

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

ОБЩИНА СУВОРОВО	
ИЗХОДЯЩ №	08-01-159
дата	15 / 07 2025

Общински съвет СУВОРОВО	
ВХОДЯЩ №	08-00-159
дата	15 / 07 2025

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОДОБРИЛ: _____
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ВЕНЦИСЛАВ РАЙЧЕВ - Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне на безвъзмездно управление на помещение №3 в сграда – публична общинска собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В деловодството на Община Суворово постъпи писмо с вх.№62-00-250/10.07.2025г. от Николай Данчев, в качеството му на Изпълнителен директор на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София, с което изразява необходимостта от предоставяне на права на управление на помещение №3 в сграда – публична общинска собственост в изпълнение на Инвестиция „Широкомасщабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Съгласно чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. Въз основа на това, отправям до Вас предложение за управление на следното общинско имущество:

- **Местонахождение, описание, предназначение:** Помещение №3 с площ 14,40 кв.м, разположено на партерен етаж в сграда с идентификатор 70175.503.788.1 със ЗП 379 кв.м, брой етажи: 5, предназначение: административна, делова сграда, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр.Суворово, вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 5777 кв.м. одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, номер по предходен план: 780, , квартал: 88, парцел: XIX-780. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№10, том IX, вх.рег. 2830, дело 1634 от 07.11.2022г. Акт №10 за поправка на акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№67, том IX, вх.рег. 2954, дело 1690 от 15.11.2022г.
- **Градоустройствен статут:** Съгласно сега действащия план за регулация, имота е предназначен за друг обществен обект, комплекс.

- **Причини, които налагат да се предприемат мерки по управлението на имота:**

Проявен интерес за безвъзмездно управление на Помещение №3 с площ 14,40 кв.м, разположено в партерен етаж в сградата.

Въз основа на направените финансово - икономически, градоустройствени и юридически проучвания, Общинска администрация предлага следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ЕЛЕКТРОННОТО УПРАВЛЕНИЕ“ С ЕИК 180742160 СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – ГР.СОФИЯ, УЛ.“ГЕН.Й.В.ГУРКО“ №6 ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ НИКОЛАЙ ДАНЧЕВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА:**

Помещение №3 с площ 14,40 кв.м, разположено на партерен етаж в сграда с идентификатор 70175.503.788.1 със ЗП 379 кв.м, брой етажи: 5, предназначение: административна, делова сграда, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр.Суворово, с площ 5777 кв.м., вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, номер по предходен план: 780, , квартал: 88, парцел: XIX-780. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№10, том IX, вх.рег. 2830, дело 1634 от 07.11.2022г. Акт №10 за поправка на акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№67, том IX, вх.рег. 2954, дело 1690 от 15.11.2022г., с административен адрес на имота – гр.Суворово, пл.“Независимост“ №1 за срок от 10 години. Граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори -70175.503.789, 70175.503.600, 70175.503.785, 70175.503.599, 70175.503.571, 70175.503.787.

2.Доставката и поддръжката на апаратурата, както и съпътстващите ремонти на помещението са за сметка на Ползвателя, а поддържането на помещението и разходи за ел.енергия са за сметка на Собственика.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Писмо с вх.№62-00-250/10.07.2025г. от Николай Данчев, в качеството му на Изпълнителен директор на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ гр.София
2. АОС № 2426/04.11.2022г.
3. Акт №10 за поправка на акт за публична общинска собственост №2426/04.11.2022г.
4. Скица на сградата.
5. Скица на поземления имот.

ВНОСИТЕЛ:

Венцислав Райчев

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

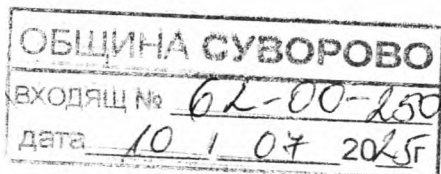


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на електронното управление
Изпълнителна агенция
„Инфраструктура на електронното управление“



ниво на класификация:
TLP-AMBER

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



Възстановим подпис

X ИА_ИЕУ-3989/10.07.2025

Подписано от: Galina Gerqova Anqelova

ДО

Г-Н ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО
ОБЛАСТ ВАРНА

Относно: *Предоставяне на помещение в изпълнение на Инвестиция „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с Ваше писмо с изх. № 62-00-91 от 18.03.2025 г., както и след извършен оглед от екип на агенцията, приложено Ви изпращам проект на договор за уреждане на отношенията по предоставяне на помещение за разполагане на специализирано оборудване, част от Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност.

