

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ № 40

На 22.12.2025г. от 13.30 часа в зала № 1 на Административната сграда на община Суворово се проведе 40-то открито заседание на Общински съвет Суворово. При откриване на заседанието от 13 общински съветника присъстваха 12, отсъства: Д. Кателиев.

На заседанието присъстваха: Д. Йорданов – Кмет на община Суворово, В. Вълчев – Зам. кмет на община Суворово, С. Енева – Секретар на община Суворово, Р. Тодорова – правен консултант на Общински съвет Суворово, Г. Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В. Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, В. Георгиева – архитект на община Суворово, Н. Давуд – Н-к отдел „МДТ“, З. Мехмед – Управител на ДСП, С. Бояджиева – Ръководител на ЦСРИ, И. Тодорова – еколог на община Суворово, К. Чолаков – Кмет на с. Чернево, М. Атанасова – Кмет на с. Николаевка, А. Иса – Кмет на с. Дръндар, Д. Янакиева – Кмет на с. Изгрев, К. Иванов – Кмет на с. Левски и Ж. Коева – кметски наместник на с. Баново.

Инж. Ж. Петров - Председател ОбщС – Добър ден на всички! Уважаеми г-н Йорданов, уважаеми колеги, уважаеми гости! Откривам 40-то редовно заседание на Общински съвет Суворово.

Моля, да пристъпим към проверка на кворума и всеки да се регистрира.

Благодаря, присъстват 12 общински съветника, заседанието е редовно, имаме кворум за приемане на решения.

Представям проекта за дневен ред на днешното заседание.

Колеги, чухте проекта за дневен ред. Има ли други предложения. Който е съгласен проекта за дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание, Моля да гласува.

Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА с 12 гласа “ ЗА “, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка с Вх. №08-01-63/09.12.2025г. от инж. Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за социална рехабилитация и интеграция“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.
2. Докладна записка с Вх. №08-01-67/11.12.2025г. от инж. Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за

- работата на „Център за работа с деца на улицата“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.
3. Докладна записка с Вх.№08-01-64/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Програма за работата на Общински съвет Суворово за 2026г.
 4. Докладна записка с Вх.№08-00-292/11.12.2025г. от Вълчо Вълчев – Зам.кмет на община Суворово относно приемане на План за спортните прояви през 2026г.
 5. Докладна записка с Вх.№08-00-293/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Календар за културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г.
 6. Докладна записка с Вх.№08-00-281/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026г.
 7. Докладна записка с Вх.№08-00-280/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на структура на Общинска администрация.
 8. Докладна записка с Вх.№08-00-295/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с отпуснати безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на общината в края на 2025г. и на средства от резерва за междинни плащания по проекти с външно финансиране, отчитани в бюджета.
 9. Докладна записка с Вх.№08-00-296/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на община и на кметовете на кметства в община Суворово за 2025г.
 10. Докладна записка с Вх.№08-00-298/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на план-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026г.
 11. Докладна записка с Вх.№08-00-297/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно определяне размера на такса за битови отпадъци за 2026 г. за населените места на територията на Община Суворово - гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен.
 12. Докладна записка с Вх.№08-00-299/16.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услуги на територията на Община Суворово.
 13. Докладна записка с Вх.№08-01-65/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово.
 14. Докладна записка с Вх.№08-00-284/10.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно Партньорство по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване

готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.

15. Докладна записка с Вх.№08-00-282/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр.Суворово“.
16. Докладна записка с Вх.№08-00-276/05.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.60.85 по КKKP на землището на с. Калиманци, Община Суворово.
17. Докладна записка с Вх.№08-00-277/08.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, включващ ПИ с идентификатор 70175.501.32 (частна собственост), ПИ с идентификатор 70175.501.33 (общинска собственост) и ПИ с идентификатор 70175.501.34 (общинска собственост) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.
18. Докладна записка с Вх.№08-00-285/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и обслужващи дейности в УПИ XIX₇₈₀ „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КKKP на гр. Суворово - публична общинска собственост/, представляващ площадно пространство пред административната сграда на Община Суворово.
19. Докладна записка с Вх.№08-00-286/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXI-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КKKP на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.
20. Докладна записка с Вх.№08-00-288/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен –публична общинска собственост на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.
21. Докладна записка с Вх.№08-00-289/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда – публична общинска собственост на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.
22. Докладна записка с Вх.№08-00-287/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево.
23. Докладна записка с Вх.№08-00-290/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“

- относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка.
24. Докладна записка с Вх.№08-00-291/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КККР на гр.Суворово.
25. Докладна записка с Вх.№08-00-294/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово.
26. Докладна записка с Вх.№08-01-66/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно определяне ТБО за 2026г. на имоти находящи се извън регулационните планове на населените места и в съответните райони не се извършва сметосъбиране и сметоизвозване.
27. Докладна записка с Вх.№08-01-62/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Георги Маринов от гр.Суворово.
28. Докладна записка с Вх.№08-01-68/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Стефка Златева от гр.Суворово.
29. Изказвания, питания, становища и предложения.

По точка 1 - Докладна записка с Вх.№08-01-63/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за социална рехабилитация и интеграция“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК - На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК по “Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост “. При откриване на заседанието присъстваха 3 членове на комисията, отсъстваха Н.Роев и д-р Л.Райчева. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет, С.Енева – Секретар на община Суворово, С.Бояджиева – Ръководител на ЦСРИ и З.Мехмедова – Управител на ДСП.

Поради отсъствие на Председателя на комисията заседанието на ПК се води от инж.Ж.Петров – Председател на ОбС. Относно докладната записка с 3 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, това ще е решението, което ще гласуваме. Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК “ Финанси, бюджет и административно обслужване “. Присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Н.Роев. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОбС, С.Енева – Секретар на община Суворово,

Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В.Райчев – Директор на Дирекция „ОС, МДТ“, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“, В.Георгиева – гл.архитект на Община Суворово, В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“, С.Бояджиева – Ръководител ЦСРИ, И.Тодорова – еколог на община Суворово и З.Мехмедова – Управител на ДСП. С 4 гласа „за“ „ПК одобрява финансовата част на предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на двете ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 538

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Годишен отчет за работата на Център за социална рехабилитация и интеграция и финансов отчет за 2025г., съгласно Приложение №1.

По точка 2 – Докладна записка с Вх.№08-01-67/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчет за работата на „Център за работа с деца на улицата“ за 2025г. и финансов отчет за 2025г. към 30.11.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 4 гласа „за“ „ПК одобрява финансовата част на предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на двете ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 539

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Отчет на дейностите, свързани с предоставянето на социалните услуги в Центъра за работа с деца на улицата в община Суворово за 2025г., съгласно Приложение №1.

По точка 3 - Докладна записка с Вх.№08-01-64/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Програма за работата на Общински съвет Суворово за 2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате Програмата. Имате ли въпроси, предложения, допълнения? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 540

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема Програма за работата на Общинския съвет за 2026 г., съгласно Приложение № 1.

