

ОБЩИНА СУВОРОВО
9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO
9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СУВОРОВО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово

Относно: Процедиране и одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на техническа инфраструктура - трасе за изграждане на обект: Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение №58-938 по Протокол №58/28.07.2023г. на Общински съвет – Суворово , изменено с Решение №23-306 по Протокол №23/18.12.2024г Общински съвет – Суворово е разрешил изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за – Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна - ПИ с идентификатор 35376.10.113, през ПИ с идентификатор 35376.10.110, ПИ с идентификатор 35376.36.38, ПИ с идентификатор 35376.36.15, ПИ с идентификатор 35376.36.14, ПИ с идентификатор 35376.10.2, ПИ с идентификатор 35376.36.13, ПИ с идентификатор 35376.10.42, ПИ с идентификатор 35376.10.43 до ПИ с идентификатор 35376.10.807 по ККР на землището на с. Калиманци, Община Суворово .

Със Заявления с вх. № 91-00-66/18.01.2024г., вх. № 91-00-258/18.03.2024г. и вх. № 53-00-283/18.06.2025г. подадено от Община Суворово с ЕИК:000093684, представлявано от Данаил Йорданов – кмет на Община Суворово и инвеститор „АЙ ЕМ КЕЙ МУР“ ООД е представен проект за одобряване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .

Проектът е обнародван в брой 25/22.03.2024г. на „Държавен вестник“. Във връзка с чл. 128, ал. 5 от ЗУТ на 24.04.2024 г. е съставен констативен протокол от служители на Дирекция „Устройство на територията и Инвестиционна политика“, като е установено, че в едномесечен срок от обнародването на проекта, не са постъпили писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

С Решение по т. 14 от Протокол №5/25.06.2025г. на редовно заседание на ОЕСУТ е приет представения ПУП-ПП без забележки.

Предвид гореописаното предлагам Общински съвет Суворово да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1.Одобрява подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна .

2.Решението да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Община Суворово в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ пред Административен съд Варна.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вносител:

Данаил Йорданов

Кмет на Община Суворово

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Съгласувал:

арх. Ваня Георгиева

Главен архитект на Община Суворово

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Съгласувал:

адв. Ралица Тодорова

Правен консултант при Община Суворово

Изготвил:

инж. Веселина Белеганска

Главен експерт дирекция „УТ и ИГ“ при Община Суворово

ОБЩИНА СУВОРОВО

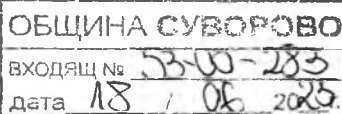
9170 град Суворово
пл. „Независимост“ №1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Входящ № 91-00-258 / 18.03. 2024 г.



ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

Процедирание и одобряване на подробен устройствен план

1 от Община Суворово ЕГН 000093684
представявано от Данаил Йорданов - кмет ЕГН
адрес за кореспонденция: гр. Суворово, пл. „Независимост“ №1

телефон за връзка:

собственик на ПИ.....по КKKP на гр./с.....

УПИ....., кв.....по ПУП-ПР/ПЗ/ПРЗ на гр./с.....

находящ се на адрес:

2 от „Ай Ем Кей Нур“ ООД ЕГН

представявано отЕГН

адрес за кореспонденция:

телефон за връзка:

собственик на ПИ.....по КKKP на гр./с.....

УПИ....., кв.....по ПУП-ПР/ПЗ/ПРЗ на гр./с.....

находящ се на адрес:

В случай на упълномощено лице

Упълномощено лице:, ЕГН

адрес за кореспонденция:

телефон за връзка, пълномощно с рег. №

на нотариус, район на действие

Моля/им, да ми бъде одобрен проект за изменение на подробен устройствен план:

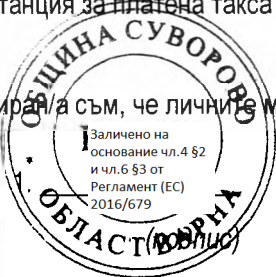
- ☐ план за регулация и застрояване;
 - ☐ план за регулация;
 - ☐ план за застрояване;
 - ☐ работен устройствен план;
 - ☐ план-схема;
 - ☒ парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии.
- свикан извънреден експертен съвет за /изписва се инвестиционното предложение/

