. „СТАРИТЕ ЛОЗЯ“ КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ ОТ 1322 КВ.М
№3-6/07.03.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.170.273 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М. „ДРАКАТА“ КАТЕГОРИЯ 3 С ПЛОЩ ОТ 965 КВ.М
№3-8/07.03.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 32528.10.327 ПО КККР НА С.ИЗГРЕВ С ПЛОЩ 670 КВ.М

№3-7/07.03.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.555 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ 431 КВ.М
№3-9/01.04.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.181.89 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ ОТ 270 КВ. М
№3-10/03.04.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.548 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ 364 КВ.М
№3-11/04.04.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.535 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М. „ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“ КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ ОТ 190 КВ. М
№3-12/04.04.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.605 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М. „ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“ КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ ОТ 686 КВ. М
№3-17/01.07.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 51584.24.21 ПО КККР НА С.НИКОЛАЕВКА, М.“КРАЙ СЕЛО“ КАТЕГОРИЯ 3 С ПЛОЩ 881,00 КВ. М
№3-18/04.07.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.522 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ 225 КВ.М
№3-21/02.10.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02662.3.134 ПО КККР НА С.БАНОВО, М.“ТЪРНАКА/МОГИЛИТЕ“, КАТЕГОРИЯ 3 С ПЛОЩ ОТ 24 998 КВ. М
№3-23/06.10.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 58654.501.96 ПО КККР НА С.ПРОСЕЧЕН С ПЛОЩ 385 КВ.М
№3-20/01.10.2025г.	покупко-продажба чрез търг	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.2.73 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М.“СТАРИТЕ ЛОЗЯ“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ ОТ 122,00 КВ. М
№3-22/06.10.2025г.	покупко-продажба чрез търг	1) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.4.72 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“КОНСКИ ТРАП/СТАДИОНА“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 46,00 КВ.М 2) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.4.32 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“КОНСКИ ТРАП/СТАДИОНА“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 529,00 КВ.М 3) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.620 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5

		С ПЛОЩ 499,00 КВ.М 4) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.615 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 583,00 КВ.М 5) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.626 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 534,00 КВ.М 6) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.644 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 983,00 КВ.М 7) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.630 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5 С ПЛОЩ 99,00 КВ.М
№6–9/29.12.2025г.	Учредено право на ползване	22 903 КВ.М ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35376.13.17 ПО КККР НА С.КАЛИМАНЦИ, СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНА СХЕМА, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ РЕШЕНИЕТО, НАХОДЯЩ СЕ В М.“ ЛОЗЯТА“, КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА X
№3-24/28.10.2025г.	покупко-продажба	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 43222.501.781 С ПЛОЩ 1531 КВ.М ПО КККР НА С.ЛЕВСКИ
№3-25/30.10.2025г.	покупко-продажба	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.502.331 С ПЛОЩ 624 КВ.М ПО КККР НА ГР. СУВОРОВО
№3-14/17.04.2025г.	покупко-продажба	83 КВ.М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1337 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО
№3-26/14.11.2025г.	покупко-продажба	21 КВ.М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1033 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО
№3-27/14.11.2025г.	покупко-продажба	18 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1178 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО
№3-15/29.05.2025г.	покупко-продажба	62 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35376.10.823 ПО КККР НА С.КАЛИМАНЦИ

№3-16/12.06.2025г.	покупко-продажба	21 КВ.М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 51584.501.895 ПО КККР НА С.НИКОЛАЕВКА
№3-19/12.09.2025г.	покупко-продажба	12 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1010 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО
№6-4/19.09.2025г.	учредяване на безсрочно и възмездно право на строеж за изграждане на трафопост	18,00 КВ.М ВЪРХУ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.117.67 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М.“ПОД КОРИЯТА“
	покупко-продажба чрез търг	ФОЛКСВАГЕН КАДДИ

III. Постъпили приходи от реализирани сделки

Вид приходи	Програма за 2025г. /лева/	Постъпления за 2025г. /лева/	Изпълнение /%/
I. Приходи от продажби на ПИ	146 359,00	171 572,54	117
II. Приходи от продажби на МПС	3 800,00	1 000,00	26
III. Приходи от ново учредено право на ползване	0	15 736,37	
IV. Приходи от учредяване на срочно и възмездно право на строеж за изграждане на трафопост	0	142,90	
Общо приходи от продажби /I+II+III+IV/	150 159	188 451,81	125

Забележка: Сумите в таблицата не включват ДДС.

Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ през цялата 2025г. работи по изпълнение на Програма 2025г., което включва дейности по подготовка на преписки за закупуване на имоти за жилищно строителство, инвестиционни намерения, прекратяване на съсобственост, прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот, отдаване под наем, което включва прием и оглед на документи, актуване /ако се налага/, пазарна оценка, данъчна оценка, докладна записка до Общински съвет Суворово, подготовка и провеждане на тръжна процедура. В хода на този процес, някои от кандидатите заминават за чужбина, не се явяват на търга или се отказват от сделка в последствие. Това представлява загуба на времеви ресурс на служителите в дирекцията и

необезпечени разходи за Община Суворово, което от своя страна създава риск при изпълнението на плануванияте приходи в Програмата.

Имоти, заложи в Програмата, но за тях не са реализирани сделки:

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.15 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ ОТ 393 КВ. М С НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА В РАЗМЕР НА 7 467,00 ЛВ. БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС. ВЪРХУ ДОСТИГНАТАТА КРАЙНА ЦЕНА НА ИМОТА ЩЕ БЪДЕ НАЧИСЛЕН ДДС;
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 32528.10.281 ПО КККР НА С.ИЗГРЕВ С ПЛОЩ 675 КВ.М С НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА В РАЗМЕР НА 17 550,00 ЛВ. БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС. ВЪРХУ ДОСТИГНАТАТА КРАЙНА ЦЕНА НА ИМОТА ЩЕ БЪДЕ НАЧИСЛЕН ДДС;

Програма 2025г. беше допълвана периодично с недвижимо общинско имущество за продажба/наем/право на ползване чрез внасяне на докладни записки до Общински съвет Суворово, за които има взети решения през годината, тези имоти са:

- 62 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35376.10.823 ПО КККР НА С.КАЛИМАНЦИ, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 1652 КВАДРАТНИ МЕТРА;
- 21 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 51584.501.895 ПО КККР НА С.НИКОЛАЕВКА, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 774 КВ.М;
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.15 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ 393 КВ.М;
- 12 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1010 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 1178 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02662.3.134 ПО КККР НА С.БАНОВО, М.“ТЪРНАКА/МОГИЛИТЕ“, КАТЕГОРИЯ 3, С ПЛОЩ ОТ 24 998,00 КВ. М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 58654.501.96 ПО КККР НА С.ПРОСЕЧЕН С ПЛОЩ 385 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 58654.501.123 ПО КККР НА С.ПРОСЕЧЕН С ПЛОЩ 4363 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.2.73 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М.“СТАРИТЕ ЛОЗЯ“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ ОТ 122,00 КВ. М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.4.32 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“КОНСКИ ТРАП/СТАДИОНА“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 529,00 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.4.72 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“КОНСКИ ТРАП/СТАДИОНА“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 46,00 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.615 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 583,00 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.620 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 499,00 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.644 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 983,00 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.626 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 534,00 КВ.М.

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.3.630 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, М.“ИСПРАВЕН КАМЪК/ЯЗОВИР“, КАТЕГОРИЯ 5, С ПЛОЩ 99,00 КВ.М.
- УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ТРАФОПОСТ С ПЛОЩ 18 КВ.М ВЪРХУ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.117.67 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 650,00 КВ.М.
- 72,80 КВ.М ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.117.67 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 650,00 КВ.М.
- 21 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1033 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 811 КВ.М.
- 18 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1178 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 669 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.511 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО С ПЛОЩ 268 КВ.М И НАХОДЯЩАТА СЕ В НЕГО СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.501.511.1 СЪС ЗП 66 КВ.М ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО.
- ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ НА ПОМЕЩЕНИЕ №4, С ПЛОЩ 12 М2 (ДВАНАДЕСЕТ КВАДРАТНИ МЕТРА), НАХОДЯЩО СЕ В АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА –КМЕТСТВО С.ЧЕРНЕВО С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1130.2 СЪС РЗП 622 М2, РАЗПОЛОЖЕНА В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1130 ПО КККР НА С. ЧЕРНЕВО С ПЛОЩ 3933 М2
- 60 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.504.310 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 785КВ.М.
- 100 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.662 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 750 КВ.М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 51584.75.62 ПО КККР НА С.НИКОЛАЕВКА, М.“ВИСОЧИНАТА“, КАТЕГОРИЯ 9, С ПЛОЩ ОТ 6 266 КВ. М.
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.117.62 ПО КККР НА ГР.СУВОРОВО, М.“ВИСОКАТА КАНАРА“ С ПЛОЩ ОТ 33 100 КВ.М.

За изпълнение на тези решения бяха проведени процедури по закупуването/отдаването под наем/право на ползване на общинското имущество и осъществени разпоредителни сделки/сключени договори под наем още през 2025г., а за другата част предстои през 2026г. да се проведат тържни процедури.

В Община Суворово са създадени условия за публичност и прозрачност при управлението и разпореждането с общинско имущество. Поддържа се публичен регистър за извършените разпоредителни сделки с общински имоти. Обявите за предстоящи търгове се обявяват в официалния сайт на Община Суворово, в пресата и на информационното табло в сградата на Общината, както и в съответното населено място по местонахождение на имота.

Управлението на общинските имоти в Община Суворово има за цел предоставяне на по-добри условия за живот и работа на населението, предоставяне на по-добри услуги, свързани с ползването на имотите, увеличаване на приходите, подобряване цялостния

облик на Общината, привличане на повече местни и чуждестранни инвеститори, подкрепа на околната среда и подобряване качеството на живот.

Изготвил :.....

Венцислав Райчев – Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси”



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост " № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 569

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: прилагането на ОУП на Община Суворово за 2025 г., включително мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологични щети в резултат на прилагането на плана.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127, ал. 9 от ЗУТ, Общински съвет Суворово приема Годишен доклад по наблюдение и контрол при прилагане на Общия устройствен план на Община Суворово за 2025г., съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.4 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС) ..
2016/679

ГОДИШЕН ДОКЛАД

по прилагането на ОУП на Община Суворово за 2025г., включително мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологични щети в резултат на прилагането на плана

I. КРАТКА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПЛАНА:

ОУП на Община Суворово е разработен в изпълнение на Договор №4-22/10.10.2014г. между Община Суворово и проектантски колектив „ФРИБУЛ“ ООД по реда на Закон за устройство на територията (ЗУТ) за определяне на общата структура и преобладаващото предназначение на територията, техническата инфраструктура, регламенти за опазване на околната среда и обектите за културно – историческото наследство. Същият е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово. С Решение №13-182/30.11.2018г. на Общински съвет – Суворово е одобрен проекта на Общ устройствен план на Община Суворово във фаза „окончателен проект“, заедно с изработените графични схеми, текстовия материал и екологичната оценка, неразделна част от него. ОУП е публикуван на официалната интернет страница на Община Суворово, достъпен за всички граждани, инвеститори и заинтересовани групи и институции.

ОУП на Община Суворово има за главна цел да определи дългосрочното развитие на общината, като регламентира зоните за застрояване (жилищни, промишлени, обществени), защитава природните ресурси, осигурява зелени и рекреационни площи, планира транспортната и техническата инфраструктура и гарантира устойчиво развитие с цел подобряване качеството на живот, съобразявайки се с нуждите на населението и изискванията на закона. ОУП е стратегически управленски инструмент за прилагане на политиките на общината и основа за нейното дългосрочно устойчиво пространствено развитие. Документът определя визията, целите и стратегията на развитието, както и преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, която обхваща. Очакваният период на действие на ОУП Суворово е 15-20 години, като перспективният срок на действие е до 2035г.

ОУП обхваща цялата територия на общината с площ 216 км.² съставена е от общински център град Суворово и селата: с. Баново, с. Дръндар, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Николаевка, с. просечен и с. Чернево.

Община Суворово е една от 12-те общини от структурата на Област Варна и една от 35-те общини на Североизточен район за планиране. Много малките градове и села – центрове на общини от 5-то йерархично ниво са 20 на брой: между които и гр. Суворово и съседните Аксаково, Белослав, с. Ветрино, Вълчи дол и Дългопол.

Съвременното икономическо и социално развитие на Община Суворово се благоприятства от налични културни и природни ресурси и стратегическата териториална близост:

- до Регионалният (за североизточен район на планиране) и областен център Варна;
- до областните центрове Добрич на 56 км. и Шумен на 59 км.;
- до Функционално утвърдения Агломерационен ареал Варна – Девня – Дългопол – Провадия и туристически агломерационен ареал на крайбрежието;
- до Наличното крупно производствено и транспортно средоточие в съседната от юг Община Девня;
- до второто по големина в страната Международно летище Варна (23 км. от общинския център);
- до пристанище Варна – Запад – транспортна връзка по вода с Черно море чрез Белославското и Варненското езера (15 км. от общински център);
- до автомагистрала „Хемус“ (9км. от общинския център);
- до Жп линията Разделна – Кардам (връзка с единния железопътен възел на агломерацията Варна – Девня – Провадия и с Пристанище Варна – Запад).

В общината е изградена и значителна общинска мрежа, която осигурява удобен достъп до всички населени места. На територията на Община Суворово има 9 общински пътища с обща дължина 44,3 км.

II. ЦЕЛ И ЗАДАЧИ НА ПЛАНА:

Основната цел на ОУП на Община Суворово е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално – икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространственото „вписване“ на общината в групата от съседни общини в границите на Област Варна.

Главната цел на ОУП на общината е да създаде пространствена планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за Община Суворово природни, културно-исторически, туристически и други ресурси.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните цели:

- Регулиране в устройствено отношение процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на природната ѝ среда;
- Създаване на необходимите устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по ЗРР;
- Прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти;
- Планиране на територията на общината да става по-начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и културното наследство на общината.

ОУП е основополагащ програмен документ за цялостното устройство на разглежданата територия и важен инструмент при формирането и провеждането на политиката за устойчиво и балансирано развитие на Община Суворово.

Основните задачи на плана могат да бъдат определяни, както следва:

- Определяне на общата структура на територията;
- Регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони;
- Усъвършенстване на мрежата на социалната инфраструктура;
- Обосноваване развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на общината, както и връзките им с територията на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;
- Идентифициране на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита;
- Регулиране на взаимодействието между устройство на територията на общината и природната ѝ среда, с оглед нейното опазване. Регламентиране на допустимо натоварване на естествените рекреационни и други ресурси, с оглед опазването им.
- Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческо наследство и природните забележителности;
- Изваждане на природните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

III. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ И ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ ОТ ЕКОЛОГИЧНАТА МРЕЖА НАТУРА 2000:

На територията на Община Суворово попадат следните защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000:

- Природна забележителност „Урумово лале“, обявена със Заповед №689/22.07.1987г. на КОПС при М;
- Една от групите побити камъни, част от защитената местност „Побити камъни“ – „Бановска група“, обявена със Заповед РД-258/17.07.1995г. на МОС за природна забележителност и прекатегоризирана със Заповед РД-817/23.08.2002г. на МОСВ;
- Защитена местност „Цар - Борисов лопен“, обявена със Заповед РД565/16.07.2013г. на МОСВ;
- Част от защитената зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Сува река“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС №122/02.03.2007г.;
- Част от защитената зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000132 „Побитите камъни“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС №122/02.03.2007г.;
- Част от защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000635 „Девненски хълмове“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС №223/24.04.2014г.

ОУП на Община Суворово е допустим при съобразяване на произтичащите от него планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с:

- Режим на защитените територии, определени със Закона за защитените територии, заповедите за обявяването им и с утвърдените планове за управление;
- Режимите на защитените зони, определени със заповедите по чл. 12, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, както и режимите, въведени с утвърдени планове за управления;
- Планове за управление на речните басейни (ПУРБ).

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОУП ЗА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД:

За отчетният период няма процедурни изменения на ОУП на Община Суворово, но в общинската администрация има постъпили заявления за изменение на ОУП, които предстои да бъдат разгледани и процедурни при настъпили съществени промени в общественно-икономическите или устройствените условия, при които е бил съставен планът.

В изпълнение на одобрения ОУП на Община Суворово са извършени процедури по обявяване и одобряване на Подробни устройствени планове (ПУП), както следва:

гр. Суворово, Община Суворово: общо 5 бр.
извън строителните граници на гр. Суворово (землище на гр. Суворово): общо: 0 бр.

с. Баново, Община Суворово: общо 4 бр.
извън строителните граници на с. Баново, Община Суворово (землище на с. Баново): общо 0 бр.

с. Чернево, Община Суворово: общо 8 бр.
извън строителните граници на с. Чернево, Община Суворово (землище на с. Чернево): общо 0 бр.

