

НАРЕДБА

ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ, ЕЛЕМЕНТИ НА ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ И РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОННИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. (1) С тази наредба се уреждат условията и реда за разрешаване, поставяне и премахване на преместваеми увеселителни обекти, преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности, преместваеми обекти за временно обитаване при бедствия, преместваеми обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, елементи на градското обзавеждане, както и други обекти свързани с облика на градските пространства и рекламno-информационните елементи по реда на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) върху поземлени имоти на територията на Община Суворово.

(2) Тази наредба определя видовете, предназначението, изискванията към оформлението и поставянето на преместваемите обекти и елементите по ал.1.

(3) Тази наредба урежда реда за разрешаване поставяне и премахване на преместваеми обекти върху терени частна, общинска и държавна собственост.

(4) Преместваемите обекти по ал. 1 могат да се поставят части от тротоари, площадни пространства и други имоти и обекти - публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, въз основа на разрешение, без това да затруднява общественото ползване на терени, върху които те се поставят или да застрашава по какъвто и да било начин здравето, живота и безопасността на гражданите и други техни права.

РАЗДЕЛ II

ВИДОВЕ И ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ И РЕИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЯХ

Чл. 2. (1) По своето предназначение преместваемите обекти биват:

1. преместваеми увеселителни обекти;
2. преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности;
3. преместваеми обекти за временно обитаване при бедствия;
4. преместваеми обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната.
5. елементи на градското обзавеждане;
6. сезонни тераси към обекти за обществено хранене (ООХ);

(2) По своят вид преместваемите обекти биват:

- 2.1. Преместваеми увеселителни обекти съобразени с чл.62, ал.11 от ЗУТ:
 1. спортни съоръжения;
 2. атракционни съоръжения;

3. детски съоръжения.

2.2 Преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности:

1. павилиони, контейнери, фургони с площ до 20 кв.м.;
2. кабин с размери височина с площ до 4 кв.м.;
3. маси с търговска площ до 2 кв.м.;
4. сергии с търговска площ до 5 кв.м.;
5. машини и хладилни шкафови за сладолед, автомати за кафе, напитки, закуски и други;
6. слънцезащитни устройства (чадъри, сенници, тенти и др.);
7. организирани сезонни тераси пред заведения за хранене;
8. гаражни клетки с площ до 20 кв. м.;
9. модулна (мобилна) инсталация на нефт и продукти от нефтен произход, предназначена за собствени нужди.

2.3. Преместваеми обекти за временно обитаване при бедствия;

2.4. Преместваеми обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната:

1. кабин за охрана;
2. фургони за охрана на поземлени имоти;

2.5. Елементи на градското обзавеждане:

1. спирки на масовия градски транспорт;
2. павилион за продажба на билети или обслужващ пътническият транспорт
3. чешми, фонтани, часовници;
4. тоалетни кабин;
5. паркови и улични елементи на градското обзавеждане;
6. зарядни за електрически автомобили.

(3) По своя характер преместваемите обекти по ал. 1 могат да бъдат:

1. с унифициран дизайн - промишлен продукт, предназначен за серийно производство, съобразено със спецификата и естетиката на средата;

2. с индивидуален дизайн - предназначен за единично производство, съобразено със спецификата и естетиката на градската среда (павилион, фургон);

(4) Главният архитект на общината, одобрява проекти за типови преместваеми обекти след съгласуване с общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) по реда на чл.56 от ЗУТ.

Чл. 3. (1) Преместваемите обекти следва да са подходящи по вид, местонахождение или разположение и същите да отговарят на устройствените, инженерно-техническите, противопожарните и санитарно-хигиенните норми.

(2) Преместваемите обекти, обслужващи търговията могат да бъдат предназначени за продажба само на стоки и услуги, отговарящи на изискванията на действащото законодателство.