По точка 4 - Докладна записка с Вх.№08-00-292/11.12.2025г. от Вълчо Вълчев – Зам.кмет на община Суворово относно приемане на План за спортните прояви през 2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на председателя на ПК.

Д-р Л.Райчева – Председател ПК – На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. При откриване на заседанието присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Б.Ахмедов. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово и С.Енева – Секретар на община Суворово. С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /Представи проекта на решение/

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 541

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема План за спортните прояви през 2026г. в Община Суворово, съгласно Приложение №1.

По точка 5 - Докладна записка с Вх.№08-00-293/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Календар за културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на председателя на ПК.

Д-р Л.Райчева – Председател ПК – В ПК се обърна внимание на новите културни прояви, които са включени в Календара на културните събития: Йорданов ден на язовир с.Николаевка, който бе отбелязан за първи път 2025г. Отбелязване на 170г. от рождението на Драган Стоянов, което включва откриване на бюст-паметник в центъра на гр.Суворово. Г-жа Енева обясни, че е добре повече Суворовци да знаят за Драган Стоянов – роден в гр.Суворово, бил е един от Опълченците на Шипка, участвал е в освобождението на България.

Г-жа Енева обърна внимание, че общината работи в много добър синхрон с читалищата на територията на общината. Всички читалища работят доста активно.

Заседанието на ПК продължи с 5 общински съветника. В залата влезе общински съветник Б.Ахмедов.

С 4 гласа „за“ и „въздържал се“ - 1 ПК одобрява следното решение: /Представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря д-р Райчева! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 542

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.1, т.5 от същия, Общински съвет Суворово:

1.Приема Календар на културните събития и чествания на национални и местни празници на община Суворово през 2026г., съгласно Приложение 1 неразделна част от решението.

2.Упълномощава Кмета на общината да включва нови събития в календара, както и да прави вътрешни компенсирани промени по финансиране на събитията в рамките на общия утвърден с бюджета размер на предвидените средства.

По точка 6 - Докладна записка с Вх.№08-00-281/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на председателя на ПК.

Д-р Л.Райчева – Председател ПК – Г-жа Енева обясни принципа на разпределение на средствата за читалищата. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /Представи проекта на решение/

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря д-р Райчева! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – Г-жа Енева направи някои разяснения относно бюджета на читалищата. Отбеляза, че читалищата в селата: Дръндар, Левски, Изгрев, Калиманци и Баново работят без щатен персонал. В повечето села председател на читалището е кметът на населеното място. Работят с обща годишна субсидия в порядъка

на 14000лв. Щатен персонал имат само читалищата в гр.Суворово, с.Чернево и с.Николаевка..

Г-жа Енева призова общинските съветници, когато има възможност да се отпускат средства на читалищата. А кметът на общината призова да се посещават мероприятията на читалищата.

С 4 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Адмирации за тези, които отделят от свободното си време и кметовете по населените места, които тази дейност я въздигат.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Вчера беше последния Коледен концерт на читалищата в нашата община. Ходих на концертите на всички читалища. Където и да отида залите бяха пълни. Наистина дейността се развива много добре през последните пет години. Не знам дали има друго място, където да работят 3 читалища, както при нас Дръндар, Николаевка и Левски, да не се карат, да не спорят за пари, да са единни и да радват хората, както и да печелят награди. Адмирации за това.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, някой да сподели мнение. Колеги, чухте становището на ПК. Д-р Райчева представи цялото решение, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 543

1.На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет Суворово приема План програмите на читалищата на територията на община Суворово, които стават Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Суворово за 2026 година, съгласно Приложение №1 неразделна част от решението.

2.Общински съвет упълномощава Кмета на общината при разпределяне субсидиите на народните читалища през 2026г. да редуцира исканите от тях финансови средства в съответствие с утвърдения годишен общински бюджет.

По точка 7 - Докладна записка с Вх.№08-00-280/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на структура на Общинска администрация.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – Г-жа Енева обясни, че се налагат някои промени в проекта за решение: т.1 „Утвърждава Структурата и числеността на Общинска администрация Суворово, считано от 01.01.2026 г.“. Добавя се трета точка със следното съдържание: На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси и с оглед препоръки на контролиращи органи.“

С 3 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение с направените допълнения..

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, чухте становището на ПК. Допълненията към решението. Имате ли въпроси?

Г-жа С.Енева – Секретар на община Суворово – Кратко обяснение защо се налага промяна. Предвиждаме промените да влязат в сила от 01.01.2026г., но няма

достатъчно време решението да влезе в сила, затова добавяме и трета точка за предварително изпълнение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Имате ли въпроси! Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Заседанието продължи с 13 общински съветника. В залата влезе общински съветник Д.Кателиев.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА с 13 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 544

1.На основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово утвърждава Структурата и числеността на Общинска администрация за 2026г. считано от 01.01.2026 г., съгласно Приложение №1.

2.Задължава Кмета на Община Суворово да утвърди длъжностно щатно разписание.

3.На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси и с оглед препоръки на контролиращи органи.

По точка 8 - Докладна записка с Вх.№08-00-295/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с отпуснати безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на общината в края на 2025г. и на средства от резерва за междинни плащания по проекти с външно финансиране, отчитани в бюджета.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение /Представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 и т.10 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“

13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 13 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 545

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.10 от ЗМСМА, във връзка с предоставени в края на бюджетната 2025г. безлихвени заеми от бюджета към Сметка за европейски средства на община Суворово и разплатени междинни плащания по национални програми и проекти отчитани в бюджета на общината, Общински съвет Суворово прави следните корекции в бюджета на общината за 2025г.:

1. Във връзка с отпуснати временни безлихвени заеми към Сметка за европейски средства на община Суворово:

1.1 Намалява плана по разхода в параграф 0098 (Резерв за непредвидени и нерегулярни разходи) в дейност 2998 (Резерв) със 700 000лв.;

1.2. Увеличава плана в в § 4100 (Приходи от концесии) с 222 315лв.;

1.3 Със свободните средства по т.1.1. и т.1.2., като и средствата от получен кредит от фонд ФЛАГ в размер на 883 085лв., намалява плана по прихода в параграф 7600 (Предоставени безлихвени заеми от бюджет към СЕС) с 1 805 400лв. за следните европейски проекти:

- 30 000лв. по Договор № №BG05SPR003-1.001-0104-C01, проект „Топъл обяд в община Суворово“, по Оперативна програма „Храни и основно материално подпомагане“;

- 13 700лв. по Проект BG05SFPR002-1.003-0001 „Започвам работа – Компонент 3“, договор 03-03-7480#7/05.03.2025, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.;

- 17 500лв. по проект BG05SFPR002-3.002-0001 „Младежки практики“ финансиран от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027;

- 2 200лв. по Договор BG-RRP-4.020-0321, проект „Енергийно обновяване на сградата на Народно читалище – „Пробуда-1896 г.“ гр. Суворово“, финансиран по Плана за възстановяване и устойчивост;