с. Левски, Община Суворово: общо 1 бр.
извън строителните граници на с. Левски, Община Суворово (землище на с. Левски): общо 0 бр.

с. Просечен, Община Суворово: общо 1 бр.
извън строителните граници на с. Просечен, Община Суворово (землище на с. Просечен): общо 1 бр.

с. Изгрев, Община Суворово: общо 4 бр.
извън строителните граници на с. Изгрев, Община Суворово (землище на с. Изгрев): общо 0 бр.

с. Николаевка, Община Суворово: общо 2 бр.
извън строителните граници на с. Николаевка, Община Суворово (землище на с. Николаевка): общо 2 бр.

с. Дръндар, Община Суворово: общо 1 бр.
извън строителните граници на с. Дръндар, Община Суворово (землище на с. Дръндар): общо 0 бр.

През отчетната година са издадени значителен брой Разрешения за строеж за рехабилитация на съществуващи общински пътища, като част от тях са в процес на изпълнение и завършване и са приоритет за инвестиционната политика на Община Суворово. Инвестиционното намерение предвижда цялостно възстановяване и подобряване на пътната настилка, конструкцията и инфраструктурата, включително ремонт на съоръжения, подобряване на отводняването, сигнализацията, безопасността, за да се повиши качеството, издръжливостта и сигурността на пътната настилка. Същите са както следва:

1. **Рехабилитация на съществуващ общински път VAR 1023 (II-29)** Аксаково-Игнатиево-Припек-Слънчево-граница Община (Аксаково-Суворово), Баново-Калиманци (III-2901) с L = 5. 611 км.;
2. **Рехабилитация на съществуващ общински път VAR 2240 (III-2901)** Суворово-Дръндар-Николаевка (VAR 2116), участък с. Дръндар от км 4+200 до км 4+750 регулационни очертания на с. Дръндар, участък с. Дръндар от км 4+750 до км 7+750 с. Николаевка и с. Николаевка от км 7+750 до км 10+150 в регулационни очертания на с. Николаевка с L = 5. 508 км.
3. **Рехабилитация на съществуващ общински път VAR 2240 (III-2901)** Суворово-Дръндар-Николаевка (VAR 2116), участък гр. Суворово – с. Дръндар от км 0+000 до км 4+200 км. с L = 4. 200 км.

Извършени са и текущи ремонти дейности на общински пътища предвиждащи **поддържащи дейности за запазване и възстановяване на пътната настилка, пътните съоръжения и маркировката**, включващи поправки на дупки, фуги, почистване, възстановяване на банкети и пътни знаци с цел да се осигури безопасност и проходимост на общинската пътна мрежа, а също и текущи ремонтни дейности на сгради общинска собственост с цел подобряването и поддържането им в изправност, при които не се засяга конструкцията на сградата, както следва:

1. Ремонт на кметство с. Дръндар – завършен;
2. Ремонт на кметство с. Баново– завършен;
3. Полагане на хоризонтална пътна маркировка в гр. Суворово и с. Чернево – завършен;
9. Очаквяване на улици в с. Баново, с. Изгрев, с. Левски – завършен;
4. Очаквяване на алеи в гробищен парк гр.Суворово – завършен;
5. Текущ ремонт на улици в с.Чернево, с.Левски, с.Изгрев, с.Калиманци, с.Дръндар, с.Баново и с.Просечен“ – завършен;
6. Кърпежи на участъци по улици в с. Николаевка – завършен;
7. Текущ ремонт на улица в с. Николаевка от о.т. 218 о.т. 223– завършен;
8. Текущ ремонт по улици в с. Николаевка – завършен;
9. Текущ ремонт на улица „Кочо Чистеменски“ гр.Суворово от о.т. 359 до о.т. 360– завършен;
10. Кърпежи на участъци по улици в гр. Суворово– завършен;
11. Текущ ремонт на улица „Райна Княгиня“ гр. Суворово от о.т. 71 до о.т. 72– завършен;
12. Текущ ремонт на улица „Генерал Столетов“ гр. Суворово от о.т. 133 до о.т. 136– завършен;
13. Текущ ремонт на четвъртокласна пътна мрежа в община Суворово - VAR2116 между с. Николаевка и с. Изгрев– завършен;
14. Текущ ремонт на четвъртокласна пътна мрежа в община Суворово - VAR2240 между с. Николаевка и с. Дръндар– завършен.

Завършени и въведени в експлоатация са: Основен ремонт на ул. „Преслав“ от ос. т. 73 до ос. т. 75 на гр. Суворово, Община Суворово, Рехабилитация и реконструкция на част от второстепенната улична мрежа на

територията на Община Суворово по следните улици в гр. Суворово: ул. „Ильо Войвода“, ул. „Вихрен“, ул. „Велико Търново“, ул. „Перушица“, ул. „6-ти Септември“, ул. „Околчица“ и по следните улици в с. Левски, Община Суворово: от о.т. 49 до о.т. 144, от о.т. 69 до о.т. 67, от о.т. 13 до о.т. 19 и от о.т. 124 до о.т. 116.

Община Суворово изготви технически проект за „Промяна предназначение и преустройство на сграда за образование - училище (сграда с идентификатор 51584.501.100.1) в сграда за Резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания находяща се в УПИ XXIV100 „за образователни, здравни, социални и хуманитарни дейности“, кв. 17 по ПУП-ПРЗ на с. Николаевка, Община Суворово, одобрен със Заповед №212/27.03.2025г. на Кмета на Община Суворово (ПИ 51584.501.100 по КККР на с. Николаевка)“, за който предстои да се издаде Разрешение за строеж, през 2026г.

През 2022г. беше изготвен технически инвестиционен проект и издадено Разрешение за строеж за „Основен ремонт на общинска пътна мрежа на територията на Община Суворово – път VAR 2250 (Суворово – туристически комплекс „Горски кладенец“) от км 0+000 до км 4+605“ с L = 4605,00 л. м., който е изпълнен през отчетната 2025г. и предстои въвеждането му в експлоатация през 2026г.

Община Суворово изготви и технически проект за „Изграждане на система за разделно събиране и закрито компостиране за Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол“, за които предстои да бъде издадено Разрешение за строеж и стартирано изпълнението му.

Общата цел на проекта е да се намали количеството депонирани биоразградими отпадъци, генерирани на територията на Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол, чрез разделното събиране и оползотворяване на зелени и биоразградими отпадъци. Тази цел е в съответствие с йерархията за управление на отпадъците.

Проектът допринася и за изпълнение на изискванията след 2023г. за задължително разделно събиране на био отпадъците, за постигане на целите към 2030г. за разделно събиране и рециклиране и за намаляване на количествата депонирани битови отпадъци. С изпълнението на проекта ще се осигури в голяма степен принос за отклоняване на до 100 % на количеството депонирани биоразградими битови отпадъци в съответните общини, за намаляване на количеството депонирани битови отпадъци и за увеличаване на количеството рециклирани отпадъци.

Специфичната цел на проекта е да се изгради компостираща инсталация от закрит тип и да се осигурят съоръжения, оборудване и техника за разделно събиране при източника на образуване и за компостиране на зелени и биоразградими битови отпадъци, образувани на територията на Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол.

Успешното изпълнение на проекта ще реши един от основните проблеми на територията на Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол, свързан с високия процент депонирани биоразградими отпадъци в региона. Социално-икономическите цели от неговото изпълнение са насочени към:

- подобряване на качеството на околната среда за жителите в Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол, чрез намаляване на свързаните с депонирането на отпадъци вредни емисии;
- предоставяне на нов тип услуга – разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци на жителите на Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол;
- предоставяне на висококачествен компост за жителите и бизнеса в общините;
- разкриване на нови работни места за експлоатация на изградената инсталация.

За тази цел е издадено и Разрешение за строеж за **Изграждане на кабелна линия 20kV и нов БКТП 20/0,4 kV** за електроснабдяване на площадка за разделно събиране и закрито компостиране за Общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол, което предстои да бъде изпълнено.

Община Суворово разработи програма за енергийна ефективност включваща електрическа енергия за собствени нужди от възобновяеми източници чрез монтажът на фотоволтаици с цел осигуряване **чиста, възобновяема електрическа енергия** директно от слънцето, което води до намаляване на зависимостта от мрежата, като предлага **дългосрочна икономическа изгода и енергийна независимост** чрез преобразуване на слънчевата светлина в електричество. Направени са проучвания и са събрани оферти за инвестиционното намерение: **Монтаж на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствени нужди с мощност 10,01 kWp** върху покривната конструкция на административната сграда на Община Суворово, за което е и издадено Разрешение за строеж. Строежът е изпълнен в отчетната година.

В инвестиционната програма на Община Суворово се включи и „**Енергийно обновяване на сградата на Народно читалище – „Пробуда-1896г.“ гр. Суворово**“, като за същото е издадено Разрешение за строеж и строежът е в процес на изпълнение.

Основната цел на проекта е изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствено потребление, на покрива на Народно читалище „Пробуда – 1896г.“ и полагане на топлоизолация по фасадите на сградата.

Конкретните цели които трябва да се постигнат са:

- Подобряване енергийните характеристики на Народно читалище „Пробуда-1896г.“, чрез прилагане на високоефективни енергийни мерки;
- Намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до спестяване на публичен ресурс;
- Подобряване на условията в помещенията за предоставяне на услуги и за работа;
- Спазване на „принципът за ненанасяне на значителни вреди“ (2021/C58/01 по смисъла на член 17 от Регламент (ЕС) 2020/852) и постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за обекта, както и достигане на ниво на енергийна ефективност клас на енергопотребление „А“.

Предвиди се и „Енергийно обновяване на сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс „Генерал Суворов“, гр. Суворово“, за което също е издадено Разрешение за строеж и строежът е в процес на изпълнение.

Основната цел на проекта е изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствено потребление и монтиране на термопомпи в Спортно-възстановителен и културен комплекс „Генерал Суворов, гр. Суворово“.

Конкретните цели са:

- Подобряване енергийните характеристики на сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс „Генерал Суворов, гр. Суворово“, чрез прилагане на високоефективни енергийни мерки;
- Намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до спестяване на публичен ресурс;
- Достигане на клас на енергопотребление „А“ след прилагане на енергоспестяващи мерки, което ще допринесе пряко за намаляване на крайното енергийно потребление и косвено за намаляване на емисиите на парникови газове;
- Постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки от обектите на интервенция на територията на спортния комплекс при спазване на „Принципът за не нанасне на значителни вреди (2021/C58/01 по смисъла на чл.17 от Регламент (ЕС)2020/852);

– Подобряване на условията в помещенията за предоставяне на услуги и за работа.

Още един от енергийно ефективните проекти, които Община Суворово реализира в отчетната 2025г. е **Енергийно Ефективни Системи за улично осветление в Община Суворово.**

Основната цел на проекта беше реконструкцията и модернизацията на уличното осветление в общинската инфраструктура на гр. Суворово, с. Баново, с. Дръндар, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Просечен, с. Чернево, с. Левски и с. Николаевка. По този проект всички съществуващи осветители бяха подменени с нови, базирани на светодиодна (LED) технология. Освен това, нови осветителни тела бяха добавени в места, където не е било възможно да се постигнат нормите за осветеност.

Основните резултати от изпълнението на проекта включват:

- Подобряване на качеството на уличното осветление и приведеното му в съответствие с нормативите за осветеност;
- Намаляване на годишните разходи за електрическа енергия;
- Съществено намаляване на емисиите на парникови газове, еквивалентни на въглероден диоксид (CO₂), свързани с потреблението на електрическа енергия;
- Намаляване на уличната престъпност;
- Понижаване на социалната неравнопоставеност чрез обновление на райони в неравностойно положение;
- Намаляване на пътнотранспортните произшествия;
- Подобряване на безопасността на движението, както за пешеходци, така и за велосипедисти.

С издадено Разрешение за строеж за **Изграждане на спортна площадка в с. Калиманци, Община Суворово** са изпълнени целите към подобряване на спортната култура и физическото възпитание. Строежът е изпълнен в отчетната година.

С предвижданията на ОУП се предлагат устройствени мерки, свързани с реконструкцията на ВиК мрежи включващи цялостно подмяна или модернизиране на водопроводни и канализационни системи, за да се повиши ефективността, да се намалят загубите на вода и да се осигури по-добро качество на услугите, важно за устойчивото развитие на населените места, като цели намаляване на аварияте и подобряване на хигиенните стандарти. В тази връзка е издадено Разрешение за строеж за: **Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Изгрев, Община Суворово с L обща = 11 797,23 л. м.**, което предстои да бъде реализирано.

Община Суворово възложи изработването на технически проект за **Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Николаевка, Община Суворово с L обща = 10 348,19 л. м.**, като за същият 2022г. беше издадено Разрешение за строеж. През 2022г. Община Суворово кандидатства пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда с проект. През отчетната 2025г. проектът завършен и предстои Въвеждането му в експлоатация през 2026г.

През отчетната година Община Суворово възложи изработването на технически проект за **Етапно строителство на Изграждане на канализационна и реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа в град Суворово**, за която предстои издаване на Разрешение за строеж.

V. МЕРКИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ОУП НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА:

1. ОБЩИ:

През отчетният период на 2025г. са издадени общо 85 Разрешения за строеж от Главния архитект на Община Суворово, както следва:

- За основно застрояване: общо 43 бр.
- За реконструкция, основен ремонт, промяна предназначение със СМР, пристройки, надстройки и др: общо 3 бр.

- За допълващо застрояване: общо 3 бр.
- Второстепенни постройки на допълващото застрояване: общо 3 бр.
- Огради и подпорни стени: общо 4 бр.
- За спорт: общо 2 бр.
- За енергийно обновяване: общо 2 бр.
- За техническа инфраструктура: общо 8 бр.
- Кабелни линии, БКТП, МКТП, МКРУ: общо 7 бр.
- Сградни водопроводни отклонения: общо 2 бр.
- Фотоволтаични централи и локални системи за съхранение на енергия от възобновяеми източници: общо 5 бр.
- Фотоволтаични централи на покрива на сгради: общо 3 бр.

Към всички инвестиционни проекти, представени за разглеждане и одобряване и издаване на разрешение за строеж са изисквани и представени от възложителите съгласователни становища от РИОСВ – Варна за преценка от компетентния орган за съвместимост и необходимост от провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата на ОС.

Спазено е изискването всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста на ЗООС и/или на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31 от ЗБР и законовата уредба към тях да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт.

Преди пристъпване към строителство на обекти в зони по Натура 2000, общината определя маршрути за достъп, като се избягват гори, пасища и местообитания предмет на опазване в зоните във връзка с смекчаване на въздействието върху видове птици, обитаващи крайнини на гори и необработваеми площи.

Всички одобрени инвестиционни проекти, за които е относимо включват част „Енергийна ефективност“ и част „Отопление, вентилация и климатизация“, изработени от правоспособни лица с пълна проектантска правоспособност, включен в регистъра на КИИП.

При разглеждане и одобряване на инвестиционните проекти и издаване на разрешение за строеж и преди въвеждане в експлоатация на сградите се съблюдава стриктно за спазване на озеленяването и благоустрояването, което ще доведе до създаване на по-приятна и здравословна среда, подобряване качеството на въздуха, намаляване на шума, повишаване естетическата стойност, а също така и икономическите ползи, като привличат инвестиции и повишават стойността на имотите.

При реализация на устройствени предвиждания, озеленителните мероприятия се извършват съобразно подходящи местни видове и се използват растения от местен произход, като максимално се придържа съществуващи видове растителност да не се засяга.

В земеделски земи, без промяна на предназначението се разрешава изграждането на обекти – селскостопански сгради, постройки и съоръжения за съхранение на растителна и животинска продукция и отглеждане на животни, включително инженерни мрежи и съоръжения за благоустройство, след положително становище от Областна дирекция „Земеделие“.

При предвиждания строителство в земеделски земи с допустима смяна на предназначението, при проявен инвестиционен интерес, задължително да се процедира при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните органи по околна среда и води и в съответствие с предвижданията на ОУП на Община Суворово. С цел намаляване на антропогенния натиск всички показатели на застрояването в земеделски земи с допустима промяна на предназначението са занижени.

Всички инвестиционни предложения, загубили правното си действие за осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 93, ал. 8, чл. 99, ал. 8, чл. 88, ал. 4 от ЗООС и чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 23 от ЗБР, са възвърнали статута си на земеделска земя.

Извършва се контрол при издаване на Разрешения за строеж по реда на ЗУТ да не се допусне за предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал, или за предприятия/съоръжения, при които е възможен ефект на доминото, или за обекти, разположени в близост до такива предприятия, с цел гарантиране на безопасни разстояния от тези предприятия/съоръжения до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, големи транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда.