(3) Преместваемите обекти и съоръжения, елементите на градското обзавеждане и рекламно-информационните елементи трябва да отговарят на устройствените и строителните правила за безопасност и за формиране на благоприятна жизнена среда и добър естетически облик на Община Суворово.

РАЗДЕЛ III
СХЕМИ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ, ЕЛЕМЕНТИ НА
ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ И РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

Чл. 4. Разполагането на преместваеми обекти и рекламни информационни елементи върху държавни и общински имоти и терени или части от тях, се допуска само на основание изработена схема за поставяне, одобрена от главния архитект, след съгласуване и приемането ѝ от ОЕСУТ.

Чл. 5. (1) Схемите се изработват върху извадка от действащ подробен устройствен план, изработен върху актуална кадастрална карта, с нанесени обекти и зони за разполагане на преместваеми обекти. Ситуационната схема за поставяне, определя пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта.

(2) Схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия касаещи терени общинска собственост се изработват служебно, от служители по устройство на територията.

(3) Схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия касаещи терени държавна собственост се представят от съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи - от администрацията при областния управител на област Варна.

(4) Схемите за преместваеми обекти, в имоти частна собственост с неприложен ПУП по отношение на застрояването, както и за незастроени имоти, попадащи под разпоредбата на чл. 55 от ЗУТ, се изготвят от собствениците на терена с обща площ до 120 кв.м.

(5) В поземлени имоти, които не са общинска собственост, преместваемите обекти се поставят след представяне на индивидуален проект, който съдържа ситуационна схема за поставяне, определяща пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта, ведно с обяснителна записка, съдържаща описание на обекта (в т.ч. площ, материали, от които ще се изпълни) и начин на закрепване, изготвени от правоспособен проектант или типов проект, придружен с декларация за характеристиките на обекта, издадена от производителя въз основа на протоколи от изпитване или изчисления и/или сертификат за система за управление на качеството, и/или документи удостоверяващи съответствие с техническите изисквания на нормативните актове.

(6) При изготвяне на схемата за поставяне на сезонни тераси, площта на всяка една тераса се определя в съответствие със:

1. конкретното местоположение на обекта, прилежащата инфраструктура и възможността за осигуряване на нормално преминаване на пешеходния поток;

2. минималната площ на 1 място за сядане за съответната категория обект, съгласно действащата Наредба за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията към Закона за туризма. За обекти, които съгласно Закона за туризма не подлежат на категоризиране минимално необходимата площ на 1 място за сядане да бъде приравнено към това за обекти категория „една звезда“;

3. максимално допустимият брой места за сядане за ООХ, които не подлежат на категоризиране, съгласно Закона за туризма и обслужват клиентите „от гише“ (нямат търговска зала за разполагане на места за сядане).

Чл. 6. (1) Собствениците или ползвателите, желаещи да поставят сезонна тераса към ООХ подават заявление по образец до кмета на общината за включване в схемата за разполагане на сезонни тераси към ООХ на територията на Община Суворово.

(2) Към заявлението прилагат документ за собственост, договор за наем на ООХ или друг документ, доказващ правото на ползване.

(3) Въз основа на постъпилите заявления, отговарящи на изискванията на настоящата Наредба се изготвя служебна схема за площта и разположението на сезонните тераси, съобразно възможностите на прилежащата инфраструктура и съгласно изискванията на чл. 5.

(4) Схемата по ал. 3 се разглежда и приема от ОЕСУТ, след което в 14-дневен срок се одобрява от главния архитект на общината.

(5) Лицата по ал. 1 се уведомяват писмено в 7-дневен срок от одобряване на схемата от Главния архитект.

Чл. 7. (1) Схемите за целогодишно разполагане на преместваеми обекти се внасят за съгласуване с ОЕСУТ на Община Суворово. На заседанието на ОЕСУТ схемата за поставяне се съгласува с представителите на експлоатационните дружества и контролните органи.

