

ОБЩИНА СУВОРОВО
9170 град Суворово
пл. „Независимост“ №1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов

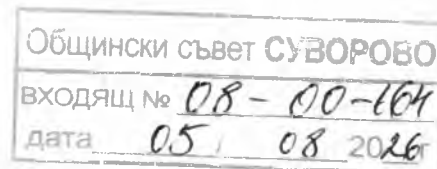


MUNICIPALITY SUVOROVO
9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Изм. № Общинска администрация

08-01-141...../04.08.2026.....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СУВОРОВО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане на ново външно ел. с нов ел. захранващ кабел от стълб от съществуващата мрежа НН към МТП2 с. Левски до станция за катодна защита „Левски“ (СКЗ „Левски“), находяща се в ПИ с идентификатор 43222.21.50 по КККР на земището на с. Левски

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със Заявления с вх. №53-00-97/06.03.2026г. и вх. №53-00-415/20.08.2025г. „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД с ЕИК:175203478, представлявано от Владимир Малинов – изпълнителен директор е поискано въз основа на задание, изготвено по реда на чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 110. ал. 1, т. 5 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане на ново външно ел. с нов ел. захранващ кабел от стълб от съществуващата мрежа НН към МТП2 - с. Левски до СКЗ „Левски“, находяща се в ПИ с идентификатор 43222.21.50 по КККР на земището на с. Левски, местност „Изворите“. Настоящият ПУП-ПП е разработен на основание Програмата за инвестиции и поддръжка на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД за периода 2025г. – 2027г.

I. ЦЕЛ НА ПРОЕКТИРАНЕТО:

СКЗ „Левски“ е съоръжение, елемент на газопреносната мрежа на Република България, което се намира в ПИ с идентификатор 43222.21.50 в земището на с. Левски, местност „Изворите“. Целта на проектирането е да се осигури проектантска готовност за строителство на нов ел. захранващ кабел от стълб от съществуващата мрежа НН към МТП2 – с. Левски до СКЗ „Левски“ и присъединяване към електроразпределителната, с което да се гарантира надеждна и безопасна експлоатация на съоръжението на СКЗ при спазване на становище с изх. №ПУПРОК-11366/16.01.2026г. на „Електроразпределение Север“ АД за предписания на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД за присъединяване на обект за потребление към електроразпределителната мрежа.

II. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ:

Трасето на ел. захранващ кабел за СКЗ „Левски“ ще се прокара подземно и с него се засягат поземлени имоти както в урбанизирана територия, така и извън урбанизирана територия от землището на с. Левски, местност „Изворите“. Общата дължина на трасето на ел. захранващия кабел е 1338,70 м. и е както следва:

• Трасе на ел. захранващ кабел в урбанизирана територия:

Трасето започва от ж.б. стълб ВЛНН 0,22 kV на електроразпределителната мрежа, разположен в **ПИ с идентификатор 43222.501.498** по КККР на с. Левски, Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Урбанизирана, НТП: За второстепенна улица /т.1-т.3/, пресича **ПИ с идентификатор 43222.501.584** по КККР на с. Левски с Вид собственост: Държавна публична, Вид територия: Територия на транспорта, НТП: За път от републиканската пътна мрежа /т.3-т.4/ и **ПИ с идентификатор 43222.501.679** по КККР на с. Левски с Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Урбанизирана, НТП: За второстепенна улица /т.4-т.5/.

- Ел. захранващия кабел се прокарава подземно;
- Дължината на трасето на ел. захранващия кабел в този участък /т.1-т.5/ е **19,76 м.**
- Сервитутът на новопроектирания ел. кабел е ивица с размери 0,6 м. х 1,5 м., съгласно Приложение №1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 от Наредба №16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти.

• Трасе на ел. захранващ кабел извън урбанизирана територия:

Трасето на ел. захранващия кабел се прокарава подземно успоредно на съществуващия въздушен електропровод 20 kV и преминава през четири поземлени имота в землището на с. Левски /т.5-т.10/: **ПИ с идентификатор 43222.18.27**, Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Земеделска, категория: 2, НТП: Пасище, **ПИ с идентификатор 43222.18.48**, Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, **ПИ с идентификатор 43222.20.3**, Вид собственост: Общинска частна, Вид територия: Земеделска, категория: 2, НТП: Пасище и **ПИ с идентификатор 43222.21.50**, Вид собственост: Държавна частна, вид територия, Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора.

- Дължината на трасето на ел. захранващия кабел за СКЗ извън урбанизирана територия е **1199,64 м.**

- Крайната точка на трасето т. 10 е на оградата на СКЗ, което се намира в **ПИ с идентификатор 43222.21.50** по КККР на землището на с. Левски.

- Сервитутът на ел. кабела е ивица с размери 2,0 м. х 2,0 м., съгласно Приложение №1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 от Наредба №16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти.

- Сервитутът на новопроектирания кабел се предвижда в съществуващия сервитут на ВЕ 20kV.

Общата дължина на трасето на ел. захранващия кабел в урбанизирана и извън урбанизирана територия е 1219,40 м.

Изработения ПУП-ПП, отразява остта на трасето и сервитутните линии на трасето на кабелната линия, като е посочена номерацията на чупките и подробните точки по тях.

Към проекта за ПУП-ПП за приложения:

- Регистър на геодезическите координати на точките, определящи трасе на ел. захранващ кабел;
- Регистър на геодезическите координати на точките, определящи сервитут на ел. захранващ кабел;
- Списък на засегнати имоти;

- И необходимите чертежи и план – схеми в (М 1:2000; 1:1000 и 1:500).

С писмо с изх. №700-5069/08.01.2025г. Национален институт за Недвижимо културно наследство констатира, че след извършена справка в Националния документален архив на НИИ НКН и автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България“ в границите на посоченото трасе и засегнатите поземлени имоти по КККР на с. Левски не са регистрирани културни ценности.

С протокол от 21.11.2025г. за предварителен оглед на трасе за изграждане на ново ел. кабелно хранване НН Областно Пътно управление – Варна е представило предписания необходими за изграждането на проектното трасе, които следва заявителя **„БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД** да спазва при осъществяване на инвестиционното намерение.

С писмо с изх.№ ИАГ-05551/26.02.2026г. Изпълнителна агенция по Горите е приела Решение за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост.

Проектът на ПУП-ПП е изпратен за съгласуване и от Министерство на земеделието и храните – Областна дирекция „Земеделие“ – Варна. С писмо с изх.№ РД-12-02-2185/13.02.2026г. е констатирано, че при извършване на документална проверка на представената проектна документация не се засягат имоти от Държавния поземлен фонд.

С писмо с изх. №001440/17.04.2026г. „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД – ЕТР „Девня“ съгласува проекта за ПУП-ПП за горещитираният обект, като в обхвата на разработката няма изградена ВиК мрежа подържана и експлоатирана от „ВиК – Варна“ ООД.

Проектът на ПУП-ПП е съгласуван с „Електроенергиен системен оператор“ към който е представено съгласувателно писмо с изх.№ЦУ ЕСО 4046 #1/21.04.2026г.

Заявителя **„БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД** представлявано от Владимир Малинов – изпълнителен директор е пожелал за своя сметка изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП).

При така представените съгласувателни писма и становища се счита, че направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му. За същият не предвижда изразходване на общински бюджетни средства.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 1, изречение второ от ЗУТ, **за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии** разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с **решение на общински съвет**.