През последната година се засили тенденцията да се реконструират стари сгради с въвеждане на енергийни мерки включващи подмяна на дограма, подмяна на покривни материали, външна топлоизолация.

V. МЕРКИ И УСЛОВИЯ ЗА СЪОБРАЗЯВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП:

1. АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ:

На територията на Община Суворово няма постоянни режимни пунктове за определяне на качеството на атмосферния въздух. Не се извършват и епизодични измервания чрез мобилна автоматична станция.

Замърсяването на въздуха на територията на Община Суворово, причинено от битовото отопление, е сезонно и характерно за зимния период. Предпоставка за повишени нива на замърсяване на въздуха в приземните слоеве е използването на нискокачествени горивни материали. От друга страна, високата скорост на вятъра, която е характерна за този сезон на годината, изнася високо в атмосферата въздуха от ниските приземни слоеве и разрежда състава на въздуха.

През 2023г. Община Суворово е разработила дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за период 2023 – 2033г., като основните цели са: Постигане на икономически растеж и устойчиво енергийно развитие на общината, чрез стимулиране на търсенето, производството и потреблението на енергия от ВЕИ и биогорива; Намаляване разходите за енергия, внедряване на иновативни технологии за производство на енергия от ВИ, смяна на горивната база за локалните отоплителни системи с ВИ, въвеждане на локални източници (слънчеви колектори, фотоволтаици, използване на биомаса, в т.ч. преработка на отпадъци) и др. Гарантиране на доставките на енергийни ресурси на територията на общината, чрез използване на ВЕИ; Подобряване на екологичната обстановка в общината чрез балансирано оползотворяване на местния потенциал от възобновяеми енергийни източници и намаляване на вредните емисии в атмосферата.

Реализацията на тези цели се постига, чрез определяне на възможните дейности, мерки и инвестиционни намерения, както следва:

- Насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници в публичния и частния сектор;
- Стимулиране на бизнес сектора за използване на ВЕИ и привличане на местни и чуждестранни инвестиции;
- Използване на енергия от ВЕИ при осветление на улици, площади, паркове, градини и други имоти общинска собственост;
- Повишаване на квалификацията на общинските служители с цел изпълнение на проекти свързани с въвеждането и използването на ВЕИ;
- Повишаване на нивото на информираност сред заинтересованите страни в частния и публичния сектор, както и сред гражданите във връзка с възобновяемите енергийни източници. Важен момент е намаляване на брутното крайно потребление на електрическа енергия, топлинна енергия и използването на енергия от възобновяеми източници в транспорта;
- Внедряването на високоефективни технологии от ВИ и респективно намаляване на въглеродните емисии.

Наблюдава се и засилване на интереса към **Фотоволтаични централи и локални системи за съхранение на енергия от възобновяеми източници**, а също и към **Фотоволтаични централи на покрива на сгради**. През 2025г. са издадени осем разрешения за строеж. Въпреки малкия брой издадени разрешения за ВЕИ интересът е много голям и считаме, че през следващата година ще се изградят много повече енергийни обекти.

Най-използваният ВЕИ ресурс в частните домове е консумацията на биомаса под формата на дърва за огрев. Дървата за огрев се използват за директно изгаряне обикновено в примитивни печки, с нисък КПД /30-40 %/, самостоятелно или съвместно с въглища. Използването на съвременни котли е все още незначително поради ограничени финансови възможности. Използването на съвременни котли може да повиши до два пъти полезното количество топлина, получавано от дърва за огрев.

Освен дърва за огрев масово през последните 2-3 години, включително и 2025г. започна да се преминава към изгаряне на пелети. Пелетите с висока енергийна стойност и 100% естествена дървесина.

През изминалата година автопарка на Община Суворово включва 17 броя МПС, в т.ч 13 броя с дизелово гориво и 4 броя автомобили на бензин. Средното потребление на МПС-та са бензин – 4 000 л/годишно и дизел – 20 000 л/годишно. Отделяните емисии на вредни вещества в атмосферата от транспортни средства и транспортното обслужване на територията на общината са минимални и не застрашават околната среда. При констатиране на амортизация на превозно средство с отделяне на голямо количество вредни емисии, Община Суворово планира средства и подменя МПС.

През 2025г. в Община Суворово се разработи програма за енергийна ефективност 2025-2030г. Програмата и през 2025г. частично се изпълнява с гореописаните мерки.

През цялата изминала година се поддържат пътните настилки чисти, без да се допускат наноси от прах. За целта Община Суворово е закупила самоходна метачна машина, която се използва за почистване на всички асфалтирани улици и не се допуска през летните месеци вторично замърсяване на атмосферния въздух.

2. ВОДИ:

Всички устройствени и строителни инициативи, респективно свързаните с тях планове и проекти, засягащи водните течения, водните площи и непосредствените им крайбрежия се процедурат при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните органи (РИОСВ – Варна и Басейновя дирекция „Черноморски район“).

При реализиране на инвестиционни намерения не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на леглата на деретата, преминаващи през територията на Община Суворово и използването им като депа за земни и скални маси, съгласно изискванията на Закона за водите.

При представяне на инвестиционните проекти за одобряване от Главния архитект се изисква от Възложителите да се проектират водоуплътни черпателни ями, вместо поповни септични ями, за местата където няма изградена канализационна система.

Осъществява се контрол за спазването на забраните и ограниченията в границите на определените СОЗ около водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване. Осъществява се постоянен контрол от страна на ВиК оператора за общината за спазване на ограниченията в границите на СОЗ около водоизточници.

За инвестиционни предложения, предвиждащи или свързани с водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води, или са пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите, се издават разрешителни от съответния компетентния орган, които се представят към проектната документация при издаване на Разрешение за строеж.

3. ГЕОЛОЖКА ОСНОВА:

Принципът, който се спазва при изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи обекти и съоръжения е строителните дейности да се извършват след провеждане на конкретни и подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания при спазване на законовата и подзаконовата нормативна уредба и на всички норми за проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи.

4. ЗЕМИ И ПОЧВИ:

В Община Суворово няма производства, които да замърсяват почвите с тежки метали (олово, цинк, мед, арсен, кадмий, никел, хром) и нефтопродукти.

Основен източник на почвено замърсяване и разрушаване е нерегламентираното изхвърляне на различни отпадъци – битови, селскостопански, строителни. И в момента на територията на общината периодично се оформят локални замърсявания със сезонни отпадъци от домакинствата и строителни отпадъци, поради все още ниската екологична култура на населението. Те се констатираат своевременно и общината предприема незабавни мерки за отстраняването им. Общината ежегодно извършва почистване на тези локални замърсявания.

5. ОТПАДЪЦИ:

Прилагането на ОУП през 2025г. не е довело до промяна в утвърдената система за управление на отпадъците на територията на общината. Дейностите по образуване, събиране, транспортиране, оползотворяване и обезвреждане на отпадъците се извършват при спазване на действащите нормативни изисквания. Предвижданията на плана се реализират поетапно и не създават предпоставки за отрицателно въздействие върху компонент „Отпадъци“.

- На територията на Община Суворово има добре изградена система за събиране и транспортиране на битови отпадъците. Системата за събиране и транспортиране на битови отпадъци обхваща цялото население на общината. Генерираните битови отпадъци на територията на общината се събират и транспортират от „БКС София“ ООД. Събирането и транспортирането на отпадъците се извършва със специализирано сметосъбиращи автомобили, собственост на фирмата извършваща услугата. Събраните битови отпадъци се извозват до инсталация за предварително третиране, собственост на „Екоинвест Асетс“ АД, село Езерово, Община Белослав, съгласно сключен договор.
- На територията на общината се прилага система за разделно събиране на отпадъци от опаковки – хартиени и картонени опаковки, пластмаса, стъкло и метал, посредством сключен договор с организация по оползотворяване – „Булекопак“ АД. Град Суворово и селата Чернево, Левски, Изгрев и Калиманци са обхванати от системата за разделно събиране на отпадъци от опаковки.
- Общината има сключен договор с „Трансинс технорециклираща компания“ АД за разделно събиране на ИУЕЕО, но е необходимо провеждане на кампанийно събиране на ИУЕЕО.
- Общината има сключен договор с „Трансинс батери“ ООД за разделно събиране на НУБА.
- Осигурени са контейнери за разделно събиране на строителни отпадъци, генерирани от територията на общината. Закупени са 20 бр. контейнери, като транспортирането на строителните отпадъци се осъществява от Община Суворово, съгласно издаден Регистрационен документ №03-РД-873-00/31.03.2020 г. и сключен договор за приемане на строителни отпадъци.
- В общината липсва инфраструктура за третиране на биоразградимите отпадъци. Необходимо е да бъде осигурена инфраструктура за разделното събиране на растителните и биоразградимите отпадъци, а именно специализирани автомобили за събирането и извозването им, контейнери за събиране и съхранение и съоръжение за третиране.
- Към началото на отчетния период на територията на Община Суворово не е била изградена собствена инфраструктура за третиране на биоразградими отпадъци. В тази връзка е налице необходимост от осигуряване на система за разделно събиране и третиране на растителните и биоразградимите битови

отпадъци, включваща специализирани съдове за събиране и съхранение, техника за тяхното транспортиране, както и съоръжение за последващо третиране.

- В изпълнение на целите, заложи в Общия устройствен план, Програмата за управление на отпадъците на общината, както и Приложение №8 от НПУО, през 2024г. Община Суворово, в партньорство с общините Девня, Ветрино и Вълчи дол, кандидатства с проектно предложение по процедура № BG16FFPR002-2.003 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци“ по Програма „Околна среда“ 2021–2027г. През 2025г. проектното предложение получи одобрение и беше сключен административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ между Община Суворово и Министерството на околната среда и водите за изпълнение на проект „Изграждане на система за разделно събиране и закрито компостиране за общините Суворово, Девня, Ветрино и Вълчи Дол“. Специфичната цел на проекта е изграждане на компостираща инсталация от закрит тип, както и осигуряване на необходимите съоръжения, оборудване и техника за разделно събиране при източника на образуване и за компостиране на зелени и биоразградими битови отпадъци, образувани на територията на участващите общини. Очаква се успешното изпълнение на проекта да допринесе съществено за намаляване на количествата депонирани биоразградими отпадъци в региона, като по този начин се ограничат потенциалните отрицателни въздействия върху околната среда и се подобри ефективността на системата за управление на отпадъците в резултат от прилагането на ОУП.
- В края на 2025г., в изпълнение на предвиденията на Общия устройствен план на Община Суворово и във връзка с подобряване на системата за управление на отпадъците, е стартирана процедура по изготвяне на комплексен проект за изграждане на площадка за разделно събиране на отпадъци от домакинствата. Проектът има за цел създаване на условия за организирано предаване и временно съхранение на различни потоци отпадъци от бита, включително обемисти, рециклируеми и други масово разпространени отпадъци. Реализирането на предвидената площадка ще допринесе за повишаване на дела на разделно събраните отпадъци, ограничаване на нерегламентираното изхвърляне и намаляване на количествата отпадъци, насочвани за депониране. Дейността е в съответствие с условията на Становище по екологична оценка № ВА-ЕО-2-2017 и не създава предпоставки за отрицателно въздействие върху околната среда.

6. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО:

През отчетният период няма засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на Община Суворово.

7. БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ:

През гористите местности на с. Чернево и с. Просечен минават туристически маршрути, които свързват туристическият комплекс „Барите“ с природния феномен „Побити камъни“ - Бановска група.

На територията на с. Чернево има две защитени територии: ЗТ „Урумово лале“ и ЗТ „Цар - Борисов лопен“. Защитените територии не са включени в туристически еко пътеки и не са популяризирани.

Спазват се всички забрани и ограничения за опазване на защитените зони на територията на Община Суворово.

Заличено на
основание чл.4 §2

и чл.6 §3 от
Изготвила Регламент (ЕС)

2016/679

арх. Ваня Георгиева

Главен архитект на Община Суворово

Съгласували:

Иван Иванов

Заместник - кмет на Община Суворово

Заличено на

основание чл.4 §2

и чл.6 §3 от

Регламент (ЕС)

2016/679

Венцислав Райчев

Директор „ОС и МДТ“ на Община Суворово

Ивелина Тодорова

Еколог на Община Суворово



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 570

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Информация за постъпилите в Общинска администрация Суворово през периода от 01.07.2025г. до 31.12.2025г. жалби, сигнали и предложения.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Информация за постъпилите в Общинска администрация Суворово през периода от 01.07.2025г. до 31.12.2025г. жалби, сигнали и предложения, съгласно Приложение № 1, неразделна част от решението.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.5 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ/П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ИНФОРМАЦИЯ
относно постъпили жалби, сигнали и предложения в Общинска администрация Суворово
през периода от 01.07.2025г. до 31.12.2025г.

За периода 01.07.2025г. до 31.12.2025г. в деловодството на община Суворово и кметствата и кметските наместничества са постъпили следните жалби, сигнали и предложения от граждани и юридически лица:

1. Дирекция „Устройство на територията и инвестиционна политика“
1.1. Отдел „Устройство на територията“

Вх.№ / жалбоподател	Относно	Какви действия са предприети
1. Вх.№ 91-00-911/ 29.10.2025г. от Станислава Вачкова Иванова	Неправомерно ползване на общински път.	Направена е проверка, съставен е Констативен протокол.
2. Вх.№ 94-00- 1723/05.11.2025г. от Илхан Шабанов Ахмедов,	Започнат строеж на граница.	Жалбата е оттеглена от Илхан Ахмедов на 18.11.2025г.
3. Вх. №53-00- 602/09.12.2025г. от „Дом в БГ 2018“ ООД.	Изградена ограда по границите на ПИ 02662.501.24 - ПИ 02662.501.49 и ПИ 02662.501.23 – ПИ 02662.501.49.	Предстои извършване на проверка

2. Дирекция „Общинска собственост и приходи“.
2.1. Отдел „Общинска собственост“.

Вх.№ / жалбоподател	Относно	Какви действия са предприети
1. Вх.№ 94-00-1765 / 13.11.2025г. от Красимира Димчева Петрова – с.Баново, общ.Суворово	Относно нарушаване на санитарни и хигиенни изисквания при отглеждане на животни в непосредствена близост до жилищен имот.	Извършена е проверка на място от комисия, която констатира следното: 1. От разговор със собствениците на животните стана ясно, че има конфликт между съседи на лична основа. В резултат на спора относно отглежданите животни собствениците са премахнали постройките, разположени на разстояние по- малко от 3 метра от оградата на жалбоподателите; 2. Към настоящия момент освободените площи от постройките се използват за разходка и свободно отглеждане на животните, което не е забранено със закон; 3. Личното стопанство се състои от 6бр. възрастни животни – кози и 2бр. приплоди. По време на проверката животните бяха на паша, т.е не присъстват ежедневно в стопанството; 4. За животновъдния обект е издадено удостоверение за регистрация № 915/25.10.2024г. от ОДБХ Варна за отглеждане на кози, птици за лична консумация. Броят на

		животните не надхвърлят регламентирания в чл.12, т.2 от Наредбата на Община Суворово. Не за констатирани нарушения на нормативни документи.
2. вх.№ 9-00800/ 29.09.2025г. от граждани живущи на ул. „Цар Симеон“ и ул. „Снежанка“	Проблеми с живущи на ул.„Цар Симеон“ № 27. Относно миризми, които се разнасят по улицата от отглежданите прасета, пуйки и др. Местене на контейнери, безразборно спиране на коли и камиони по улицата и по тротоарните площи, които пречат на гражданите да се придвижват свободно. Обрасли дървета и храсти, шумове идващи от къщата и др.	Комисия назначена със Заповед № 705/ 07.10.2025г. на Кмета на Община Суворово посети адреса и констатира следното: Комисията посети имота на 13.10.2025г. и установи: 1. Струпани строителни отпадъци – 1 купчина, пред имота на тротоарната площ 2. Паркирани не движещи се и бракувани МПС – 4 автомобила на тротоара и улицата 3. Ремонтни дейности и шум – автомобили до имота, които са разглобени и от тях изтича масло. Комисията състави предписание за гореописаните нарушения за срок от 7 дни. След повторна проверка от страна на комисията се установи, че живущите са почистили тротоарните площи от струпани строителни материали, почистили са тротоарните площи от бракуваните коли, преустановени са всички ремонтни дейности по автомобилите.
3. вх. № 91-00-972/12.11.2025г. от ЗК „Надежда“ с.Калиманци	Във връзка със системно навлизане на животни в земеделски земи собственост на кооперацията. Животните са собственост на г-н Николов от с. Доброглед.	На 14.11.2025г. с изх.№91-00-979 е изпратено писмо до г-н Данаил Николов от с. Доброглед, с което е предупреден да предприеме необходимите действия с цел недопускане нанасянето на щети на селскостопанското имущество и избягване на неприятни моменти. На 17.11.2025г. с изх. № 91-00-986 е изпратено писмо до ЗК „Надежда“, с. Калиманци, с което е информиран, че указано на г-н Николов да предприеме действия за недопускане на животните да навлизат в земеделските земи стопанисвани от ЗК „Надежда“ с.Калиманци.
4. вх. № 91-00-978/ 14.11.2025г. от ЗК „Надежда“, с.Калиманци	Навлизане на три броя МПС на Енерго Про в засятите площи на 13.11.2025 около 14:30ч.	Назначени е комисия съгласно Заповед № 836/ 25.11.2025г. на кмета на Община Суворово и състави протокол и установи, че: 1. При планиране на монтажни действия на електропровод ВЕЛ Калиманци в изпълнение на проект „Безопасно поле за птици в Североизточна България“ специализирана – лека техника на „Електроразпределение север“ АД е преминала по сервитута а електропровода. 2. При преминаване на техниката е утъпкан посева от пшеница в местност: „Батаклията“, „Малък Трънак“ и „Кантона“, като в резултат от това са се оформили коловози /успоредни следи от колелата на МПС/ всеки от който е с приблизителна ширина от 0,30м. по протежението на електропровода с дължина 1500м. /измерено по КК/. 3. Състояние на посева е много добро и предполага добив от 450 кг./дка. 4. Към датата на огледа посева е започнал да се възстановява. На база направените констатации, комисията в състав определи размера на щетата или 182 лв.