Прилагам/Прилагаме:

- Документ/и за собственост или друг документ, удостоверяващ качеството собственик/ци: _____;
- Актуална скица/и на поземления/ите имот/и: _____;
- Проект за изменение на подробен устройствен план;
- Данни на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ, взети от кадастралния регистър;
- Становища от необходимите съгласувателни органи /РИОСВ, МК, БДЧР и др./;
- Квитанция за платена такса /изписва се номер и дата/ _____.

Информирам/а съм, че личните ми данни се обработват за целите на административното обслужване.

Заявител:



1. _____

(подпис)

2. _____

Упълномощено лице: _____

(подпис)

Получено _____

на _____ от _____

(дата)

(имена и подпис)



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, п.л. "Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 58 – 938

по Протокол № 58 от 28.07.2023 г.

Относно: разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на обект „Транспортна връзка, свързваща път III-2901 /Аксаково – пътен възел Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR 1023 – /II-29/ Аксаково-Игнатиево-Припек Слънчево-Граница общ. /Аксаково-Суворово/-Баново-Калиманци /III-2901/.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово :

1.Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за техническа инфраструктура - трасе за изграждане на обект „Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – пътен възел Добрич/ - Калиманци - Изгрев –Левски –Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR 1023 - /II-29/ Аксаково-Игнатиево-Припек-Слънчево-Граница общ. /Аксаково-Суворово/-Баново-Калиманци /III-2901/ - поземлен имот 35376.10.113 по КККР на землище Баново –общинска публична собственост и преминаващо през поземлени имоти с идентификатори ПИ 35376.10.2 – частна собственост, ПИ 35376.10.42 – общинска частна собственост /АОС №2268/28.05.2019 г./, ПИ 35376.10.43 – общинска частна собственост /АОС №2269/26.05.2019 г./, ПИ 35376.10.110 – общинска публична собственост, ПИ 35376.10.113 –общинска публична собственост, ПИ 35376.10.13 – частна собственост, ПИ 35376.10.14 – частна собственост, ПИ 35376.10.15 – частна собственост и ПИ 35376.10.38 – общинска публична собственост по КККР на землище Калиманци, община Суворово с дължина на трасето 314,26 метра и одобрява представеното задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на Община Суворово или на упълномощено от него лице да извърши последващите законови действия по т.1 от настоящото решение.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на информационното табло в сградата на общинска администрация Суворово и на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 28.07.2023г.. Протокол №58. т.12 при кворум от 12 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 12 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ ИНЖ. ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРИГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679 ..



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО – КАРТОТЕКА ЗА РЕШЕНИЯТА

9170 гр.Суворово, пл." Независимост" № 1, тел. :+3595153 25 16 факс 05153 20 68

e-mail: obs_suvorovo@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 23 – 306

по Протокол № 23 от 18.12.2024 г.

Относно: изменение на решение №58-938 по Протокол №58 от 28.07.2023г. на Общински съвет Суворово..

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово

РЕШИ:

На основание чл. 62, т. 2 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово :

1.Изменя свое **Решение №58-938 по Протокол №58 от 28.07.2023г. на Общински съвет – Суворово** , като текста по т.1 да се чете като: Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за техническа инфраструктура - трасе за изграждане на обект: Общински път Транспортна връзка, свързваща път III – 2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 със общински път Калиманци – Баново – Слънчево, землище Калиманци, Община Суворово, Област Варна - **ПИ с идентификатор 35376.10.113, през ПИ с идентификатор 35376.10.110, ПИ с идентификатор 35376.36.38, ПИ с идентификатор 35376.36.15, ПИ с идентификатор 35376.36.14, ПИ с идентификатор 35376.10.2, ПИ с идентификатор 35376.36.13, ПИ с идентификатор 35376.10.42, ПИ с идентификатор 35376.10.43 до ПИ с идентификатор 35376.10.807 по КККР на землището на с. Калиманци, Община Суворово с дължина на трасето 314.26 метра и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.**

2.В т.2 Решение №58-938 по Протокол №58 от 28.07.2023г. на Общински съвет – Суворово остава непроменено..

