



ПРОТОКОЛ № 33

На 31.07.2025г. от 14.30 часа в зала № 1 на Административната сграда на община Суворово се проведе 33-то открито заседание на Общински съвет Суворово. При откриване на заседанието от 13 общински съветника присъстваха **12**, отсъства Б.Ахмедов.

На заседанието присъстваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“, С.Бояджиева – Ръководител на ЦСРИ, В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“, М.Плугчиева – гл.спец. в дирекция „ХД“, А.Иса – Кмет на с.Дръндар, Д.Янакиева – Кмет на с.Изгрев, Ж.Коева – кметски наместник на с.Баново.

Инж.Ж.Петров - Председател ОбщС – Добър ден на всички! Уважаеми г-н Йорданов, уважаеми колеги! Откривам 33-то редовно заседание на Общински съвет Суворово. Моля, да пристъпим към проверка на кворума и всеки да се регистрира.

Благодаря, присъстват 12 общински съветника, заседанието е редовно, имаме кворум за приемане на решения.

Преди да пристъпим към съществената част и приемане на дневния ред, искам да обърна внимание на проблема, който възникна в ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Както знаете заседанията на ПК се свикват 1-2 дена преди заседание, за да има време за подготвяне на протоколите. Съобразяваме се датите да бъдат удобни за всички колеги и всички комисии се провеждат в един и същи ден. Вярно, на последните комисии се наложи промяна на датите. На комисията по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“ се повдигна въпроса защо обявените дати се променят. Такава промяна се наложи само този месец. В тази връзка искам да зачета някои членове от Правилника за работата на Общински съвет: „Чл. 19./1/ Постоянната комисия се свиква на заседание от нейния председател или от председателя на общинския съвет“ и „Чл. 22./1/ Председателят на ПК обявява часа и мястото на заседанието. Дневният ред за заседанията на комисии се обявява съобразно постъпването на материалите, всички членове на комисията се уведомяват по телефона“. Това касае председателите на комисии. Искам да направя предложение, както казва и Правилника, след обявяване на дата за заседание председателите на комисии да обявят ден и час за провеждане на комисии. Знам, че всички са заети, но за да бъдем точни и коректни, да няма сърдити и обидени. От следващото заседание ще помоля председателите на комисии да определят деня и часа на комисии си. Това мисля е най-правилното. Няма да подлагам предложението на гласуване, приели сме Правилник за работа на Общински съвет и неговите комисии.

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Това е проблем от последните комисии. Всички сме знаели как ще се работи като общински съветник. Ние трябва да

сме в услуга на населението, а не само да взимаме пари. От 20 г. г-жа Рахим е организираща толкова точно комисиите, че така само ще си усложним работата.

Инж.Ж.Петров - Председател ОбщС – Преди избори говорим, че ще сме в услуга на населението, а после го забравяме. Предлагам от следващото заседание всеки председател на комисия да си определи ден и час за провеждане на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Нека да направим Председателски съвет и да приемем решение как да процедираме.

Инж.Ж.Петров - Председател ОбщС – Колеги, представям проекта за дневен ред на днешното заседание.

Заседанието продължи с 13 общински съветника. В залата влезе общински съветник Б.Ахмедов.

Инж.Ж.Петров - Председател ОбщС – Колеги, след раздаване на материалите постъпи допълнителна докладна записка, която е разгледана в ПК и е включена в проекта за дневен ред като т.33.

Има ли други предложения. Който е съгласен проекта за дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание, Моля да гласува.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **13** гласа “ ЗА “, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Докладна записка с Вх.№08-00-140/16.06.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на община Суворово.
2. Докладна записка с Вх.№08-00-141/16.06.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Суворово за 2024г.
3. Докладна записка с Вх.№08-01-38/14.07.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г.
4. Докладна записка с Вх.№08-00-158/15.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет, приети за период 01.01.2025г. – 30.06.2025г.
5. Докладна записка с Вх.№08-00-157/14.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Отчет за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество и Информация за събираемостта на наемите и управлението, стопанисването и разпореждането с Общинския поземлен фонд през първото шестмесечие на 2025г.
6. Докладна записка с Вх.№08-00-171/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на информация за данъчна събираемост за първото полугодие на 2025г
7. Докладна записка с Вх.№08-00-165/17.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен план за социалните услуги за 2026г. и актуализиране състава на Съвета по въпросите на социалните услуги.

8. Докладна записка с Вх.№08-00-155/08.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно определяне на средищни училища на територията на община Суворово за учебната 2025-2026г.
9. Докладна записка с Вх.№08-00-168/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно извършване на дарение от община Суворово в полза на РС ПБЗН – Вълчи дол.
10. Докладна записка с Вх.№08-00-156/10.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разпределение на неусвоен целеви трансфер за капиталови разходи от 2024г., в съответствие с чл.55а, чл.111, ал.1 от Закона за публичните финанси и писмо на МФ №ФО-14/16.05.2025г.
11. Докладна записка с Вх.№08-00-176/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване на община Суворово по Процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи /ФЕЦ/ в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.
12. Докладна записка с Вх.№08-00-177/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно очевидна фактическа грешка, допусната в правното основание на административния акт Решение №21-256 по Протокол №21/31.10.2024г. на Общински съвет Суворово.
13. Докладна записка с Вх.№08-00-178/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II-458, кв.56 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.502.166 по КKKP на с.Николаевка, общ.Суворово.
14. Докладна записка с Вх.№08-00-179/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ IV-108, кв.18 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.501.108 по КKKP на с.Николаевка, общ.Суворово.
15. Докладна записка с Вх.№08-00-180/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия РП на с.Николаевка, общ.Суворово в частта на УПИ III-464, кв.58 и ПИ с идентификатор 51584.502.151, като същите се обединяват и се образува ново УПИ XXII-269, 151 и изменение на улична регулация като се създават нови осови точки, о.т.273 до о.т.279 и се заличават о.т.260, о.т.259.
16. Докладна записка с Вх.№08-00-181/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за изграждане на въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци, чрез изправяне на 4 броя СБС за захранване на ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КKKP на землището на с.Калиманци, общ.Суворово.