(2) Главният архитект на Община Суворово одобрява изготвените схеми по ал. 1 в 14-дневен срок след съгласуването им от ОЕСУТ.

(3) За държавните имоти схемата се одобрява след съгласуване със съответната централна администрация, която е собственик на имота, а в останалите случаи - с областния управител.

(4) Схемите могат да бъдат допълвани и променяни по искане на юридически или физически лица, по съображения за безопасност на движението, сигурност и естетика на градската среда, както и по решение на ОЕСУТ или собственика на терена, министерство, ведомство, областен управител, както и при промени в нормативната уредба.

(5) Изменения в схемите се правят по реда на създаването им.

Чл. 8. (1) Разрешение за поставяне на елементи на градското обзавеждане се издава само за обществени и/или общодостъпни пространства въз основа на схема за поставяне или на скица с указан начин на поставяне.

Чл. 9. Разрешението за поставяне по ал. 1 може да бъде и за група елементи на градското обзавеждане.

Чл. 10. (1) Върху недвижими имоти могат да се поставят рекламни информационни елементи въз основа на разрешение за поставяне, издадено от главният архитект на Община Суворово при условията и реда на тази наредба в срок от 14 работни дни от подаване на заявлението за извършване на административната услуга.

(2) В чужди поземлени имоти и сгради разрешението за поставяне на обекти по ал. 1 се издава въз основа на изрично писмено съгласие от собственика на поземления имот или на сградата въз основа на писмен договор за наем на заетата от съоразението по ал. 1 площ.

(3) Върху сгради – етажна собственост, разрешението за поставяне на обекти по ал.1 се издава въз основа на изрично писмено съгласие на етажните собственици или писмен договор за наем с етажните собственици на заетата от съоразжението по ал.1 площ.

(4) В случаите, когато рекламни информационни елементи се поставят върху имоти общинска собственост, след вземане на решение на общинския съвет и издаването на разрешение за поставяне се сключва договор за наем при цени определени от Общински съвет.

(5) Рекламните елементи трябва:

1. да отговарят на нормите за безопасност;
2. да се поддържат в добро състояние;
3. да не нарушават условията на обитаване;
4. да не затрудняват достъпността и проходимостта на градската среда;
5. да не са поставени и да не се ползват в нарушение на настоящата наредба и действащото законодателство;
6. да не застрашават безопасността на движение, като закриват видимостта на водачите на МПС;
7. да не се поставят върху съоръжения на инженерната инфраструктура или в сервитутната им зона по начин, нарушаващ изискванията за безопасност, препядстващ достъпа до тях или създаващ затруднения за нормалната им експлоатация;
8. да не се поставят върху стълбове на електропелосната и електроразпределителната мрежа;
9. да не излизат извън рамките на поземления имот, в който са поставени;
10. да не закриват други рекламни елементи.

(6) Да са изработени въз основа на типов проект на наредбата конструктивно захващане и начин на захващане към основата: ситуационно решение, конструктивен проект или конструктивно становище в подходящ мащаб, включително с указан начин на закрепване изготвено от правоспособно лице, когато рекламни-информационния елемент е обемел, светещ следва да се представи проект по част електрическа.

РАЗДЕЛ IV

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ

Чл. 11. (1) Преместваемите обекти, независимо от техния вид, трябва:

1. да отговарят на изискванията на чл. 169, ал. 1 т. 1, 2, 3, 4, 5 и ал. 3, т. 1 от ЗУТ;
2. да бъдат поддържани в добро състояние и вид;
3. да не нарушават условията за обитаване и да не бъдат източник на шум и замърсяване над допустимите норми;
4. да не затрудняват достъпността и проходимостта на градската среда;
5. да се ползват по предназначение;

(2) Като слънцезащитни устройства на организираните тераси към ООХ могат да се използват само чадъри и сенници, като се забранява трайното им привързване към терена, когато той е общинска собственост. Сезонната тераса трябва да бъде в съответствие с одобрената от главния архитект схема.