		5. На 28.11.2025г. е изпратен протокола от комисията на „Електроразпределение север“ АД и приложена банкова сметка, за да заплатят нанесените щети.
--	--	---

2.2. Отдел „Местни данъци и такси“.

Вх.№ / жалбоподател	Относно	Какви действия са предприети
Жалба с вх. № 91-00-1145/22.12.2025 г. от Люцкан Люцканов	незакрита данъчна партида на недвижим имот.	На 07.01.2026 г. е изпратен отговор по жалбата.

3. Секретар на община

Вх.№ / жалбоподател	Относно	Какви действия са предприети
91-00-1051 от 02.12.2025г. Ася Михайлова Кац гр.София, ул."Алабин" 25, ет.2	Срещу Емине Хюсменова Мустафова-служител на община Суворово за предоставяне на копия на документи, които не са за посочения от заявителя имот и за грубо отношение към жалбоподателката по повод предоставяне на услуга от община Суворово	Извършена е проверка по жалбата. Изискани писмени обяснения от служителя. Взета е информация и от останалите служители, присъствали при обслужването на жалбоподателката. Поисканата услуга е за издаване на преписи от ПУП на имот собственост на заявителката и е със срок на изпълнение 14 дни. Жалбоподателката е заявила, че заминава зад граница и няма как да получи документите след 14 дни, затова е помолила да и ги издадат веднага. Служителката Емине Мустафова се е съгласила да и съдейства и е влязла в Архива да търси посочените документи. Такива, обаче не са открити. Намерен е ПУП за съседен имот. На г-жа Кац многократно е обяснено, че за нейния имот няма ПУП в архива на общината. Обяснено е, че има за съседния имот, показан и е на кадастралната карта. Същата е поискала да и бъдат издадени копия на ПУП-а на съседния имот. Заплатила е таксата . След известно време се е върнала и е подала жалба, че са и издадени документи за друг имот. След разговор с главния архитект сумата за услугата е сторнирана от общинската каса и върната на г-жа Кац. Извършената проверка не установи данни за грубо отношение от страна на служителя.

В останалите дирекции, при заместник кметовете, кметовете на кметства и кметските наместници няма постъпили жалби и сигнали.
Не са постъпвали предложения.

Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Обобщил информацията:

СВЕТЛАНА ЕНЕВА

Секретар на община Суворово



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 571

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Отчет на общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при община Суворово за 2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21 ал.1 т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет на общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Суворово за 2025 година, съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.6 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
• Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов

**MUNICIPALITY SUVOROVO**

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Mayor: Danail Yordanov

Приложение № 1

**ОТЧЕТ
НА ОБЩИНСКАТА КОМИСИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ
НА ДВИЖЕНИЕТО ПРИ ОБЩИНА СУВОРОВО
ЗА 2025 ГОДИНА**

ВЪВЕДЕНИЕ

Комисията по безопасност на движението в Община Суворово е сформирана в началото на 2020 година, по изискване на ДАБДП състава на комисията е актуализиран и е променен числения състав, новата комисия е учредена със Решение на Общински съвет Суворово №32-536 по Протокол №32 от 22.12.2021 година.

В комисията са включени представители от : Община Суворово, РПУ-Девня, Окръжно пътно управление, „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Вълчи дол, учители от учебните заведения на територията на общината. Комисията по безопасност на движението по пътищата на територията на Община Суворово осъществява дейността си със задачата да координира и контролира проблемите по безопасността на движението и предприема мерки по отстраняването им.

РАЗДЕЛ 1

ИНСТИТУЦИОНАЛНА РАМКА

Имайки предвид, че Областната стратегия за подобряване безопасността на движението по пътищата в областта е изцяло адаптирана към Националната стратегия за подобряване безопасността на движението по пътищата, регулярно Областна администрация гр. Варна, провежда работни срещи и комисии, с цел координиране на информацията, свързана с възникнали проблеми по безопасността на движение, предприети мерки за решения, кампании по

обогатяване на културата за движение по пътищата, както от пешеходци ,така и от водачи на МПС и др. Решенията на комисията по безопасност на движението към Община Суворово се вземат, имайки предвид всички институционални и законови рамки в Р. България. Реализират се част от предприетите на национално и областно ниво мерки , като: поставяне на повече камери за наблюдение на трафика, поддържане на вертикалната и хоризонталната маркировка, подобряване на пътната инфраструктура, ограничаване на скоростта на движение в проблемни райони, изкърпване на нарушени участъци от пътните платна по улиците на гр. Суворово и селата , възстановяване и подмяна остарели пътни знаци и др.

РАЗДЕЛ 2

ПЪЛНА КАРТИНА НА СЪСТОЯНИЕТО НА ПЪТНАТА БЕЗОПАСНОСТ ЗА ГОДИНАТА НА ДОКЛАДА

През 2025г. на територията на Община Суворово са извършени ремонти по уличните платна на община Суворово. Като цяло има участъци от уличната пътна мрежа на територията на Община Суворово, на които предстои цялостен ремонт и рехабилитация. На места е подновена вертикалната знакова сигнализация, както и ежегодно се опреснява хоризонталната пътна маркировка пред училищата, детските градини и по възлови кръстовища на гр. Суворово и селата. Прави впечатление, че общия обем от дейности свързани с основен ремонт, рехабилитация, възстановявания на улични платна, поставяне на хоризонтална и вертикална маркировка е силно редуциран. През отчетната година има улици които се ремонтират но финализирането на ремонтните дейности предстои през 2026г.

Текущ ремонт на улици в гр. Суворово

улица	от до	Стойност в лева с ДДС
„Кочо Чистеменски“	ОТ 359 до ОТ 360	92 365.73
„Райна Княгиня“	ОТ 71 до ОТ 72	62 532.77
„Генерал Столетов“	ОТ 133до ОТ 136	43 424.05

Текущ ремонт на улици в населените места в община Суворово:

- с. Чернево
- с. Изгрев
- с. Калиманци
- с. Дръндар
- с. Баново

с. Просечен
На обща стойност -265 074.23лв. с ДДС

Текущ ремонт на улици в с. Николаевка

улица	от до	Стойност в лева с ДДС
улица	ОТ 218 до ОТ 223	29 780.41
улица	ОТ 76 до ОТ 224	63 888.38

Направа асфалтови кръпки:

По участъци на улици в гр. Суворово -24 303.52лв. с ДДС
По участъци на улици в с. Николаевка -174 160.46лв. с ДДС

Аварийни ремонти на улична мрежа:

Населено място	от до	Стойност в лева с ДДС
гр.. Суворово	ул.“Тодор Каблешков“, ул.“Оборище“, ул.Захари Стойанов“, ул.“Паисий Хилендарски“, ул.“Христо Ботев“, ул.“Острата чешма“ ул.“Шипка“, ул.“Шести септември“, ул.“Цар Симеон“, ул.“Панагюрище“, ул.“Средна гора“, ул.“Бузлуджа“, ул.“Перушица“, ул“Витоша“ , ул.“Бачо Киро“, ул.“Трети март“, ул.“Васил Левски“ .	129 669.60
с. Николаевка	ОТ 101 до ОТ 206 ОТ 24 до ОТ 91	19 028.40

Текущ ремонт на четвъртокласна пътна мрежа в община Суворово:

VAR2240 - между селата Николаевка и Дръндар - **65 392.76** лв. с ДДС
VAR2116 – между селата Николаевка и Изгрев - **20 043.84** лв. с ДДС

Разчертаване и маркиране на пешеходни пътеки и платна

в гр. Суворово и с. Чернево на обща стойност – 14 970.27лв с ДДС

Полагане на хоризонтална пътна маркировка на път

/III-2901-II-29-/Аксаково-ОК.П. Добрич/ - с Калиманци – с. Изгрев –с. Левски гр. Суворово – гр. Ветрино с обща дължина 3.218км. В участъка от гр. Суворово при км. 18+840 до гр. Суворов при км.22+058. – на обща стойност 19 237.85лв. с ДДС

Полагане на трошенокаменна настилка:

по улиците на с. Левски на стойност - **20 998.87**лв с ДДС
по улиците на с. Изгрев на стойност - **5 999.34**лв. с ДДС
по улиците на с. Баново на стойност - **17 999.87**лв с ДДС

РАЗДЕЛ 3

РОЛЯ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ

В състава на комисията присъстват представители на Община Суворово /главен архитект на Община Суворово, експерти по транспорт, представители на „ТСУ“, представители на отдел „Инвестиционна политика“, Хуманитарни дейности“, „Финанси и бюджет“, „Общинска собственост“ както и представители на РПС-гр. Вълчи дол и РУ на МВР-Девня.

В процеса на вземане на решение по отделните казуси , всяка една институция в зависимост от компетентността и контрола, който има право да налага, изказва своето мнение и поема ангажимент към решаването на проблема. Съществува много добра координация между представители на общинска администрация РУ на МВР – Девня, Окръжно пътно управление гр. Варна

РАЗДЕЛ 4

МЕТОДИКА КОНТРОЛ, МОНИТОРИНГ И ОЦЕНКА НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАН- ПРОГРАМАТА

В зависимост от източника на финансиране , контрола по изпълнението се делегира , както на общински , така и на държавни служители и на съответните институционални надзори.

РАЗДЕЛ 5

ОЦЕНКА НА ПОСТИГНАТИТЕ ЕФЕКТИ И РЕЗУЛТАТИ

Ефективността на политиката за осигуряване на безопасността на движението по пътищата до голяма степен зависи от интензивността на контрола по спазване на правилата за движение като ключов фактор за създаване условия за значително намаляване на смъртните случаи и наранявания . Факторите за тези случаи са превишена скорост, употреба на алкохол и неспазване на правилата за движение. Контролът на движението по пътищата осъществяван от компетентните органи в Община Суворово дава ефективни резултати за намаляване на извършените нарушения на правилата за движение.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНОСТТА НА ДВИЖЕНИЕ

Изследването на въпросите, свързани с безопасността на движението, ще ни предоставят необходимото познание за противодействие на пътнотранспортния травматизъм. Голяма част от пътнотранспортните произшествия биха могли да бъдат избегнати поради обстоятелството, че са вследствие на човешки грешки. Най-голям дял от всички произшествия - около 95% са по вина на водачите, които са извършили конкретни нарушения, или умението и опита им е бил недостатъчен. Тъй като поведението на водачите до голяма степен е контролируемо, би могло да се повлияе върху него. Това може да се реализира по различен начин, който следва обаче да е комплексен и задълбочен. На първо място трябва да се започне с по-задълбоченото практическо обучение на кандидатите за придобиване на правоспособност, след което се премине през различните методи на въздействие (убеждение и принуда). Те до голяма степен формират поведението на всеки един водач на МПС относно спазването на закона. Целта е с комплексни методи да се изгради модел за безопасно управление на МПС, както и недопускане на нарушения на правилата за движение от водачите. Безопасното поведение на участниците в движението може да се поддържа на необходимото ниво

посредством осъществяването на перманентен и балансиран пътен контрол както с полицейски екипи за физически контрол на правилата за движение, така също и чрез използването на автоматизирани технически средства и системи. Доказана е връзката на някои нарушения от водачите с механизма на тяхното настъпване. И по-конкретно – произшествията, настъпили вследствие загубата на управление, имат причинно следствена връзка, което е свързано с неумението и преценката на някои водачи да управляват безопасно. Отговор на това обстоятелство ни дават статистическите данни за новите водачи, които допускат до три пъти повече произшествия в сравнение с останалите, имащи по-голям стаж. Това подкрепя твърдението ни, че практическите умения на новите водачи са незадоволителни. От направените предложения за подобряване безопасността на пътното движение могат да се обобщят основните групи: предложения, касаещи обучението на кандидатите и водачите на моторни превозни средства, предложения, касаещи засилване на контрола на пътното движение от полицейските органи, както и предложения за подобряване на икономическите и екологичните показатели на автомобилното движение в населените места. Повечето от тях касаят човешкия фактор, имащ огромно значение за безопасността.

Изготвил: В. Вълчев

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заместник кмет на Община Суворово



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост " № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 572

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Отчет за изпълнение на младежките дейности в община Суворово за 2025г. на база Общински план за младежта на община Суворово за 2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.4 от Закона за младежта, Общински съвет Суворово приема Отчет за изпълнение на младежките дейности в Община Суворово за 2025г., включени в Общински план за младежта на Община Суворово за 2025г., съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.7 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Приложение № 1

ГОДИШЕН ОТЧЕТ НА ПЛАНА ЗА МЛАДЕЖТА ЗА 2025г. ОБЩИНА СУВОРОВО

Годишния отчет за младежта за 2025г. на Община Суворово съдържа информация по индикаторите, заложи в Националната стратегия за младежта (2021-2030г.) Стратегическите цели за работа и дейностите на младите хора са свързани с насърчаване на икономическата активност, кариерно развитие, подобряване на достъпа на информация и качествени услуги, насърчаване на здравословния начин на живот, превенция на социално изключване на младите хора в неравностойно положение, развитие на младежкото доброволчество, повишаване на гражданската активност, развитие на международния диалог, повишаване ролята на младите хора в превенцията на престъпността.

Водеща характеристика на съвременните младежи е стремежът към личностно развитие, професионална реализация и независимост. За да имат самостоятелност и независимост, младите хора се нуждаят от финансово обезпечаване. Липсата на достатъчно професионален опит, разминаване в очакванията за заплащане на положителен труд и реалните нива на трудово възнаграждение, както и избирането на професия, която не се търси на пазара на труда са част от предпоставките, младите хора да не получават самостоятелност и независимост след навършване на пълнолетие и завършване на образование.

I. Насърчаване на икономическа активност и кариерно развитие на младите хора

По данни на Бюрото по труда - гр. Вълчи дол във филиал Суворово са регистрирани 43 безработни младежи на възраст до 29 години през 2025г. От тях:

- 10 бр. със основно образование.
- 28 бр. със средно образование.

3 бр. с начално образование.

2 бр. без образование.

Започнали работа младежи до 29 годишна възраст през периода 01.2025г. до 12.2025г. с посредничеството на бюро по труда са 5 броя младежи. Започнали работа безработни лица до 29г. възраст през периода 01.2025г. до 12.2025г. без посредничеството на бюро по труда 20 бр. младежи. Започнали работа по програми и мерки за заетост 23 безработни лица към община Суворово и частния сектор.

С цел намаляване процента на безработица сред младежта са разработени социални мерки за заетост, включващи информация и услуги за професионално ориентиране и обучение, квалификация и преквалификация, консултиране и мотивиране за участие в програми за заетост. През последните години се наблюдава несъответствие между придобитите в училище умения и наличните възможности за заетост, което намалява шансовете за заетост на българските младежи. За подпомагане на заетостта на младежи е разработен следните проекти:

Проект BG05SFPR002-3.001-0001“Младежка заетост + “ , „Младежки практики“ и НП ЗОХТУ

Проекта „ Младежка заетост + „се реализира по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г. Приоритет 3: “Насърчаване на младежката заетост“.

