

## ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово  
пл. "Независимост" № 1  
тел.: +359 /5153/ 33 33  
e-mail: [kmet@suvorovo.bg](mailto:kmet@suvorovo.bg)  
<http://www.suvorovo.bg>  
Кмет на Община: Данаил Йорданов



## MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city  
1, Independence Square  
tel.: +359 /5153/ 33 33  
e-mail: [kmet@suvorovo.bg](mailto:kmet@suvorovo.bg)  
<http://www.suvorovo.bg>  
Mayor: Danail Yordanov

ОБЩИНА СУВОРОВО

ИЗХОДЯЩ № 08-01-34

дата 12 / 02 2026

Общински съвет СУВОРОВО

ИЗХОДЯЩ № 08-00-40

дата 12 / 02 2026

Заличено на  
основание чл.4 §2  
и чл.6 §3 от  
Регламент (ЕС)  
2016/679

ОДОБРИЛ:  
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ВЕНЦИСЛАВ РАЙЧЕВ  
Директор на Дирекция  
„Общинска собственост, местни данъци и такси“

**ОТНОСНО:** Определяне пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на Община Суворово за общо и индивидуално ползване за 2026/2027г.

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

На основание чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем по реда на чл.24а, ал.2, т.4 от същия закон на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегралната информационна система на БАБХ, съобразно брой и вида на регистрираните животни, по цена определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите от общо и индивидуално ползване.

С оглед на гореизложеното Общинска администрация предлага следния проект за

#### РЕШЕНИЕ:

**I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37и, ал.1 и 3 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Суворово определя за стопанската 2026/2027 година, както следва:**

1. За общо ползване на жителите на всяко населено място за колективна паша на едно или повече колективни стада, образувани от пасищни животни на дребни земеделски стопани, всички поземлени имоти с начин на трайно ползване, „Пасища, мери“, „Пасища с храсти“ и „Ливади“ на общински поземлен фонд на Община Суворово с обща площ 2 734,931 дка, в която не са включени имотите определени за индивидуално ползване по Приложение №1 и тези предоставени за индивидуално ползване по силата на вече сключени договори по Приложение №2.

2. За индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегралната информационна

система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни всички поземлени имоти с начин на трайно ползване, „Пасища, мери“, „Пасища с храсти“ и „Ливади“ с обща площ 331,717 дка, от които 156,010 дка от действащите договори, чийто срок изтича през 2026г. и отново ще бъдат предложени на досегашните ползватели и предвидени допълнително нови 175,707 дка подробно описание в Приложение №1. Общия размер на ПИМ с действащите договори ще възлезе на 1629,634 дка.

**II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37о, ал.4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Суворово предоставя за стопанската 2026/2027г., както следва:**

1. Определените имот по I. т.1 за колективна паша безвъзмездно, без заплащане на наем на посочените земеделски имоти.
2. Определените имоти по I. т.2 за индивидуално ползване чрез отдаване под наем без търг или конкурс, за срок от пет стопански години, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

**III.** На основание чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ размера на дължимия наем за индивидуално ползване на пасищата, мерите и ливадите се определя на база по-високата сума между най-високата тръжна цена, за която има сключени договори за землището и размера на средното годишно рентно плащане на землището.

**IV.** На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ останалите свободни пасища, мери и ливади се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегралната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира.

**V.** На основание чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Суворово определя Правила за ползване на общински пасища, мери и ливади за стопанската 2026/2027г., съгласно Приложение № 3.

**VI.** Упълномощава и възлага на кмета на Община Суворово да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Списък на поземлените имоти подлежащи за индивидуално ползване по землища– Приложение №1.
2. Списък на на регистрираните в интегралната система на БАБХ животновъди, отглеждани пасищни селскостопански животни, за които има сключени договори за ползване на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд– Приложение №2.
3. Правила за ползване на общински пасища, мери и ливади за стопанската 2026/2027г. - Приложение № 3.

**ВНОСИТЕЛ:**

**Венцислав Райчев**

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“

Заличено на  
основание чл.4 §2  
и чл.6 §3 от  
Регламент (ЕС)  
2016/679

**Списък  
на поземлените имоти подлежащи  
за индивидуално ползване по землища**

№	Населено място	ПИ с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	гр. Суворово	70175.1.68	Пасище	5	28,831
2	гр. Суворово	70175.69.54	Пасище	3	6,697
3	гр. Суворово	70175.135.19	Пасище	3	16,754
4	гр. Суворово	70175.140.40	Пасище	3	15,431
5	с. Левски	43222.4.1	Пасище	3	35,157
6	с. Левски	43222.4.16	Пасище	3	20,128
7	с. Левски	43222.20.3	Пасище	2	45,482
8	гр. Суворово	70175.75.25	Пасище	9	32,117
9	с. Чернево	80861.2.561 (част от имота)	Пасище	5	49,007
10	с. Чернево	80861.2.755 (част от имота)	Пасище	4	15,837
11	с. Чернево	80861.2.743	Пасище	4	38,465
12	с. Чернево	80861.2.435	Пасище	4	19,401
13	с. Чернево	80861.2.558	Пасище	5	5,000
14	с. Чернево	80861.6.80	Пасище	4	3,410
					331,717