3.Настоящото Решение е неразделна част от Решение №58-938 по Протокол №58 от 28.07.2023г. на Общински съвет – Суворово.

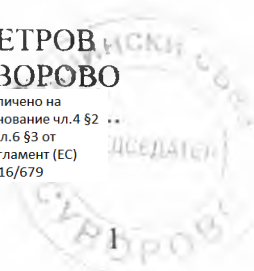
На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

Решението е прието на заседание на Общински съвет Суворово, проведено на 18.12.2024г., Протокол №23, т.16 при кворум от 12 общински съветника и след проведено поименно гласуване – с 12 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 „Въздържал се“. Решението е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ/П/ ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ
ВЯРНО, С ОРГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СУВОРОВО

СНЕЛ ПРЕПИСА:...

Заличено на
основание чл.4 §2 ..
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект: ПУП - ПП за Общински път свързващ път III - 2901 /Аксаково - ок.п.Добрич/ -Калиманци - Изгрев - Левски -Суворово - Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево - Баново - Калиманци, землище с. Калиманци,община Суворово, област Варна

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

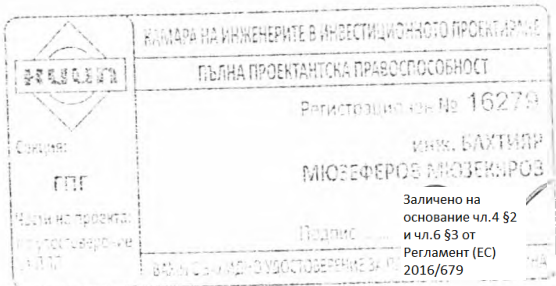
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



Инвеститор:

/ "Ай Ем Кей Нур" ООД/

Изработил:



/ инж.Б.Мюзекяров /

Януари, 2024 г.
гр. Варна

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: ПУП - ПП Общински път свързващ път III - 2901 /Аксаково - ок.п.Добрич/ - Калиманци - Изгрев - Левски -Суворово - Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево - Баново - Калиманци, землище с. Калиманци,община Суворово, област Варна.

Част: ГЕОДЕЗИЯ

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Разработката съдържа три части:

1 Тахиметрична снимка.

Тахиметричната снимка е извършена със цел установяване на релефа по протежение на поземлените имоти предназначени за полски пътища. Интерполирани са хоризонтали са интерпол;ирани с основно сечение 1.00м, като има допълнителни хорисонтали през 0,20м.

2 ПУП(Подробен Устройствен План) – ПП(Парцеларен План). (Чертеж № 2).

Обектът се намира в землището на с. Калиманци, община Суворово, област Варна. Върху извадка от кадастрална карта одобрена със заповед № РД-18-62/08.07.2016г. закупена от „kais.cadastre.bg” с поръчка № 1892608-21.07.2023 г., са нанесени проектните очертания на пътната връзка и полските пътища. Трасетата са изчертани в червен цвят. Сервитутът на трасето е изчертан с пълтна червена линия от двете страни на оста на трасетата. Широчината на сервитута е определена спрямо Проект част „ПЪТНА”. Проектното трасе попада в полски път, като засяга 4 частни ниви, 1 общинска нива, улица и