(3) Титулярът на разрешението за поставяне на преместваемия обект отговаря за спазване на предвидените в ал. 1 изисквания.

Чл. 12. На територията на Община Суворово се разрешава поставянето на преместваеми обекти, обслужващи транспорта, само с унифициран дизайн.

Чл. 13. За разполагане на преместваеми обекти, които не са трайно свързани с терена, както и за други нужди без застрояване се допуска ползване на земя от физически и юридически лица за не повече от 10 години. В тези случаи разрешението за поставяне на преместваемият обект се издава след представено решение по чл. 59б от ППЗОЗЗ на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ.

Чл. 14. Към проектната документация на преместваеми обекти с гъвкаво покритие се изисква конструктивно становище и съгласуване с органите по пожарна и аварийна безопасност.

Чл. 15. (1) Забранява се разполагането на преместваеми обекти, както и използването им на територията на Община Суворово:

1. в обслужващите сервитути на инженерните съоръжения;
 2. на разстояние по-малко от 3 метра от входовете, витрини, прозорци от партерния етаж на сградите или които затрудняват и възпрепятстват пешеходния поток и обслужването на обектите;
 3. без издадено разрешение за поставяне или в противоречие с издаденото разрешение за поставяне;
 4. в нарушение на настоящата наредба, както и на действащото законодателство;
 5. в нарушение на одобрените схеми и/или одобрения проект;
 6. върху изградени озеленени площи и природни забележителности;
- (2) Забранява се:

1. за сезонни тераси към ООХ в сервитут за преминаване от 1,50 метра - монтаж на свързващи елементи с терена, изграждане на подиуми и други конструкции, създаващи неравности на терена, остъкляване и ограждане с материали от всякакъв вид и спускане на прозирни завеси, възпрепятстващи прилагането на изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;

2. поставяне на преместваеми обекти, които закриват входове, витрини, прозорци от приземния етаж на сградите или затрудняват и възпрепятстват пешеходния поток и обслужването на обектите в тях;

3. поставяне върху общински терен на хладилни витрини, автоматични и други съоръжения на открито, ако те не са включени в разрешението за поставяне на основния обект.

Чл. 16. (1) Процедурата по издаване на разрешение за поставяне се открива с подаване на Заявление по образец – Приложение № 1 за одобряване на схема-предложение с разполагане на преместваемите обекти в имота, изработена от собственика или ползвателя на преместваемия обект.

(2) Схемата-предложение представлява копие - извадка от одобрената схема по чл. 9, ал. 2 с уточнени: разположение, размери, площ, вид, характер и предназначение на обекта, както и с указани разстояния и условия, одобрена или с отказ за одобрението ѝ от главния архитект на Община Суворово в 14-дневен срок от постъпването на заявлението по ал. 1.

(3) Схемата-предложение, която се отнася за държавни и общински имоти и терени, се издава в съответствие с предвижданията на одобрената схема, съгласувана по реда на чл. 9, ал. 3.

(4) За обектите по чл. 2, ал. 2, точка 2.1, подточка 9 схемата-предложение се съгласува с органите за пожарна безопасност и защита на населението и след това се одобрява или мотивирано се отказва одобряването ѝ от главния архитект на Община Суворово.

Чл. 17. За издаване разрешение за поставяне се подава писмено заявление по образец, към което се прилагат следните документи:

1. Документ за собственост на имота, договор за наем или заповед за спечелил търга или конкурса за отдаване под наем - за общински или държавни терени на имота за поставяне на преместваеми обекти;

2. Ако в имота има повече от един собственик нотариално заверено писмено съгласие на останалите съсобственици за разполагане на преместваемият обект;

3. Нотариално заверено пълномощно в случай, че заявлението е от лице имащо представителни функции, делегирани му от собственика;

4. Схемата-предложение в оригинал одобрената от главния архитект на Община Суворово, определяща пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта, обяснителна записка съдържаща описание на обекта (площ, материали) и начина на закрепяне, в случаи че има такова изготвени от правоспособен проектант или типов проект, придружен с декларация за характеристиките на обекта, издадена от производителя въз основа на протоколи от изпитване или изчисления и/или сертификат за система за управление на качеството, и/или на документи, удостоверяващи съответствие с техническите изисквания на нормативните актове.