Предвид гореописаното предлагам Общински съвет Суворово да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 а, ал. 1, чл. 124 б, ал. 1, чл. 64 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане **Трасе на ел. хранващ кабел извън урбанизирана територия**, както и **одобрява представеното задание**, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Трасето на ел. хранващия кабел се прокарва подземно успоредно на съществуващия въздушен електропровод 20 kV и преминава през четири поземлени имота в землището на с.

Левски /т.5-т.10/: **ПИ с идентификатор 43222.18.27**, Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Земеделска, категория: 2, НТП: Пасище, **ПИ с идентификатор 43222.18.48**, Вид собственост: Общинска публична, Вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, **ПИ с идентификатор 43222.20.3**, Вид собственост: Общинска частна, Вид територия: Земеделска, категория: 2, НТП: Пасище и **ПИ с идентификатор 43222.21.50**, Вид собственост: Държавна частна, вид територия, Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора.

- Дължината на трасето на ел. захранващия кабел за СКЗ извън урбанизирана територия е 1199,64 м.

- Крайната точка на трасето т. 10 е на оградата на СКЗ, което се намира в **ПИ с идентификатор 43222.21.50** по КККР на земището на с. Левски.

1. Дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост, във връзка с изработването на проекта по т. 1 за който да се използват изходни данни от кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Левски.

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

3. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;

4. Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводи на техническата инфраструктура (електропровод, канализация, водопровод и др.), преминаващи през проектното трасе на кабелната линия, както и на тези в близост до него, чиято сервитутна зона влиза в границите на проекта;

5. Изработването на проекта е за сметка на инвеститора „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕООД.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Вносител:
Данаил Йорданов
Кмет на Община Суворово

Съгласуват:
адв. Ралица Тодорова
Правен консултант при Община Суворово

Ралица Тодорова
Angelova
Date: 2026.08.04
09:38:49 +0300

Община Суворово

Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Изготвил:
арх. Вана Георгиева
Главен архитект на Община Суворово

До
г-н ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ
Кмет на община Суворово
пл. "Независимост" № 1
гр. Суворово

ЕДНОЛ	ЕДИНО ДРУЖЕСТВО
БУЛГАРТРАНСГАЗ 1	
Изм. № БТГ	04-09-2(20)
дата:	02.03.2026 г.

ОБЩИНА СУВОРОВО
Изм. № 53-00-510
06.103.2026

На Ваш изх. № 53-00-510 от 22.10.2025г. (Наш вх. БТГ № 04-09-2(11) от 22.10.2025г.)

Относно: Одобряване на задание за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

С писмо Наш изх. № БТГ 04-09-2(10)/18.08.2025г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД е поискано от Общински съвет - гр. Суворово към община Суворово да одобри заданието (изготвено от „Булгартрансгаз“ ЕАД във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)) и да разреши изработването на Подробен устройствен план- Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“. Към писмото са приложени становища: изх. № 7000-5069/08.01.2025г. и изх. № 26-00-175/А8 от 13.08.2025г. получени съответно от Министъра на културата и Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна.

Във връзка с писмо с Ваш изх. № 53-00-510 от 22.10.2025г. (Наш вх. БТГ № 04-09-2(11) от 22.10.2025г.), с което сте уведомили „Булгартрансгаз“ ЕАД, че с Решение по т.23 от Протокол №7/10.10.2025г. Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при община Суворово е приел представените от „Булгартрансгаз“ ЕАД скица предложение и задание за изработване на ПУП-ПП за обекта, като същите следва да се съгласуват с ОДЗ-Варна, ДГС Варна, ОПУ-Варна, както и да се отделят в отделни проекти урбанизираните и неурбанизираните територии, Ви информирам следното:

От „Булгартрансгаз“ ЕАД са разработени план-схема за трасето в урбанизирана територия и ПУП-ПП (Приложение №1) за горепосочения обект и ведно със Заданието са изпратени за съгласуване до съответните институции.

Получено е писмо Наш вх. БТГ № 04-09-2(19) от 16.02.2026г. (Приложение №2) от ОДЗ-Варна, съгласно което с инвестиционното намерение на „Булгартрансгаз“ ЕАД не се засягат имоти от Държавния поземлен фонд.

Във връзка с процедурата за съгласуване с ОПУ-Варна е извършен предварителен оглед на място за определяне на трасе на кабелната линия за изграждане на линеен обект и е подписан протокол на 21.11.2025г. (Приложение №3).

От ДГС Варна преписката е препратена по компетентност в ДГС Суворово, т.к. трасето на ел.кабела попада на неговата територия. От ДГС Суворово сме информирани, че е необходимо документацията да се представи в Изпълнителна агенция по горите, предвид че засегнатият поземлен имот с идентификатор 43222.21.50 е горска

„Булгартрансгаз“ ЕАД
София 1336, п.к. 3
бул. „Панчо Владигеров“ № 66
идент. № 175203478
идент. № по ДДС: BG 175203478

т: 02/ 939 63 00
ф: 02/ 925 00 63
е: info@bulgartransgaz.bg
w: www.bulgartransgaz.bg

Уникредит Булбанк АД
BIC: UNCRBGSF
IBAN: BG52UNCR76301078435701 - EUR
IBAN: BG88UNCR76301476061042 - EUR



територия, държавна частна собственост. С писмо Наш вх. БТГ № 24-00-2332(1) от 27.02.2026г. е получено Решение № ИАГ-5440/26.02.2026г. (Приложение №4) на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия-частна държавна собственост.

С оглед изложеното, предоставям получените документи и моля Общински съвет - гр. Суворово да одобри заданието по чл.125 от ЗУТ и да разреши изработването на ПУП-ПП за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“.

Лица за контакт:

инж. Мила Андонова, гл. специалист „Инвестиционна дейност“, моб. тел. 0886 212 888, e-mail: mila.andonova@bulgartransgaz.bg и инж. Румен Стоименов, ръководител отдел Проектиране, моб. тел. 0887 755 059, e-mail: rumen.stoimenov@bulgartransgaz.bg.

Приложения:

1. Приложение №1- план-схема за трасето на ел.кабела в урбанизирана територия и ПУП-ПП.
2. Приложение №2 - писмо от ОДЗ-Варна (вх. БТГ № 04-09-2(19) от 16.02.2026г.).
3. Приложение №3- Протокол с ОПУ-Варна от 21.11.2025г.
4. Приложение №4 - Решение № ИАГ-5440/26.02.2026г. (вх. БТГ № 24-00-2332(1) от 27.02.2026г.).

С уважение,

ВЛАДИМИР МАЛИНОВ
Изпълнителен директор
на „Булгартрансгаз“ ЕАД



ОД-ВН-004, v05

„Булгартрансгаз“ ЕАД
София 1336, п.к. 3
бул. „Панчо Владигеров“ № 66
идент. № 175203478
идент. № по ДДС: BG 175203478

т: 02/ 939 63 00
ф: 02/ 925 00 63
e: info@bulgartransgaz.bg
w: www.bulgartransgaz.bg

Уникредит Булбанк АД
BIC: UNCRBGSF
IBAN: BG52UNCR76301078435701 - EUR
IBAN: BG88UNCR76301476061042 - EUR

г-н В. Георгиев
24.04.2026

ОБЩИНА СУВОРОВО	
ВХОДЯЩ №	91-00-484
дата	24 / 04 / 2026



ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД

1618 София, бул. „Цар Борис III“ № 201; тел. (02) 9696802; факс (02)9626189; e-mail: eso@eso.bg

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Г-Н ДАНИЕЛ ЙОРДАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО
Гр. Суворово 9170, пл. „Независимост“ №1
Тел.: +359/5153/ 33 33

ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД СОФИЯ

ЕЛО 4046+1/21.04.2026

Към Ваш изх. № 91-00-402/02.04.2026г.
Към наш вх. № ЦУ-ЕСО-4046/08.04.2026г.