Регистър на засегнатите имоти

РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ с.КАЛИМАНЦИ

ЕКАТТЕ 35376, община СУВОРОВО, област ВАРНА Дата: 13.03.2024 г.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с огранич ение в ползван ето в дка	Площ за право на премина ване и огранич ение за ползван е в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
2	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	КРАЙ СЕЛО	2,374	0,652	0,000	0,000	0,000	0,000	0,652	Частна	6404241001 РОСЕН МАЛЧЕВ НИКОЛОВ	гр.ВАРНА, ул. ""Братя Миладинови"" № 101 ап.77	010002
42	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	КРАЙ СЕЛО	0,111	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,019	Общинска частна	000093484 ОБЩИНА СУВОРОВО	с.КАЛИМАНЦИ	010042
43	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	КРАЙ СЕЛО	0,221	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	Общинска частна	000093484 ОБЩИНА СУВОРОВО	с.КАЛИМАНЦИ	010043
110	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		КРАЙ СЕЛО	1,611	0,963	0,000	0,000	0,000	0,000	0,963	Общинска публична	88888_0004146 ОБЩИНА СУВОРОВО	гр.СУВОРОВО, ул. ""_""	000085
113	Транспорт (ЖП,Държ. Път.Мрежа)	Местни пътища		АСФАЛТОВА БАЗА	24,271	0,224	0,000	0,000	0,000	0,000	0,224	Общинска публична	88888_0004146 ОБЩИНА СУВОРОВО	гр.СУВОРОВО, ул. ""_""	000061
807	Населени места	Улици		ЧУКАТА	0,563	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	Общинска публична	000093684 ОБЩИНА СУВОРОВО	гр.СУВОРОВО, пл."Независимост" № 1	10.141
13	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	ДО СЕЛО	13,500	0,851	0,000	0,000	0,000	0,000	0,851	Частна	2512071023 ДИМИТЪР СТАНЕВ АНГЕЛОВ	с.КАЛИМАНЦИ, ул."ВЛ.ВАРНЕНЧИК 214" бл.11 вх.Д ап.76	036013
14	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	ДО СЕЛО	5,924	0,906	0,000	0,000	0,000	0,000	0,906	Частна	1203121160 МИЛЮ МИТКОВ ПЕЕВ	с.КАЛИМАНЦИ, ""_""	036014
15	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III	ДО СЕЛО	4,700	0,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	Частна	3211100998 НЕДА СТОЙКОВА ЯНАКИЕВА	с.КАЛИМАНЦИ, ""_""	036015
38	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		ДО СЕЛО	2,031	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	Общинска публична	88888_0004146 ОБЩИНА СУВОРОВО	гр.СУВОРОВО, ул. ""_""	000102
Общо:					55,306	3,726	0,000	0,000	0,000	0,000	3,726				

Съставил
/ инж.Б.Мюзекаров /

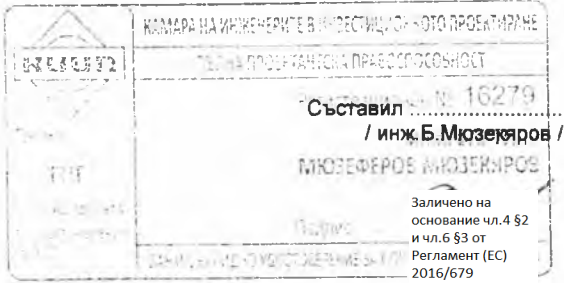
Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Регистър на засегнатите имоти

БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ с.КАЛИМАНЦИ

ЕКАТТЕ 35376, община СУВОРОВО, област ВАРНА Дата: 13.03.2024 г.

№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Без категория	4	28,476	1,223				1,223	32,823
2	III Трета	6	26,830	2,503				2,503	67,177
Общо:		10	55,306	3,726	0,000	0,000	0,000	3,726	100,000

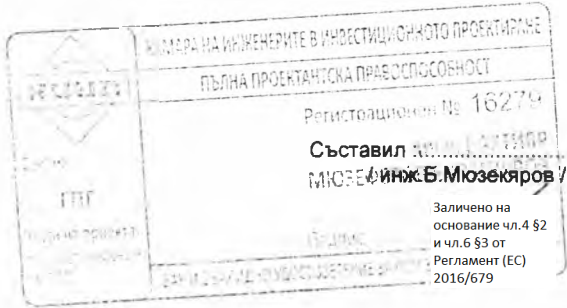


Регистър на засегнатите имоти

БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с.КАЛИМАНЦИ

ЕКАТТЕ 35376, община СУВОРОВО, област ВАРНА Дата: 13.03.2024 г.

