

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
п.п. "Независимост" № 1

тел.: +359 5153 33 33

e-mail: kmet@suvorovo.bg

<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city

I. Independence Square

tel.: +359 5153 33 33

e-mail: kmet@suvorovo.bg

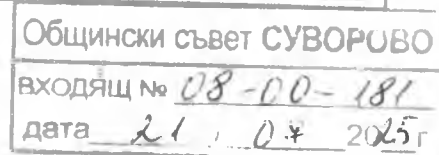
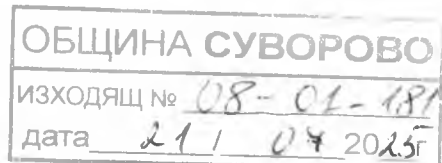
<http://www.suvorovo.bg>

Mayor: Danail Yordanov

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СУВОРОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Данаил Йорданов –Кмет на Община Суворово



Относно: Разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС за захранване на ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР на землището на с. Калиманци, Община Суворово

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заявление с вх. № 53-00-242/23.05 2025г. подадено от „ЕРП Север“ АД с ЕИК:104518621, представлявано от Петя Стойчева – пълномощник, е представен проект за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за изграждане на въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от ПИ с идентификатор 35376.10.95 Общинска публична вид територия Земеделска НТП за селскостопански горски ведомствен път монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред ПИ с идентификатор 35376.10.215, монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред ПИ с идентификатор 35376.10.329 и изтегляне на УИП от съществуващ СБС№1 до новоизправен СБС пред ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР на с. Калиманци Община Суворово с дължина 56.00 л.м и площ на сервитута 219 кв.м. съгласно предоставен регистър на засегнатите от трасето имоти.

I. ОСНОВАНИЕ, ЦЕЛ И ЗАДАЧИ

Основанието за изработване на проект за ПУП-ПП е изграждане на въздушно електрозахранване от ВМНН към СТП1Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС.

Обхват на трасето на кабелната линия – начало на трасето от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от ПИ с идентификатор 35376.10.95 Общинска публична вид територия Земеделска НТП за селскостопански горски ведомствен път монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред ПИ с идентификатор 35376.10.215, монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред ПИ с идентификатор 35376.10.329 и изтегляне на УИП от съществуващ СБС№1 до новоизправен СБС пред ПИ с идентификатор 35376.10.215 по КККР на с. Калиманци Община Суворово с дължина 56.00 л.м и площ на сервитута 219 кв.м. съгласно предоставен регистър на засегнатите от трасето имоти

Съгласно изискванията на чл. 124а ал. 1 изречение второ от ЗУТ за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общински съвет

Предвид гореописаното предлагам Общински съвет Суворово да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 64 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за изграждане на въздушно електрозахранване от ВМНН към СТП1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от **ПИ с идентификатор 35376.10.95** Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215**, монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред **ПИ с идентификатор 35376.10.329** и изтегляне на УИП от съществуващ СБС №1 до новоизправен СБС пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215** по ККР на с. Калиманци, Община Суворово и одобрява представеното планово-техническо задание, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ.

2. **Обхват на трасето на кабелната линия** – начало на трасето от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне на 4 броя СБС през част от **ПИ с идентификатор 35376.10.95** Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215**, монтаж на нова ШК-4 до съществуващ СБС №1 пред **ПИ с идентификатор 35376.10.329** и изтегляне на УИП от съществуващ СБС №1 до новоизправен СБС пред **ПИ с идентификатор 35376.10.215** по ККР на с. Калиманци, Община Суворово с дължина 56.00 л.м и площ на сервитута 219 кв.м.

3. Дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост, във връзка с изработването на проекта по т. 1, за който да се използват изходни данни от кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калиманци.

4. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и др.

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводни на техническата инфраструктура (електропровод, канализация, водопровод и др.), преминаващи през проектното трасе на кабелната линия както и на тези в близост до него, чиято сервитутна зона влиза в границите на проекта по т. 1.