ОТНОСНО: Съгласуване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“ от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43222.501.498 през ПИ 43222.501.584 и ПИ 43222.501.679 в урбанизирана територия и през 4 поземлени имота извън урбанизирана територия ПИ 43222.18.27, 43222.18.48, 43222.20.3 и 43222.21.50 на с. Левски, община Суворово, област Варна

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с постъпило Ваше искане за съгласуване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“ от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43222.501.498 през ПИ 43222.501.584 и ПИ 43222.501.679 в урбанизирана територия и през 4 поземлени имота извън урбанизирана територия ПИ 43222.18.27, 43222.18.48, 43222.20.3 и 43222.21.50 на с. Левски, община Суворово, област Варна, Ви уведомяваме, че ЕСО ЕАД съгласува представения ПУП-ПП, като приложено Ви го изпращаме.

Приложение:

Съгласно текста.

С уважение:

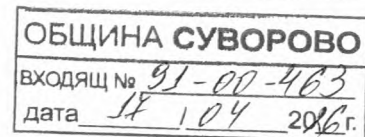
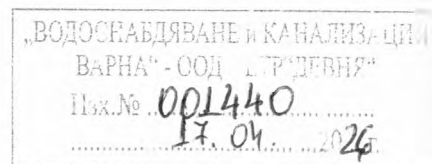
КИРИЛ ГЕОРГИЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



“Водоснабдяване и канализация - Варна”ООД
ЕТР“Девня”

До
Кмета
на Община Суворово
пл.“Независимост” №1
гр.Суворово



Вх.№001440/09.04.2026г.

На вниманието на: арх.Ваня Георгиева

ОТНОСНО: Ваше писмо с Изх.№91-00-401/02.04.2026г. във връзка със съгласуване на план-схема на ПУП-ПП за трасе на ел.захранващ кабел на обект: Ново външно ел.захранване на СКЗ“Левски“ от ПИ43222.501.498 през ПИ43222.501.584 и ПИ43222.501.679 в урбанизирана територия и през 4-ри извън урбанизирана територия – ПИ 43222.18.27, ПИ 43222.18.48, ПИ 43222.20.3 и 43222.21.50 по КKKP на с.Левски/, заявено от „Булгартрансгаз“ЕАД.

УВАЖАЕМА АРХ. ГЕОРГИЕВА,

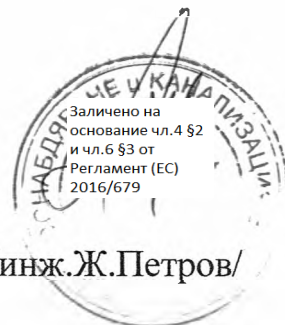
В изпълнение на чл.128а от ЗУТ, след разглеждане план-схема за ПУП-ПП, приложено Ви изпращаме:

- съгласувана план-схема за изготвяне на проект за ПУП-ПП за обекта – в обхвата на разработката няма изградена ВиК мрежа подържана и експлоатирана от „ВиК-Варна“ООД.

гр.Девня
16.04.2026г.

Р-л ЕТР“Девня”:

/инж.Ж.Петров/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЕДНОЛИЧНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО	
БУЛГАРТРАНСГАЗ 4	
Вх. № БТГ	04-09-2 (19)
дата: 16.02.	20 26 г.

X РД 12.02.2026 16:07

ДО
„БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
Г-Н ВЛАДИМИР МАЛИНОВ
БУЛ. „ПАНЧО ВЛАДИМИРОВ“ №66
П.КЗ
ГР.СОФИЯ-1336

Относно: Искане за съгласуване на план-схема и подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за обект „Ново външно ел.захранване на СКЗ „Левски“ на територията на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАЛИНОВ,

Във връзка с депозирано искане на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД относно съгласуване на план-схема и подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект „Ново външно ел.захранване на СКЗ „Левски“ на територията на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, в ПИ с идентификатор 43222.21.50, вид територия-горска, ПП-Друг вид дървопроизводителна гора, площ 19982 кв.м. по КККР на землище с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна. Ви уведомяваме, че извършихме документална проверка на представените материали, от която се констатира, че не се засягат имоти от Държавния поземлен фонд.

Предвид горензложеното, искането Ви за съгласуване на план-схема и подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект „Ново външно ел.захранване на СКЗ „Левски“ на територията на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна не е от компетенцията на Областна дирекция „Земеделие“-гр.Варна.

461140

Даниела Димова (Директор)
12.02.2026г 16:07ч
ОДЗ-Варна



Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“
1-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt p7s

п.к 9000 гр Варна адрес: ул „Д-р Пискидиев“ №1 телефон 052/621240 факс 052/547351
e-mail: odzg_vai@abv.bg



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ВАРНА



ПРОТОКОЛ

за предварителен оглед на трасе за изграждане на ново ел. кабелно захранване НН

Обект: „Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“

Фаза: Предложение за избор на трасе

Възложител: „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД

Днес, 21.11.2025 г. на основание постъпило заявление с вх. №53-00-1991/17.11.2025 г. от инж. Веско Вълчев, упълномощен представител на Заинтересуваното лице „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, с пълномощно рег. № БТГ-92-01-171 от 22.07.2025 г., комисия в състав:

1. инж. Валентина Димитрова – Гл. експерт, отдел ИРД в ОПУ - Варна
2. Бойко Ставрев – Гл. експерт, отдел ИРД в ОПУ - Варна
3. инж. Веско Вълчев – упълномощен представител на Заинтересуваното лице „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД

обходи проектното трасе за изграждане на нов подземен ел. кабел ниско напрежение за обект: „Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“, и предлага.

1. Проектното трасе на предвидения за изграждане нов ел. кабел ниско напрежение да се разположи в обхвата и обслужващата зона на път III-2901 „(Аксаково - ок.п. Добрич) - Калиманци - Изгрев - Левски - Суворово - Ветрино“, подземно, в изкоп.
2. Трасето на новото ел. кабелно захранване НН да започне в убанизираната територия на село Левски, община Суворово, от съществуващ ж.б стълб ВЛНН 0,220kV на електро разпределителната мрежа разположен в зелените/тротоарните площи при км 13+327, в дясно на път III-2901 „(Аксаково - ок.п. Добрич) - Калиманци - Изгрев - Левски - Суворово - Ветрино“, съвпадащ с улица в урбанизирана територия на с. Левски. От там трасето на ел. кабела да продължи подземно, успоредно на път III-2901, съвпадащ с улица в урбанизирана територия на с. Левски, в зелените/тротоарните площи, в дясно от км 13+327 до км 13+332. При км 13+332 трасето на ел. кабела да пресече обхвата на път III-2901, съвпадащ с улица в с. Левски, чрез хоризонтален сондаж. Трасето на ел. провода да продължи успоредно на път III-2901, съвпадащ с улица в урбанизирана територия на с. Левски, в зелените/тротоарните площи, в ляво от км 13+332 до км 13+346 /край урбанизирана територия на с. Левски/. От км 13+346 до км 14+533 трасето на ел. кабела да продължи в ляво, в обслужващата зона на път III-2901, преминавайки през поземлени имоти ПИ 43222.18.27, ПИ 43222.18.48 и ПИ 43222.20.3, до досиране на станция за катодна защита - СКЗ „Левски“, находяща се в ПИ 43222.21.50, землище на с. Левски.
3. Полагането на новия ел. кабел, ниско напрежение да стане подземно в изкоп.
4. При пресичане на път III-2901, електропровода да се изтегли в предпазен кожух.
5. За хоризонталния сондаж да се даде детайл за преминаване.