- 1 742 000лв. по договор №BG-RRP-4.028-0076-C01, проект "Енергийно-ефективни системи за улично осветление в община Суворово", финансиран чрез Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Във връзка с извършени предварителни плащания по инвестиционна програма за общински проекти, финансирана чрез МРРБ:

2.1. Увеличава плана в в § 4100 (Приходи от концесии) с 12 660лв.;

2.2. Увеличава плана в §5100 (Основен ремонт), дейност 2832 (Дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата) с 3 588лв. за извършено мостово плащане по СПОРАЗУМЕНИЕ РД-02-30-215/18.03.2024 за проект „Рехабилитация на общински път VAR 2240/III-2901/ Суворово – Дръндар – Николаевка / VAR – 2116/, участък -Суворово- Дръндар от км 0+000 до км 4+200", финансиран от бюджета на Министерството на регионалното развитие и благоустройството;

2.3.Увеличава плана в §5100 (Основен ремонт), дейност 2606 (Улична мрежа) с 9 072лв. за извършено мостово плащане по СПОРАЗУМЕНИЕ РД-02-30-255/19.03.2024 за проект "Рехабилитация и реконструкция на част от второстепенна улична мрежа в община Суворово по две обособени позиции", финансиран чрез МРРБ.

3. Срокът за възстановяване на заема по т.1 е след верификация на искания за плащане от Управляващия орган на програмата и получаване безвъзмездната финансова

помощ и плащанията, а по т.2 е след одобрение на подадените искания и получаване на трансферите от МРРБ.

4. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед приключване на бюджетната година.

По точка 9 - Докладна записка с Вх.№08-00-296/12.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на община и на кметовете на кметства в община Суворово за 2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – В ПК се обърна внимание, че на кмета на община и кметовете на кметства начисляването на допълнително трудово възнаграждение за постигнати резултати от труда става с решение на Общински съвет. Общинска администрация и поделенията също ще получат допълнително възнаграждение под различна форма, средствата са от икономии. С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /Представи проекта на решение/

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА с 13 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 546

1. На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, съгласно чл.13, ал.1, т.1 от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата и в съответствие с чл.25, ал.5 от Вътрешни правила за работната заплата в Община Суворово, Общински съвет Суворово дава съгласие на кмета на община и кметовете на кметства в община Суворово да се начисли допълнително трудово възнаграждение за постигнати резултати от труда през 2025г. в размер на половин минимална работна заплата.

2. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед приключване на бюджетната година.

По точка 10 - Докладна записка с Вх.№08-00-298/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на план-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Стопанско развитие, транспорт, обществен ред, безопасност на движението и околна среда“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н В.Стоянов – Председател ПК - На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК „Стопанско развитие, транспорт, обществен ред, безопасност на движението и околна среда“. Присъстваха 4 членове на ПК, отсъства З.Бекирова. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.живко Петров – Председател на ОбС, С.Енева – Секретар на община Суворово, Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“ и И.Тодорова – Еколог на община Суворово. В ПК се предложи План – сметката да се внася заедно с

миналогодишната, за да може да се прави съпоставка, за да е ясен размера на увеличението.

Председателят на комисията обърна внимание, че предложеното увеличение се налага. За да изглежда Суворово привлекателно място при приемане на някои решенията общинските съветници се налага да бъдат единни. С 4 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Стоянов! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – Кметът на общината и Директора на дирекция „ФБ“ разясниха на комисията, че разходът за сметосъбиране не зависи от общината. Увеличението се дължи на увеличението на минималната заплата, закупуването на контейнери и др. Отбелязва, че един от приоритетите на кметовете е финансовата стабилност на общината. Договорът със сметосъбиращата фирма е сключен преди 4 години, през периода минималната заплата от 710лв се е увеличила на 1213лв. Разликата с миналогодишната План-сметка е 160 000лв. ТБО никога не е покривала реалния разход и общината дофинансира почти 50%. До сега общината се е справяла. Тази година пак се предвижда дофинансиране с около 1/3. Миналата година дофинансирането е било 450 000лв., а тази година ще бъде 400 000лв.

В ПК се дискутира и вариант общината сама да извършва сметосъбирането и сметоизвозването. Кметът на общината обясни, че от години се правят сметки за такава дейност. За да има ефект от тази дейност трябва добро оборудване. Изключвайки инвестицията, притеснително е и работната ръка. Това е процес, който трябва да се обмисли и да се приеме новата методика на плащане на такса смет.

С 3 гласа „за“ и „въздържал се“ - 1 ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, имате ли въпроси?

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Първо да поздравя счетоводството и кмета за допълнителните заплати. Категорично съм против вдигането на данъка за смет, поради това че виждаме в държавата за какво става въпрос. Нямаме бюджет.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Извинявам се, че Ви прекъсвам. В момента гледаме План-сметката, следващата докладна е за такса битови отпадъци. Заповядайте, просто да уточня, че гледаме План-сметката.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Против съм, защото за тази няма увеличение на пенсии, на заплати. Не мисля, че е редно общината да бутаме данъците в момента.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Ахмедов! Колеги, имате ли други въпроси преди да представя решението?

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Аз ще взема отношение на другата точка, когато се разглежда реално докладната записка. На комисиите бе поискана старата План – сметка. Предоставихме я. тя беше качена и на сайта на общината, има я и в деловодството на Общински съвет. Наша е грешката, че не я предоставихме заедно с новата План-сметка.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Йорданов за уточнението! Колеги, други въпроси има ли? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 1, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 547

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.66, ал.1 от ЗМДТ, при спазване на изискванията на чл. 69 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет Суворово одобрява План-сметка за разходите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Суворово през 2026 г., съгласно Приложение № 1, включваща необходимите разходи за:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;
2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;
3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

По точка 11 – Докладна записка с Вх.№08-00-297/15.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно определяне размера на такса за битови отпадъци за 2026 г. за населените места на територията на Община Суворово - гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – Заседанието продължи с 3 общински съветника. Залата напусна общински съветник Б.Ахмедов. На въпрос на комисията колко процента е увеличението на ТБО за физически и юридически лица, г-жа Давуд отговори, че за физическите лица увеличението е 60%, а за юридическите лица зависи от отчетните стойности и е около 20%.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /Представи проекта на решение/

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Г-н Илиев представи решението, което ще гласуваме.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Уважаеми Дами и Господа Общински съветници, Колеги! Дванадесет години съм бил общински съветник, 5-6 години съм кмет на община. Тук сме едно малко общество, което се познаваме отдавна. С всеки един, който е дошъл при мене и си е дал мнение или предложение съм се съобразявал независимо кой каква политическа партия е и какво го интересува. Но не съм съгласен, г-н Ахмедов, да се петни името на община Суворово, да се петни името на Общинска администрация, на кметовете и на общинските съветници, които ги познават всички. Кой е доктор, кой си има бизнес, кой се занимава със земеделие, всички са уважавани хора. Не сме изроди, които се гаврят с хората. За да се наложи вдигането на такса, не данъци, извадил съм законите да ги прочетете, ако трябва и ще ви обясня, защото не разбирате какво четете. Нямате право да ги обвинявате, че се взимат решения на тъмно. Като Кмет и като Председател на Общински съвет не сме взимали никога решения на тъмно. Не знам какво листче Ви липсва, но всичко е пред Вас и Ви е дадено още в началото и всички тези неща са качени на сайта на общината. Всички материали са качени на сайта на Общински съвет. Да манипулирате така обществото меко казано не е коректно. От както започнаха промените с ТБО, може би 2-3 години ходим по обучения, разяснения. Това могат да го кажат и кметовете, и администрация и общински съветници. Това сме го споделяли, включително и с Вас, че ни чакат тежки промени и че трябва да се вдигат тези такси. По наше желание или без наше желание. Аз пак казвам, аз