№	Вид на територия по предназначение	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничери в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	1 Селско стопанство	8	30,472	3,494				3,494	93,773
2	3 Населени места	1	0,563	0,008				0,008	0,215
3	6 Транспорт (ЖП,Държ.Път,Мрежа)	1	24,271	0,224				0,224	6,012
Общо:		10	55,306	3,726	0,000	0,000	0,000	3,726	100,000



Регистър на засегнатите имоти

БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ с.КАЛИМАНЦИ

ЕКАТТЕ 35376, община СУВОРОВО, област ВАРНА Дата: 13.03.2024 г.

№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
	3 Общинска публична	4	28,476	1,223				1,223	32,823
	4 Общинска частна	2	0,332	0,039				0,039	1,047
	5 Частна	4	26,498	2,464				2,464	66,130
Общо:		10	55,306	3,726	0,000	0,000	0,000	3,726	100,000



СЕРТИФИКАТ

ЕПГ

Част от проекта:

13.03.2024

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 16279

Съставил : инж. Б. Мозекаров

МНОЗ

Подпис : _____

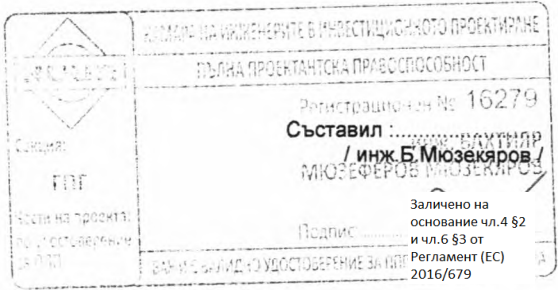
Заличено на основание чл. 4 §2 и чл. 6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Регистър на засегнатите имоти

БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК) с.КАЛИМАНЦИ

ЕКАТТЕ 35376, община СУВОРОВО, област ВАРНА Дата: 13.03.2024 г.

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	6	26,830	2,503				2,503	67,177
2	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	2	3,642	0,991				0,991	26,597
3	3512 Улици	1	0,563	0,008				0,008	0,215
4	6120 Местни пътища	1	24,271	0,224				0,224	6,012
Общо:		10	55,306	3,726	0,000	0,000	0,000	3,726	100,000



2. Трасировъчният план дава геометричното положение на оста на трасето и сервитутът му. (Чертеж № 2).

Трасирането на подробните точки е предвидено да се извърши по координати с тотална станция с директна точност на отчитане 10^{cc}. За целта на чертежа е приложен координатен регистър на чупките на трасето със син цвят и на сервитутът с червен цвят.

 Сектор ГПГ Сектор за проектиране Инженерно-проектно	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 16279
	инж. БАХТИЯР МЮЗЕФЕРОВ МЮЗЕКЯРОВ
Подпис	Заличено на основание чл. 4 § 2 и чл. 6 § 3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Съставил:

/инж. Бахтияр Мюзекяров/





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, хг Павлов, ул. Мусала №1,
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000 Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620, 634638.
varna@cadastre.bg БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-729148-06.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 35376.10.110

С Калиманци, общ Суворово, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-62/08.07.2016 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Калиманци, местност КРАЙ СЕЛО

Площ: 1611 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

Категория на земята: 0

Координатна система: ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-729148-06.07.2023 г. издадена въз основа на
заявлението № 01-381084-06.07.2023 г.

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Живкова Белеганска ОЗЛ Суворово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000085

Съседни 35376.10.113, 35376.36.38, 35376.36.14, 35376.36.15, 35376.10.1, 35376.10.466, 35376.10.467,
35376.10.463, 35376.10.2, 35376.10.36, 35376.10.40, 35376.10.70, 35376.10.43, 35376.10.42, 35376.10.807,
35376.36.13, 35376.36.12

Собственици по данни от КРНИ

1. ОБЩИНА СУВОРОВО

площ 1610 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл. 17, ал. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на
собственост с план за земеразделяне № - от 01.01.9999г. издаден от ПК - СУВОРОВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица
заявка

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

148-06.07.2023 г. издадена въз основа на
ИД № 01-381084-06.07.2023 г.