Предвид кратките срокове за изпълнение на инвестицията, както и за гарантиране на успешното осигуряване на високоскоростна свързаност на общински центрове чрез Единната електронна съобщителна мрежа, моля подписването на договора да бъде придвижено в оперативен порядък.

Лице за контакт от страна на ИАИЕУ по въпроси, свързани с договора: Зора Благоева – експерт, анализатор на работни процеси. I степен в отдел ПИ, дирекция ОНПС, тел.: 02/ 404 9577, e-mail: zblagoeva@e-gov.bg.

Лица за контакт от страна на ИАИЕУ по технически въпроси:

Георги Цветанов – началник на отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС, тел.: 0884 508 891,
e-mail: gtsvetanov@e-gov.bg.

Енчо Янков – старши инженер КИС в отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС, тел.:
0884266130, e-mail: eyankov@e-gov.bg.

Приложения:

1. Проект на договор за предоставяне на помещение за обособяване на комуникационни възли, 5 стр. – екземпляр за общината.
2. Проект на договор за предоставяне на помещение за обособяване на комуникационни възли, 5 стр. – екземпляр за агенцията.

С уважение,

 Възстановим подпис

X

Подписано от: Nikolay Danchev Danchev

Николай Данчев

Изпълнителен директор на

Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Служба по Вписванията гр. Дебня	
Вх. рег. №	2954 / 5-11-2022 г.
Датум №	68 том IX / дело № 7690 / 20 22
Партитна книга: том	стр.
Имотна карта	986 2899
Д.Т.	20 г.
Служба по Вписванията:	

ОБЩИНА Суворово 9170

УТВЪРЖДАВАМ: Заличено на
(подпис и печат) основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
КМЕТ НА ОБЩИНА Регламент (ЕС)
Данаил Йорданов 2016/679
(име, презиме и фамилия)

ОБЛАСТ Варна

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679
(име, презиме и фамилия)

А К Т № 10
ПОПРАВКА НА АКТ
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 2426 / 04-11-2022 г.

Регистър:
Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:	14-11-2022
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Административна, делова сграда - I, III , IV етаж и сутерен със застроена площ 379 кв.м с идентификатор № 70175.503.788.1 и прилежащо дворно място с начин на трайно ползване - за друг обществен обект, комплекс с площ 5 777 кв.м, иденстификатор на имота № 70175.503.788.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Варна, общ.Суворово, гр.Суворово. Поземлен имот с идентификатор № 70175.503.788/ седем,нула,едно,седем,пет,пет,нула,три,седем,осем,осем/ и идентификатор на сградата № 70175.503.788.1/ седем,нула,едно,седем,пет, пет,нула,три,седем,осем,осем,едно/
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори № 70178.503.789; 70175.503.600, 70175.503.785; 70175.503.599; 70175.503.571; 70175.503.787

6. ДАДЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА	134 108.80 лв./ сто тридесет и четири хиляди сто и осем лв. и 80 ст./
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Съгласно Решение № 13-136/ 24.09.2004г. Общински съвет - Суворово дава съгласие на ОСЗГ - гр. Суворово, за безвъзмездно ползване на стаи № 408; 409 и 410, находящи се на IV етаж в административната сграда.	
9. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Яница Любенова - гл. специалист в Дирекция " ОС МДТ"	
Заличено на основание чл. 4 §2 и чл. 6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 /ПОДПИС/	
10. ЗАБЕЛЕЖКИ: Община Суворово Булстат 000093684	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