съм се клел да ръководя тази община, да не я вкарвам във финансов колапс, заради някакви си пиар акции, политически страсти и не знам какво. Да, наистина както казахте положението стана трудно, много сме разединени в момента, но недейте употребявате тука тези Ваши действия, които правите, защото не Ви прави чест. Да, съгласен съм, наистина драстично е, но можете като общински съветник, когато не сте съгласен с нещо да дадете идеи, да кажете и ако наистина Вашата е по-добра или има от къде да се вземе защо да не го направим. Както предложихте за собственото сметосъбиране, разговарял съм с много колеги и със съседни общини съм говорил. Само да Ви кажа за една съседна община, която от 5 години прави собствено сметосъбиране и сметоизвозване и в момента 1 000 000лв дофинансира. Съседна друга близо 2 000 000лв. за мене е важна финансовата стабилност.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Йорданов за разяснението! Има ли други въпроси?

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Аз искам да попитам господин Кмета, всеки един човек, който има различно мнение от неговото, това означава, че е проблем за общината ли? Аз съм най-малко партийния в тази зала, аз даже нямам партия, че да ми говорите, че аз правя нещо политическо, даже съм безпартиен. Аз казвам едно, че в момента положението не е добре в България, заплатите не са вдигнати, пенсиите не са вдигнати – затова. На мен много добре ми е ясно, че сте повече хора и ще го приемете, ама просто го предлагам. И това, което казвате, че аз не съм предложил нищо, не е вярно. От две години предлагам да направим собствено сметосъбиране.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Кажете как и от къде да вземем пари. Аз дадох разяснения, сега ще дам още веднъж.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Тука изобщо не става въпрос за политика. Не знам как изобщо сте се объркали, че нещо политизирам. Скока на данъка е малко по-висок, затова мисля, че с тези заплати не е нормално да се вдига толкова много.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Само да кажа, че ние данъци не вдигаме. Както казах и отначало, с всеки който ми е дал идея как да го направим и има начин, сме го правили. За да направим собствено сметосъбиране и сметоизвозване има няколко причини, заради които не сме го направили. Първата причина е неяснотата коя формула ще се приеме, в момента чакахме до последно. Удължиха старата формула за три години. Дадена Ви е таблица как щеше да бъде по новата формула и как излиза по старата. Също така дали ще се изхвърля в общ контейнер или всяка къща ще си има казан. Това трябва да се реши и после вече сумата, която ще надхвърля един милион лева. А за да се хвърли 1 000 000лв ние наистина трябва да сме наясно какво трябва да направим и какво можем да направим. Другото, което е и го казах на комисиите, че ме притеснява е работната ръка. Както видяхте в План-сметката, започваме да правим първи стъпки към собствено сметосъбиране и сметоизвозване със закупуването на 60 контейнера. Те ще бъдат лично наши, така че вървим в тази насока, само трябва да ни е ясно държавата какво точно иска от нас. Да не е да купим нещо и после да не можем да го използваме.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Йорданов! Господин Роев, искахте думата.

Г-н Н.Роев – Общински съветник – Дами и Господа! Беше направен Председателски съвет, на който се дискутира сериозно темата. Там аз апелирах Кметът, по неговите ведоми пътеки, да направи така, че в държавата да се коригират данъчните оценки на имотите. Това е на база държавно ръководство и държавно решение. Ние като Общинска администрация и като Общински съвет в лицето на кмета трябва да намерим решение така да се случват нещата, че финансовата стабилност на общината да се запази и едновременно да няма ошетени. Това, че се повишава ТБО на никой не му е приятно,

знаем каква е ситуацията със заплатите и пенсиите, но ако не ги повишим ще вкараме общината в едно спирала от заеми, които в един момент ще ги плащат нашите деца. Да, трудно ще е за всички. Не говорим тук за политически решения, говорим за начин нашата община да запази своя неутралитет.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Има ли други въпроси?

Г-н В.Георгиев – Общински съветник – Г-н Кмете, г-н Председател, Колеги! Аз не знам какво е това огромно увеличение, което се коментира. Някакво 60% увеличение на ТБО. Поисках една справка, която ми беше предоставена, изборително за Баново, Николаевка, Просечен. Баново 650 кв.м. годишната ТБО е 7.20лв., всички сме грамотни сметнете 60% на 7.20 колко е. една кутия цигари е 8 лв бе хора. За какви скокове говорим тука, за какви мегаломански увеличения на такси. Пример за Николаевка – 1 дка двор, ТБО 18.32лв, на 60% - къде е скока. Преди няколко сесии, когато влязохме в тази обновена зала, опитах се да кажа нещо, колегата Роев ме прекъсна тогава, но ще го завърша сега. В тази зала е имало много човешки трагедии, тук са решавани много човешки съдби, тука са променяни много съдби. Затова тогава пожелах, нека това ново, което е вътре, това обновено, светло и чисто място да не се връща към тези мрачни дни. Да не плашим хората с увеличение от 5-6 лв, това не драстично увеличение, това са една кутия цигари. Поисках още една справка. Приходите напр. за сДръндар са 4 220лв, разходите са 39 702лв. от къде идват тези пари. И за останалите населени места ги имам, ако проявите желание ще Ви ги зачета. От къде идват тези пари? Хайде да не вселяваме паника и ужас сред населението и то точно срещу празници. Няма смисъл, не мисля, че 4-5лв са толкова много, че да правим революции.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Георгиев! Има ли други въпроси?

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Аз също си направих труда да разгледам и да обмисля много подробно този материал. От 20 години съм общински съветник и това е един от казусите, при който много внимателно и деликатно се действа, когато се вдигат данъци и такси. Какво искам да кажа, от 2006г. до 2025г. за юридическите лица няма никакво увеличение. Тогава стандартът е бил съвсем друг. От 2006г.- до 2019г. има само 3 промила увеличение за физическите лица. След това стават:5, 8, 9 докато стигнат до 15. Разделено на ден, това е по 0.17лв на ден. Някой от Вас съгласен ли е да извършва тази услуга за 17 стотинки на ден. Няма как да искаме качество на услуга и да не си плащаме, след като имаме имоти, ние трябва да си плащаме. И не е вярно това, че няма увеличение на минималната работна заплата. Минималната работна заплата има увеличение, както и таксата на телефоните, както и цените на колите, горивата, сиренето в магазина. Всичко се покачва и това се отразява и на хората, които извършват тази услуга. Не може да ни извозват на миналогодишни цени и ние да искаме същото качество. Преди един месец се развали камиона и няма кой да ни изхвърля сметта, а някой пита ли фирмата дали има средства да си ремонтира камиона. Мисля, че не е редно да си правим пиар и някой да заблуждава хората говорейки във фейсбук пространството. Другата страна на нещата е, че когато на хората обясните защо се вдига таксата, всеки е съгласен и всеки е готов да си плати. Аз мисля, че всеки съвестен човек е готов да си плати. Колеги, нека да бъдем положително настроени и няма никаква трагедия в увеличението на ТБО.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Има ли други въпроси?