6. Да се дадат детайли за заобикаляне на трасето при местата на водостоците.
7. За всички прокопавания на настилка и/или сондажи на кръстовищата с обслужващите пътища да се дадат детайли за преминаване.
8. Проектното трасе на новия ел. кабел да се съобрази с положените линейни съоръжения, като се спазят необходимите отстояния съгласно Наредба №8 от 28.07.1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места.
9. Проектното трасе да се съобрази със Закона за пътищата.
10. Възложителят има право да възложи изготвянето на работен /технически/ проект за линейното съоръжение и да го представи за съгласуване в ОПУ Варна в срок от **шест месеца** след издаване на протокола за избор на трасе, като след този срок трасето може да бъде предоставено на друго заинтересовано лице.
11. Проектът да се представи в обем и съдържание, съгласно раздел IV от Вътрешни указания, по прилагане на *Наредбата за специално ползване на пътищата (НСПП), приета с ПМС №179 от 04.07.2001г, последно изм. и доп. в ДВ бр.9 от 27.01.2023г., в сила от 31.01.2023г. (публикувани на електронната страница на Агенция „Пътна инфраструктура“ /АПИ/: www.api.bg).*
12. При съгласуване на линейни обекти в ОПУ се внася за разглеждане работен /технически/ проект **част „пътна“** разработена от проектант с пълна проектантска правоспособност „Транспортно строителство“ или „Пътно строителство“, **без останалите разработени в проекта части**. Към проекта се прилага копие на удостоверение за пълна проектантска правоспособност и копие на полицата за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ /да бъдат заверени с текст: „Вярно с оригинала“ и подпис на заинтересуваното лице/. Ако застраховката е на фирма, да се представи документ, доказващ, че съответния проектант работи във фирмата. Към проекта да се приложи документ /писма, заповеди, решения или одобрен парцеларен план/, от който да е видно че собствениците на терените извън обхвата на пътя са съгласни с преминаването на линейния обект през техни територии. **При наличие на подземни мрежи и съоръжения на други експлоатационни дружества в близост до новото трасе на провода е необходимо да се представят, скици съгласувани с експлоатационните дружества на, наличните подземни комуникации и съгласувателни писма от експлоатационните дружества.** След съгласуване с експлоатационните дружества, на чертежите, в подходящ мащаб да се обозначат всички съществуващи комуникации, в съответствие с представените становища/писма/скици от експлоатационните дружествата собственици на подземни мрежи. Същите да се отразят в ситуацията и напречните профили със съответните дълбочини и отстояния до новопроектирания газопровод. Вертикалните разстояния да се нанесат от горен ръб настилка до горен ръб обсадна тръба. Хоризонталните разстояния между отделните линейни съоръжения да се нанесат от външен ръб до външен ръб. В обяснителната записка да има описание на наличните комуникации в съответствие с чертежите.
13. Обем и съдържание на Техническия/работен проект за обекта:
 - подробна обяснителна записка за пътната част;
 - обзорна схема на цялото трасе на съоръжението/провода – начална и крайна точка, номер на път и километрично положение;
 - **пътна ситуация** в подходящ мащаб с нанесени трасетата на линейните обекти и/или отделно стоящи съоръжения и;
 - **точен километраж при пресичане и при успоредно/косо преминаване в обхвата**

и/или обслужващата зона на пътя;

- номер на пътя;
- край на обхвата и обслужващата зона на пътя;

• действителни напречни профили на пресичанията и/или преминавания успорядно/косо на пътя в подходящ мащаб, с нанесени;

- номер на пътя;
- край на обхвата и обслужващата зона на пътя;
- елементи на пътното тяло;
- котировки и отстояния;
- котловани;
- шахти;

• Действителни сондажи, шахти;

• Всички други необходими детайли, касаещи пътя и неговите съоръжения.

• работния /технически/ проект по част „Пътна“ да е с нанесени километрични положения, котировки, координати на трасето и действителни напречни профили. Да са означени обхвата и обслужващата зона на пътя. Да има съответствие между обяснителната записка за част „Пътна“ и графичния материал към проекта – ситуацията, напречните профили и детайлите на сондажите. Напречният профил да дава максимална и действителна информация за километъра и номера на пътя, мястото на линейния обект, броя на тръбите и проводите, дълбочината на полагане, коти на настилка и линейния обект, котировка за отстояние от банкета, настилка, петата на насипа, имотни граници и обхват на пътя. При наличие на други линейни обекти разположени в близост, същите да бъдат отразени със съответните отстояния до новоизграждащия се обект.

• Да се даде геодезическо заснемане на терена. Цялото трасе и пресичанията да са с координати в координатна система **Българска геодезическа система 2005**.

За разглеждане и съгласуване на технически или работни проекти и издаване на разрешение за специалното ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона Заинтересованото лице, подава Молба /Заявление/ до ОПУ като се представят необходимите документи, съгласно **чл. 20, т.1, 2, 3, 5 и 6 от Наредбата за специално ползване на пътищата**.

Всички представени копия на документи да бъдат заверени с текст: „**Вярно с оригинала**“ и подпис на заинтересуваното лице.

Протоколът се състави в два еднообразни екземпляра – един за ОПУ Варна и един за Възложителя.

1. инж. Валентина Димитрова

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

2. Бойко Ставрев

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

3. инж. Веско Вълчев

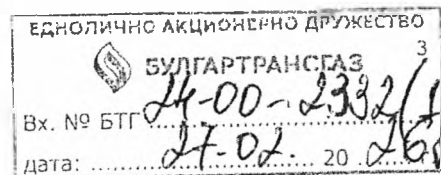


МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55, тел. централа 98511..., ел. поща: iag@iag.bg

рег. индекс ИАГ-05551 - 26.02.2026 г.



ДО
Г-Н ВЛАДИМИР МАЛИНОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД
(на ръка)

КОПИЯ ДО:
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ
ПО ГОРИТЕ – ВАРНА
(електронен)

ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО
СТОПАНСТВО СУВОРОВО“
(dgs.suvorovo@dpshumen.bg – с обратна разписка)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАЛИНОВ,

Приложено, изпращам Ви Решение № ИАГ-5440/26.02.2026 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите за предварително съгласуване за учредяване на сервитут, върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост за изграждане и обслужване на трасе на подземен ел. кабел за захранване на Станция за катодна защита „Левски“ (СКЗ „Левски“).

Към заявлението по образец за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия – държавна собственост, следва да се приложат документите по реда на чл. 63, ал. 2, т. 1-4 от Закона за горите и платена такса по реда на чл. 1, т. 32.1 от Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите.

Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“ следва да представи в Изпълнителна агенция по горите към преписка с регистрационен индекс ИАГ-27152/18.11.2025 г. документ, удостоверяващ датата на съобщаване на Решение № ИАГ-5440/26.02.2026 г. на таблото за обявления и наличието на възражения и обжалвания.