**СПИСЪК**  
**на регистрираните в интегралната система на БАБХ**  
**животновъди, отглеждащи пасищни селскостопански животни,**  
**за които има сключени договори за ползване на пасища, мери и ливади**  
**от общински поземлен фонд**

№ по ред	Собственик на животновъден обект	Отглеждани животни	Договор за срок от 5 год.
1	Памела Иванова Димитрова	ЕПЖ над 24 месеца – 8 бр. ДПЖ над 12 месеца – 45 бр. ДПЖ - автохтонни породи над 12 месеца - 10 бр.	№ 2-12/20.06.2025 год.
2	Сияна Веселинова Петрова	ЕПЖ над 24 месеца – 10 бр.	№ 2-9/20.06.2025 год.
3	Валентин Веселинов Петров	ЕПЖ над 24 месеца – 10 бр.	№ 2-8/20.06.2025 год.
4	Веселин Стоянов Петров	ЕПЖ от 6 до 24 месеца – 10 бр. ЕПЖ над 24 месеца – 8 бр.	№ 2-7/20.06.2025 год.
5	„Бийст Агро“ ЕООД	ЕПЖ – автохтонни породи над 24 месеца – 22 бр. ДПЖ - автохтонни породи над 12 месеца - 77 бр.	№ 2-13/20.06.2025 год.
6	Георги Христов Павлов	ДПЖ над 12 месеца – мляко/месо - 304 бр. ДПЖ над 12 месеца - други – 29 бр.	№ 2-4/17.05.2021 год. № 2-11/20.06.2025 год.
7	„Просечен Екоинвест“ ЕООД	ЕПЖ от 6 до 24 месеца – 9 бр. ЕПЖ над 24 месеца – 163 бр. ЕПЖ – автохтонни породи от 6 до 24 месеца – 1 бр. ЕПЖ – автохтонни породи над 24 месеца – 5 бр. ДПЖ над 12 месеца – мляко/месо - 626 бр. ДПЖ над 12 месеца - други – 3 бр.	№ 2-10/01.06.2022 год. № 2-2/28.05.2024 год. № 2-10/20.06.2025 год.
8	Жеко Илиев Жеков	ЕПЖ от 6 до 24 месеца – 7 бр. ЕПЖ над 24 месеца – 5 бр. ЕПЖ – автохтонни породи над 24 месеца – 2 бр. ДПЖ над 12 месеца – мляко/месо – 23 бр.	№ 2-9/01.06.2022 год. № 1-1/12.05.2023 год. № 2-3/28.05.2024 год.

**Правила за ползване на общински пасища, мери и ливади за стопанската 2026/2027г.**

1. Спазване на перспективен експлоатационен план включващ:
  - дългосрочно опазване на пасищата в община Суворово и опазване на биологичното разнообразие с цел недопускане на негативни промени в тях;
  - в дългосрочен план да се повиши и капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти;
  - постигане на максимална ефективност при използването на мерите и пасищата;
2. Да не променят предназначението на мерите и пасищата;
3. Да не използват мерите и пасищата за неземеделски нужди;
4. Да почистват и да не допускат замърсяването на мерите и пасищата с битови, строителни, производствени, опасни и др.отпадъци;
5. Предоставените площи да се опазват от ерозия, заблацияване, засоляване и др.увреждания;
6. Мерите и пасищата да се почистват от нежеланата храстовидна растителност и да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове съгласно национален стандарт 4.2;
7. Задължително да се спазват съществуващите полски граници /синори/ съгласно национален стандарт 4.3;
8. Задължително да се опазват площите в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях съгласно национален стандарт 4.4;
9. Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата;
10. Лично се съпровожда стадото по пътя до пасището и да се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка;
11. Спазване на мерките за ветеринарната профилактика и борба срещу болестите по животните посочени в държавната профилактична програма през 2010 г., съгласно чл.118, ал.1 от ЗВД;
12. Построяване на навеси в мерите и пасищата се извършва съгласно изискванията на наредба №2 от 10.04.1998 г. за застрояване в земеделски земи и закона за опазване на земеделските земи;
13. Ползвателите на мери и пасища от ОПФ организират охраната на ползваните от тях имоти, за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

**ИЗГОТВИЛ:**

**Венцислав Райчев**

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“

Заличено на  
основание чл.4 §2  
и чл.6 §3 от  
Регламент (ЕС)  
2016/679