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Аз не знам защо е такава реакцията точно на г-жа Бекирова. Аз това казах и на кмета. Аз нямам право на различно мнение ли?

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Никой не ти е казал, че нямаш право на различно мнение. Аз казах, каквото имам да казвам или трябва да питаме теб какво да говорим.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Забележката е към мен. Ние съветниците трябва да имаме едно и също мнение ли? Защо трябва да настройвам някого. Казвам си мнението, нямам проблем, че Вие го мислите така, аз го мисля по друг начин.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Да, но ти лъжеш и манипулираш хората.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – С какво лъжа, че се вдига ТБО ли.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Аз казах в началото за какво лъжеш. Трябва да се извиниш на Общинска администрация, че се вдига тайно и че никой не знаел, че се крият листчета.

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Да провокираме хората да излизат на площада.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Нямаше ги тези листи.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Това е миналогодишната План-сметка. Научи се да ги четеш нещата, явно не ги разбираш. Това е от предната докладна и ги има качени на всякъде.

Г-н Б.Ахмедов – Общински съветник – Мисля, че няма лошо да има различни мнения.

Г-н Н.Роев – Общински съветник – Ти съгласен ли си да вкарваме в безсмислени заеми общината, за да дофинасира ТБО?

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Ако имаше начин щяхме да ги запазим. Нито кмет, нито някой Общински съветник го желае. За съжаление има такива решения.

Г-н В.Георгиев – Общински съветник – Колеги, както заяви и господин Кмета, тука сме хора, смея да твърдя, сме уважавани в обществото. Хората са ни избрали, за да работим за тях, ние живеем тук, сред тези хора. Работейки за тях, ние работим и за нас. Нека да се уважаваме, да няма препирни. Разбира се всеки има право на мнение. В дебата се ражда истината. Нека да има дебати, на нека всички заедно да намерим решение как да повишим приходите на общината, всички да се обединим около това. Там да бъдат различните гледни точки, там да бъдат предложенията, как да влязат повече средства. С тези средства ние да можем да подобрим живота на нашите съграждани, в малките населени места, в гр.Суворово. все още има нужди какво да се направи.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Това, което предлагам сега, ако няма никакви големи промени, както каза и г-н Ахмедов сме без бюджет, без заплати. Ако не стане някоя голяма инфлация си мисля, че до 2-3 години ТБО няма да се вдига. На път е голям инвеститор да декларира имуществото си и да вземаме голяма сума. По нататък ще влизат и ТБО от преместваемите обекти и не на последно място е това, което правим четирите общини, а именно компостиращата инсталация за зелени отпадъци. Много хора сега си изхвърлят зеления отпадък в контейнерите. Дано да мисля в правилна посока.

Г-н Н.Роев – Общински съветник – Г-н Кмете, с риск да се потрети, когато на Ваши срещи представлявате нашата община задайте въпроса кога ще се променят данъчните оценки на имотите. От там зависят много неща. Това ще промени и и доходността на общината. Не може една къща – съборетина да се продава в рамките на 50-6070 хил. евро в община Суворово, а данъчната и оценка да бъде 3 000лв, примерно. В общината влиза приход на база 3 000лв, не на 60 000 евро.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – редовно го повдигаме кметовете и все малко не им достига да го изпълнят.

Г-н В.Стоянов – Общински съветник – Миналата или по-миналата година се увеличаваше тази такса, съвсем леко. Пак имаше дискусии как ще реагират хората, те дори и не разбраха. 60% звучи стряскащо, но на 10-15 лв 60% е едно, а на хиляди левове е друго. Г-н Георгиев даде много хубави примери. Кой ще дойде в къщи да ти изчисти боклук срещу 2 лв на ден, а тук става въпрос за цяла година. Който има дърва плаща за прибирането на дървата по 120лв всяка година, няма да е в състояние да плати 50-60лв да му се чисти боклука целогодишно. Закона не е само тези 3 години, които ни дава отсрочка. Закона е от няколко години и ние само коментираме. Рано или късно ще се случи. Ако бяха приложени всички директиви сега таксата щеше да е 1800лв, в момента няма такова нещо. Другото, което е тази такса, която предвиждаме да се събира, ние няма да имаме плюс в общината, че да се изразходва за друго нещо. Това трябва много ясно да се разбере. Тези пари също не достигат да се събере боклука и общината ще дофинансира с голяма сума. Също се дофинансира и неотложната сума и още десетки неща в общината и започнахме да приличаме на социалното министерство. Вместо да инвестираме ние все се тревожим хората дали мога или не мога. А хората явно могат, защото и коли, и апартаменти, санирани жилищни сгради. Искам да кажа да не плашим хората. Достатъчно ги плашат по телевизиите и т.н.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Стоянов! Ако приключваме и аз искам да кажа 2-3 изречения в общия план на тези изказвания. Аз и на комисията споделих, рано или късно това трябва да се случи. Въпросът е, че на нас ни предстои сега да вземем това решение. Вярно е, че хубави няма да станем на хората, но искам да направя няколко уточнения. Данък сгради – не се вдигат, данък коли – не се вдигат. Това е такса битови отпадъци, която се завишава и тука адмирации на Общинска администрация, в лицето на кмета, че направиха тези изчисления, които са. Само да Ви споделя, че с кмета сме ходили и в НСОРБ и отделно са ни викали и сме ходили по обучения и те са ходили от администрацията. Реално погледнато държавата абдикира. Спуска 20-30 примерни неща, от които да се избира. Дали ще бъде на човек, дали ще бъде на чувал, на контейнер, дали ще бъде на РЗП, дали ще бъде на двор и т.н., но държавата оставя общините да се оправят. Затова адмирации на администрацията, че разсъждават трезво в това положение, в което се намираме в момента. Това, което се предлага в момента като завишение да бъдем честни няма да стигне и пак общината ще дотира, но дали тази година или догодина това завишение трябва да се случи, колеги. За да може общината да изпълнява своите задължения това увеличение неминуемо трябва да се случи, затова аз лично ще подкрепя това завишение.

Г-н Н.Роев – Общински съветник – Г-н Кмета, беше взел примери от съседни общини, където таксите бяха увеличени доста драстично, напр. данък от 60-80лв е станал на 400лв. при нас не говорим за такова драстично увеличение.