5. Проектна документация, съдържаща инженерно-техническа част;

6. Становище на РИОСВ – Варна;

7. Снимки на преместваемият обект или визуализация, за което се отнася подаденото заявление;

8. За обектите по чл. 2, ал. 2, точка 2.1, подточка 9 проектната документация по т. 5 да съдържа: становище или проект по част „Пожарна безопасност“, становище на органите за пожарна безопасност и защита на населението, становище или проект по част „Конструктивна“ и паспорт/сертификат от производител

9. Писмено нотариално заверено съгласие на собствениците на съседните имоти, в случай че преместваемият обект се разполага на обща вътрешно регулационна граница или на намалено отстояние от същата по смисъла на ЗУТ.

10. Заплатена такса за услугата съгласно Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на Община Суворово.

РАЗДЕЛ V
РЕД ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ
ВЪРХУ ОБЩИНСКИ ТЕРЕНИ

Чл. 17. (1) Преместваемите обекти по чл. 2 се разполагат върху терени - публична и частна общинска собственост, при спазване на изискванията и ограниченията на настоящата Наредба, въз основа на схеми за разполагане по чл. 7.

(2) Схемите по ал. 1 се одобряват от главния архитект на Община Суворово по реда на чл. 9, ал. 2, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Чл. 18. (1) Схемите по чл. 5 се изготвят в зависимост от теренните дадености за група обекти или за самостоятелен обект в подходящ мащаб.

(2) Правото за поставяне на самостоятелни търговски обекти върху общински терени се предоставя чрез публично оповестени търг или конкурс по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, след решение на Общински съвет.

(3) След издаване на заповедта за спечелил търга или конкурса за отдаване под наем на общински терени, наемателят изпълнява изискванията на чл. 16 и чл. 17 от настоящата наредба.

(4) Издаденото разрешение за поставяне се предава служебно на служител общинска собственост, като същото е основание за сключване на наемен договор.

(5) В случай на предсрочно прекратяване на наемния договор, срокът на разрешението за поставяне се счита за изтекъл по право.

(6) Правилата по предходните алинеи не се прилагат за поставяне на преместваеми обекти за културни, спортни и други обществени мероприятия с временен характер на общински терени.

РАЗДЕЛ VI
РЕД ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ
ВЪРХУ ДЪРЖАВНИ ТЕРЕНИ

Чл. 19. (1) Преместваеми обекти се разполагат върху терени - публична или частна държавна собственост, при спазване на изискванията и ограниченията на настоящата наредба, въз основа на схема за разполагане по чл. 7.

(2) Схемата по ал. 1 се съгласува със съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи - с областния управител.

(3) Схемата по ал. 1 се одобрява от главния архитект на Община Суворово по реда на чл. 9, ал. 3, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Чл. 20. Изработването и съгласуването на схемите по чл. 19 се извършва по реда на чл. 7, ал. 3.

РАЗДЕЛ VII
РЕД ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ
ВЪРХУ ЧАСТНИ ТЕРЕНИ

Чл. 21. (1) Процедурата за разполагане на преместваеми обекти върху терени - частна собственост, започва с одобряване от главния архитект на Община Суворово на схема-предложение с разполагане на преместваемите обекти в имота по реда на чл. 16.

(2) Схемата-предложение по ал. 1 се изготвя по заявление от възложителя по чл. 161 от ЗУТ, към което се прилага копие от документа за собственост и актуална скица на имота, издадена от СГКК – Варна.