7. Изработването на проекта е за сметка на инвеститора „ИЛИЕВИ Ю ЕС БИ“ ЕООД.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Вносител:

Данаил Йорданов

Кмет на Община Суворово

Изготвил:

инж. Веселина Белеганска

Главен експерт Дирекция „УТ“ и „ИП“

Съгласувал:

адв. Ралица Тодорова

Правен консултант на община Суворово

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл. 4 §2
и чл. 6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Ralitsa
Todorova
Angelova

Digitally signed by
Ralitsa Todorova
Angelova
Date: 2025.07.17
11:24:52 +03:00

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. „Независимост“ №1
тел +359 /5153/ 33 33
e-mail kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов

**MUNICIPALITY SUVOROVO**

9170 Suvorovo city
1. Independence Square
tel +359 /5153/ 33 33
e-mail kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

Входящ № 53-00-242 / 23.05 2025г.

„УТ и ИП“ № 13

ДО

КМЕТА

НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

издаване разрешение за изработване на подробен устройствени планове

1 От ЕПН „Свев“ АД ЕГН /ЕИК/ 104518621
представявано от Петя Стойчева ЕГН 2016/679
адрес за кореспонденция Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

телефон за връзка Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 собственник на ПИ _____
по КК землище гр./с _____ УПИ _____ кв. _____ по ПУП-ПР/ПЗ/ПРЗ на
гр. с _____, находящ се на адрес: _____

2 От _____ ЕГН /ЕИК/ _____
представявано от _____ ЕГН _____
адрес за кореспонденция _____

телефон за връзка _____ собственник на ПИ _____
по КК землище гр./с _____ УПИ _____ кв. _____ по ПУП-ПР/ПЗ/ПРЗ на
гр. с _____, находящ се на адрес: _____

В случай на упълномощено лице

Упълномощено лице: _____ ЕГН _____

адрес за кореспонденция: _____

телефон за връзка _____, пълномощно с рег. № _____

на нотариус _____, район на действие _____

Моля/им. да бъде отбелязва се вида на исканата услуга/

☒ разрешено изработването на проект за подробен устройствен план

- план за регулация и застрояване
- план за регулация.
- план за застрояване.
- работен устройствен план
- план-схема.

☒ урбанизираните територии

- свикан извънреден експертен съвет за /изписва се инвестиционното предложение/:

Прилагам/Прилагаме:

- Документ/и за собственост или друг документ, удостоверяващ качеството собственик/ци
- Актуална скица/и на поземления/ите имот/и.
- Задание за изработване на ПУП по реда на чл. 124 ал. 7 от ЗУТ (или Опорен план).
- Скица проект за изменение на ПУП.
- Данни на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ, взети от кадастралния регистър,
- Такса по раздел IV от НОАМТЦУ: -Такси за технически услуги на Общински Съвет – Суворово: 100,00 лв. за един имот.
- издаване на разрешение за изработване на ПП-ПП или план-схема за техническата инфраструктура: 200.00 лв.
- Срок на Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 (ни.

Заявители: 1

(подпис)

2

(подпис)

Упълномощено лице: _____

(подпис)

Получено _____

на _____ от _____

дата:

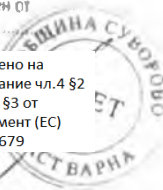
личен подпис

На 23 05 2025
 Петя Стоичева, извършващ нотариална
 дейност при Община Суворово, удостоверявам
 пълнота върху настоящия документ положен от
 Петя Стоичева

Per №: 337

ПОДПИС

Заличено на
 основание чл.4 §2
 и чл.6 §3 от
 Регламент (ЕС)
 2016/679



ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ Дата: 3000062799 / 23-05-2025 13:54ч

Място на сделката: гр. Суворово

Получател

Изпълнител

Име:	Електроразпределение Севср - АД
Град:	Варна 9000, община Варна
Адрес:	9009 Варна, бул. "Вл. Варненчик" №258, Варна Тауърс-Е
ИН по ДДС:	BG10451862
Булстат:	104518621
МОЛ:	

Име:	Община Суворово 9170
Град:	гр. Суворово
Адрес:	пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС:	BG000093684
Булстат:	000093684
МОЛ:	Данаил Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Мярки брой	Кол.	Ед. цена	Стоиност
1	Издаване на разрешение за изработване на ПП план схема за техн. инфраструктура КОД: 44-80-01		1.00	200.0000	200.00
Словом ОБЩО: двеста лв. и нула ст.				ОБЩО в лева: ОБЩО в Евро:	200.00 102.26

Начин на плащане: ПОС Терминал

олучил:

Съставил: Севда

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Налогова

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

подпис:.....

подпис:.....