С уважение,

ИНЖ. ДЖЕМИЛЕ МОЛААХМЕД
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

Digitally signed by
Dzhemile Halil Molaahmed
Date: 26.02.2026 16:59:51 +02:00

Татяна Михайлова

26-02-2026

ПА/ГТ

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679





МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. "Христо Ботев" № 55, тел. централа 98511..., ел. поща: iag@iag.bg

РЕШЕНИЕ

ИАГ-05440 - 26.02.2026 г.

**за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот
в горска територия – частна държавна собственост**

На основание чл. 62, ал. 1, т. 2 и ал. 4, във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите и искане, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-27152/18.11.2025 г.

от „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, ЕИК 175203478, със седалище и адрес на управление: гр. София 1336, Столична община, ж. к. „Люлин 2“, бул. „Панчо Владигеров“ № 66, област София град,

с инвестиционно намерение: изграждане и обслужване на подземен ел. кабел ниско напрежение за обект „Ново външно ел. захранване на Станция за катодна защита „Левски“

и местоположение: част от служещ поземлен имот в горска територия с идентификатор 43222.21.50 в с. Левски, община Суворово, област Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-61/08.07.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: „Изворите“, площ: 19 982 кв. м, трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, номер от предходен план: 000160, съсед: 43222.21.46, 43222.20.3, 43222.20.63, 43222.21.49, 43222.21.2, 43222.21.48, 43222.20.44, съгласно скица № 15-3231183/09.12.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-204-1/10.02.2026 г., издадено от Общинска служба по земеделие - Суворово.

Площта на сервитутната зона е в размер на 43 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица за пълна или частична идентичност на поземлен имот с идентификатор 43222.21.50 в с. Левски, изработена от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър.

РЕШИХ:

Давам предварително съгласие за учредяване на сервитут, в полза на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, с площ на сервитутната зона в размер на **0,043** дка (четиридесет и три

квадратни метра), за изграждане и обслужване на подземен ел. кабел ниско напрежение за обект „Ново външно ел. захранване на Станция за катодна защита „Левски“.

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), съобразно приложения проект на ПУП-ПП, при условие, че основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, площта и координатите на граничните точки на сервитутната зона съответства на тези по описаната комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор 43222.21.50 в с. Левски, община Суворово.

МОТИВИ:

В Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-27152/18.11.2025 г. е постъпило искане за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“ към ДП „Североизточно държавно предприятие“ – Шумен.

На основание чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите за изграждане и обслужване на подземен ел. кабел ниско напрежение, върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, се изисква учредяване на сервитут.

Към искането са приложени всички изискуеми документи по реда на чл. 62, ал. 3 от Закона за горите.

Съгласно становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“ с изх. № РД-03-88/10.02.2026 г., поземленият имот е държавна частна собственост. Няма друг заявител, който да е проявил желание за реализиране на инвестиционни намерения към цитирания поземлен имот. Няма опасност от възникване на ерозия и не засяга горски път, прокар, разсадник, развъдник, опитни и географски култури и др. Няма наличие на инфраструктурни обекти, подземни и въздушни кабели, проводни, извори и подземни реки. Цитираният имот не е отдаден под наем за временно ползване или под аренда. Заявеното инвестиционно намерение не би попречило сериозно за осъществяването на горскостопанската дейност в района и няма да възпрепятства изпълнението на функциите на горските територии. Сервитутната зона не попада в границата на Защитена местност „Побити камъни“, също така не попада и в НАТУРА 2000 и Защитена зона по директивата за местообитанията BG0000132 Побити камъни. Директорът на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“ изразява положително становище за осъществяване на инвестиционното намерение за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия по реда чл. 63, ал. 1, т. 2 от Закона за горите, за изграждане и обслужване на подземен ел. кабел за захранване на Станция за катодна защита „Левски“.

Към заявлението по образец за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, следва да се приложат документите по реда на чл. 63, ал. 2, т. 1-4 от Закона за горите и платена такса в размер на 127,82 евро (сто двадесет и седем евро и осемдесет и два цента) по чл. 1, т. 32.1 съгласно „Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите“.

Решението да се съобщи на заявителя и копие от него да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Варна и на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“.

Решението да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Суворово“ в тридневен срок от получаването му, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

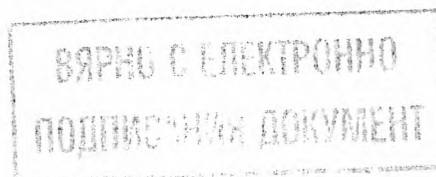
Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14-дневен срок от съобщаването му.

Digitally signed by
Asen Andreev Markov
Date: 26.02.2026 12:38:53 +02:00

АСЕН МАРКОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ПА/ГТ/ИАГ



Татяна Михайлова

26 -02- 2026

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА
НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
СОФИЯ 1000, БУЛ. „АЛЕКСАНДЪР СЛАБОЛИНСКИ“ 17, ТЕЛ./ФАКС 02/4484811, E-mail: ninkn-sofia@ninkn.bg

№ 7000-5069/13.12.2024 г.
Пам № 7000-5069/13.12.2024 г.

КОН 24-00-2839/2024 г.
ЕДИНСТВЕНО АКЦ. ОБЩНО ДРУЖЕСТВО
БУЛГАРТРАНСГАЗ
БЪЛГАРИЯ 24-00-2839 (1)
13.01.2025

До
Кирил Равначки
Изпълнителен директор на
„Булгартрансгаз“ ЕАД;
гр. София; бул. „Панчо Владигеров“ №66
Конче до: Министъра на културата

ОТНОСНО: Съгласуване на Задание за Подобен устройствен план Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАВНАЧКИ,

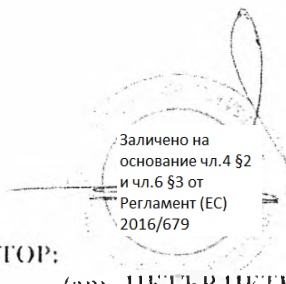
След извършена справка в Националния документален архив на НИИКИ и Автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България“ (АИС АКБ), Ви уведомяваме, че в границите на посочените от Вас трасе и засегнати поземлени имоти по КККР на с. Левски, общ. Суворово, обл. Варна до сега не са регистрирани недвижими културни ценности.

Въз основа на горното, Задание за Подобен устройствен план Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски“ не подлежи на съгласуване съгласно чл. 80 и по реда на чл. 83 и чл. 84 от Закона за културното наследство (ЗКН).

Всяки дейности по проекта следва да се извършват в рамките на посочения сервитут при стриктно спазване разпоредбите на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.

ДИРЕКТОР:

(арх. ПЕТЪР ПЕТРОВ)



ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ ЗА ПОТРЕБЛЕНИЕ КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА
за присъединяване на ниско напрежение

До: **БУЛГАРТРАНСГАЗ ЕАД, ЕИК 175203478**

гр./с.: **София, общ. Столична, обл. София**

ул. бул. "Панчо Владигеров" № 66

Наричан по-долу за краткост „Потребител“.

Настоящото становище се издава съгласно чл. 15, ал. 1 от Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи (Наредба № 6) и се отнася за:

Обект: Станция за катодна защита (СКЗ) с. Левски

Местонахождение на объекта:

Варна

Суворово

(область)

(общинна)

Левски

(град/село)

(улица)

(No)

ДУПЛИТИ)

(KR)

Предназначение за:

☐ битови нужди

☒ небитови нужди

Предоставена мощност (kW): 6 kW

Съществуваща мощност (kW):

Присъединена мощност (kW): 7 kW

Предоставена мощност за резервно ел. захранване(kW):

Категория по осигуреност на електроснабдяването:

☐ първа

□ втора

☒ трета

Ниво на напрежение (kV): 0.23 kV

Брой на фазите на границата на собственост:

☒ монофазно захранване ☐ трифазно захранване

Брой и вид на бъдещите потребители:

1 брой с мощност 6 kW, монофазно захранване.