17. Докладна записка с Вх.№08-00-182/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.65 по КKKP на землището на с.Калиманци, общ.Суворово, местност "Асфалтова база".
18. Докладна записка с Вх.№08-00-161/16.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на списък на спортните обекти, с които могат да се извършват сделки за управление и разпореждане по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта.
19. Докладна записка с Вх.№08-00-159/15.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на помещение №3 в сграда – публична общинска собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София.
20. Докладна записка с Вх.№08-00-162/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КKKP на гр.Суворово.
21. Докладна записка с Вх.№08-00-172/21.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно учредяване на възмездно право на строеж на „Крашт стоун"ООД с ЕИК 207239154 върху поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово и сключване на договор.
22. Докладна записка с Вх.№08-00-154/07.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 12 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КKKP на с.Чернево.
23. Докладна записка с Вх.№08-00-166/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КKKP на с.Чернево.
24. Докладна записка с Вх.№08-00-167/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КKKP на с.Чернево.
25. Докладна записка с Вх.№08-00-169/21.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КKKP на с.Чернево.
26. Докладна записка с Вх.№08-00-170/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КKKP на с.Чернево.

27. Докладна записка с Вх.№08-00-173/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево.
28. Докладна записка с Вх.№08-00-174/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КККР на с.Чернево.
29. Докладна записка с Вх.№08-00-175/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КККР на с.Чернево.
30. Докладна записка с Вх.№08-00-160/16.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно приемане на решение за разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.96 по КККР на с.Просечен.
31. Докладна записка с Вх.№08-00-163/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КККР на с.Просечен.
32. Докладна записка с Вх.№08-00-164/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КККР на с.Баново.
33. Докладна записка с Вх.№08-00-184/24.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно партньорство по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“.
34. Изказвания, питания, становища и предложения.

По точка 1 - Докладна записка с Вх.№08-00-140/16.06.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – На 24.07.2025г. се проведе заседание на ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово, И.Иванов – зам.кмет на община Суворово, Г.Гавраилов – Диектор на дирекция „ФБ“ и М.Плугчиева – гл.спец. Дирекция „АО и ХД“. Относно докладната записка, ПК разгледа частта за образование, здравеопазване, култура и спорт. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.140, ал.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на

община Суворово за 2024г. както следва: Приложение №1 - изпълнение на приходната част; Приложение №2 - изпълнение на разходната част; Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово; Приложение №4 - отчет за изпълнение по сметки за европейски средства 7443 на община Суворово за 2024г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева. Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК - На 24.07.2025г. се проведе заседание на ПК “ Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство “. Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОбС, И.Иванов – Зам.кмет на община Суворово, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС и МДТ“, В.Георгиева – главен архитект на община Суворово и В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“. Относно докладната записка, ПК разгледа Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово. С 5 гласа „за“ ПК приема Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово от Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на община Суворово за 2024г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – На 24.07.2025г. се проведе заседание на ПК “ Финанси, бюджет и административно обслужване “. Присъстваха 3 членове на комисията, отсъстваха Н.Роев и Й.Иванов. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, И.Иванов – зам.кмет на община Суворово, Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“, В.Георгиева – Главен архитект на община Суворово и В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“. Относно докладната записка, на въпрос на комисията на каква база се определят концесионните плащания. Г-н Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“ обясни, че концесиите са държавни и държавата е страна по договора. Общината получава 50% отчисления на база деклариран доход. С 3 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, имате ли въпроси? Д-р Райчева изчете цялото решение, преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 439

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.140, ал.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за касово изпълнение на бюджета на община Суворово за 2024г. както следва: Приложение №1 - изпълнение на приходната част; Приложение №2 - изпълнение на разходната част; Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово; Приложение №4 - отчет за изпълнение по сметки за европейски средства 7443 на община Суворово за 2024г.

По точка 2 – Докладна записка с Вх.№08-00-141/16.06.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Суворово за 2024г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА във връзка с чл.9, ал.3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Суворово за 2024г., съгласно Приложения №1.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 440

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА във връзка с чл.9, ал.3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Суворово за 2024г., съгласно Приложения №1.

По точка 3 - Докладна записка с Вх.№08-01-38/14.07.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател на ПК – На 24.07.2025г. се проведе заседание на ПК по “Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост “. Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово, И.Иванов – зам.кмет на община Суворово, С.Енева – Секретар на община Суворово и М.Тодорова – Ръководител на ЦРДУ. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г., съгласно Приложение №1.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 441

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за дейността на Общински съвет Суворово и неговите комисии за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г., съгласно Приложение №1.

По точка 4 - Докладна записка с Вх.№08-00-158/15.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет, приети за период 01.01.2025г. – 30.06.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател на ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.24 вр.чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет приети за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г. съгласно Приложение №1, неразделна част от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев. Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 442

На основание чл.21, ал.1, т.24 вр.чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет приети за периода 01.01.2025г. до 30.06.2025г. съгласно Приложение №1, неразделна част от решението.

По точка 5 - Докладна записка с Вх.№08-00-157/14.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Отчет за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество и Информация за събираемостта на наемите и управлението, стопанисването и разпореждането с Общинския поземлен фонд през първото шестмесечие на 2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – В ПК се обърна внимание на допусната техническа грешка в таблицата за Приходи от договори с месечни наеми вместо 2024г. да се чете 2025г. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество и Информация за събираемостта на наемите и управлението, стопанисването и разпореждането с Общински поземлен фонд за първото шестмесечие на 2025г., съгласно Приложение №1.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК - С 3 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становищата на ПК. Имате ли въпроси? Г-жа Бекирова представи решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 443

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество и Информация за събираемостта на наемите и управлението, стопанисването и разпореждането с Общински поземлен фонд за първото шестмесечие на 2025г., съгласно Приложение №1.

По точка 6 - Докладна записка с Вх.№08-00-171/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на информация за данъчна събираемост за първото полугодие на 2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК - С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Информация за данъчна събираемост за първото полугодие на 2025г, съгласно Приложение №1.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 444

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Информация за данъчна събираемост за първото полугодие на 2025г, съгласно Приложение №1.

По точка 7 - Докладна записка с Вх.№08-00-165/17.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишен план за социалните услуги за 2026г. и актуализиране състава на Съвета по въпросите на социалните услуги.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател на ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 3 и чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет Суворово:

1. Приема Годишен план за социалните услуги на Община Суворово за 2026 година.