Документът е генериран от система Е-община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.

ЗАДАНИЕ

**по чл. 124а, ал 7 и чл. 125 от Закона за устройство на територията за
изработване на ПУП-Парцеларен план**

Възложител: "Електроразпределение Север" АД

Инвеститор: „ИЛИЕВИ Ю ЕС БИ“ ЕООД, представлявано от управителя Стоян Данчев Илиев, собственик, съгласно документ за собственост: Нотариален акт за недвижим имот, вписан в СВ-гр.Варна с акт №52 дв. вх.рег.857 от 09.04.2019г., том III, дело 473

Настоящото задание е съставено на основание чл. 124а, ал 7 и чл. 125 от ЗУТ във връзка с изработване на Подробен устройствен план/ПУП/ -Парцеларен план за инженерна инфраструктура по смисъла на чл. 10, ал. 2, т.5 от ЗУТ, за Въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне 4 броя стоманобетонни стълба /СБС/, монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред ПИ 35376.10.215, монтаж на нова касета ШК-4 до същ. СБС №1 пред ПИ 35376.10.329 и изтегляне на УИП от същ СБС №1 до новоизправен СБС пред ПИ 35376.10.215 по КК и КР на с. Калиманци, Община Суворово.

Във връзка с изискванията на чл. 60, ал. 2 от ЗУТ, целта на изработването на ПУП-Парцеларен план е да се създаде необходимата основа за изграждане на кабелни линии НН и СрН извън урбанизираната територия в землището на с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна.

Подробен устройствен план/ПУП/ -Парцеларен план се изработва за Въздушно кабелно електрозахранване от ВМНН към СТП 1 Калиманци чрез изправяне 4 броя стоманобетонни стълба /СБС/, монтаж на електромерно табло на новоизправен стълб пред ПИ 35376.10.215, монтаж на нова касета ШК-4 до същ. СБС №1 пред ПИ 35376.10.329 и изтегляне на УИП от същ СБС №1 до новоизправен СБС пред ПИ 35376.10.215 по КК и КР на с. Калиманци, Община Суворово.

Обхвата на разработката е в землището на с. Калиманци, Община Суворово и засяга ПИ №35376.10.95 по кадастрална карта на с Калиманци, община Суворово.

Съгласно Наредба №16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти да се предвиди сервитутна ивица по оста на трасето с размери:3,0 m от едната страна и 1,0 m от другата страна - към сгради.

ПУП-Парцеларен план да се изработи еднофазно, като „Окончателен проект“ в съответствие с чл. 62а (2) от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове в М 1:500.

Срока за изработване на проекта е 20 работни дни след решение на Общински съвет съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

Окончателния проект да се представи в три екземпляра -един оригинал (графична част на недеформируема прозрачна основа) и две копия, както и в цифров вид във приетия към момента *CAD v4.02.

Проекта за ПУП-Парцеларен план следва да се изпълни в съответствие с изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проекта за ПУП-Парцеларен план следва да определи трасето кабелни линии НН и площта на засегнатата територия и необходимия сервитут за изграждане и експлоатация на съоръженията, ако е необходимо.

В графичната част на устройствения проект да се отразят:

- Границите на административно-териториалните единици, землищните граници, границите и номерата на поземлените имоти;
- Трасето на кабелната линия;
- Линиите на сервитута на кабелната линия;

Техническият материал към проекта за ПУП- парцеларен план да се оформи в обяснителна записка, която съдържа обща част- цел и задачи, териториален обхват и съдържателна част включва:

Регистър на засегнатите от трасето имоти;
Баланс на територията на начин на трайно ползване;
Баланс на територията по вид собственост;
Баланс на територията по предназначение;
Обща рекапитулация на площите подлежащи на отчуждаване;
Координатен регистър на подробните точки по оста и сервитута на трасето.

Проекта за ПУП-Парцеларен план да се съгласува по реда на ЗУТ.

Проекта за ПУП-Парцеларен план да бъде съобразен с действащото законодателство.

Финансирането на ПУП-Парцеларен план ще е за сметка на инвеститора.

Възложител: "Електроразпределение Север" АД.....

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от

Инвеститор:..... Регламент (ЕС)
2016/679

„ИЛИЕВИ Ю ЕС/БИ“ ЕООД, представлявано от управителя Стоян Данчев Илиев