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Аз мисля, че е най-важното накрая да кажем, че тази община е наша, тя не е само на общинска администрация, не е на общински съвет, тя е на всички граждани абсолютно еднаква, така че ако ние си плащаме данъците и бъдем по-коректни в плащанията си и нашата община ще бъде по-чиста и по-приветлива и по-хубава. Мога да кажа с гордост, че ние сме една от общините, която изглежда най-добре в цялата Варненска област.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, има ли други изказвания. Приключваме с изказванията. Г-н Илиев изчете цялото решение, Вие също имате материали и решение, така че минаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.7 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „против“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 1 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 548

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, при спазване на изискванията на чл. 66, ал.1 и чл. 69 от АПК, Общински съвет Суворово определя размера на такса за битови отпадъци за 2026 г., за населените места на територията на община Суворово, както следва:
 1. За жилищни и нежилищни имоти на физически лица, и жилищни имоти на юридически лица пропорционално върху данъчната оценка на имота изразено в промили за гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен, както следва:

УСЛУГИ	ПРОМИЛ
СМЕТОСЪБИРАНЕ И СМЕТОИЗВОЗВАНЕ	4.54
ОБЕЗВРЕЖДАНЕ НА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ	5.31
ЧИСТОТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ	5.15
ОБЩО	15.00

2. За нежилищни имоти на юридически лица /вкл. ЕТ/ пропорционално върху повишаваната между отчетната стойност и данъчната оценка на имота изразено в промили за гр. Суворово, с. Чернево, с. Николаевка, с. Дръндар, с. Левски, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Баново, с. Просечен, както следва:

УСЛУГИ	ПРОМИЛ
СМЕТОСЪБИРАНЕ И СМЕТОИЗВОЗВАНЕ	3.33
ОБЕЗВРЕЖДАНЕ НА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ	3.89
ЧИСТОТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ	3.78
ОБЩО	11.00

II. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защита на важни обществени интереси и приключване на календарната 2025 г.

III. Възлага изпълнение на настоящето решение на Кмета на Община Суворово, като прилагането на същото влиза в сила от 01.01.2026 г.

По точка 12 - Докладна записка с Вх.№08-00-299/16.12.2025г от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услуги на територията на Община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – Г-жа Давуд обясни, че тези обекти са с действащи разрешения за поставяне. Ще се сформира комисия, която ще обходи всеки обект и собствениците по служебен път ще бъдат уведомени за дължимата сума.

С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение/представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Заседанието продължи с 12 общински съветника. Залата напусна общински съветник В.Георгиев.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 1 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 549

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ, при спазване на чл. 76, ал.3, чл. 77 и чл. 79 от АПК и в съответствие на чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 и чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, съгласно Приложение № 1.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. Залата напусна общински съветник Г.Димитров.

По точка 13 - Докладна записка с Вх.№08-01-65/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява така предложената

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 550

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, при спазване изискванията на чл.76, ал.3, чл.77 и чл.79 от АПК и в съответствие с чл.7, ал.1, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово, както следва:

§1. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §3 със следния текст : Превалутирането на посочените стойности посочени в чл.2, ал.1, т.2 и чл.14 от Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово от левове в евро, се извършва при прилагане на правилата за превалутирание по чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и за закръгляване по чл. 13 от ЗВЕРБ.

§2. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §4 със следния текст Разпоредбата на §3 влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

§3. В ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава §5 със следния текст : Наредбата за допълнение на Наредбата за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово е приета с Решениепо Протокол на Общински съвет Суворово и влиза в сила три дни след нейното публикуване.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. Залата напусна общински съветник В.Стоянов. В залата влезе общински съветник Г.Димитров.

По точка 14 - Докладна записка с Вх.№08-00-284/10.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно Партньорство по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция. социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение. /представи проекта на решение/.

Заседанието продължи с 12 общински съветника. В залата влезе общински съветник В.Георгиев.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Да разясня за какво става дума. Това е за доброволческите отряди, които ги имаме. Нашата сума мисля, че е много добра. В момента г-н Иванов и г-н Рангелов в Областната управа на среща с Пожарната дирекция. Ще обяснят за какво точно ще кандидатствате. На предварителната среща разбрах, че може да вземем от малките 2 кубикови пожарни, дроне и да си дооборудваме доброволческия отряд, който се включи в последните два пожара. В момента уточняват от какво имаме нужда, когато имаме яснота ще Ви уведоим.

Заседанието продължи с 13 общински съветника. В залата влезе общински съветник В.Стоянов.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Йорданов за направените разяснения. Колеги, имате ли въпроси? Г-н Роев представи решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 13 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 551

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с обявена процедура по “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г., Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие на Община Суворово за партньорство на кандидата Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Варна (РДПБЗН - Варна) по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027., процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 с проектно предложение „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“.

2. Дава съгласие и упълномощава кмета на Община Суворово като партньор по проект „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“, по програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035, да подписва всички необходими документи, свързани с реализацията на проектното предложение.

3. На основание чл.60,ал.1 от АПК, Общински съвет Суворово допуска предварително изпълнение на решението с оглед защита на важни обществени интереси и своевременно изготвяне на проектното предложение и неговото депозиране пред финансиращия орган.

По точка 15 - Докладна записка с Вх.№08-00-282/09.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване с проект „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр.Суворово“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС –Докладната записка бе разгледана в ПК по „Местно самоуправление, евроинтеграция, социални дейности и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Н.Роев – Председател ПК – С 4 гласа „за“ одобрява следното решение: /представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Роев! Колеги, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 и т.23 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ № 40 - 552

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 във връзка с чл.17, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Суворово:

1.Дава съгласие Община Суворово да кандидатства с проектно предложение „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж гр. Суворово“, пред Фонд „Социална закрила“.

2.Дава съгласие Община Суворово да осигури необходимото съфинансиране в размер на 4269,48 лв. с ДДС, представляващо 10 % от общия бюджет на проекта, които да бъдат предвидени при разработване на бюджета на общината за 2026 година.

3.Упълномощава кмета на общината да подпише и подаде проектното предложение, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по процедурата за кандидатстване.

Заседанието продължи с 12 общински съветника. Залата напусна общински съветник Н.Роев.

По точка 16 - Докладна записка с Вх.№08-00-276/05.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 35376.60.85 по КKKP на землището на с. Калиманци, Община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – На 17.12.2025г. се проведе заседание на ПК “ Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство “. Присъстваха 4

членове на комисията, отсъства Н.Роев. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОбС, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, В.Георгиева – главен архитект на община Суворово и В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“. С 4 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 553

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за **ПИ с идентификатор 35376.60.85** по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово, местност „Старите лозя“, във връзка с отреждането на имота „за **вилно строителство**“, както и **одобрява представеното задание**, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово**, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово*. Да се представи като **„окончателен проект“** за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия**, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „Ов“- **вилна зона**, със следните нормативни показатели: **Плътност на застрояване (П застр.)** от 15 до 40%; **Интензивност на застрояване (К инт.)**: от 0,5 до 0,8; **Процент на озеленяване (П озел.)**: от 50 до 80%, като 1/3 от площта да бъде осигурена с дървесна растителност; **Височина**: кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде **„свободно“**.