2. Актуализира състава на създадения с решение № 30-496 по Протокол № 30 от 29.10.2021 година Съвет по въпросите на социалните услуги, както следва:

Заменя Стела Калмукова- ст. експерт по „Приобщаващо образование в отдел ОМДК на РУО с Йорданка Христова- ст. експерт по организация на средното образование в РУО гр. Варна.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев. Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.12 и т.23 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 445

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 3 и чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет Суворово:

1. ПРИЕМА Годишен план за социалните услуги на Община Суворово за 2026 година.

2. АКТУАЛИЗИРА СЪСТАВА на създадения с решение № 30-496 по Протокол № 30 от 29.10.2021 година Съвет по въпросите на социалните услуги, както следва:

Заменя Стела Калмукова- ст. експерт по „Приобщаващо образование в отдел ОМДК на РУО с Йорданка Христова- ст. експерт по организация на средното образование в РУО гр. Варна.

По точка 8 - Докладна записка с Вх.№08-00-155/08.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно определяне на средишни училища на територията на община Суворово за учебната 2025-2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК –С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 2 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 2 и чл. 3 от ПМС № 128 / 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет – Суворово:

1.Дава съгласие и предлага на Министъра на образованието и науката да се актуализира Списъкът на средишните училища на територията на Община Суворово за учебната 2025/2026 година, като се включи средишното училище СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово.

2.Възлага на Кмета на Община Суворово да внесе в Министерството на образованието и науката мотивирано предложение и решение на Общински съвет, за актуализиране на Списъка на средишните детски градини и училища за Община Суворово за учебната 2025/2026 година.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева. Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 446

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 2 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 2 и чл. 3 от ПМС № 128 / 29.06.2017 г. за определяне на

критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет – Суворово:

1. Дава съгласие и предлага на Министъра на образованието и науката да се актуализира Списъкът на средишните училища на територията на Община Суворово за учебната 2025/2026 година, като се включи средишното училище СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово.

2. Възлага на Кмета на Община Суворово да внесе в Министерството на образованието и науката мотивирано предложение и решение на Общински съвет, за актуализиране на Списъка на средишните детски градини и училища за Община Суворово за учебната 2025/2026 година.

По точка 9 - Докладна записка с Вх.№08-00-168/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно извършване на дарение от община Суворово в полза на РС ПБЗН – Вълчи дол.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка постъпило писмо от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Вълчи дол с молба за финансово подпомагане за закупуване на високопроходим автомобил за дейността на службата, Общински съвет Суворово:

1. Отпуска безвъзмездна финансова помощ, под формата на дарение на РС ПБЗН – Вълчи дол на стойност 5 000 лв. / пет хиляди лева/ от бюджета на Община Суворово за 2025 година. Средствата да бъдат използвани за закупуване на високопроходим автомобил за дейността на РС ПБЗН – Вълчи дол.

2. Сумата да се осигури от заделения резерв за непредвидени и нерегулярни разходи в бюджета на община Суворово за 2025г., като се извършат необходимите корекции в бюджета.

3. Упълномощава и възлага на кмета на община Суворово да сключи Договор за дарение с представляващия РС ПБЗН – Вълчи дол.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, това ще е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 13 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 33 - 447

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка постъпило писмо от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Вълчи дол с молба за финансово подпомагане за закупуване на високопроходим автомобил за дейността на службата, Общински съвет Суворово:

1.Отпуска безвъзмездна финансова помощ, под формата на дарение на РС ПБЗН – Вълчи дол на стойност 5 000 лв. / пет хиляди лева/ от бюджета на Община Суворово за 2025 година. Средствата да бъдат използвани за закупуване на високопроходим автомобил за дейността на РС ПБЗН – Вълчи дол.

2.Сумата да се осигури от заделения резерв за непредвидени и нерегулярни разходи в бюджета на община Суворово за 2025г., като се извършат необходимите корекции в бюджета.

3. Упълномощава и възлага на кмета на община Суворово да сключи Договор за дарение с представляващия РС ПБЗН – Вълчи дол.

По точка 10 - Докладна записка с Вх.№08-00-156/10.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разпределение на неусвоен целеви трансфер за капиталови разходи от 2024г., в съответствие с чл.55а, чл.111, ал.1 от Закона за публичните финанси и писмо на МФ №ФО-14/16.05.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – Правният консултант предлага нова редакция на т.7 : „На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси“. С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с разпределение на целеви средства за капиталови разходи в съответствие с чл.25 от ПМС№28 от 2025г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2025г., Общински съвет Суворово извършва следните корекции по бюджета на община Суворово за 2025г.:

1.Намалява плана за разхода в параграф 00-98 (Резерв) в дейност 2606 (Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа) с 27 087лв.;

2.Увеличава плана за разход в параграф 5206 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2627 (Управление на дейностите по отпадъците) с 2 300лв. за обект „Изграждане на рампа към площадка за временно депониране на зелени отпадъци в гр.Суворово“, в т.ч. за проектиране 700лв., за авторски надзор 600лв., за строителен надзор 700лв. и оценка за съответствие 300лв.;

3.Увеличава плана за разход в параграф 5206 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2714 (Спортни бази за спорт за всички) с 2 000лв. за обект „Изграждане на спортна площадка в центъра на с.Калиманци“, в т.ч. за проектиране 700лв., за авторски надзор 300лв., за строителен надзор 700лв. и оценка за съответствие 300лв.;

4.Увеличава плана за разход в параграф 5203 (Машини, оборудване и съоръжения) в дейност 2122 (Общинска администрация) със 700лв. за изготвяне на технически проект на обект „Закупуване и монтаж на фотоволтаична система за общинска административна сграда на пл."Независимост"№5 в гр.Суворово“;

5. Увеличава плана за разход в параграф 5100 (Основен ремонт) в дейност 2619 (БКС) с 22078 лв. за изготвяне на технически проект на обект „Промяна предназначение, преустройство и основен ремонт на сграда за образование (училище) в сграда за резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания, находяща се в ПИ 51584.501.100 по КККР на с. Николаевка, община Суворово“.