(брой, вид, мощност)

Срок за въвеждане на обекта на Потребителя в експлоатация:

Във връзка с постъпило Ваше Искане за проучване с вх.№ **2402007337/11.12.2024г.** , за присъединяване на обекта за потребление към електроразпределителната мрежа Ви уведомяваме, че присъединяването може да се осъществи чрез:

1. Изграждане/ монтиране на:

1.2 Кабелна касета:

не.

(ТИП И МЯСТО НА МОНТИРАНЕ)

ПУПРОК-11366

1 of 4

ENERGO-PROГРУПА

1.3 Електромерно табло: **на стълб с приблизителни координати N 43.314304, E 27.658989, част от въздушна мрежа ниско напрежение (НН) към МТП 2 Левски.**
(тип и място на монтиране)

2. Ел. захранването на изградените/ монтирани енергийни съоръжения ще се осъществи по следния начин:

(описания на съоръженията, с които ще се извърши захранването и мястото им на присъединяване към съществуващата ел. мрежа)

За постоянно (работно) захранване:

1. Подмяна на съществуващо електромерно табло 1М с подходящо електромерно табло, на стълб с приблизителни координати N 43.314304, E 27.658989, част от въздушна мрежа НН към МТП 2 Левски, и захранването му от същата.

2. Монтаж на средство за търговско измерване с необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло.

От електромерното табло по подходящ начин да се захрани локалното табло на обекта.

Забележка: В новомонтираното електромерно табло ще се монтират и електромерите от демонтираното електромерно табло 1М.

За резервно захранване: **не.**

За аварийно захранване: **не.**

Ако резервното ел. захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Потребителя, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с ЕРП Север.

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергията:

3.1 Електромери: **1 брой монофазен.**
(брой, тип, напрежение, ток, клас на точност)

3.2 Токови трансформатори: **не.**
(тип, коефициент на трансформация, клас на точност)

3.4 Тарифен превключвател: **да, вграден в електромера.**

4. Технически средства, режим и начин на управление на товарите на Потребителя: **токоограничител с непрекъснат режим на управление на товарите тип МАП 1Рх32А - 1 брой.**

5. За граница на собственост на съоръженията да се счита: **изходящите клеми на средството за търговско измерване (електромера).**

6. Сервитутни зони на съоръженията са:

- за кабелни линии НН за сервитутна ивица – при трасе за урбанизирана територия: по оста на трасето – 1,5 м от едната по страна и 0,6 м от другата страна – към сградата; при трасе извън урбанизирана територия: оста на трасето с ширина 4 м, по 2 м от двете страни;
- около касетата/ електромерното табло: по 1 м пред страните без врати, с изключение на страна гръб (към стена на сграда) и 1,5 м пред страна с врата.

7. Срокът за изграждане на присъединителните съоръжения е: **три месеца** и започва да тече от най-късната от следните дати:

7.1 датата на заплащане на постоянната компонента от цената за присъединяване, окончателно определена в Договора за присъединяване;

7.2 датата на прехвърляне на право на собственост или учредяване на ограничено вещно право на строеж, ако се налага в имота на Потребителя да се изгради електрическа уредба с високо или средно напрежение - собственост на Електроразпределение Север АД;

7.3 датата на възникване на сервитутно право;

7.4 датата на влизане в сила на Разрешение за строеж по Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изграждане на присъединителните съоръжения.

8. Временно захранване: **не е заявено.**

9. ЕРП Север се задължава да извърши следните дейности по изграждане на присъединителни съоръжения:

1. Подмяна на съществуващо електромерно табло 1М с подходящо електромерно табло, на стълб с приблизителни координати N 43.314304, E 27.658989, част от въздушна мрежа НН към МТП 2 Левски, и захранването му от същата.

2. Доставка и монтаж на средство за търговско измерване с необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло.

10. Потребителят се задължава да изгради за своя сметка електрическите съоръжения с ниско напрежение, които се намират в имота му и са разположени след границата на собственост на съоръженията, като те остават негова собственост в съответствие с чл. 117, ал. 7 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

11. В случай, че присъединяваният обект и/или съоръженията за присъединяване засягат съществуващи електрически съоръжения, изместването им се извършва съгласно чл. 13, ал. 2 от Наредба № 6 от и за сметка на Потребителя след одобряване по реда на ЗУТ на съгласуваните проекти с преносното или съответното разпределително предприятие, ако засегнатите съоръжения: принадлежат към съответната електрическа мрежа или са електрически съоръжения за присъединяване на обекти за потребление, производство или съхранение на електрическа енергия, собственост на трето лице, и са изградени по реда на ЗУТ. Изместването е предмет на отделен договор между ЕРП Север и Потребителя, предлаган от ЕРП Север след подаване на заявление на Потребителя.

12. Когато за присъединяването на обекта за потребление се налага в имота да се изгради съоръжение в имота на Потребителя, същият следва да прехвърли на ЕРП Север правото на собственост на съответна част от имота, да учреди право на строеж, както и съответните сервитутни права.

13. След издаване на настоящото становище, Потребителят се задължава да предостави за съгласуване от ЕРП Север инвестиционен проект или други документи предвидени в ЗУТ за обекта за потребление по отношение на съответствието на съоръженията за присъединяване с изискванията на действащите технически правила и нормативи за тяхното проектиране и издаденото становище, включително и инсталациите на присъединявания обект, засягащи монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях.

14. ЕРП Север има право да използва собствените си съоръжения, чрез които е присъединило обекта за присъединяване на обекти на други потребители, без да нарушава договорената мощност.

15. ЕРП Север може безвъзмездно да ползва части от присъединявания обект за монтиране, поддръжане и експлоатация на средства за търговско измерване, комутационни устройства, кабелни съоръжения и други съоръжения, свързани с доставката на ел. енергия до обекта.

16. Определената прогнозна цена за присъединяването на обекта за потребление на електрическа енергия е в размер на **688.46 (шестстотин осемдесет и осем лева и четиридесет и шест стотинки) лв. с ДДС**, формирана въз основа на действителните разходи, свързани с присъединяването на обекта за потребление до границата на собственост на присъединителните съоръженията по индивидуален проект, както следва: .

17. Цената за присъединяване може да бъде преизчислена в зависимост от проектните намерения и се заплаща в срокове и по начин определени в договора за присъединяване.

В случай, че не е започнала процедура по сключване на договор за присъединяване в срок до 1 (една) година от представяне на настоящото становище, следва да се подаде ново искане за присъединяване на обекта.

Настоящото становище се състави в два еднообразни екземпляра – по един за ЕРП Север и за Потребителя.