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 17 - Докладна записка с Вх.№08-00-277/08.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, включващ ПИ с идентификатор 70175.501.32 (частна собственост), ПИ с идентификатор 70175.501.33 (общинска собственост) и ПИ с идентификатор 70175.501.34 (общинска собственост) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2 и 3 от предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение:
1.На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от 56 кв.м. от УПИ VII-27 и УПИ VIII-26 кв.6 в размер на 2016,00 лв. (две хиляда и шестнайсет лева и нула стотинки) без ДДС.

2.Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово е за сметка на заявителя – Атанас Атанасов.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Иметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“

12. Николай Орлинов Роев – отсъства

13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 554

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Заповед №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, съответстващи на ПИ с идентификатор 70175.501.32, ПИ с идентификатор 70175.501.33 и ПИ с идентификатор 70175.501.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, одобрена със Заповед №РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, чрез които се формират **УПИ XX-32 „за жилищно строителство“ и УПИ XXI-33,34 „за жилищно строителство“.**

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово, одобрена със Заповед №РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, по отношение на ПИ с идентификатор 70175.501.33 и ПИ с идентификатор 70175.501.34 - (общинска собственост).

3. Възлага на Кмета на Община Суворово или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по сключване предварителен договор за прехвърляне собствеността на 56 кв.м от УПИ VII-27 и УПИ VIII-26 кв.6 по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите между УПИ VI-28, УПИ VII-27 и УПИ VIII-26, кв. 6 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово одобрен със Решение №6-77/15.04.2010г. на ОС гр. Суворово, като след влизане в сила на изменението на ПУП-ПРЗ и заплащане на дължимата сума да сключи окончателен договор.

4. На основание чл. 51, ал.1 от НРПУРОС на Общински съвет – Суворово, приема цената определена от лицензиран оценител за определената площ от **56 кв.м. в размер на 2016,00 лв. (две хиляда и шестнайсет лева и нула стотинки) без ДДС.**

5. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово е за сметка на заявителя – Атанас Атанасов.

По точка 18 - Докладна записка с Вх.№08-00-285/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и обслужващи дейности в УПИ XIX780 „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр. Суворово - публична общинска собственост/, представляващ площадно пространство пред административната сграда на Община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК, това ще бъде и решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 555

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 56, ал. 5 от ЗУТ и чл. 10 ал. 2 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационните елементи на територията на Община Суворово, Общински съвет Суворово:

1. Утвърждава схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за търговски и други обслужващи дейности в УПИ XIX⁷⁸⁰ „административни, делови сгради и озеленяване“, кв.89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово, одобрен с Решение №43-710 по Протокол №43 от 29.08.2022г. на Общински съвет - Суворово /ПИ с идентификатор 70175.503.788 по КККР на гр. Суворово/, съгласно приложение.

2. Дава съгласие за издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти, така както са отразени в приложената схема.

Заседанието продължи с 13 общински съветника. В залата влезе общински съветник Н.Роев.

По точка 19 - Докладна записка с Вх.№08-00-286/11.12.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXI-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КККР на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 556

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 150 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Дава съгласие за изработване на проект за изменение подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ ХХІ-136, кв. 11 по ЗРП на с. Калиманци одобрен със Заповед №2011/16.12.1987г. на Председателя на ОНС Варна, съответстващ на ПИ с идентификатор 35376.10.495 по КККР на с. Калиманци, одобрена със Заповед №РД-18-199/28.03.2019г. на ИД на АГКК.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПРЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;**

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово.* Да се представи като **„окончателен проект“** за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;**

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „Жм“ –/извън урбанизирана територия/, със следните нормативни показатели: Плътност на застрояване (П застр.): 25%; Интензивност на застрояване (К инт): 0,8; Процент на озеленяване (П озел.): мин. 60%; Височина: кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде **„свободно“.**

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПРЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на интернет страницата на Община Суворово и се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и Кметство Калиманци.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване

Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план е за сметка на заявителите – Мария Георгиева и Пантелей Георгиев.

По точка 20 - Докладна записка с Вх.№08-00-288/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сгради и прилежащ терен – публична общинска собственост на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК, това ще е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 557

I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от ЗОС и чл.15, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ДГ „БУРАТИНО“ ГР.СУВОРОВО С**

ЕИК 813140704 И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – ГР.СУВОРОВО, УЛ.“СНЕЖАНКА“ №9 на следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 70175.503.64 по КККР на гр.Суворово, общинска публична собственост, вид територия : Урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 8399 кв.м., номер по предходен план: 893, квартал 69, парцел IX, съседи: имоти с идентификатори 70175.503.55, 70175.503.65, 70175.503.486, 70175.503.62, 70175.503.61, 70175.503.60, 70175.503.59, 70175.503.58, 70175.503.57, 70175.503.56, 70175.503.227, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2308/02.11.2020 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№133, том II, вх.рег. 3251, дело 2155 от 05.11.2020г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 70175.503.64.1, със застроена площ 234 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.2.Сграда с идентификатор 70175.503.64.2, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.3.Сграда с идентификатор 70175.503.64.3, със застроена площ 216 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.4.Сграда с идентификатор 70175.503.64.4, със застроена площ 257 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.5.Сграда с идентификатор 70175.503.64.5, със застроена площ 213 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.6.Сграда с идентификатор 70175.503.64.6, със застроена площ 307 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;

1.7.Сграда с идентификатор 70175.503.64.8, със застроена площ 15 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: сграда за детско заведение;

2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на ДГ „Буратино“ гр.Суворово.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението с цел защита на особено важни обществени интереси.

По точка 21 -Докладна записка с Вх.№08-00-289/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда – публична общинска собственост на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: /представи проекта на решение/.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“

2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 13 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 558

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС, пар.4 от ЗНЧ и чл.14, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „НОВА СВЕТЛИНА -1928Г.“ С.ДРЪНДАР, ОБЛАСТ ВАРНА С ЕИК 000084895, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ – С.ДРЪНДАР** следното общинско имущество:

1.Поземлен имот с идентификатор 23858.501.166 по КККР на с.Дръндар, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс с площ 1662 кв.м., идентичен с номер по предходен план: квартал 19, парцел I, съседни имоти с идентификатори 23858.501.124, 23858.501.118, 23858.501.188, 23858.501.184, одобрена със Заповед № РД-18-1729/18.10.2018г. на ИД на АГКК Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2681/26.11.2025 година, вписан в Агенция по вписванията с вх.№3, том X, вх.рег. 3255, дело 1872 от 01.12.2025г., ведно с построените в него:

1.1.Сграда с идентификатор 23858.501.166.1, със застроена площ 130 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

1.2.Сграда с идентификатор 23858.501.166.2, със застроена площ 153 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: друг вид обществена сграда;

Със срок на ползване до прекратяване на дейността на читалището.

2.Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, област Варна.