6. С извършените корекции по бюджета на община Суворово за 2025 г. в т.1 до т.5 от настоящото Решение, актуализира инвестиционната програма на община Суворово за 2025 г.

7. На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси?

Г-н Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“ – Има допусната техническа грешка в т.5 на решението, изписаната сума да се чете 22087 лв.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Гавраилов! Колеги, г-н Илиев представи решението. Г-н Гавраилов направи пояснение. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване с направената корекция..

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 448

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с разпределение на целеви средства за капиталови разходи в съответствие с чл.25 от ПМС№28 от 2025 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2025 г., Общински съвет Суворово извършва следните корекции по бюджета на община Суворово за 2025 г.:

1. Намалява плана за разхода в параграф 00-98 (Резерв) в дейност 2606 (Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа) с 27 087 лв.;
2. Увеличава плана за разход в параграф 5206 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2627 (Управление на дейностите по отпадъците) с 2 300 лв. за обект „Изграждане на рампа към площадка за временно депониране на зелени отпадъци в гр.Суворово“, в т.ч. за проектиране 700 лв., за авторски надзор 600 лв., за строителен надзор 700 лв. и оценка за съответствие 300 лв.;
3. Увеличава плана за разход в параграф 5206 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2714 (Спортни бази за спорт за всички) с 2 000 лв. за обект „Изграждане на спортна площадка в центъра на с.Калиманци“, в т.ч. за

- проектиране 700лв., за авторски надзор 300лв., за строителен надзор 700лв. и оценка за съответствие 300лв.;
4. Увеличава плана за разход в параграф 5203 (Машини, оборудване и съоръжения) в дейност 2122 (Общинска администрация) със 700лв. за изготвяне на технически проект на обект „Закупуване и монтаж на фотоволтаична система за общинска административна сграда на пл."Независимост"№5 в гр.Суворово“;
 5. Увеличава плана за разход в параграф 5100 (Основен ремонт) в дейност 2619 (БКС) с 22087лв. за изготвяне на технически проект на обект „Промяна предназначение, преустройство и основен ремонт на сграда за образование (училище) в сграда за резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания, находяща се в ПИ 51584.501.100 по КККР на с.Николаевка, община Суворово“.
 6. С извършените корекции по бюджета на община Суворово за 2025г. в т.1 до т.5 от настоящото Решение, актуализира инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.
 7. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси.

По точка 11 – Докладна записка с Вх.№08-00-176/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване на община Суворово по Процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи /ФЕЦ/ в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Искаме да добавим т.4 за предварително изпълнение на решението, защото днес е последния срок.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, двете комисии одобряват решението. Зачитам решението с допълнителната точка за предварително изпълнение.Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“

6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 449

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т. 20 от Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, Общински съвет Суворово реши:

1. Дава съгласие Община Суворово да кандидатства с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

2. Декларира, че:

- Всяка една социална услуга, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

- Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

- Закупения електрически автомобил по настоящата процедура ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

3. Възлага и упълномощава Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово да предприеме всички необходими произтичащи правни действия по подготовката на документите за кандидатстване по процедурата и подаване на проектното предложение.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси. Предварителното изпълнение на решението е необходимо с оглед датата на провеждане на заседанието на общинския съвет и крайната дата за подаване на подаване на заявления по процедура „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в

съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, а именно 31.07.2025 г.

По точка 12 - Докладна записка с Вх.№08-00-177/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно очевидна фактическа грешка, допусната в правното основание на административния акт Решение №21-256 по Протокол №21/31.10.2024г. на Общински съвет Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание 62, ал. 2 от АПК, Общински съвет Суворово допълва правното основание на Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово с чл.16 от ЗУТ, като същото придобива следния смисъл:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16 от ЗУТ и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, в съответствие с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:“

Настоящото Решение е неразделна част от Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово за одобряване на проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за изменение на поземлени имоти част от кадастрален район 149 в землището на с. Изгрев, обособяване на шест нови квартала от 1 до 6 и улична регулация с нови о.т. от 1 до о.т. 21.

В останалата си част Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово остава непроменено.

Заседанието продължи с 12 общински съветника. Залата напусна общински съветник Н.Роев.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 33 - 450**

На основание 62, ал. 2 от АПК, Общински съвет Суворово допълва правното основание на Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово с чл.16 от ЗУТ, като същото придобива следния смисъл:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16 от ЗУТ и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, в съответствие с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:“

Настоящото Решение е неразделна част от Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово за одобряване на проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за изменение на поземлени имоти част от кадастрален район 149 в землището на с. Изгрев, обособяване на шест нови квартала от 1 до 6 и улична регулация с нови о.т. от 1 до о.т. 21.

В останалата си част Решение №21-256 по Протокол № 21 от 31.10.2024г. на Общински съвет – Суворово остава непроменено.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. Залата напусна общински съветник В.Стоянов.

По точка 13 - Докладна записка с Вх.№08-00-178/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II-458, кв.56 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.502.166 по КККР на с.Николаевка, общ.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – Вносителят обърна внимание на допуснатата техническа грешка. В т.т.2 и 3 на решението е изписано ПИ с идентификатор 51584.502.227, да се чете ПИ с идентификатор 51584.502.226. С 5 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от 28 кв.м. на ПИ с идентификатор 51584.502.166 по КККР на с.Николаевка в размер на 1008,00 лв. (хиляда и осем лева и нула стотинки) без ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – отсъства
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 451

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл.134,ал.2,т.2 и т.6, чл.135,ал.2 и чл.15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл.36, ал.1, т. 2 от ЗОС, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ II-458 кв. 56 по ПУП-РП на с. Николаевка, Община Суворово, одобрен със Заповед №1054/18.03.1964 на Председателя на ИК на ОНС-Варна съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.502.166 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово.

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка, Община Суворово, по отношение на ПИ с идентификатори 51584.502.226 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово - публична общинска собственост с НТП за второстепенна улица.

3. Упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 49, ал. 1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово:

- Да сключи предварителен договор за прехвърляне собствеността на придаваемите **28 кв.м** от ПИ с идентификатор ПИ 51584.502.226 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово (публична общинска собственост, НТП За второстепенна улица) – като след влизане в сила на изменението на ПУП-ПРЗ и заплащане на дължимата сума да сключи окончателен договор .