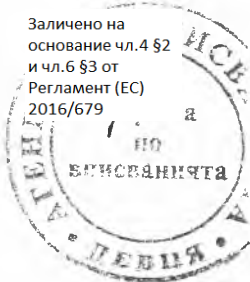
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Служба по вписванията гр. Дебня
Ек. рег. № 2830 / 0 / 2022
Акт № 10 / том IX / дело № 1634 / 20 22 г.
Партенна книга: том _____ стр. _____
Имотна карта № 288 2785
Седия по вписванията: _____

ОБЩИНА Суворово 9170

ОБЛАСТ Варна

УТВЪРЖДАВАМ: Заличено на
(подпис и печат) основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
КМЕТ НА ОБЩИНА Регламент (ЕС)
Данаил Йорданов 2016/679
(име, презиме и фамилия)

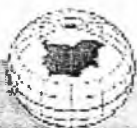


А К Т № 2426
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:	04-11-2022
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Административна, делова сграда - I, II , IV етаж и сутерен със застроена площ 379 кв.м с идентификатор № 70175.503.788.1 и прилежащо дворно място с начин на трайно ползване - за друг обществен обект, комплекс с площ 5 777 кв.м, иденстификатор на имота № 70175.503.788.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Варна, общ.Суворово, гр.Суворово. Поземлен имот с идентификатор № 70175.503.788/ седем,нула,едно,седем,пет,пет,нула,три,седем,осем,осем/ и идентификатор на сградата № 70175.503.788.1/ седем,нула,едно,седем,пет, пет,нула,три,седем,осем,осем,едно/
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори № 70178.503.789; 70175.503.600, 70175.503.785; 70175.503.599; 70175.503.571; 70175.503.787
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА	134 108.80 лв./ сто тридесет и четири хиляди сто и осем лв. и 80 ст./

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС 46/ 15.12.1997г. АОС 2407/ 17.06.2022г.
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Съгласно Решение № 13-136/ 24.09.2004г. Общински съвет - Суворово дава съгласие на ОСЗГ - гр. Суворово, за безвъзмездно ползване на стаи № 408; 409 и 410, находящи се на IV етаж в административната сграда.	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Яница Любенова - гл.специалист в Дирекция " ОС МДТ"	
Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 /ПОДПИС/	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ: Община Суворово Булстат 000093684	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-1277679-02.11.2022 г.

с идентификатор 70175.503.788.1

Гр. Суворово, общ. Суворово, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1728/18.10.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**

Адрес на сградата: **гр. Суворово, ВЪЗРАЖДАНЕ**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **70175.503.788**