Основната цел на Проекта е да се повиши конкурентоспособността на младежите на възраст от 16 до 29 години включително чрез осигуряване на възможност за стажуване, обучение по време на работа, осигуряване на заетост или включване в обучение за придобиване на „меки“ умения при работодател, което ще улесни преходът от образование към заетост и едновременно с това ще доведе до натрупване на ценен професионален опит у тях, необходим за заемане на свободни работни места, заявени от работодателите. По тези програми имаме следната заетост:

	Име на проекта	Период	Брой
1	„Младежка заетост +“	01.08.2024г. до 30.04.2025г.	5
2	„Младежка заетост +“	22.08.2024г. до 21.05.2025г.	5
3	„Младежки практики“	02.09.2025г. до 01.03.2026г.	2
4	„Младежки практики“	19.09.2025г. до 18.03.2026г.	9
5	НП ЗОХТУ	29.12.2023г. до 23.10.2025г.	1

Основен проблем в малките общини е високото ниво на дългосрочна безработица. Въпреки това е изключително трудно намирането на квалифицирани работници от страна на работодателите в тези райони. Основната причина е понижаването на качеството на работна сила, поради влошаване на образователната структура на населението. Оказва се, че най-склонни към миграция са младежите, живеещи на село и в малките градове. Една от причините за емиграционните и миграционни нагласи на младите хора в малките населени места е неудовлетвореността от възможностите за реализация и добре платена работа.

По статистически данни на Бюрото по труда – гр. Вълчи дол безработните младежи са предимно с основно и средно образование. Увеличава се процента сред младежта за нежелание за придобиване на по-висока образователна степен. Липсва мотивация сред младежта за трудова дейност и за включване в курсове за обучение и квалификация, търсят почасова или сезонна работа, работа в чужбина, нямат желание за постоянна работа или на трудов договор, така остават неинформирани за трудовите си права и съществува риск от попадане в сивия сектор на икономиката.

Предприемачеството сред младежта все още не е добре развито. Сред основните причини са липса на капитал, непознаване на бизнес средата, ясна и устойчива визия за развитие в краткосрочен план.

На територията на Община Суворово действат четири учебни заведения - една професионална гимназия, едно средищно училище, и едно основно училище намиращо се в село Чернево и една детска градина в гр. Суворово. Общия брой обучаващи се деца и ученици в общината е 995 . Важно условие за личната реализация на младите хора, за пълноценното им участие в обществения живот, както и за повишаване на благосъстоянието на цялото общество е доброто образование. Сериозни проблеми в образованието на национално ниво е ранното отпадане от образователната система, а също и невъзможността за реализиране на пазара на труда в България на високо образовани млади специалисти и оттук и мотивацията им да търсят професионална реализация извън страната. За обхващане на всички деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст е създаден Механизъм за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст съгласно Постановление № 100 от 08.06.2018г. на Министерски съвет. По данни на Информационната система за реализация на механизма през 2025г.- 4 деца са напуснали учебните заведения, намиращи се в Община Суворово, като причината за тяхното отпадане е заминаването им в чужбина.

II. Подобряване на достъпа до информация и качествени услуги

Разширяване на обхват и повишаване на качеството и достъпността на услугите в подкрепа на развитието на младите хора. Ползване на компютър и интернет са характерни за днешното поколение.

III . Насърчаване на здравословен начин на живот

Здравното и медицинско обслужване на населението на общината се осигурява от пет общопрактикуващи лекари и трима лекари по дентална медицина.

Основно внимание се отделя на превантивните мерки и насърчаване то на подрастващите към здравословен начин на живот. Това се осъществява от медицинските специалисти работещи в здравните кабинети на учебните заведения, които разработват лекции и беседи на теми: вредите от злоупотребата с алкохол, използване на наркотици, хранителни разстройства, затлъстяване, сексуална култура и др. Специално отношение се обръща на правилното и здравословно хранене и физическата активност. През последните години се наблюдава повишаване процента на младите хора, които са с наднормено тегло, което ще окаже негативно влияние върху тяхното здраве и активен начин на живот през следващите години.

На територията на града има спортен комплекс, стадион, детски площадки, спортни площадки, фитнеси на открито като достъпът до тях е безплатен. Общинското ръководство се стреми да създава условия за развитие на спорт сред младите хора.

IV. Превенция на социалното изключване на млади хора в неравностойно положение

Разкрити са две социални услуги в гр. Суворово - Център за работа с деца на улицата – ЦРДУ с капацитет за работа с 20 деца и Център за социална рехабилитация и интеграция –ЦСРИ .

Целта на работата на ЦРДУ е да предотврати ранното отпадане от училищната система, negliжирането на здравето и социалната изолация на деца и младежи в риск от трайно или частично попадане на улицата. Чрез предоставянето на дневна грижа и осигуряване на комплекс от здравни, социални и образователни услуги, насочени към децата и техните семейства, ЦРДУ цели да изгради сигурна и стабилна семейна среда, да укрепи взаимоотношенията между деца и родителите им и стимулира личностното, физическото и душевно развитие на децата, съобразно възрастта и интересите им. В допълнение, ЦРДУ се стреми към превенция и прекратяване на всякаква форма на експлоатация на труда, насилие и противообществените прояви сред децата и младежите. В дългосрочен план, подобряването на образователните и професионални възможности на децата и родителските

компетенции на семействата им ще допринесе значително за устойчиво развитие на ромската общност и разкъсване на порочния кръг на междупоколенческа бедност.

ЦСРИ представлява комплекс от социални услуги, свързани с извършване на рехабилитация, социално-правни консултации, образователно ориентиране, изготвяне и осъществяване на индивидуални програми за социално включване. Предоставянето на услугата ЦСРИ цели подкрепа на индивидуалното развитие, поддържане и придобиване на нови способности и самостоятелност на деца и възрастни от различни рискови групи, чрез целенасочени дейности за интеграция и превенция на социалното изключване. Услугата включва разнообразни консултативни, терапевтични и рехабилитационни дейности, насочени към създаване, поддържане и разширяване на социалните умения, както и обучение за водене на самостоятелен начин на живот.

V. Развитие на младежко доброволчество

Доброволството предоставя много възможности на младите хора да проявяват хуманност и грижа за другите, като и утвърждаване на общочовешки ценности. То се явява движеща сила за личностното развитие, учене конкурентоспособност, солидарност между поколенията и формиране на гражданско самосъзнание.

В Община Суворово успешно се развива Българският червен кръст. Увеличава се броя на доброволците, които са активни участници в:

- предоставяне на социална помощ, насочена към деца и млади хора и предоставяне на услуги за тях, които да ги подпомагат и да ги пазят от рискове.
- дейности, които да повишават информираността на младите хора за това, как да пазят здравето си - превенция на полово предавани болести, на независимост, насърчаване на здравословното хранене и начин на живот и др.
- изграждане на умения за оказване на първа долекарска помощ в случай на инциденти и на психологична помощ по време на бедствия.

Младежите с готовност се включват доброволно при всяка необходимост от помощ.

Основния подход, който БЧК ползва за осъществяване на дейностите си е чрез обучение и сесии, провеждащи се в училища, както и кампании и демонстрации.

VI. Повишаване на ролята на младите хора в превенцията на престъпността

Превантивната работа спрямо извършителите на престъпления и най-вече работата с малолетни и непълнолетни млади хора в Община Суворово се реализира от инспектор Детска педагогическа стая към РУ-гр. Девня и Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни. Сформирана е и общинска комисия по безопасност на движението по пътищата, която се бори за намаляване риска от възникване на пътно транспортни произшествия. Използват се различни форми и модели за общуване: беседи, лекции, разяснителни кампании чрез разпространение на информационни материали.

Причините довели до извършването на противообществени прояви и престъпления от младежи са комплексно обусловени. Основните са младежко увлечение и лекомислие, податливост на влияние в приятелска среда – включително и от вече пълнолетни лица, нередовно посещение на учебни занятия, нездрава семейна среда, нисък жизнен стандарт и безработица, неангажираност от страна на родителите, криза на нормативните и човешки ценности, която рефлектира силно у младите хора.

Продължава системната и целенасочена работа на институциите, имащи отношение към младежката престъпност, с цел превенция и оказване на професионална подкрепа на непълнолетни ,младежи и на техните семейства.

Изготвил: В. Вълчев

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заместник кмет на Община Суворово



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 573

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Годишен отчетен доклад за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Суворово за 2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.2, изр.второ от ЗБППМН, Общински съвет Суворово приема Годишен отчетен доклад за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Суворово за 2025г., съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.8 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

ГОДИШЕН ОТЧЕТЕН ДОКЛАД НА МКБППМН ПРИ ОБЩИНА СУВОРОВО ЗА 2025 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (ЗБППМН), ви представям отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) при Община Суворово за 2025 година.

І. ОРГАНИЗАЦИОННО СЪСТОЯНИЕ НА МЕСТНАТА КОМИСИЯ.

1. Законосъобразност на състава

Местните комисии съвместно с детските педагогически стаи и органите на образованието и при широкото съдействие на обществеността изпълняват задачите посочени в ЗБППМН, който урежда дейността по предотвратяване и борбата срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 2 от ЗБППМН във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, със заповед на Кмета на Община Суворово, е определен съставът на МКБППМН, който се състои от представители на:

- Общинска администрация – зам.-кмет на Община Суворово, главен специалист хуманитарни дейности, еколог, старши специалист гражданска защита и отбранително мобилизационна подготовка и пункт за управление,
- Социален работник от Отдел "Закрила на детето" при Дирекция Социално подпомагане – гр. Вълчи дол
- Инспектор Детска педагогическа стая към РУ на МВР – гр. Девня
- Секретар съгласно чл. 6, ал. 3 от ЗБППМН

Секретарите на местните комисии за БППМН са координатори и организатори на дейността на МКБППМН, които извършват експертна дейност по управление и



организация на системата за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните в съответната община.

Съгласно чл. 6, ал. 3 от ЗБППМН, в местните комисии за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните в общините или районите с население над 10 хил. жители се назначава секретар на щат в общинската администрация. По предложение на Централната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните и с решение на общинските съвети секретар може да бъде назначен и в комисии, работещи в общини или райони с по-малко жители.

Община Суворово не покрива изискването за определен брой жители и няма предложение или решение за определяне на щатен секретар, поради което, един от членовете на местната комисия е определен да изпълнява функциите на секретар.

II. ДЕЙНОСТ НА КОМИСИЯТА.

1. Участие на МКБППМН в екипи при изпълнение на Механизма за съвместна работа на институциите по обхващане, включване и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст (приет с Постановление на МС № 100 от 08.06.2018г).

2. Взаимодействие с Обществените съвети към училищата.

Секретарят на местната комисия е член на Обществените съвети в СУ „Н.Й. Вапцаров“ – гр. Суворово, ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево и ДГ „Буратино“ – гр. Суворово

3. Проведени превантивни програми и проучвания.

➤ На 01.06.2025 г., децата се насладиха на забавна програма с ангажираните по повод аниматори. Всички деца и родители имаха възможността да си направят и безплатни моментни снимки с парти аксесоари на фото-будка, която беше част от празничната програма. По време на тържеството бяха осигурени два павилиона за сладолед, от които всяко дете можеше да си вземе безплатен сладолед. Площадът пред Община Суворово беше украсен с балони от екипа на местната комисия, а в края на тържеството балоните бяха раздадени на децата.

➤ С цел към насочване на подрастващите към живот без вредни навици, както и повишаване на информираността сред учениците относно последствията от употребата на наркотични вещества, електронни цигари, тютюневи изделия, алкохол и други вредни субстанции се проведеха съвместни беседи с медицинските специалисти в учебните заведения. В продължение на превантивните мерки насочени към предотвратяване на зависимости сред малолетни и непълнолетни, на 08.12.2025 г. в НЧ „Зора-1912“ - с. Чернево се представи Театралната постановка „От кога те чакам“. Възпитаници от 7 до 9 клас на ИПГСС „Св. Г. Победоносец“ – гр. Суворово, СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово и ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево присъстваха на



спектакля, който разглежда сериозният проблем с наркозависимостта. Всеки ученик получи подаръци от екипа на месната комисия с послание „#ЖИВОТ БЕЗ ДРОГА#“.

➤ Програма „Работа на полицията в училището“:

През учебната 2025/2026 година, г-н Диян Иванов (разузнавач Детска педагогическа стая при РУ МВР Девня и член на комисията) проведе беседи с ученици и родители в СУ „Никола Йонков Вапцаров“ по програма „Работа на полицията в училищата“, която е част от превантивната дейност по отношение на престъпления извършвани от и срещу деца.

4. Заседания през 2025 година:

На заседанията през 2025 година, бяха обсъждани мероприятия, с цел превенция на противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

В изпълнение на чл. 6, ал. 2 от ЗБППМН, на заседанията на комисията присъстваха представители на Районна прокуратура - Варна, Териториално отделение в гр. Девня, които се включваха активно в обсъжданите теми.

III. ВЪЗПИТАТЕЛНИ ДЕЛА

1. Брой на проведени възпитателни дела от МКБППМН.

През 2025 година са разгледани пет възпитателни дела, образувани на основание чл. 16 от ЗБППМН, по сигнал на Районна прокуратура – Варна:

- Три от делата са за престъпления по чл. 130, ал. 1 от Наказателния кодекс, изразяващо се в причиняване на лека телесна повреда по хулигански подбуди;
- Едно образувано възпитателно дело за престъпление по чл. 345, ал. 2 от Наказателния кодекс – управление на МПС не регистрирано по надлежния в закона ред;
- Едно образувано възпитателно дело за престъпление по чл. 216, ал. 1 от Наказателния кодекс – противозаконно унищожаване на чужда движима вещ.

На непълнолетните извършили противообществени прояви по образуваните и разгледани възпитателни дела през 2025 г. са наложени възпитателни мерки „Предупреждение“ по чл. 13, ал. 1, т. 1 от ЗБППМН.

2. Проблеми при образуването и разглеждането на възпитателните дела.

Трудности възникват, когато лицата не се явят, чието присъствие на възпитателното дело е задължително. Най – честата причина за nepřисъствие на малолетния или непълнолетния, на негов родител или на лицето, което го замества на разглеждане на възпитателното дело, е че живеят в чужбина.

IV. ОБЩЕСТВЕНИ ВЪЗПИТАТЕЛИ

Четирима са обществени възпитатели в община Суворово, които представят ежемесечни отчети на секретаря на МКБППМН за осъществените дейности при



извършването на възпитателния надзор над непълнолетните с отклонения от правилното си възпитание и развитие.

V. КОНТРОЛНА ДЕЙНОСТ НА МКБППМН.

През 2025 г., местната комисия не е сигнализирана, съгласно чл. 36г., ал. 3, изр. 3 от Закона за закрила на детето, за участие в кризисни интервенции на мултидисциплинарния екип по Координационния механизъм-за взаимодействие при работа в случаи на деца-жертви или в риск от насилие.

VI. Извършени разходи през 2025 г.

За превантивна дейност от бюджета на МКБППМН са изразходвани 9902 лева.

VII. Планувани за 2025 г. и изразходвани средства по Наредба №3 на ЦКБППМН за възнаграждение на членове на МКБППМН.

Плануваните средства за възнаграждения на членовете на МКБППМН през 2025 година са 8 000.00 лева, а изразходваните са 6100.00 лв.

VIII. Във връзка с изготвянето на финансовата прогноза за дейността на местните комисии за БППМН през 2026г.,

Изразходвани средства от МКБППМН за 2025 г. – общо (в лева)	Необходими средства за 2026 г. – общо (в лева)
29 965.00 лева	37 000.00 лева

Преходен остатък от 2025 г. – 6 800.00 лв.

Одобрил:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вълчо Вълчев

/зам.-кмет на Община Суворово

и председател на МКБППМН/

Изготвил:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Мария Плутчиева

/член на МКБППМН, изпълняващ функциите на секретар/





ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 574

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2026г. в община Суворово.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово приема Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.9 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при неговото изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основен принцип, прокламиран в Закона за общинската собственост е, че имотите и вещите общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

От своя страна общинската собственост е публична и частна.

Имотите публична общинска собственост се групират в три групи:

1. имотите и вещите, определени със закон;
2. имотите, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация;
3. други имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет.

Имотите и вещите - публична общинска собственост, земите от общинския поземлен фонд и горите и земите от общинския горски фонд, не могат да се придобиват по давност.

Имотите и вещите - публична общинска собственост, не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Имоти - публична общинска собственост, могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите, определени със закон.

Съгласно чл.3, ал.3 от ЗОС, всички останали движими и недвижими вещи на общината, включително и плодовете от вещите –публична общинска собственост, представляват частна общинска собственост.

Имотите и вещите - частна общинска собственост, могат да бъдат обект на разпореждане. За тях се прилагат общите разпоредби за собствеността, освен ако в закон е предвидено друго.

Общината се разпорежда с имоти и вещи – частна общинска собственост, чрез продажба, замяна, дарение, делба, възмездно или безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права, по друг начин определен в закон.

Възможна е промяна на правния режим на общинската собственост чрез преобразуването ѝ от обект - публична общинска собственост в обект - частна общинска собственост и обратно.

Имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да задоволяват обществени потребности след решение на Общинския съвет се обявяват за частна общинска собственост.

Имотите публична и частна общинска собственост подлежат на актуване.