- На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от **28 кв.м в размер на 1008,00 лв. (хиляда и осем лева и нула стотинки) без ДДС.**

Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка е за сметка на заявителя – **Никола Христов.**

Заседанието продължи с 10 общински съветника. Залата напусна общински съветник В.Георгиев.

По точка 14 - Докладна записка с Вх.№08-00-179/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ IV-108, кв.18 по ПУП - РП на с.Николаевка, общ.Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатор 51584.501.108 по КККР на с.Николаевка, общ.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от 35 кв.м. на ПИ с идентификатор 51584.501.108 по КККР на с.Николаевка, в размер на 1260,00 лв. (хиляда двеста и шейсет лева и нула стотинки) без ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. В залата влезе общински съветник В.Стоянов.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 452

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл.134,ал.2,т.2 и т.6, чл.135,ал.2 и чл.15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл.36, ал.1, т. 2 от ЗОС, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ IV-108, кв. 18 по ПУП-РП на с. Николаевка, Община Суворово, съответстващ на ПИ с идентификатори 51584.501.108 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово.

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка, Община Суворово, по отношение на ПИ с идентификатори 51584.501.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово - публична общинска собственост с НТП за второстепенна улица.

3. Упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 49, ал. 1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово:

- Да сключи предварителен договор за прехвърляне собствеността на **35 кв.м** от ПИ с идентификатор ПИ 51584.501.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николаевка, Община Суворово (публична общинска собственост, НТП За второстепенна улица) – като след влизане в сила на изменението на ПУП-ПРЗ и заплащане на дължимата сума да сключи окончателен договор .

- На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от **35 кв.м в размер на 1260,00 лв. (хиляда двеста и шейсет лева и нула стотинки) без ДДС.**

Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка е за сметка на заявителите – **Стоянка Александрова , Десислава Димитрова и Иван Александров.**

По точка 15 - Докладна записка с Вх.№08-00-180/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия РП на с.Николаевка, общ.Суворово в частта на УПИ III-464, кв.58 и ПИ с идентификатор 51584.502.151, като същите се обединяват и се образува ново УПИ XXII-269, 151 и изменение на улична регулация като се създават нови осови точки, о.т.273 до о.т.279 и се заличават о.т.260, о.т.259.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за изменение на действащия РП на с. Николаевка, Община Суворово в частта на УПИ III-464 в кв. 58 и ПИ с идентификатор 51584.502.151, като същите се обединяват и се образува ново УПИ XXII-269,151 и изменение на улична регулация, като се създават нови осови точки, о.т. 273 до о.т. 279 и се заличават о.т. 260, о.т. 259.

2. Дава съгласие част от ПИ с идентификатор ПИ 51584.502.151 между о.т. 276 до о.т. 279 в размер на 46 кв.м. да преминат в общинска публична собственост за второстепенна улица.

3. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка, Община Суворово, в частта на проектната разработка.

4. Възлага изработването на проекта за изменение на действащия РП да е за сметка на заявителя Иван Красимиров Кръстев.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Иметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 33 - 453

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застояване (ПРЗ) за изменение на действащия РП на с. Николаевка, Община Суворово в частта на **УПИ III-464 в кв. 58 и ПИ с идентификатор 51584.502.151**, като същите се обединяват и се **образува ново УПИ XXII-269,151** и изменение на улична регулация, като се създават **нови осови точки, о.т. 273 до о.т. 279 и се заличават о.т. 260, о.т. 259.**

2. Дава съгласие **част от ПИ с идентификатор ПИ 51584.502.151 между о.т. 276 до о.т. 279 в размер на 46 кв.м.** да преминат в общинска публична собственост за второстепенна улица.

3. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на с. Николаевка, Община Суворово, в частта на проектната разработка.

4. Възлага изработването на проекта за изменение на действащия РП да е за сметка на заявителя Иван Красимиров Кръстев.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 16 - Докладна записка с Вх.№08-00-181/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за изграждане на въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци, чрез изправяне на 4 броя СБС за захранване на ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КKKP на землището на с.Калиманци, общ.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“

9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 454

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 64 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на въздушно електрозахранване от ВМНН към СТП1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от **ПИ с идентификатор 35376.10.95** Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път ,монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215** , монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред **ПИ с идентификатор 35376.10.329** и изтегляне на УИП от съществуващ СБС№1 до новоизправен СБС пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР** на с. Калиманци Община Суворово и одобрява представеното планово-техническо задание, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ.

2. **Обхват на трасето на кабелната линия** – начало на трасето от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от **ПИ с идентификатор 35376.10.95** Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път ,монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215** , монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред **ПИ с идентификатор 35376.10.329** и изтегляне на УИП от съществуващ СБС№1 до новоизправен СБС пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР** на с. Калиманци Община Суворово с дължина 56,00 л.м и площ на сервитута 219 кв.м.

3. Дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост, във връзка с изработването на проекта по т. 1, за който да се използват изходни данни от кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калиманци:

4. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и др.

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;

6. Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводи на техническата инфраструктура (електропровод, канализация, водопровод и др.), преминаващи през проектното трасе на кабелната линия, както и на тези в близост до него, чиято сервитутна зона влиза в границите на проекта по т. 1;

7. Изработването на проекта е за сметка на инвеститора **„ИЛИЕВИ Ю ЕС БИ“ ЕООД**.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 17 - Докладна записка с Вх.№08-00-182/21.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.65 по КККР на землището на с.Калиманци, общ.Суворово, местност "Асфалтова база".

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, представям решението. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 455

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.61.65 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово, местност „Асфалтова база“, във връзка с отреждането на имота „за вилно строителство“, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово**, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово*. Да се представи като **„окончателен проект“** за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;**

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „Ов“- **вилна зона**, със следните нормативни показатели: **Плътност на застрояване (П застр.)** от 15 до 40%; **Интензивност на застрояване (К инт.)**: от 0,5 до 0,8; **Процент на озеленяване (П озел.)**: от 50 до 80%, като 1/3 от площта да бъде осигурена с дървесна растителност; **Височина**: кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“.