(3) Схемата-предложение по ал. 2 се изработва върху действащата кадастрална карта или влязъл в сила ПУП.

Чл. 22. Преместваеми обекти се разполагат върху терени - частна собственост, въз основа на одобрен индивидуален проект и издадено разрешение за поставяне, издадено от главния архитект на Община Суворово.

Чл. 23. Преместваемите обекти върху имоти частна собственост не могат да бъдат повече от 3 броя и с обща площ до 120 кв. м.

РАЗДЕЛ VIII
ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

Чл. 24. (1) Обектите по чл. 56, ал. 1 и чл. 57, ал.1 от ЗУТ се премахват при условията на чл.57а,ал.1 от ЗУТ.

(2) Обстоятелствата за премахване се установяват с констативен акт, съставен от служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ в 7-дневен срок от констатиране на нарушението. Констативният акт се връчва на собствениците на обектите по ал. 1, които могат да направят възражения в тридневен срок от връчването му.

(3) В 7-дневен срок от връчването на констативния акт по ал. 2 кметът на община Суворово издава заповед за премахване на обекта. Заповедта се връчва на собственика на обекта по ал. 1, който може да я обжалва по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ. Заповедта се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.

(4) Когато собственикът на обект по ал. 1, поставен в чужд имот, е неизвестен, констативният акт се връчва на собственика на имота. В този случай със заповедта по ал. 3 кметът на общината задължава собственика на имота да го премахне за своя сметка.

(5) В заповедта по ал. 3 кметът на общината, определя срок за премахване на обекта и разпорежда на дружествата, доставчици на вода и енергия, да прекратят доставките до определения за премахване обект.

(6) При неспазване на срока за премахване, определен в заповедта по ал. 3, обектът се премахва принудително.

(7) При необходимост принудителното изпълнение на заповедта по ал. 3 се осъществява със съдействието на полицията.

(8) Въз основа на влязла в сила заповед по ал. 3 и протокол за извършени разходи по премахването се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 25. Премахването на незаконно поставени обекти се извършва по следния ред:

1. длъжностни лица от отдел „Устройство на територията“ съставят констативен протокол за незаконни обекти върху общински или държавни терени;

3. въз основа на съставения констативен протокол кметът в 7-дневен срок издава заповед за доброволно премахване на незаконно поставен обект;

4. след изтичане на срока за доброволно премахване, заповедта по т. 2 се привежда в изпълнение от определена фирма по договор, сключен с Община Суворово. Премахването на обекта става за сметка на нарушителя.

РАЗДЕЛ IX

АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 26. Контролът за законността и правилността на актовете и отказите, издадени по реда на тази наредба, се упражнява от кмета на Община Суворово.

Чл.27 (1) Актовете за нарушаване на тази наредба се съставят от упълномощените длъжностни лица от общинска администрация Суворово и длъжностни лица по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията, кметовете на кметства и кметските наместници на населените места.

(2) Наказателните постановления се издават по реда на Закона за административните нарушения и наказания от кмета на община Суворово.

(3) Установяването на нарушенията и издаването на наказателните постановления се извършват по реда на ЗАНН.

Чл. 28. Наказва се с глоба до 5000 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание този, който:

1. извършва дейност по поставяне на преместваем обект в нарушение и/или отклонение от настоящата наредба;

2. не изпълни писмено нареждане на административен орган по реда на тази наредба;

3. премахне, унищожи или допусне премахване или унищожаване на преместваем обект без разрешение на компетентните органи;

4. постави незаконно преместваем обект и не го премахне, след като бъде писмено предупреден от административния орган;

5. не извърши възстановителни работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди вследствие на осъществената от него незаконна дейност;

6. не изпълни в определен срок заповед за премахване на незаконно поставен преместваем обект.