За временни постройки, обществени паркинги, зелени площи, местни пътища, улици, площи и други линейни обекти на техническата инфраструктура, които са публична общинска собственост актове не се съставят.

След съставянето на всеки акт за общинска собственост, данните и обстоятелствата, констатирани в него, се вписват в зависимост от характера на собствеността в главния регистър за публичната общинска собственост или в главния регистър за частната общинска собственост.

Регистрите за общинските имоти са общодостъпни и всеки може да иска справка по тях.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет, който от своя страна приема настоящата програма за управлението на общинската собственост.

II.ОБХВАТ НА ПРОГРАМАТА

Настоящата Програма за управление и разпореждане с общинска собственост обхваща периода на 2026год.

Програмата включва основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се отдават под наем или да бъдат предмет на разпореждане.

Идентифициране на обема собственост

1. Анализ на състоянието към момента, включително:

- рискове и слаби страни при управлението;
- плюсове и възможности за развитие на потенциала.

2. Политики и конкретни задачи

III. ОСНОВНИ ЦЕЛИ

1. Пълно идентифициране на обема общинска собственост: Въпреки, че общинската собственост като такава бе прокламирана със закона за общинската собственост още през 1996 год. Процесът на установяване и актуване на същата се удължи във времето.

2. Гарантиране на оптимално задоволяване нуждите на администрацията и звената на бюджетна издръжка от общинска собственост, включително и сграден фонд и обслужващи вещи.

3. Гарантиране на ефективно управление и повишаване на приходите от управлението на общинската собственост.

4. Анализ на необходимостта от разпореждане с общинско имущество.

Целта е да се осигурят достоверни изходни данни, даващи възможност за точното формиране на Бюджет 2026 год. Подходът е балансиран между нуждите на Общината в краткосрочен и дългосрочен план от една страна, а от друга е дадена ясна сметка и за тенденциите в развитието на пазара на недвижими имоти в условията на икономическа криза.

IV. СЪСТОЯНИЕ НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ

Към настоящия момент в актовете книги на Община Суворово общо за публична и частна общинска собственост фигурират 2699 броя съставени актове, като от тях 1292 броя са действащи.

От посочените действащи актове 894 бр. са за частна общинска собственост, разпределени, както следва:

- 204 бр. за имоти в регулация;
- 690 бр. за имоти извън регулация,

а 398 бр. са за публична общинска собственост, разпределени както следва:

- 88 бр. за имоти в регулация;
- 310 бр. за имоти извън регулация.

V. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВИ ИМОТИ, КОИТО СА ПРЕДОСТАВЕНИ ПОД НАЕМ И НА ТЕЗИ, КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ПРЕДОСТАВЕНИ ПОД НАЕМ С ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ

Приходи от наеми на имущество

№	Наименование на объекта	Вид Общинска собственность	Основание за отдаване под наем	Наемател	Дължим наем в евро за 2026 г. без ДДС	Дължим наем в евро за 2026 г. с ДДС
1	2	3	4	5	6	7

I. Приходи от наеми на покрита собственост

1.	Медицински център – комплекс за здравеопазване гр. Суворово	Публична ОС АОС №2299/ 27.05.2020г.	Решение №21-260/ 31.10.2024г. на ОбС	Лични лекари Д-р М. Томова Д-р Н. Душева Д-р Л. Райчева Д-р П. Стоянов Д-р Б. Бахнев	165,29 217,32 171,00 301,62 248,61	198,35 260,78 205,20 361,94 298,33
			Решение № 56-919/ 27.06.2023г. на ОбС	Лекари специалисти: Д-р Владислав Пенчев	257,75	309,30
			Решение № 8-142/ 21.03.2020г. на ОбС	Д-р Красимир Пръвчев	155,43	186,52
			Решение №23-404/ 26.04.2021г. на ОбС	СМДЛ „Синево България“	1437,55	1725,06
			Решение №21-260/ 31.10.2024г. на ОбС	Д-р Гургана Георгиева	220,02	264,02
			Решение № 5-83/ 30.05.2019г. на ОбС	Д-р С. Салибриямов	175,48	210,58

			Решение №6-99/ 25.06.2019г. на ОБС	Д-р С. Ангелов	63,99	76,79
			Решение № 56-911/ 27.06.2023г. на ОБС	„Индивидуална практика за здравни грижи - Цанева“ ЕООД	777,06	932,47
2.	Здравна служба с. Чернево - Зъб.кабинет	Публична ОС АОС №17/ 25.11.1997г.	Решение №21-260/ 31.10.2024г. на ОБС	Д-р Николай Пенков	112,4	134,88
3.	Здравна служба с. Николаевка - Лек.кабинет	Публична ОС АОС №36/ 15.12.1997г.	Решение № 17.286/ 30.11.2020г. на ОБС	Д-р Петър Стоянов	123,51	148,21
4.	Автоспирка Суворово	Публична ОС АОС №2486/ 24.10.2023г.	Решение № 3-26/ 28.11.2023г. на ОБС	ДП „Български спортен тотализатор	552,2	662,64
5.	Сграда в центъра на гр.Суворово	Публична ОС АОС №452/ 04.09.2000г.	Решение №12-200/ 06.07.2020г. на ОБС	„Инвестбанк“ АД	306,78	368,14
6.	Площ 2 м ² във фоайето на ФСК „Ген.Суворов“	Публична ОС АОС №1978/ 16.10.2012г.	Решение №2-24/ 28.02.2019г. на ОБС	„Калипсо 2018“ ЕООД	61,36	73,63
7.	Помещение I-ви етаж административна сграда кметство с.Николаевка	Публична ОС АОС №36/ 15.12.1997г.	Решение №34-486/ 27.08.2025г. на ОБС	„Български пощи“ ЕАД	883,51	1060,21
8.	Помещение I I-ри етаж административна сграда кметство с. Чернево	Публична ОС АОС № 1085/ 01.04.2008г.	Решение № 31-520/ 30.11.2021г. на ОБС Решение № 39-533/ 27.11.2025г. на ОБС	Марийка Драгнева Десислава Георгиева	332,54 442,08	399,05 530,50

9.		Частна ОС АОС №2486/ 24.10.2023 г.	Решение №29-400/ 29.04.2025г. на ОБС	Христо Василев Попов	958,67	1150,40
10.		Частна ОС АОС №2656/ 17.03.2025 г.	Решение №28-383/ 31.03.2025 г. на ОБС	Юлия Деянова Атанасова	1227,1	1472,52
ОБЩО I					9191,27	11029,52

II. Приходи от тротоарно право, улици, пазари

Приходи от ползване на празно общинско място за разполагане на павилиони	Публична ОС – тротоарна площ, площи в пазара	Решение №38-515/ 30.10.2025г.	ЕТ „Бъчваров – Д. Маринов – М. Бъчварова – Ж. Георгиева“	920,28	920,28
		Решение №24-342/ 31.01.2025г. на ОБС	„Моневи Груп“ ЕООД	368,13	368,13
		Решение №7-97/ 25.06.2018г. на ОБС	Марин Радев	122,71	122,71
		Решение №14-132/ 29.09.2017г. на ОБС	ЕТ „Шени-Ка Ейдис“ ЕООД	644,96	644,96
		Решение №1-9/ 28.01.2019г. на ОБС	„Теди-Сиси 2017“ ЕООД	134,98	134,98
		Решение №19-329/ 29.01.2021г. на ОБС	„Теди-Сиси 2017“ ЕООД	1012,36	1012,36
		Решение №24-340/ 31.01.2025г. на ОБС	Радостина Петрова	920,33	920,33
		Решение №29-399/ 29.04.2025г. на ОБС	Красимир Стаматов	368,13	368,13
		Решение №24-342/	Седа Салиева	447,46	447,46

			31.01.2025 г. на ОБС			
			Решение №3-53/ 28.03.2014г. на ОБС	„Калипсо 2018“ ЕООД	114,12	114,12
			Решение №27-450/ 29.07.2021г. на ОБС	„Калипсо 2018“ ЕООД	681,04	681,04
			Решение №19-329/ 29.01.2021г. на ОБС	Кадир Кадиров	1178,02	1178,02
			Решение №4-66/ 22.04.2019г. на ОБС	Кадир Кадиров	257,69	257,69
			Решение №11-164/ 23.04.2024г. на ОБС	ЕТ „Бъчваров – Д. Маринов – М. Бъчварова – Ж.Георгиева“	276,1	276,1
			Решение №1-10/ 28.01.2019г. на ОБС	Айля Кямилова	368,13	368,13
			Решение №19-329/ 29.01.2021г. на ОБС	Айля Кямилова	257,69	257,69
			Решение №19-329/ 29.01.2021г. на ОБС	Айля Кямилова	607,41	607,41
			Решение №8-143/ 31.03.2020г. на ОБС	„Гого 010“ ЕООД	981,68	981,68
			Решение №19-329/ 29.01.2021г. на ОБС	Валентин Влахов	202,47	202,47
			Решение №9-165/ 30.04.2020г. на ОБС	ЕТ „Илко Кюркчиев“	122,71	122,71
			Решение	„ЕН-БЕ 83“ ЕООД	552,2	552,2

			№7-90/ 30.01.2024г. на ОбС			
			Решение №7-90/ 30.01.2024г. на ОбС	„Каприз 81“ ЕООД	368,13	368,13
			Решение №28-382/ 31.03.2025 г. на ОбС	„Чудена “	257,69	257,69
			Решение №24-341/ 31.03.2025г. на Обс	Красимир Карагъзов	202,47	202,47
			Решение №24-342/ 31.01.2025г. на Обс	Радостина Стойчева	153,39	153,39
			Решение №29-399/ 29.04.2025г. на Обс	„Илкер 2025“	552,2	552,2
			Решение №36-495/ 30.09.2025г. на Обс	„Крашт- стоун“	1339,99	1339,99
			Решение №3-53/ 28.03.2014 г. на Обс	Красимир Стаматов	245,42	245,42
ОБЩО II					13657,89	13657,89

III. Приходи от наеми на земя, пасища, мери, полски пътища и право на ползване

1. Приходи от наеми на земеделска земя

1.1	Зем.земя с площ 133,413 дка, м."Парцелите" с. Левски	Частна ОС АОС №1190/ 08.04.2009г.	Решение №34-487/ 27.08.2025г. на ОбС	Мария Г. Баева	4774,91	4774,91
1.2	Зем.земя с площ 193,995 дка в с.Дръндар	Частна ОС АОС №2005/ 07.11.2013г.	Решение №34-487/ 27.08.2025г. на ОбС	Георги Г. Басев	6943,16	6943,16

.3	Зем.земя с площ 284,395 дка С.Левски	Частна ОС АОС №2345/ 13.08.2021г.	Решение №28-464/ 26.08.2021г. на ОбС	„ВЕС ЛАЙТИНГ“ ООД	9197,11	9197,11
.5	Зем.земя с площ 4,999 дка, м.„Корсак тепе“ гр.Суворово	Частна ОС АОС №2208/ 02.08.2017г.	Решение №43-719/ 29.08.2022г. на ОбС	Жеко Илиев Жеков	140,57	140,57
.6	Зем.земя с площ 25,399 дка, м.„Птицеферма гр.Суворово	Частна ОС АОС №2587/ 17.04.2024г.	Решение №12-179/ 30.05.2024г. на ОбС	Мехмед М. Мехмедов	909,04	909,04
1.7	Зем.по чл.37в, ал.10 на ЗСПЗЗ 185,230 дка.	Частна ОС	14 броя договори	арендатори	5 881,83 /разпреде лението по землища е съгл. приложени е №1/	5 881,83 /разпреде лението по землища е съгл. приложени е №1/
ВСИЧКО Т.1					27846,62	27846,62

2. Приходи от наеми на пасища и мери

2.1	Пасища и мери 61,028 дка	Публична ОС	Решение № 52-831/ 28.02.2023г. на ОбС	Жеко Илиев Жеков	249,62	249,62
2.2	Пасища и мери 183,25 дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОбС	„Просечен Екоинвест“ ЕООД	843,25	843,25
2.3	Пасища и мери 251,408 дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОбС	Памела И. Димитрова	1156,88	1156,88
2.4	Пасища и мери 48,182 дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОбС	Георги Х. Павлов	263,00	263,00
2.5	Пасища и мери 30,000 дка	Публична ОС	Решение №34-585/ 25.02.2022г. на ОбС	Жеко Илиев Жеков	107,37	107,37
2.6	Пасища и мери 156,001 дка	Публична ОС	Решение № 22-382/ 31.03.2021г.	Георги Христов Павлов	467,35	467,35

			на ОБС			
2.7	Пасища и мери 170,742 дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОБС	„Бийст Агро“ ЕООД	785,69	785,69
2.8	Пасища и мери 201,900 дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОБС	Веселин С. Петров	929,07	929,07
2.9	Пасища и мери 203,392 дка.	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОБС	Валентин В. Петров	935,94	935,94
2.10	Пасища и мери 87,897дка	Публична ОС	Решение №26-354/ 27.02.2025г. на ОБС	Сияна В. Петрова	404,47	404,47
2.11	Пасища и мери 9,781 дка	Публична ОС	Решение №35-605/ 30.02.2022г. на ОБС	„Просечен Екоинвест“ ЕООД	35,01	35,01
2.12	Пасища и мери 28,075 дка	Публична ОС	Решение № 8-110/ 15.02.2024г. на ОБС	„Просечен Екоинвест“ ЕООД	100,48	100,48
2.13	Пасища и мери 22,868 дка	Публична ОС	Решение № 8-110/ 15.02.2024г. на ОБС	Жеко Илиев Жеков	81,85	81,85

ВСИЧКО Т.2 **6359,98** **6359,98**

3. Приходи от наеми на полски пътища

	Полски пътища с обща площ: 1 404.364 дка	Публична ОС	Заповед на Областна дирекция „Земеделие“	Арендатори и ползватели на зем. земи	38 409,01 /разпреде лението по землища е съгл. приложени е №2/	38 409,01 /разпреде лението по землища е съгл. приложени е №2/
ВСИЧКО Т.3					38 409,01	38 409,01

4. Приходи от право на ползване

4.1	Карьера с. Чернево 961.717 дка	Публична ОС Част от АОС №1902/ 29.05.2012г.	Решение № 8-113/ 26.07.2012г.	„ДЕВНЯ ВАРОВИК“ АД	11369,67	11369,67
-----	--------------------------------------	--	-------------------------------------	-----------------------	----------	----------

		№1903/29.05. 2012г.				
1.2	Кариера гр. Суворово 75.079 дка	Частна ОС АОС №2265/ 28.05.2019 г.	Решение №18-236/ 13.09.2024	„Холсим България“ АД	9349,33	9349,33
1.3	Кариера гр. Суворово 97.748 дка	Частна ОС АОС №2676/ 30.10.2025 г.	Решение №19-237/ 17.09.2024 г.	„Холсим България“ АД	9510,22	9510,22
4.4	Кариера гр. Суворово 1.302 дка	Частна ОС АОС №2675/ 30.10.2025г.	Решение №19-238/ 17.09.2024г.	„Холсим България“ АД	87,47	87,47
4.5	Кариера гр. Суворово 113,391 дка	Публична ОС АОС № 2482/ 04.08.2023 г.	Решение № 13-200/ 11.09.2008г.	„ФИНИНВЕСТ- МЪНТ“ ЕООД	1408,59	1408,59
4.6	Кариера с.Калиманц и 22.903 дка	Публична ОС АОС №2324/ 09.02.2021г.	Решение №38-517/ 30.10.2025г.	„ХИДРОСТРОЙ “ АД	8045,88	8045,88
4.7	Кариера с.Калиманц и 4 000 кв.м	Публична ОС АОС № 2324/ 09.02.21г.	Решение №20-361/ 26.02.2021г.	„ХИДРОСТРОЙ “ АД	267,04	267,04
4.8	Кариера с.Калиманц и с площ 19 999 кв.м	Частна ОС АОС № 2325/ 10.02.21г	Решение №20-362/ 26.02.2021г.	„ХИДРОСТРОЙ “ АД	1331,71	1331,71
4.9	Кариера гр.Суворово с площ 204.022 дка	Публична ОС АОС №2481/04.08.2023г. №2371/20.10.2021г. №2472/16.06.2024г. №2264/27.05.2019г.		„Ейч Би Минералс	2405,19	2405,19
ВСИЧКО Т.4					43775,10	43775,10
ОБЩО III					116 390,71	116 390,71
Общо приходи от наеми на покрита собственост					9191,27	11029,52

Общо приходи от тротоарно право , улици, пазари	13657,89	13657,89
Общо приходи от наеми на земеделска земя, пасища и мери, полски пътища и право на ползване	116 390,71	116 390,71
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ НАЕМИ	139 239,87	141 078,12

VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВИ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ

1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места				
Продажби	АОС	Решение на ОбС	Очаквани приходи в лева без ДДС	Очаквани приходи в лева с ДДС
1. 100 кв.м идеални части от ПИ 80861.501.662 по КККР на с.Чернево	АОС №2670/ 19.08.2025г.	Решение на ОбС №40-559 по Протокол №40 от 22.12.2025г.	1585,00	1902,00
2. 60 кв.м идеални части от ПИ 70175.504.310 по КККР на гр.Суворово	АОС №2677/ 20.11.2025г.	Решение на ОбС №40-561 по Протокол №40 от 22.12.2025г.	705,58	846,70
3. ПИ 70175.501.511 с площ 268 кв.м с прилежаща сграда 70175.501.511.1 със ЗП 66 кв.м по КККР на гр.Суворово	АОС №2662/ 02.06.2025г.	Решение на ОбС №38-516 по Протокол №38 от 30.10.2025г.	10421,66	12505,99
4. ПИ 70175.501.15 с площ 393 кв.м по КККР на гр.Суворово	АОС №2351/ 13.08.2025г.	Решение на ОбС №36-497 по Протокол №36 от 30.09.2025г.	4621,57	5545,88
Общо т.1			17 333,81	20 800,57

2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места				
Продажби	АОС	Решение на ОбС	Очаквани приходи в евро без ДДС	Очаквани приходи в евро с ДДС
1. ПИ 51584.75.62 с площ 6266 кв. м по КККР на с.Николаевка	АОС №2678/ 21.11.2025г.	Решение на ОбС №40-560 по Протокол №40 от 22.12.2025г.	8 816,72	8 816,72
2. ПИ 70175.117.62 с площ 33100 кв. м по КККР на п.Суворово	АОС №2472/ 16.06.2023г.	Решение на ОбС №40-562 по Протокол №40 от 22.12.2025г.	84 618,81	84 618,81
Общо т.2			93 435,53	93 435,53
3.Приходи от продажба на употребявано МПС				
1. Лек автомобил Ситроен Ц 5 с рег.№B0156PB		ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	250,00	300,00
Общо т.3			250,00	300,00
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ			111 019,34	114 536,10

- Имоти, които Община Суворово има намерение да предложи за внасяне, като непарична вноска в капитала на търговските дружества: не се предвиждат.
- Имоти, върху които Община Суворово има намерение да учреди вещни права: не се предвиждат.
- Имоти, върху които Община Суворово има намерение да предостави на концесия: не се предвиждат.