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 18 - Докладна записка с Вх.№08-00-161/16.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на списък на спортните обекти, с които могат да се извършват сделки за управление и разпореждане по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа 3.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.4, ал.1 от Наредба за условията и реда за разпореждане и управление на спортни обекти, Общински съвет Суворово одобрява списък на спортните обекти –общинска собственост, с които могат да се извършват сделки на управление и разпореждане по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта, както следва:

1. Спортна сграда, база със ЗП 85 кв.м и прилежащо спортно игрище с площ 28 600 кв.м , находящи се в с.Чернево, актувани с Акт за публична общинска собственост №2395 от 22.03.2022г.;
2. Спортен комплекс със ЗП 102 232 кв.м и прилежащи сгради:
 - спортна сграда с площ 119 кв.м;
 - спортна сграда с площ 2 485 кв.м;
 - селскостопанска сграда с площ 14 кв.м;
 - спортна сграда с площ 432 кв.м;
 - спортна сграда с площ 36 кв.м;

находящи се в гр.Суворово, актувани с Акт за публична общинска собственост №2286 от 14.02.2020г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“

7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 456

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.4, ал.1 от Наредба за условията и реда за разпореждане и управление на спортни обекти, Общински съвет Суворово одобрява списък на спортните обекти –общинска собственост, с които могат да се извършват сделки на управление и разпореждане по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта, както следва:

1. Спортна сграда, база със ЗП 85 кв.м и прилежащо спортно игрище с площ 28 600 кв.м , находящи се в с.Чернево, актувани с Акт за публична общинска собственост №2395 от 22.03.2022г.;

2. Спортен комплекс със ЗП 102 232 кв.м и прилежащи сгради:

- спортна сграда с площ 119 кв.м;
- спортна сграда с площ 2 485 кв.м;
- селскостопанска сграда с площ 14 кв.м;
- спортна сграда с площ 432 кв.м;
- спортна сграда с площ 36 кв.м;

находящи се в гр.Суворово, актувани с Акт за публична общинска собственост №2286 от 14.02.2020г.

По точка 19 - Докладна записка с Вх.№08-00-159/15.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на помещение №3 в сграда – публична общинска собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: 1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово приема решение за предоставяне за безвъзмездно управление на изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ с ЕИК 180742160 със седалище и адрес на управление – гр.София, ул.Ген.Й.В.Гурко“ №6 представлявано от Николай Данчев – изпълнителен директор на:

Помещение №3 с площ 14,40 кв.м, разположено на партерен етаж в сграда с идентификатор 70175.503.788.1 със ЗП 379 кв.м, брой етажи: 5, предназначение: административна, делова сграда, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр.Суворово, с площ 5777 кв.м., вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, номер по предходен план: 780, ,

квартал: 88, парцел: XIX-780. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№10, том IX, вх.рег. 2830, дело 1634 от 07.11.2022г. Акт №10 за поправка на акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№67, том IX, вх.рег. 2954, дело 1690 от 15.11.2022г., с административен адрес на имота – гр.Суворово, пл.“Независимост“ №1 за срок от 10 години. Граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори -70175.503.789, 70175.503.600, 70175.503.785, 70175.503.599, 70175.503.571, 70175.503.787.

2.Доставката и поддръжката на апаратурата, както и съпътстващите ремонти на помещението са за сметка на Ползвателя, а поддържането на помещението и разходи за ел.енергия са за сметка на Собственика.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Г-жа Бекирова представи решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 457

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ЕЛЕКТРОННОТО УПРАВЛЕНИЕ“ С ЕИК 180742160 СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – ГР.СОФИЯ, УЛ.“ГЕН.Й.В.ГУРКО“ №6 ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ НИКОЛАЙ ДАНЧЕВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА:**

Помещение №3 с площ 14,40 кв.м, разположено на партерен етаж в сграда с идентификатор 70175.503.788.1 със ЗП 379 кв.м, брой етажи: 5, предназначение: административна, делова сграда, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр.Суворово, с площ 5777 кв.м., вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, номер по предходен план: 780, ,

квартал: 88, парцел: XIX-780. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№10, том IX, вх.рег. 2830, дело 1634 от 07.11.2022г. Акт №10 за поправка на акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№67, том IX, вх.рег. 2954, дело 1690 от 15.11.2022г., с административен адрес на имота – гр.Суворово, пл.“Независимост“ №1 за срок от 10 години. Граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори -70175.503.789, 70175.503.600, 70175.503.785, 70175.503.599, 70175.503.571, 70175.503.787.

2.Доставката и поддръжката на апаратурата, както и съпътстващите ремонти на помещението са за сметка на Ползвателя, а поддържането на помещението и разходи за ел.енергия са за сметка на Собственика.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

По точка 20 - Докладна записка с Вх.№08-00-162/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КККР на гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява предложението за продажба.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 122,00 квадратни метра на поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КККР на гр.Суворово в размер на 335,00 лв. /триста тридесет и пет лева и нула стотинки/ или 2,75 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“

11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 при следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 458

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КККР на гр.Суворово, м.„Старите лозя“, категория 5, с площ от 122,00 кв. м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 70175.2.73 по КККР на гр.Суворово, м.„Старите лозя“, категория 5, идентичен с номер по предходен план 002073, с площ от 122,00 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 70175.2.74, 70175.2.72, 70175.2.88, актуван с Акт за частна общинска собственост №2523/29.01.2024г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 122,00 квадратни метра в размер на 335,00 лв. /триста тридесет и пет лева и нула стотинки/ или 2,75 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 21 - Докладна записка с Вх.№08-00-172/21.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно учредяване на възмездно право на строеж на „Крашт стоун“ООД с ЕИК 207239154 върху поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КККР на гр.Суворово и сключване на договор.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: 1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема цена на отстъпеното право на строеж на „КрашТ стоун“ООД с ЕИК 207239154 върху поземлен имот с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово в размер на 142,90 лв. /сто четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без включен ДДС, която в случая е равна на данъчната оценка и се явява по-висока от пазарната.