За Електроразпределение Север:

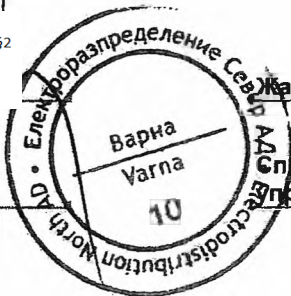
Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Румяна Друмева

(име, фамилия, подпис)

**Отговорник "Подготовка и
управление на договори"**

(длъжност)



Жанет Минкова

(име, фамилия, подпис)

**Специалист "Подготовка и
управление на договори"**

(длъжност)

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



БУЛГАРТРАНСГАЗ

**ПЛАН – СХЕМА ЗА ТРАСЕ НА ЕЛ.ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ
В УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО
ЛЕВСКИ С ЕКАТТЕ 43222, ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА**

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН–ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НА СКЗ "ЛЕВСКИ" ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО ЛЕВСКИ С ЕКАТТЕ 43222, ОБЩИНА
СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА**

ОБЕКТ: Ново външно ел.захранване на СКЗ "Левски"

ЧАСТ: Геодезическа

ФАЗА: ПУП-ПП

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ПРОЕКТИРОВАЩИТЕ ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Секция: ГПГ	Регистрационен № 09658
Част на проекта: по удостоверение за ППГ	инж. КРАСИМИР ВАСИЛЕВ МИЛЕНОВ Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
Подпис: [Signature]	
Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679	

Проектанти:

/инж. Кр. Миленов/

/инж. В. Георгиева/

"БУЛГАРТРАНСГАЗ" ЕАД	
ОДОБРИЛ:	
Директор ДКПИД	инж. Вл. Петров
Подпис: [Signature]	Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
ПРОВЕРИЛ ПРОЕКТНАТА ЧАСТ:	
инж. Мв. Милова	та: 09.10.2025г.
Подпис: [Signature]	

Ръководител отдел

"Проектиране":

/инж. Р. Стоименов/

м. октомври 2025г.

**ПЛАН –СХЕМА ЗА ТРАСЕ НА ЕЛ.ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ
В УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА
СЕЛО ЛЕВСКИ С ЕКАТТЕ 43222,
ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА**

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НА СКЗ "ЛЕВСКИ "
ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО ЛЕВСКИ
С ЕКАТТЕ 43222, ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА**

Обект: Ново външно ел.захранване на СКЗ "Левски"

Част: Геодезическа

Фаза: ПУП- ПП

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ОСНОВАНИЕ

Настоящият Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: **Ново външно ел.захранване на СКЗ "Левски"** е разработен на основание на Програмата за инвестиции и поддръжка на „Булгартрансгаз“ ЕАД за периода 2025г.-2027г.

2. ИЗХОДНИ ДАННИ

За изработването на проекта са ползвани:

- Извадка от КК с актуална информация за имотите от землището на с. Левски, община Суворово, област Варна, предоставена от АГКК;
- Геодезически измервания, направени на място. Координатите на точките са в Координатна система БГС 2005 – кадастрална;
- Становище на ЕРП-Север.

3. НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

Проектът е разработен съобразно изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба № 01/8/14.06.2001г за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;
- Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и правилника за прилагането му;
- Наредба №16/09.06.2004г за сервитутите на енергийните обекти;
- Други.

4. ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТИРАНЕ

4.1. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

СКЗ „Левски“ е съоръжение, елемент от газопреносната мрежа на Р България, което се намира в ПИ №43222.21.50 от землището на с. Левски с ЕКАТТЕ 43222, община Суворово, област Варна.

За изпълнение на инвестиционното намерение с цел осигуряване на надеждна и безопасна експлоатация на съоръженията на СКЗ и съгласно издаденото Становище на ЕРП-Север се полага нов ел. захранващ кабел от стълб от съществуващата мрежа НН към МТП2-с. Левски до СКЗ „Левски“.

4.2. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Настоящият ПУП - Парцеларен план касае поземлени имоти от землището с. Левски с ЕКАТТЕ 43222, община Суворово, област Варна, през които ще се прокара трасето на ел. захранващ кабел за СКЗ „Левски“.

4.2.1. Трасе на ел.захранващ кабел в урбанизирана територия

- Трасето започва от **т.1 - ж.6 стълб ВЛНН 0,220кV** на електроразпределителната мрежа, ПИ №43222.501.498 - Трайно предназначение - Урбанизирана; Начин на трайно ползване - За второстепенна улица; собственост на община Суворово; Вид собственост - Общинска публична **/т.1-т.3/**, пресича ПИН№43222.501.584 - Трайно предназначение - Територия на транспорта; Начин на трайно ползване - За път от републиканската пътна мрежа; собственост на „Агенция Пътна инфраструктура“; Вид собственост - Държавна публична **/т.3-т.4/** и ПИН№43222.501.679 - Трайно предназначение - Урбанизирана; Начин на трайно ползване - За второстепенна улица; собственост на община Суворово; Вид собственост - Общинска публична **/т.4-т.5/**;
- Ел. захранващият кабел се прокаква подземно;
- Дължината на трасето на ел. захранващия кабел в този участък **/т.1-т.5/ е 19,76м;**
- Сервитутът на новопроектирания ел. кабел е ивица с размери 0,6мх1,5м, съгласно Приложение №1 към чл.7, ал1, т1 от Наредба №16/09.06.2004г за сервитутите на енергийните обекти.

4.2.2. Трасе на ел.захранващ кабел извън урбанизирана територия

- Трасето на ел. захранващ кабел се прокаква подземно успоредно на съществуващ въздушен електропровод /ВЕ/ 20кV и преминава през 4 поземлени имота от землището с. Левски с ЕКАТТЕ 43222, община Суворово, област Варна **/т.5-т.10/** - ПИН№43222.18.27 - Трайно предназначение - Земеделска; Начин на трайно ползване - Пасище; собственост на община Суворово; Вид собственост - Общинска публична; ПИН№43222.18.48 - Трайно предназначение - Земеделска; Начин на трайно ползване - За селскостопански, горски, ведомствен път; собственост на община Суворово; Вид собственост - Общинска публична; ПИН№43222.20.3 - Трайно предназначение - Земеделска; Начин на трайно ползване - Пасище; собственост на ОПФ с. Левски; Вид собственост - Общинска частна; ПИН№43222.21.50 - Трайно предназначение - Горска; Начин на трайно ползване - Друг вид дървопроизводителна гора; собственост на МЗГ-Държавно лесничество; Вид собственост - Държавна частна;
- Дължината на трасето на ел. захранващия кабел за СКЗ извън урбанизирана територия е **1199,64м;**
- Крайната точка на трасето-**т.10** е на оградата на СКЗ, което се намира в ПИ №43222.21.50
- Сервитутът на ел. кабела е ивица с размери 2,0мх2,0м, съгласно Приложение №1 към чл.7, ал1, т.1 от Наредба №16/09.06.2004г за сервитутите на енергийните обекти;
- Сервитутът на новопроектирания ел.кабел се предвижда в съществуващия сервитут на ВЕ 20кV.

Общата дължина на трасето на ел. захранващия кабел е 1219,40 м.