Веселин

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Балеганска ОЗЛ Суворово



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

СЛУЖЕБНА БЕЛЕЖКА

Днес, 25.03.2024г. подписаните длъжностни лица от Община Суворово, дирекция „Устройство на територията и Инвестиционна политика“:

1. Снежана Райчева – главен експерт „УТ“;
2. Емине Хюсменова – главен специалист „УТ“;
3. Мария Великова – специалист „УТ“

удостоверяват, че съгласно чл. 128, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, съобщение за изработен проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на обект: „Общински път свързващ път III-2901 /Аксаково – ок.п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево – Баново – Калиманци, землище с. Калиманци, Община Суворово, Област Варна.“, обнародвано в „Държавен вестник“, **брой 25 от 22.03.2024г.** е поставено на информационното табло в сградата на Община Суворово.

1.....Заличено на
основание чл.4 §2
2.....и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
3.....2016/679

...../Сн. Райчева/

...../Ем. Хюсменова/

...../М. Великова/





ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 24.04.2024г. в Дирекция „Устройство на територията и Инвестиционна политика“ при Община Суворово се събра комисия в състав:

1. Христина Николова – главен експерт дирекция „УТ и ИП“;
2. Емине Хюсменова – гл. специалист дирекция „УТ и ИП“;
3. Мария Великова – специалист дирекция „УТ и ИП“;

Установихме, че в едномесечния срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ на обявлението в „Държавен вестник“ /брой 25 от 22.03.2024г./ на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на обект: „Общински път свързващ път III-2901 /Аксаково – ок.п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево – Баново – Калиманци, землище с. Калиманци, Община Суворово, Област Варна.“ не са постъпили писмени възражения, предложения и искания по проекта.

КОМИСИЯ

- 1..... Заличено на
основание чл.4 §2
- 2..... и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
- 3..... 2016/679

1...../Х. Николова/

...../Ем. Хюсменова/

...../М. Великова/



ДО
ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО
ПЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ“ №1
ГР. СУВОРОВО
ОБЩИНА СУВОРОВО

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ
ПРОТОКОЛ №5/25.06.2025г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО
УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ПРИ ОБЩИНА СУВОРОВО

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....
- 11.....
- 12.....
- 13.....

14. Разглеждане на Заявления с Вх. №91-00-258/18.03.2024г. и Вх. №53-00-283/18.06.2025г. от Община Суворово, представлявана от Данаил Йорданов и качеството си на кмет и „Ай Ем Кей Нур“ ООД за процедиране и одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане на трасе на обект: „Общински път свързващ път III-2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево – Баново – Калиманци, землище с. Калиманци, Община Суворово, Област Варна.“, след изтекъл срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ и непостъпили писмени възражения, предложения и искания по проекта.

- 15.....
- 16.....
- 17.....
- 18.....
- 19.....

по т. 14

След разглеждане на преписката ОЕСУТ установи, че в законоустановения срок няма постъпили писмени възражения, предложения и искания по проекта. Във връзка със станалите разисквания, ОЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане на трасе на обект: „Общински път свързващ път III-2901 /Аксаково – ок. п. Добрич/ - Калиманци – Изгрев – Левски – Суворово – Ветрино при км 6+703 с общински път VAR1023 Слънчево – Баново – Калиманци, землище с. Калиманци, Община Суворово, Област Варна със следната забележка:

1. Графичната част на проектът на ПУП-ПП да се съгласува с „Електроразпределение Север“ АД.

ОЕСУТ предлага на Кмета на Община Суворово в едномесечен срок след отстраняване на горесцитираната забележка да внесе предложение за одобряването на проекта от Общински съвет Суворово по реда на чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

С уважение,

арх. Ваня Георгиева

Главен архитект на Община Суворово, тел. за връзка: 05153/3333, вътр.401

Изготвил: Мария Великова

Специалист Дирекция „УТ и ИП“ при Община Суворово, телефон за връзка:05153/3333 вътр.402