2. Съгласно чл.6, ал.1 от ЗДДС отстъпеното право на строеж се счита за доставка на стока и за него се дължи ДДС, който трябва да бъде внесен към датата на издаване на разрешението на строеж.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „въздържал се“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **10** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **1** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 459

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, се създава нова т.4 Учредяване на възмездно право на строеж, като се допълва с Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на трафопост с площ 18 кв.м върху поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово, целия с площ 650,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и ал.4, т.4 от ЗОС и чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет - Суворово **УЧРЕДЯВА БЕЗСРОЧНО И ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА СТРОЕЖ БЕЗ ТЪРГ И КОНКУРС НА „КРАШТ СТОУН“ ООД С ЕИК 207239154** със седалище и адрес на управление – гр.Варна, ул.“Тодор Икономов“ №21, представлявано от Радослав Кючуков – управител за изграждане на изграждане на трафопост с площ 18,00 кв.м върху поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 70175.117.67 по КKKP на гр.Суворово, м.“Под Корията“, целия с площ 650,00 кв.м, начин на трайно ползване: За електроенергийното

производство, трайно предназначение на територията: Нарушена, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, одобрена със Заповед № РД-18-58/08.07.2016 год. на АГКК, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори 70175.117.36, 70175.117.68, 70175.117.35. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2505/08.01.2024 г.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема цена на отстъпеното право на строеж в размер на **142,90 лв.** /сто четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без включен ДДС, която в случая е равна на данъчната оценка и се явява по-висока от пазарната.

4. Съгласно чл.6, ал.1 от ЗДДС отстъпеното право на строеж се счита за доставка на стока и за него **се дължи ДДС, който трябва да бъде внесен към датата на издаване на разрешението на строеж.**

5. Упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

По точка 22 - Докладна записка с Вх.№08-00-154/07.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 12 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КKKP на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа 3.Бекирова – Председател ПК – Заседанието на ПК продължи с 3 общински съветника. Залата напуснаха общинските съветници Н.Роев и Д.Кателиев. С 3 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1,2,4,5.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Заседанието продължи с 10 общински съветника. Залата напусна общински съветник Б.Ахмедов.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер 32,00 лв. за 1кв.м. или 384,00 лв. (триста осемдесет и четири лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 12 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КKKP на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства

3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **10** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 460

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 12 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КККР на с.Чернево, целия с площ 1178 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪЗЛИЗАЩА НА 12 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.1010 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 1178 КВ.М**, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съседи: 80861.501.984, 80861.501.1009, 80861.501.1059, 80861.501.1020, актуван с Акт за частна общинска собственост №2660/14.04.2025 година на наследниците на имота, съгласно Удостоверение за наследници с изх.№037/3.05.2025г. - Веселин Върбанов Великов, Милка Върбанова Петкова, Катя Върбанова Димова и Стоян Дончев Колев, собственици на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №164, том II, дело №541 от 23.04.1960г. и Нотариален акт за дарение на недвижим имот №2, том 1, дело №2 от 07.01.1993г.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер **32,00 лв. за 1кв.м. или 384,00 лв. (триста осемдесет и четири лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 12 кв.м.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл.48, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината да издаде заповед и сключи договор със съсобствениците

на поземлен имот с идентификатор 80861.501.1010 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 1178 кв.м.

По точка 23 - Докладна записка с Вх.№08-00-166/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КKKP на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – Заседанието на ПК продължи с 4 общински съветника. В залата влезе общински съветник Д.Кателиев. С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1,2,4, и 5 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КKKP на с.Чернево, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 46,00 квадратни метра в размер на 118,00 лв. /сто и осемнадесет лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **10** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 461

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО

ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КККР на с.Чернево, м.“Конски трап/Стадиона“, категория 5, с площ 46,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.4.72 по КККР на с.Чернево, м.“Конски трап/Стадиона“, категория 5, с площ 46,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 004072, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.4.426, 80861.4.68, 80861.4.73, 80861.4.74, 80861.4.268, 80861.4.75. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2655/17.03.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 46,00 квадратни метра в размер на 118,00 лв. /сто и осемнадесет лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 24 - Докладна записка с Вх.№08-00-167/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КККР на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява предложението за продажба.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КККР на с.Чернево, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 529,00 квадратни метра в размер на 1354,00 лв. /хиляда триста петдесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Иметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **10** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 462

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КККР на с.Чернево, м.“Конски трап/Стадиона“, категория 5, с площ 529,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.4.32 по КККР на с.Чернево, м.“Конски трап/Стадиона“, категория 5, с площ 529,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 004032, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.757, 80861.4.33, 80861.4.31, 80861.3.1035. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2654/17.03.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 529,00 квадратни метра в размер на 1354,00 лв. /хиляда триста петдесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 25 - Докладна записка с Вх.№08-00-169/21.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КККР на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява предложението за продажба.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КККР на с.Чернево, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 499,00 квадратни метра в размер на 1278,00 лв. /хиляда двеста седемдесет и осем лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 10 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 463

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 499,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.620 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 499,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003620, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.619, 80861.3.678, 80861.3.321, 80861.3.748, 80861.3.642. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2652/17.03.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за **цялата площ от 499,00 квадратни метра в размер на 1278,00 лв. /хиляда двеста седемдесет и осем лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. В залата влезе общински съветник Б.Ахмедов.

По точка 26 - Докладна записка с Вх.№08-00-170/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КKKP на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява предложената продажба.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КKKP на с.Чернево, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 583,00 квадратни метра в размер на 1493,00 лв./хиляда четиристотин деветдесет и три лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 464

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 583,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.615 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 583,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003615, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи :**

80861.3.999, 80861.3.614, 80861.3.631, 80861.3.630, 80861.3.746. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2651/17.03.2025г.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 583,00 квадратни метра в размер на 1493,00 лв. /хиляда четиристотин деветдесет и три лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 27 - Докладна записка с Вх.№08-00-173/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява предложената продажба.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 534,00 квадратни метра в размер на 1367,00 лв. /хиляда триста шестдесет и седем лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“

10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** при следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 465

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 534,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.626 по КККР на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 534,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003626, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.645, 80861.3.627, 80861.3.748, 80861.3.746, 80861.3.625. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2649/17.03.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за **цялата площ от 534,00 квадратни метра в размер на 1367,00 лв. /хиляда триста шестдесет и седем лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 28 - Докладна записка с Вх.№08-00-174/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КККР на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1,2,4 и 5 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КKKP на с.Чернево, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 983,00 квадратни метра в размер на 2517,00 лв. /две хиляди петстотин и седемнадесет лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 466