ВІІ. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА СУВОРОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ

Не се предвиждат.

VIII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА СУВОРОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВИВАНЕ

Не се предвиждат.

IX. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма се приема на основание чл.8, ал.9 от ЗОС и е база за изготвянето на Бюджет 2026г. в приходната му част, касаеща управлението и разпореждането с общинско имущество.

ОПФ ПО ЗЕМЛИЩА /2025г.-2026г./

Общо дка за землищата: 185.230 дка на обща сума за землищата: 5 881,83 EUR

Землище с.Левски

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
39,678 дка	1217,22

Землище с.Николаевка

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
37,558 дка	1229,00

Землище с.Калиманци

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
0,725 дка	21,87

Землище с.Изгрев

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
56,730 дка	1740,34

Землище с.Дръндар

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
29,612 дка	1029,55

Землище с.Чернево

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
3,639 дка	113,50

Землище гр.Суворово

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
5,765 дка	182,75

Землище с.Баново

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
11,523 дка	347,61

ПОЛСКИ ПЪТИЩА ПО ЗЕМЛИЩА /2025г.-2026г./

Общо дка: 1 404,364 дка на общо сума: 38 409,01 EUR

Землище с.Левски

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
137,314 дка	3 159,34

Землище с.Николаевка

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
223,644 дка	7 318,23

Землище с.Калиманци

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
92,858 дка	2 563,79

Землище с.Изгрев

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
159,567 дка	3 426,58

Землище с.Дръндар

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
82,161 дка	2 856,56

Землище с.Чернево

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
300,699 дка	8 302,23

Землище с.Баново

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
68,923 дка	1 409,59

Землище с.Просечен

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
46,746 дка	1 027,74

Землище гр.Суворово

Общо декари за землището	Обща сума /в евро/ за землището
291,452 дка	8 344,95



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 575

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: приемане на План за младежта на община Суворово за 2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка чл.16, ал.1 от Закона за младежта, Общински съвет Суворово приема План за младежта на Община Суворово за 2026 година , съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.10 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО**

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Приложение № 1

ОБЩИНСКИ ПЛАН ЗА МЛАДЕЖТА ЗА 2026 ГОДИНА

Годишният общински план е документ за осъществяване на младежката политика на местно ниво за изпълнение на националната политика за младите хора.

Стратегическите цели за работа и дейностите на младите хора са свързани с насърчаване на икономическата активност и кариерно развитие, подобряване на достъпа до информация и качествени услуги, насърчаване на здравословния начин на живот, превенция на социално изключване на млади хора в неравностойно положение, развитие на младежкото доброволчество, повишаване на гражданската активност, развитие на межкултурния и международния диалог, повишаване на ролята на младите хора в превенцията на престъпността.

Планът за младежта в Община Суворово е разработен съгласно чл. 15 от Закона за младежта, Националната стратегия за младежта (2021 – 2030 г.) и Европейската харта за участие на младите хора в живота на общините и регионите.

I. АНАЛИЗ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ПРЕД МЛАДЕЖТА

Водеща характеристика на съвременните младежи е стремежът към личностно развитие, професионална реализация и независимост. За да имат самостоятелност и независимост, младите хора се нуждаят от финансово обезпечаване. Липсата на достатъчно професионален опит, разминаване в очакванията за заплащане на положениия труд и реалните нива на трудово възнаграждение, както и избирането на професия, която не се търси на пазара на труда са част от предпоставките, младите хора да не получават самостоятелност и независимост след навършване на пълнолетие и завършване на висше образование. Това налага необходимостта от

разработване и изпълнение на специални програми и мерки, които биха допринесли за професионалната реализация на младите хора.

Възможностите за професионално развитие, достъп до качествено образование и участие в местното самоуправление са само част от приоритетите, които си поставят държавата и общините, за да подкрепят личностното развитие и успешната реализация на младежите.

Повишаване на информираността на младежите за възможностите за професионално образование и обучение, както и кариерно развитие, ще допринесе до повишаване на икономическата активност и създаване на възможности за професионална реализация на младите хора, както и задържането им в общината.

Чрез реализиране на инвестиции в учебната база ръководството на Община Суворово се старее да даде равен достъп на всеки младеж за качествено образование и възможности за извънкласни и спортни дейности.

1. Насърчаване на икономическата активност и кариерно развитие на младите хора.

Позицията на младите хора на пазара на труда е специфична, тъй като в повечето случаи те нямат трудов опит по придобитата специалност. Причините за младежката безработица могат да се обединят в няколко аспекта:

- ниско равнище на професионална квалификация, дължащо се на слаба практическа подготовка и недостатъчна информираност;
- липса на трудов опит, който е основен фактор за всеки работодател при подбор на кадри;
- демотивация от предлаганото заплащане при несъобразяване или пренебрегване на дадена квалификация и др.

Важно условие за личната реализация на младите хора, за пълноценното им участие в обществения живот, както и за повишаване благосъстоянието на цялото общество е доброто образование. Пред образователната система в България стоят два проблема. Първият проблем е ранно отпадане от образователната система на деца и ученици незавършили основно образование, а втория – невъзможността за реализиране на пазара на труда в България на високообразовани млади специалисти и оттук с мотивацията им да търсят професионална реализация извън страната.

През настоящата година продължава да действа Проект „Младежки практики“ който е комплексен проект включващ обучение и работа за младежи до 29 годишна възраст.

Име на проекта	Период	брой
„Младежки Практики“	02.09.2025г. до 01.03.2026г.	2
„Младежки Практики“	19.09.2025г до 18.03.2026г.	9

По този проект община Суворово кандидатства за предварително обявените бройки към всяка община. Очакваме и подкрепа от Бюрото по труда – гр. Вълчи дол за съдействие за намиране на работа на безработни младежи от общината. Ще съдействаме максимално на младежите търсещи работа за включване в работните колективи на местния бизнес.

Съгласно Постановление № 100 от 08.06.2018г. на Министерски съвет за създаване и функциониране на Механизъм за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст са създадени два екипа за обхват. Членовете на екипите обхождат всички адреси на деца и ученици, при които съществува риск от отпадане от образователната система. Разширяване на обхвата и повишаване на качеството и достъпността на услугите в подкрепа на развитието на младите хора. Ползването на компютър и интернет са характерни за днешното младо поколение. Макар че информационните технологии навлизат сериозно в бита и в работата ни, достъпът до информация на младите хора е различен. Нерядко причината за това се крие в незнанието как и къде да се търси полезна информация.

2. Насърчаване на здравословния начин на живот

Здравното и медицинско обслужване на населението на общината се осигурява от 5 общопрактикуващи лекари и 3 лекари по дентална медицина.

Особено внимание се отделя на превантивните мерки и насърчаването на подрастващите към здравословен начин на живот. Това се осъществява от медицинските специалисти работещи в здравните кабинети на учебните заведения, които разработват лекции и беседи на теми: вредите от злоупотребата с алкохол, използването на наркотици, хранителните разстройства, затлъстяването и др. Специално отношение се обръща на правилното и здравословно хранене и физическата активност. През

последните години се наблюдава повишаване на процента на младите хора, които са с наднормено тегло, което ще окаже негативно влияние върху тяхното здраве и активен живот през следващите години.

На територията на града има спортен комплекс, стадион, детски площадки, спортни площадки, като достъпът до тях е безплатен. Общинското ръководство се стреми да създава условия за развитие на спорт сред младите хора.

3. Развитие на младежкото доброволчество

Доброволчеството предоставя много възможности на младите хора да проявяват хуманност и грижа за другите, както и утвърждаване на общочовешки ценности. То се явява движеща сила за личностното развитие, учене, конкурентоспособност, солидарност между поколенията и формиране на гражданско самосъзнание.

В Община Суворово успешно се развива Българският младежки червен кръст (БМЧК). Увеличава се броят на доброволците, които са активни участници в:

- предоставяне на социална помощ, насочена към деца и млади хора и предоставяне на услуги за тях, които да ги подпомагат и да ги предпазват от рискове;
- дейности, които да повишават информираността на младите хора за това, как да пазят здравето си – превенция на полово предавани болести, на зависимости, насърчаване на здравословното хранене и начин на живот и други;
- изграждане на умения за оказване на първа долекарска помощ в случай на инциденти и на психологична помощ по време на бедствия;

Младежите с готовност се включват доброволно при всяка необходимост от помощ.

Основният подход, който БМЧК ползва за осъществяване на дейностите си е чрез обучения и сесии, провеждащи се в училища, както и кампании и демонстрации.

4. Повишаване ролята на младите хора в превенцията на престъпността.

Превантивната работа спрямо извършителите на престъпления и най-вече работата с малолетни, непълнолетни и млади хора в Община Суворово се реализира от инспектор Детска педагогическа стая към РУ МВР – гр. Девня и

Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни. Сформирана е и общинска комисия по безопасност на движението по пътищата, която се бори с намаляване риска от възникване на пътни транспортни произшествия. Използват се различни форми и модели за общуване: беседи, лекции, разяснителни кампании чрез разпространение на информационни материали.

Причините довели до извършването на противообществени прояви и престъпления от младежи са комплексно обусловени. Основните са младежко увлечение и лекомислие, податливост на влияние в приятелска среда – включително и от вече пълнолетни лица, нередовно посещение на учебни занятия, нездрава семейна среда, ниския жизнен стандарт и безработица, неангажираност от страна на родителите, криза на нормативните и човешки ценности, която рефлектира силно у младите хора.

Продължава системната и целенасочена работа на институциите, имащи отношение към младежката престъпност, с цел превенция и оказване на професионална подкрепа на непълнолетни, младежи и на техните семейства.

II. ПРИОРИТЕТИ И СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКА ПОЛИТИКА ЗА МЛАДЕЖТА

Настоящият план има за основна цел да подпомага младите хора като активна част от Европейската общност в тяхното развитие и съхранение, като личности, като активни граждани, както и да създаде благоприятна и подкрепяща среда за младежта в община Суворово.

Дейностите, които се предвиждат в плана са насочени към и обхващат подрастващите и младите хора без оглед на тяхната расова, етническа, национална, социална и културна принадлежност.

III. ДЕЙСТВИЯ ПО НАБЛЮДЕНИЕ, ОЦЕНКА И АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКИЯ ПЛАН ЗА МЛАДЕЖТА

Кметът на Община Суворово ръководи и координира дейността по изпълнение на Общинския план на младежта за 2026г.

Ще бъдат извършени наблюдения, проучвания, анкетни допитвания. В периода на реализация на дейностите, наблюдението на плана и координацията между ангажираните институции, ще бъде осъществявана от експерти на общинска администрация и в резултат ще бъде изготвен годишен отчет.

Реализирането на конкретните дейности в плана ще повиши познанията, готовността, подкрепата и ролята на младите хора за бъдещето на България.

Изготвил : В. Вълчев

Заместник кмет на Община Суворово

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ПРЕПИС!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост " № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 576

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: споразумение за партньорство по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с обявена процедура по “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г. и Решение № 40-551 по Протокол № 40 от 22.12.2025 г. , Общински съвет Суворово:

1 Дава съгласие, Община Суворово да бъде в партньорство с общините - Варна, Аврен, Аксаково, Белослав, Бяла, Ветрино, Вълчи дол, Девня, Долни чифлик, Дългопол и Провадия в проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“, по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

2. Одобрява Споразумение за партньорство, съгласно Приложение 1 и определя Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово за лице, което да представлява Община Суворово в партньорството по проекта, като го упълномощава да подпише Споразумението за партньорство.

3. На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.11 при кворум от 12 общински съветника и след проведено гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

СПОРАЗУМЕНИЕ МЕЖДУ КАНДИДАТ И ПАРТНЬОРИ

Днес,2026 г., в гр. Варна, във връзка с изпълнението на проект **„ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ В ОБЛАСТ ВАРНА“**, наричан по – долу „проекта“, по процедура **BG05SFPR002-1.035** (№ и име на процедурата), се сключи настоящото споразумение между:

1. Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ град Варна”, ЕИК 129010730, седалище град Варна, бул. „Сливница“ № 159. адрес на управление, град Варна, бул. „Сливница“ № 159, представлявано от Стоян Петков Стоянов в качеството му на директор, наричано по-долу „Кандидат”

И

2. Община Аврен, ЕИК 000093378, седалище с. Аврен, ул. Тодор Ноев № 8, адрес на управление с. Аврен, ул. Тодор Ноев № 8, представлявана от Емануил Манолов в качеството му на Кмет, наричано по-долу „Партньор 1”

И

3. Община Аксаково ЕИК 000093385 седалище - гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58б, адрес на управление гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58б, представлявана от инж. Атанас Стоилов в качеството му на кмет на община Аксаково, наричано по долу Партньор 2

И

4. Община Белослав, с адрес: гр. Белослав – п.к. 9178, ул. ”Цар Симеон Велики” № 23, ЕИК 000093403, Идентификационен № по ДДС BG 000093403, представлявана от Деян Иванов - Кмет на община Белослав и Катя Павлова – гл. счетоводител, наричано по-долу „Партньор 3”

И

5. Община Бяла, ЕИК 000093435, седалище гр. Бяла, ул. Андрей Премянов 29, адрес на управление гр. Бяла, ул. Андрей Премянов 29, представлявано от Пеньо Красимиров Ненов в качеството му на кмет, наричано по-долу „Партньор 4”



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

И

6. Община Варна, ЕИК 000093442, седалище гр. Варна, адрес на управление бул. "8-ми Приморски полк" № 43, представлявано от Благомир Коцев в качеството му на Кмет, наричан по-долу „Партньор 5”

И

7. Община Ветрино, ЕИК 000093458, седалище: област Варна, община Ветрино, село Ветрино, ул. "Г.С.Раковски" № 24, адрес на управление: област Варна, община Ветрино, село Ветрино, ул. "Г.С.Раковски" № 24, представлявано от Димитър Колев Димитров, в качеството му на кмет, наричано по-долу „Партньор 6”

И

8. Община Вълчи дол ЕИК 000093474 Седалище: гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1 Адрес на управление: гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1 представлявана от Калоян Красимиров Цветков, в качеството му на Кмет, наричано по-долу „Партньор 7”

И

9. Община Девня, ЕИК 000093645, седалище гр. Девня, бул. "Съединение" 78, адрес на управление, гр. Девня, бул. "Съединение" 78:, представлявана от Свилен Шитов в качеството му на Кмет, наричано по-долу „Партньор 8”

И

10. Община Долни чифлик , ЕИК 000093517, седалище и адрес на управление гр. Долни чифлик, пл. Тича № 1, представлявана от Красимира Анастасова, в качеството си на Кмет, наричано по-долу „Партньор 9”

И

11. Община Дългопол, ЕИК 000093524, седалище и адрес на управление: гр. Дългопол, ул. Георги Димитров 105, представлявана от Георги Георгиев в качеството си на Кмет, наричано по-долу „Партньор 10”

И

12. Община Провадия, ЕИК 000093638, седалище и адрес на управление: гр. Провадия, ул. " Дунав" 39, представлявана от Димо Димов в качеството му на Кмет, наричано по-долу „Партньор 11”

И



**Съфинансирано от
Европейския съюз**

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

13. Община Суворово, ЕИК 000093684, седалище гр.Суворово, адрес на управление пл.”Независимост”1, представлявана от Данаил Славчев Йорданов в качеството му на Кмет, наричано по-долу, „Партньор 12”

Чл. 1. Кандидатът и партньорът/ите се споразумяха, че разпределението на отговорностите за изпълнението на дейностите по проекта се осъществява съгласно описаното в секция „План за изпълнение/Дейности по проекта“ от Договора в ИСУН;

Чл. 2. Кандидатът и партньора/ите се споразумяха разпределението на средствата, предвидени за дейностите, които ще се изпълняват от партньора/ите, да се извършва съгласно посоченото в секция „Финансова информация – финансиране по организация (в лева)“ от Договора в ИСУН.