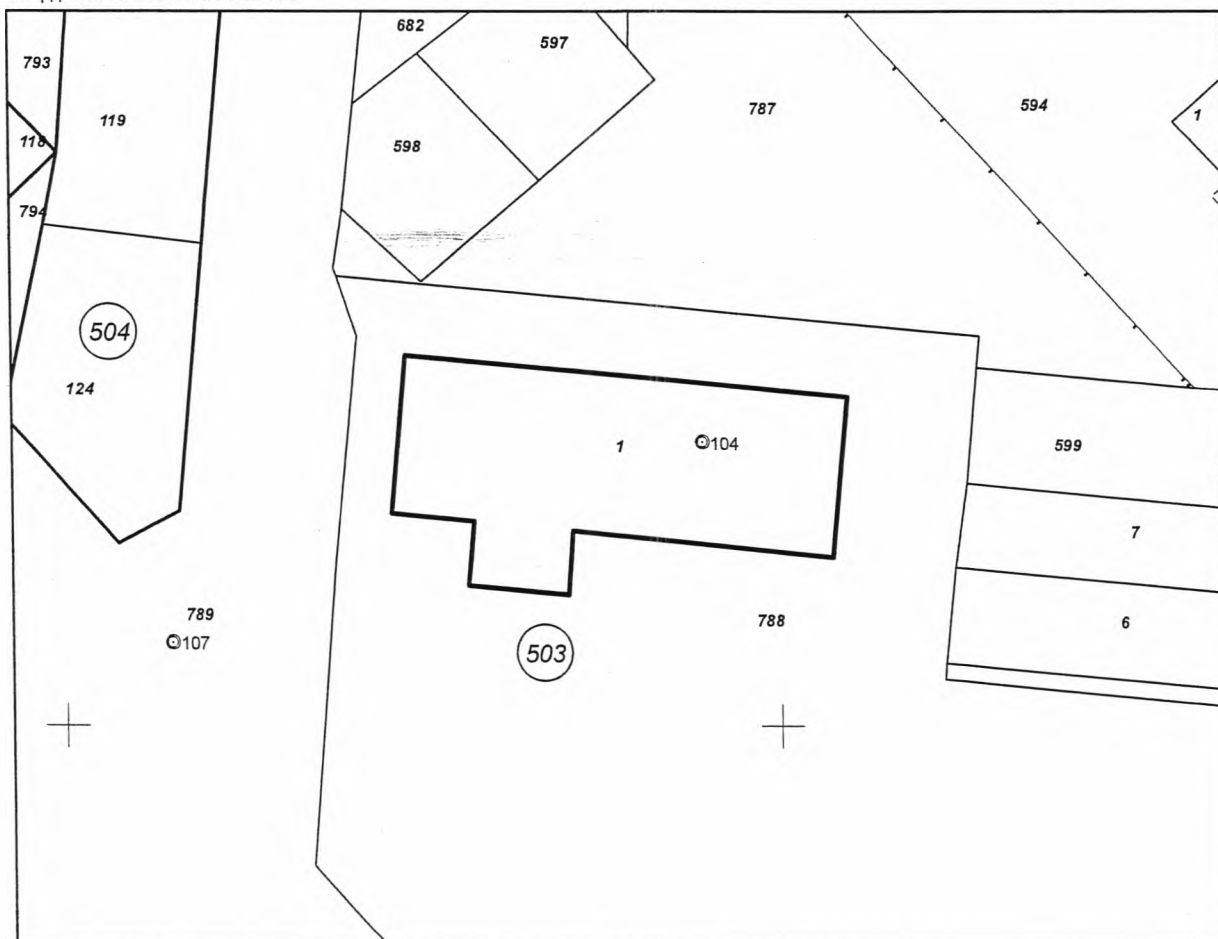
Застроена площ: **379 кв. м**

Брой етажи: **5**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Административна, делова сграда**

Координатна система ККС2005

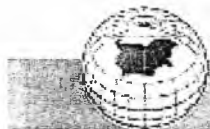


M 1:500

Скицата е издадена на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
579-02.11.2022 г. издадена въз основа на
ищ № 01-640269-02.11.2022 г.

Веселина Белеганска ОЗЛ Суворово

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency



Стар идентификатор: **70175.503.780.2**
Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

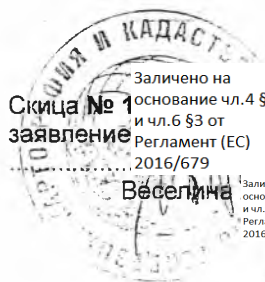
1. **000093684, Община Суворово**

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за публична общинска собственост № 46 от 15.12.1997г., издаден от ОБЩИНА СУВОРОВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 1
заявление

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

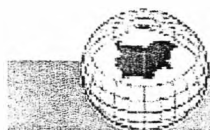
Всеплина

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

..11.2022 г. издадена въз основа на
01-640269-02.11.2022 г.

а Белеганска ОЗЛ Суворово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1277678-02.11.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 70175.503.788

Гр. Суворово, общ. Суворово, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1728/18.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