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 983,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.644 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 983,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003644, с начин на трайно ползване: лозе,**

трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.686, 80861.3.642, 80861.3.1034, 80861.3.641, 80861.3.643. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2653/17.03.2025г.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 983,00 квадратни метра в размер на 2517,00 лв. /две хиляди петстотин и седемнадесет лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 29 - Докладна записка с Вх.№08-00-175/21.07.2025г. Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КKKP на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2 , 4 и 5 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КKKP на с.Чернево, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 99,00 квадратни метра в размер на 254,00 лв. /двеста петдесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“

10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 467

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ.** т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 99,00 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 80861.3.630 по КKKP на с.Чернево, м.“ Исправен камък/Язовир“, категория 5, с площ 99,00 кв.м, идентичен с номер по предходен план 003630, с начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 80861.3.615, 80861.3.629, 80861.3.631, 80861.3.746. Актуван с Акт за частна общинска собственост №2650/17.03.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 99,00 квадратни метра в размер на 254,00 лв. /двеста петдесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,56 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 30 - Докладна записка с Вх.№08-00-160/16.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно приемане на решение за разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.96 по КKKP на с.Просечен.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2, 4 и 5 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 58654.501.96 по КKKP на с.Просечен, определена от лицензиран оценител в размер 27,00 лв. за 1кв.м. или 10 395,00 лв. (десет хиляди триста деветдесет и пет лева и нула стотинки) без включен ДДС за цялата площ от 385 кв.м.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 468

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 1.Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 58654.501.96 по КKKP на с.Просечен с площ 385 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор **58654.501.96 по КKKP на с.Просечен с площ 385 кв.м. Имота е с номер по предходен план: квартал: 7, парцел: XI, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници и съседи: 58654.6.97, 58654.6.31,**

58654.501.122, 58654.501.97 и е актуван с Акт за частна общинска собственост №2646/12.02.2025г.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер **27,00 лв. за 1кв.м. или 10 395,00 лв. (десет хиляди триста деветдесет и пет лева и нула стотинки)** без включен ДДС за цялата площ от **385 кв.м.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Просечен, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 31 - Докладна записка с Вх.№08-00-163/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КККР на с.Просечен.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2, 4 и 5 от предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КККР на с.Просечен, определена от лицензиран оценител в размер 27,00 лв. за 1кв.м. или или 117 801,00 лв. (сто и седемнадесет хиляди осемстотин и един лева и нула стотинки) без включен ДДС за цялата площ от 4363 кв.м.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“

10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 469

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КKKP на с.Просечен с площ 4363 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 58654.501.123 по КKKP на с.Просечен с площ 4363 кв.м. Имота е с номер по предходен план: квартал: 12, парцел: I, с начин на трайно ползване: за обект за детско заведение, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници и съседи: 58654.6.100, 58654.6.31, 58654.501.124, 58654.501.125, 58654.6.99 и е актуван с Акт за частна общинска собственост №2386/10.01.2022г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер **27,00 лв. за 1кв.м. или 117 801,00 лв. (сто и седемнадесет хиляди осемстотин и един лева и нула стотинки) без включен ДДС за цялата площ от 4363 кв.м.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Просечен, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 32 - Докладна записка с Вх.№08-00-164/17.07.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот - ЧОС на община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КKKP на с.Баново.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2, 4 и 5 от предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ одобрява следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КККР на с.Баново., определена от лицензиран оценител за цялата площ от 24 998,00 квадратни метра в размер на 62 495,00 лв. /шестдесет и две хиляди четиристотин деветдесет и пет лева и нула стотинки/ или 2,50 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси?

Г-н Й.Иванов – Общински съветник – На предходните имоти цената беше 2,56 лв/кв.м., а в с.Баново имотът е близо до населеното място, 3-та категория, цената е 2,50 лв./кв.м.. Предлагам цена 3 лв./кв.м. Според моите изчисления в общината ще влязат още 12 500лв.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, има предложение за цена на имота 3,00 лв/кв.м. Подлагам на гласуване предложението на г-н Иванов.

Общинските съветници гласуваха. както следва: **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0**.

Предложението началната тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КККР на с.Баново., за цялата площ от 24 998,00 квадратни метра в размер на 74 994,00 лв. /седемдесет и четири хиляди деветстотин и деветдесети четири лева и нула стотинки/ или 3,00 лв./кв.м. се приема.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Представям решението с предложената цена от 3,00 лв/кв.м. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – отсъства
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** приема следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 470

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI.

ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КKKP на с.Баново, м.“Търнака/Могилите“, категория 3, с площ от 24 998,00 кв. м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 02662.3.134 по КKKP на с.Баново, м.“Търнака/Могилите“, категория 3, идентичен с номер по предходен план 003134, с площ от 24 998,00 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, при граници и съседи : 02662.3.63, 02662.3.142, 02662.3.165, 02662.3.166, 02662.3.167, 02662.3.206, 02662.3.222, 02662.3.221, 02662.3.237 актуван с Акт за частна общинска собственост №2224/07.03.2018г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ от **24 998,00 квадратни метра в размер на 74 994,00 лв. /седемдесет и четири хиляди деветстотин и деветдесети четири лева и нула стотинки/ или 3,00 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Баново, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 33 - Докладна записка с Вх.№08-00-184/24.07.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно партньорство по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: 1. На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово дава съгласие за участие на Община Суворово като партньор на Регионално Управление на образованието – Варна, в качеството им на бенефициент по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“ финансирана от Програма „Образование“ 2021-2027.

2. На основание чл.601 ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защита на важни обществени интереси.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 33 - 471

1. На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово дава съгласие за участие на Община Суворово като партньор на Регионално Управление на образованието – Варна, в качеството им на бенефициент по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование на всяко дете“ финансирана от Програма „Образование“ 2021-2027.

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защита на важни обществени интереси.

По точка 34 - Изказвания, питания, становища и предложения.

Нямаше направени изказвания и отправени питания.

Поради изчерпване на дневният ред заседанието бе закрито 17.15 ч. от председателя на Общинския съвет.

Настоящият протокол е изготвен в два еднакви екземпляра.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

/ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ/

ПРОТОКОЛЧИК:.....

/ТЕЗДЖАН РАХИМ/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679