Чл. 3 Декларираме, че:

(1). Сме запознати с проект: **„ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ В ОБЛАСТ ВАРНА“** (*изписва се № и името на проектното предложение*) по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ **BG05SFPR002-1.035**, разбираме ролята си по проекта и сме съгласни да прилагаме практиките на добро партньорство.

(2). Сме запознати с определението за партньорство, а именно: „Партньорството е връзката между всички физически и юридически лица и техните обединения, които участват съвместно в подготовката и/или техническото, и/или финансовото изпълнение на проекта, или на предварително заявени във формуляра за кандидатстване дейности от проекта”.

(3). Всеки от нас е прочел административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и разбираме ангажиментите, включително по отношение на режима за минималните помощи във връзка с Регламент (ЕС) № 2023/2831.

(4). Даваме право на кандидата за безвъзмездна финансова помощ да ни представлява пред Управляващия орган по всички въпроси, свързани с изпълнението на дейностите по проекта.

(5). Кандидатът следва да се консултира с партньора/ите в хода на изпълнение на проекта и да ги информира за напредъка по него.

(6). Всички партньори имат право да получат копия от докладите – технически и финансови, представени от кандидата на Управляващия орган.



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

(7). Предложения за съществени изменения на проекта (напр. дейности, партньори, бюджет и т.н.) трябва да се извършват след предварителното съгласие с партньорите, преди представянето им на Управляващия орган, а когато такова съгласие не може да се постигне, кандидатът трябва да го отбележи при подаване на предложението за промяна за одобрение.

(8). Се задължаваме да предоставим на служителите или представителите на Управляващия орган, Счетоводния орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и Европейската сметна палата, както и на външни одитори, извършващи проверки достъп до местата, където се осъществява проектът в рамките на партньорските ни ангажменти, в това число и достъп до информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направим всичко необходимо, за да улесним работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на Управляващия орган, Счетоводния орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външните одитори трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са картотекирани по начин, който улеснява проверката, а кандидатът следва да уведоми Управляващия орган за точното им местонахождение.

Чл. 4. (1) Отговорност пред Управляващия орган за изпълнение на някое от задълженията по настоящото споразумение носи Кандидатът.

(2) Когато неизпълнението по ал. 1 се дължи на неизпълнение на задължение на партньор по проекта, Кандидатът има право да иска от него вредите, които е претърпял вследствие това неизпълнение.

Чл. 5. При изпълнение на проекта Кандидатът се ангажира да контролира партньора/ партньорите за спазването на изискванията при изпълнението дейностите по проекта да не се формира печалба, като всички генерирани приходи /ако е приложимо/ се реинвестират в дейности по проекта, пряко насочени към целевата група.

Чл. 6. При изпълнението на проекта Кандидатът се ангажира: */описват се други специфични условия във връзка с бъдещото изпълнение на проекта, ако е приложимо/*



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

- 1.1. Да изисква от Партньорите информацията, данните и документите, необходими за подготовката и отчитане на проекта;
- 1.2. Да изисква от Партньорите предоставяне на информация и документи в рамките на тяхната компетентност, свързани с изпълнението на одобрения за финансиране проект и с изпълнението на задълженията на Кандидата, произтичащи от договора за безвъзмездна финансова помощ;
- 1.3. Да осигури организация за координацията, управлението и контрола по изпълнение на проекта;
- 1.4. Да уведомява незабавно Партньорите по проекта относно обстоятелства, които могат да се отразят отрицателно върху правилното и навременно изпълнение на коя де е от дейностите по проекта или кое да е събитие, което може да доведе до отклонение от проекта.
- 1.5. Да предоставя на Партньорите достъп до всички документи, данни и информация, с които разполага, необходими за изпълнение на задълженията им и да предоставя информация на Партньорите свързана с изпълнението на проекта.
- 1.7. Да подава искания за плащане.

Чл. 7. При изпълнението на проекта Партньорите се ангажират: */описват се други специфични условия във връзка с бъдещото изпълнение на проекта, ако е приложимо/*

- 1.1. Да участват в координиране на дейностите по проекта;
- 1.2. Подпомагат и оказват съдействие на Кандидата при изпълнението на задълженията, произтичащи от договора за безвъзмездна финансова помощ;
- 1.3. Подпомагат Кандидата при извършването на документални проверки и проверки на място на изпълнителите по договори за обществени поръчки;
- 1.4. Носят съответната отговорност за количественото и качествено изпълнение на дейностите в съответствие с нормативната уредба и договорите за възлагане;
- 1.5. Да са запознати подробно с клаузите на договора за безвъзмездно финансиране и да ги спазват с оглед недопускане на нередности;
- 1.6. Да отговарят и следят за спазването и прилагането на правилата за информация и комуникация съобразно изискванията на ПРЧР;



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

1.7. Партньорите носят финансова отговорност, изразяваща се във възстановяване разходи на бенефициента в случай, че бъдат констатирани нередности, наложени и влезли в сила финансови корекции, невъзстановяване на средства или връщане на вече платени средства за разходи, произтичащи от личните им действия и/или бездействия във връзка с изпълнението на проектното предложение, при условията на това споразумение и приложимото законодателство.

1.8. Да изпълняват дейностите по проекта, съобразно предвиденото в настоящото Споразумение, точно, пълно, качествено, в срок и на своя собствена отговорност, в съответствие с одобреното проектно предложение, при спазване на приложимото право на Съюза, българското законодателство, условията на проекта и в съответствие с настоящото споразумение.

1.9. Предоставят достъп до съхраняваната от него документация, свързана с подготовката и изпълнението на проекта при извършването на проверки на място от страна на Управляващия орган на ПРЧР, Сертифициращия орган и други проверяващи институции и при извършването на одити от страна на национални и европейски одитиращи органи.

1.10. Изпълняват мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място и одити по време на изпълнението на проекта, извършвани от Договарящия и Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и други проверяващи институции, национални и европейски одитиращи органи.

1.11. Да уведомяват незабавно Кандидата относно обстоятелства, които могат да се отразят отрицателно върху правилното и навременно изпълнение на коя де е от дейностите по проекта или кое да е събитие, което може да доведе до отклонение от проекта или до неизпълнение на дейности, включени в одобрения за финансиране проект;

1.12. Да уведомяват писмено Кандидата при настъпване на промяна в обстоятелства, декларирани по време на подготовката на проектното предложение в 7 дневен срок от настъпване на промяната;

1.13. Да съхраняват наличната при него документация, свързана с подготовката и изпълнението на одобрения за финансиране проект, по реда, условията и в сроковете, предвидени в договора за безвъзмездна финансова помощ.



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Програма „Развитие на човешките ресурси“

1.14. Да провеждат процедури за възлагане и сключват договори за изпълнение по ред и начин, съгласно приложимото национално законодателство и относимата нормативна уредба.

Чл. 8. Настоящото СПОРАЗУМЕНИЕ влиза в сила от датата на неговото подписване. СПОРАЗУМЕНИЕТО се сключва със срок до изтичане на петгодишния период от извършване на окончателно плащане по договора за БФП от страна на УО на ПРЧР 2021-2027.

Чл. 9. За всички неуредени в това споразумение случаи се прилага националното законодателство

Споразумението се сключи в 10 еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните в споразумението и един за Управляващия орган, и се подписва, както следва:

За Кандидата:

X

Законен представител

За Партньор 1:

X

Законен представител

За Партньор 2:

X

Законен представител

За Партньор 3:



Съфинансирано от
Европейския съюз

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА
Програма „Развитие на човешките ресурси“

X

Законен представител

За Партньор 4:

X

Законен представител

За Партньор 5:

X

Законен представител

За Партньор 6:

X

Законен представител

За Партньор 7:

X

Законен представител

За Партньор 8:



Съфинансирано от
Европейския съюз

X

Законен представител

За Партньор 9:

X

Законен представител

За Партньор 10:

X

Законен представител

За Партньор 11:

X

Законен представител

За Партньор 12:

X

Законен представител



Съфинансирано от
Европейския съюз



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 41 – 577
по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: утвърждаване на разходите за командировки на кмета на община Суворово и Председателя на Общински съвет Суворово за IV-то тримесечие на 2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Суворово утвърждава разходите за командировки на Данаил Йорданов – кмет на Община Суворово за периода 01.10.2025г. – 31.12.2025г., както следва:

	Период	Направлени е	Цел	Дневни разходи (лв.)	Квартирн и р-ди (лв.)	Пътни разходи	Обща сума (лв.)
Данаил Йорданов	12.10.2025г. 14.10.2025г.	КК АЛБЕНА	Годишна среща на местните власти	100,00	0,00	0,00	100,00
Данаил Йорданов	27.11.2025г. 28.11.2025г.	Гр.София	Разкриване на бюджетна сметка в Българска банка за развитие	60,00	0,00	0,00	60,00

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.12 при кворум от 12 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 12 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 578

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: съгласие за изменение на уличната регулация на действащия ЗРП на с. Калиманци, Община Суворово в частта между о.т.60 и о.т.61 и създаването две нови осови точки о.т. 118 и о.т. 119 за образуване на нова обслужваща улица във връзка с изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на с. Калиманци, Община Суворово в частта на УПИ IX-75, X-75 и XI-75 в кв. 15 одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Суворово, съответстващи на ПИ 35376.10.554, ПИ 35376.10.555 и ПИ 35376.10.556 по КККР на с. Калиманци одобрени със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6, 135, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изменение на уличната регулация на действащия ЗРП на с. Калиманци, Община Суворово в частта между о.т.60 и о.т.61 и създаването две нови осови точки о.т. 118 и о.т. 119 за образуване на нова обслужваща улица във връзка с изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на с. Калиманци, Община Суворово в частта на УПИ IX-75, X-75 и XI-75 в кв. 15 одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващи на ПИ 35376.10.554, ПИ 35376.10.555 и ПИ 35376.10.556 по КККР на с. Калиманци одобрени със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

2. Дава съгласие за създаване на нови осови точки о.т. 118 и о.т. 119 и нова обслужваща улица, която да премине в общинска публична собственост за второстепенна улица.

3. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово, в частта на проектната разработка.

4. Възлага изработването на проекта за изменение на действащия ЗРП и КККР на с.Калиманци да е за сметка на заявителите Николай Николов, Емил Тингалов, Красимир Колев и Ивелин Павлов.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.13 при кворум от 10 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 10 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ. ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО



СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

...



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 579

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: съгласие за изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на с. Левски в частта на УПИ XII „за кметство и здравна служба“, кв. 27.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 135 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 125 и чл. 21, ал. 5 от ЗУТ Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на с. Левски в частта на УПИ XII „за кметство и здравна служба“, кв. 27, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на Община Суворово или упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по изготвяне на нотариално заверено писмено съгласие, в качеството си на собственик на УПИ XII „за кметство и здравна служба“, кв. 27 по ЗРП на с. Левски (съответстващ на ПИ с идентификатор 43222.501.409 по КККР на с. Левски) за свързано застрояване с УПИ XIII „за магазин и ресторант“, кв. 27 по ЗРП на с. Левски (съответстващ на ПИ с идентификатор 43222.501.307 по КККР на с. Левски).

3. Възлагането на изработването на ПУП-ПРЗ за изменение на действащия ЗРП на с. Левски в частта на проектната разработка да е за сметка на заявителя Деян Стойчев Янков.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.14 при кворум от 9 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 9 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 580

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.236 по КKKP на с.Чернево.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.236 по КKKP на с.Чернево, м."Исправен камък/язовир"**, категория 10, с площ 693,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003236, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.221, 80861.3.239, 80861.3.235, 80861.3.237. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2696/15.12.2025г.

2. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 693,00 квадратни метра в размер на 981,68 евро** /деветстотин осемдесет и едно евро и шестдесет и осем евро цента/ равняваща се на **1920,00 лв.** /хиляда деветстотин и двадесет лева и нула стотинки/. **Не се начислява ДДС.**

3. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.15 при кворум от 9 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 9 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: П/ ИНЖ. ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:



Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост " № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 581

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.237 по КККР на с.Чернево.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.237 по КККР на с.Чернево, м."Исправен камък/язовир"**, категория 10, с площ **549,00 кв.м**, **идентичен с номер по предходен план 003237, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска**, при граници и съседи : 80861.3.221, 80861.3.239, 80861.3.219, 80861.3.236, 80861.3.238. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2697/15.12.2025г.

2. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ от **549,00 квадратни метра в размер на 777,67 евро /седемстотин седемдесет и седем евро и шестдесет и седем евро цента/ равняваща се на 1521,00 лв. /хиляда петстотин двадесет и един лева и нула стотинки/ . Не се начислява ДДС.**

3. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.16 при кворум от 11 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 11 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
• Регламент (ЕС) ...
2016/679





ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл."Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 582

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.238 по КKKP на с.Чернево.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.238 по КKKP на с.Чернево, м."Исправен камък/язовир"**, категория 10, с площ 972,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003238, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.239, 80861.3.226, 80861.3.817, 80861.3.227, 80861.3.237, 80861.3.219. Имота е актуван с Акт за частна общинска собственост №2698/15.12.2025г.

2. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 972,00 квадратни метра в размер на 1377,42 евро /хиляда триста седемдесет и седем евро и четиридесет и две евро цента/ равностойно на 2694,00 лв. /две хиляди шестстотин деветдесет и четири лева и нула стотинки/. Не се начислява ДДС.**

3. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.17 при кворум от 11 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 11 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

...



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 583

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: разпореждане с общинско имущество – учредяване право на ползване върху 22 903 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 35376.13.17 по КККР на с.Калиманци, м-ст „Лозята“, целия с площ 559 656 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово отменя Решение №38-517 по Протокол №38 от 30.10.2025г. на Общински съвет Суворово, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 2,изр. 2-ро от ЗОС, чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.75,ал.1 от ЗПБ и чл. 34, ал.1,изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово учредява право на ползване на „Калиманци ИМ“ ЕООД с ЕИК 208223128, представлявано от Николай Пашов – Изпълнителен директор, за срок от 8 години, върху 22 903 кв.м от поземлен имот с идентификатор 35376.13.17 по КККР на с.Калиманци, съгласно приложена схема, неразделна част от решението, находящ се в м.„ Лозята“, категория на земята Х, целия с площ 559 656 кв.м, с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, подробно описан в АОС №2324/09.02.2021г.

3. На основание чл.41, ал. 2 от ЗОС, Общински съвет Суворово одобрява годишна цена за право на ползване върху посочения в т. 1 имот в размер на 8 045,88 евро (осем хиляди четиридесет и пет евро и осемдесет и осем цента) равностойна на 15 736,37 лв., съгласно извършена експертна оценка от лицензиран оценител, както следва:

➤ за първата стопанска година в размер на 8 045,88 евро или 15 736,37 лв.

➤ за всяка следваща стопанска година дължимата сума ще бъде индексирани с определения от НСИ процент инфлация.

4. Упълномощава и възлага на Кмета на общината да извърши всички действия, необходими за правилното и законосъобразно осъществяване на разпоредителната сделка.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.18 при кворум от 11 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 11 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ. ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679 ...



ПРЕПИС!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост " № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 41 – 584

по Протокол № 41 от 30.01.2026 г.

Относно: отпускане на еднократна финансова помощ на Иван Петков от гр.Суворово.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **150 евро** (сто и петдесет евро) на **Иван Петков от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 30.01.2026г., Протокол №41, т.19 при кворум от 11 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 11 гласа „За“, 0 глас „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО,С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО**

СНЕЛ ПРЕПИСА:.....



Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679