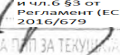
В настоящия проект освен обяснителна записка са приложени още :

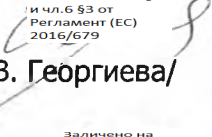
- Регистър на геодезическите координати на точките, определящи трасе на ел. захранващ кабел;
- Регистър на геодезическите координати на точките, определящи сервитут на ел. захранващ кабел;
- Списък на засегнатите имоти за обект: Ново външно ел. захранване на СКЗ „Левски”
- Баланси;
- Черт. № СКЗ - 05.1143.00.01.00.00. - ПУП – Парцеларен план, Мащаб 1:2000;
- Черт. № СКЗ - 05.1143.00.01.02.00. - ПУП – Парцеларен план, Мащаб 1:1000;
- Черт. № СКЗ - 05.1112.00.01.03.00. – ПЛАН -СХЕМА, Мащаб 1:500

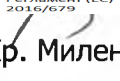
5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

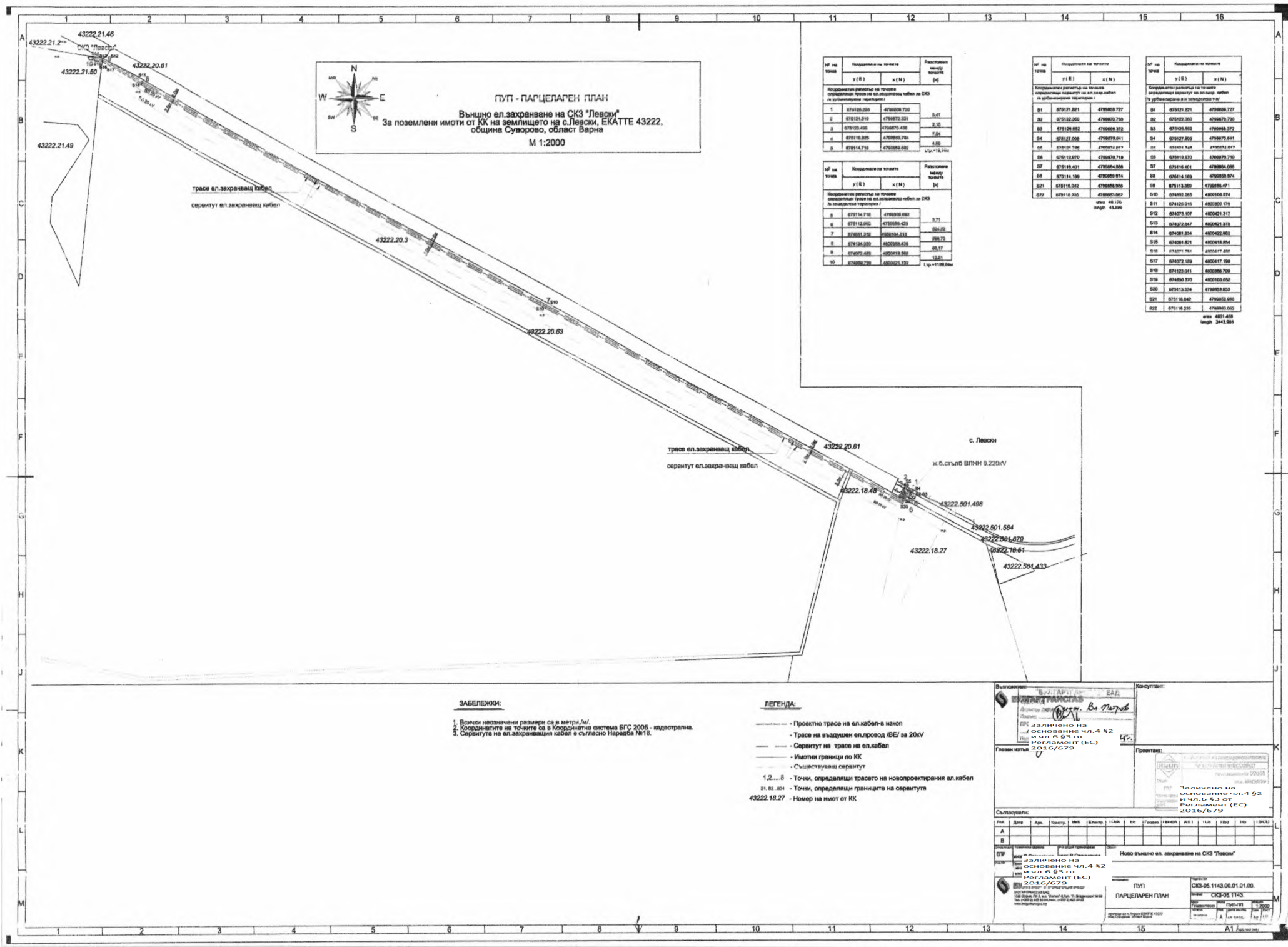
Настоящият Подробен устройствен план – Парцеларен план е разработен във връзка с предстоящо прокарване на ел. захранващ кабел до СКЗ „Левски”.

Същият е разработен с цел разглеждане от експертен и общински съвет на община Суворово, област Варна, издаване на Разрешение за присъединяване към електроразпределителната мрежа, последващо инвестиционно проектиране-фаза работен проект, изграждане и въвеждане в експлоатация.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 09658
гпг	инж. КРАСИМИР ВАСИЛЕВ МИЛЕНОВ
Част от проекта:	Заличено на основание чл. 4 § 2 и чл. 6 § 3 от Регламент (ЕС) 2016/679
по удостоверение за гпг	Подпис: 
	важи с валидно удостоверение за гпг за текущия период

Заличено на основание чл. 4 § 2 и чл. 6 § 3 от Регламент (ЕС) 2016/679
Съставил : 
/инж. В. Георгиева/

Заличено на основание чл. 4 § 2 и чл. 6 § 3 от Регламент (ЕС) 2016/679
Проектант: 
/инж. Кр. Миленов/



ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
Външно електрозахранване на СКЗ "Левски"
За поземлени имоти от КК на землището на с. Левски, ЕКАТТЕ 43222,
община Суворово, област Варна
М 1:2000

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
1	679125.285	4790808.703	5.41
2	679121.919	4790872.931	
3	679120.486	4790870.436	7.54
4	679118.925	4790865.794	
5	679114.719	4790869.682	4.88

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
6	679114.715	4790869.682	3.71
7	679112.885	4790868.425	
8	679084.309	4800104.313	824.92
9	679134.039	4800089.439	898.73
10	679072.495	4800118.989	485.17
11	679086.739	4800121.132	13.81

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
12	679121.821	4790868.727	5.41
13	679122.360	4790870.730	
14	679126.862	4790868.372	7.54
15	679127.856	4790870.841	
16	679121.745	4790874.817	4.88

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
17	679118.870	4790870.719	5.41
18	679118.401	4790864.086	
19	679114.189	4790869.874	7.54
20	679115.042	4790865.090	
21	679115.255	4790865.092	4.88

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
22	679118.870	4790870.719	5.41
23	679118.401	4790864.086	
24	679114.189	4790869.874	7.54
25	679115.042	4790865.090	
26	679115.255	4790865.092	4.88

№ по точки	Координати на точките		Разстояние между точките [м]
	Y (E)	X (N)	
27	679118.870	4790870.719	5.41
28	679118.401	4790864.086	
29	679114.189	4790869.874	7.54
30	679115.042	4790865.090	
31	679115.255	4790865.092	4.88

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Всички неизменени размери са в метри [м].
- Координатите на точките са в координатна система БГС 2005 - изд. 2016.
- Сервитут на електрозахранващ кабел е съгласно Наредба №16.

ЛЕГЕНДА:

- Проектно трасе на електрозахранващ кабел
- Трасе на въздушен електропровод ВЕ/за 20кV
- Сервитут на трасе на електрозахранващ кабел
- Имотни граници по КК
- Съществуващ сервитут
- 1,2,...,8 - Точки, определящи трасето на електрозахранващ кабел
- 31, 32, 33 - Точки, определящи границите на сервитута
- 43222.18.27 - Номер на имот от КК

Външно електрозахранване на СКЗ "Левски"

Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Ново външно електрозахранване на СКЗ "Левски"

ПУП

СКЗ-05.1143.00.01.01.00

СКЗ-05.1143

Топографски план

Масштаб: 1:2000

Лист: 1/1