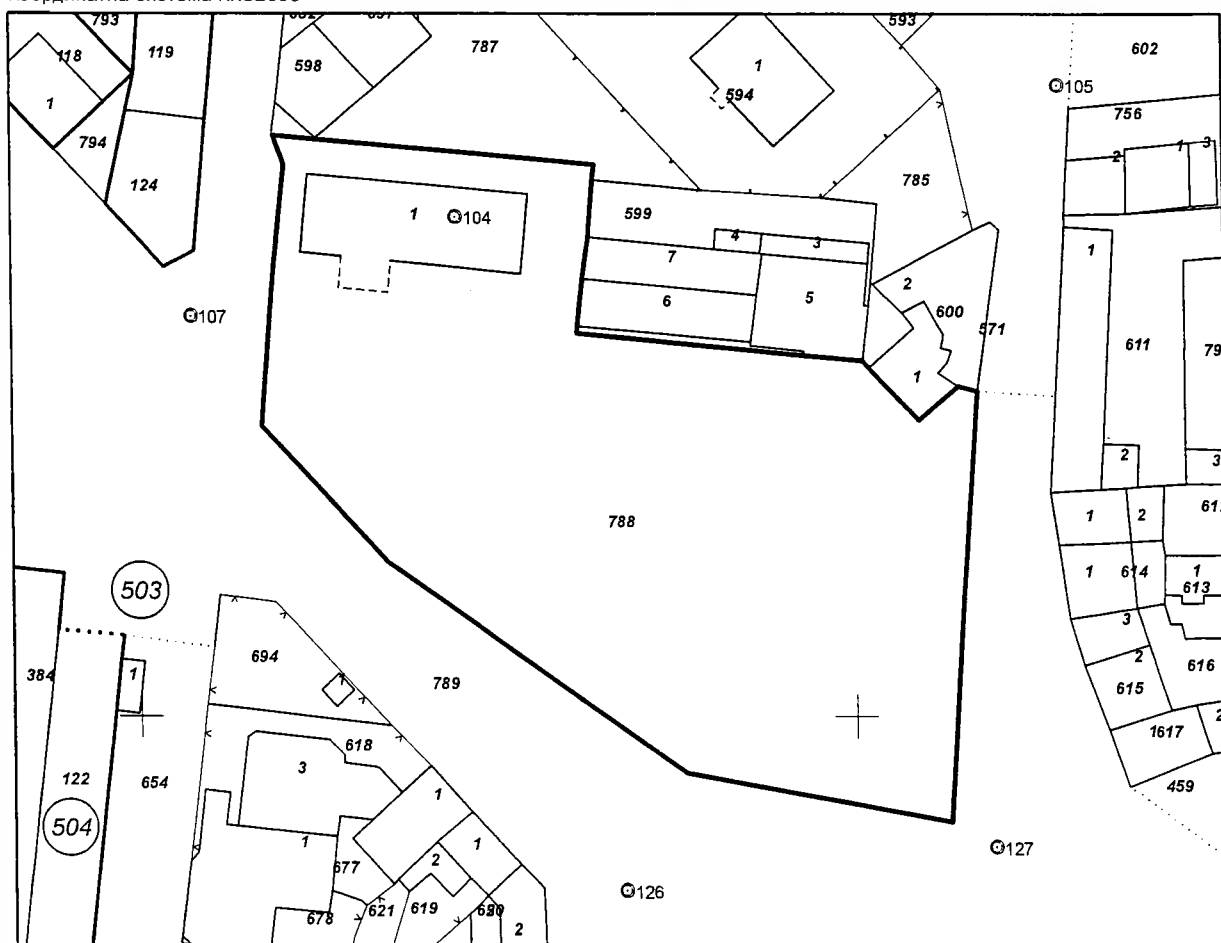
Адрес на поземления имот: гр. Суворово

Площ: 5777 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Координатна система ККС2005



М 1:1000

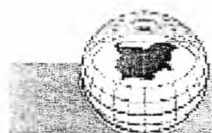
Предишен идентификатор: 70175.503.780

Номер по предходен план: 780, квартал: 89, парцел: XIX-780

Скица № 02.11.2022 г. издадена въз основа на
заявлени и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) № 01-640269-02.11.2022 г.

Въвежена на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 | Белеганска ОЗЛ Суворово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

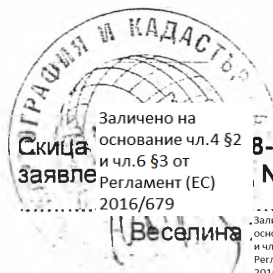


Съседи: 70175.503.789, 70175.503.600, 70175.503.785, 70175.503.599, 70175.503.571, 70175.503.787

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда 70175.503.788.1: застроена площ 379 кв. м, брой етажи 5, предназначение:
Административна, делова сграда



Скица
за явяване

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Весалина

8-02.11.2022 г. издадена въз основа на
№ 01-640269-02.11.2022 г.

Заличено на
основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679
Белеганска ОЗЛ Суворово