РАЗДЕЛ X

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. По смисъла на тази наредба:

1. „Преместваем обект“ е обект, отговарящ на изискванията на §5, т. 80 от допълнителните разпоредби на ЗУТ, а именно: "Преместваем обект" е обект, който няма характеристиките на строеж и може след отделянето му от повърхността и от мрежите на

техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята индивидуализация и/или възможността да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя. Преместваемият обект може да се закрепва временно върху терена, като при необходимост се допуска отнемане на повърхностния слой, чрез сглобяем или монолитен конструктивен елемент, който е неразделна част от преместваемия обект и е предназначен да гарантира конструктивната и пространствена устойчивост на обекта и не може да служи за основа за изграждане на строеж.

2. "Рекламен елемент" е обект, отговарящ на изискванията на §5, т. 81 от допълнителните разпоредби на ЗУТ, а именно: "Рекламен елемент" е преместваем обект със самостоятелна или полусамостоятелна конструкция, който се закрепва временно върху терен, сграда или друг обект, при необходимост и с фундамент, и служи за извършване на реклама.

3. "Елемент на градското обзавеждане" са спирки на масовия градски транспорт, пейки, осветителни тела, чешми, фонтани, часовници, зарядни колонки за електрически превозни средства, както и други обекти свързани с облика на градските пространства, определени с наредбата на общински съвет.

4. „Премахване на преместваем обект“ представлява отстраняването му от мястото, на което е поставен и възстановяване на терена в първоначалния му вид при спазване нормите за противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда.

5. „Сезонна тераса към ООХ“ е площ, върху която се разполагат маси и места за сядане за консумация на открито към стационарен обект.

6. „Тента“ (пергула или сенник) е стандартна конструкция с конзолно рамо в едната или двете посоки, предназначена за монтаж към фасадна стена или свободно стояща, без допълнителни конструктивни елементи (колони) по контура на временната тераса, създаващи предпоставка за ограждение от всякакъв тип.

8. „Модулна (мобилна) инсталация на нефт и продукти от нефтен произход, предназначена за собствени нужди“ е съоръжение или обект, предназначен за зареждане на пътни превозни средства, извън пътна техника и механизация, използвани за собствени нужди. Забранява се зареждането с продукти от нефтен произход на трети лица.

9. „Изпълнител“ е лицето, определено за изпълнител, на който е възложено извършването на СМР по принудителното изпълнение на заповедта по чл. 57а, ал. 3 от ЗУТ.

10. „Ползвател“ е лице, ползващо обекта на правно основание.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§2. Тази наредба се издава на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл.8 от Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§3. Изпълнението на наредбата се възлага на главния архитект на Община Суворово.

§4. Разрешенията за поставяне на преместваеми обекти върху общински имоти, издадени преди влизане в сила на тази наредба, запазват своето действие.

§.5. След влизането си в сила настоящата Наредба отменя Наредбата за реда и условията за разрешаване поставянето на временни преместваеми обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, приета с Решение № 6-79/15.04.2010 г. по Протокол № 6 на Общински съвет Суворово.

Настоящата Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и рекламno информационните елементи на територията на Община Суворово е приета с Решение №26-422/30.06.2021г. по Протокол №26/30.06.2021г. на Общински съвет Суворово и влиза в сила три дни след нейното обнародване.

§ 6 /нов с Реш.№39-525/27.11.2025г./ Превалутирането на посочените в чл. 28, ал.1 „РАЗДЕЛ IX „Административнонаказателни разпоредби“ от наредбата размери на глоба от левове в евро се извършва при прилагане на правилата за превалутиране по чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и за закръгляване по чл. 13 от ЗВЕРБ.

§ 7 /нов с Реш.№39-525/27.11.2025г./ Разпоредбата на § 6 влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

§ 8 /нов с Реш.№39-525/27.11.2025г./ Наредбата за допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и рекламno информационните елементи на територията на Община Суворово е приета с Решение № 39-525 на Общински съвет Суворово по Протокол № 39 от 27.11.2025г. и влиза в сила три дни след публикуването.