3.Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор с Народно читалище „Нова светлина -1928г.“ с.Дръндар, ЕИК : 000084895, представлявано от Еминя Ахмед,

По точка 22 - Докладна записка с Вх.№08-00-287/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КККР на с.Чернево.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2, 4 и 5.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение:
1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер 31,00 лв. за 1 кв.м. или 3100,00 лв. (три хиляди и сто лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 100 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево

2. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 559

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 1. Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 100 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 80861.501.662 по КKKP на с.Чернево, целия с площ 750 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ**

ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪЗЛИЗАЩА НА 100 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 80861.501.662 ПО КККР НА С.ЧЕРНЕВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 750 КВ.М, с начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана , при граници и съседи: имоти с идентификатори 80861.501.779, 80861.501.817, 80861.501.543, 80861.501.546, 80861.501.544 актуван с Акт за частна общинска собственост №2670/19.08.2025 година на **Мирена Огнянова Рафаилова**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №73, том VI, рег.№5017, дело №765 от 17.09.2018г.

3.На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер **31,00 лв. за 1кв.м. или 3100,00 лв. (три хиляди и сто лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 100 кв.м.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чернево, община Суворово.

5.На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 23 - Докладна записка с Вх.№08-00-290/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2, 4 и 5 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 3 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: 1. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ 6 266,00 квадратни метра на поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка в размер на 17 244,00 лв. /седемнадесет хиляди двеста четиридесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,75 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

2. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Николаевка, община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 13 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 560

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка, м.“Височината“, категория 9, с площ от 6 266 кв. м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 51584.75.62 по КККР на с.Николаевка, м.“Височината“, категория 9 с площ от 6 266 кв. м, с начин на трайно ползване: гора и храсти в земеделска земя, трайно предназначение на територията: земеделска, с номер по предходен план 000162, при граници и съседи : 51584.75.64, 51584.75.44, 51584.75.45, 51584.15.15, 51584.15.14, 51584.75.63, 51584.75.54. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2678/21.11.2025г.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за **цялата площ 6 266,00 квадратни метра в размер на 17 244,00 лв. /седемнадесет хиляди двеста четиридесет и четири лева и нула стотинки/ или 2,75 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово определя не по-малко от 30 на сто от постъплението от продажбата на гореописания поземлен имот да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с.Николаевка, община Суворово.

5. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането

на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 24 - Докладна записка с Вх.№08-00-291/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за прекратяване на съсобственост чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2 и 4 от предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – В ПК се направи предложение за цена 5 лв./кв.м. С 2 гласа „за“ и „въздържал се“ – 1 ПК предлага следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител за цялата площ от 33 100,00 квадратни метра представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КKKP на гр.Суворово в размер на 165 500 лв. /сто шестдесет и пет хиляди петстотин лева и нула стотинки/ или 5,00 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 561

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за

управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ, т. 1.** Приходи от продажби на поземлени имоти в регулацията на населените места се допълва с 60 кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 70175.504.310 по КKKP на гр.Суворово, целия с площ 785кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.48, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНА СУВОРОВО ВЪЗЛИЗАЩА НА 60 КВ. М ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 70175.504.310 ПО КKKP НА ГР.СУВОРОВО, ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ 785 КВ.М,** с начин на трайно ползване: ниско застрояване(до 10 m), трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници и съседи: имоти с идентификатори 70175.504.309, 70175.504.339, 70175.504.367, 70175.504.393, актуван с Акт за частна общинска собственост №2677/20.11.2025 година на **Параскева Кюркчиева**, собственик на останалата част от имота по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №67, том VII, рег.№2607, дело №923 от 24.11.2011г.

3.На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема определена от лицензиран оценител цена в размер **23,00 лв. за 1кв.м. или 1380,00 лв. (хиляда триста и осемдесет лева и нула стотинки) , без включен ДДС за цялата площ от 60 кв.м.**

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 25 - Докладна записка с Вх.№08-00-294/11.12.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КKKP на гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 4 гласа „за“ ПК одобрява т.т.1, 2 и 4 от предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – В ПК се направи предложение за цена 5 лв/кв.м. С 2 гласа „за“ и „въздържал се“ – 1 ПК предлага следното решение: На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, за цялата площ от 33 100,00 квадратни метра представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КKKP на гр.Суворово в размер на 165 500 лв. /сто шестдесет и пет хиляди петстотин лева и нула стотинки/ или 5,00 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

Г-н Й.Иванов – Общински съветник – До преди малко говорихме за приходи в общината. Аз предлагам при всяка продажба увеличение на цената. Давам пример, всеки ден карьерата от м.“Цареви ливади“ около 200 камиона минаватна ден. Най-малко, аз съм ги броил, когато сме жънали там. 400лв. е цената на един камион, това са 80 000лв. Цената на този имот – 30 дка, ние ще го продаваме за 80 000лв. ние пак го продаваме евтино. По този начин ще влязат за читалищата средства. Казвам го, защото съм ги смятал тези неща. Даже някои от колегите са против увеличението – защо. Нека да кажат.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Аз съм напълно съгласен. Така ще е много по-добре за нас. Само да не се откажат. Ако се откажат ще си вземаме рентата.

Г-н В.Георгиев – Общински съветник – Г-н Иванов е напълно прав. Адмирации към него. Точно така трябва всеки общински съветник да подхожда и това правим

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, преди да представя решението имате ли други въпроси, предложения.? Представям решението с направената корекция на цената. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **13** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 562

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №24-321 по Протокол №24 от 31.01.2025г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т. 2.Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово, м.“Високата канара“ с площ от 33 100 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства и чл.39, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА без търг или конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 70175.117.62 по КККР на гр.Суворово, м.“Високата канара“ с площ от 33 100 кв.м., с**

начин на трайно ползване: за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив, трайно предназначение на територията: нарушена, с номер по предходен план 117.24, при граници и съседи : 70175.117.63, 70175.117.35, 70175.117.68, 70175.117.65, 70175.117.64, 70175.117.61, 70175.117.22 и актуван с Акт за частна общинска собственост №2472/16.06.2023г. на „ЕЙЧ БИ МИНЕРАЛС ВАРНА“ ЕООД с ЕИК 204581291 със седалище и адрес на управление – гр.Сливница 2200, ул.“Цар Калоян“ №13, представлявано от Николай Илиев Ленков – управител.

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, за цялата площ от 33 100,00 квадратни метра в размер на 165 500 лв. /сто шестдесет и пет хиляди петстотин лева и нула стотинки/ или 5,00 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

По точка 26 - Докладна записка с Вх.№08-01-66/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно определяне ТБО за 2026г. на имоти находящи се извън регулационните планове на населените места и в съответните райони не се извършва сметосъбиране и сметоизвозване.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, практиката в годините е доказала, че има фирми, на които общината не извършва сметосъбиране и сметоизвозване, затова се формира нова цена на ТБО. След проверка на посочените имоти има представен протокол от еколога на общината, че на посочените фирми не се извършва тази услуга. Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на Председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 2 гласа „за“ и „отвод“ – 1 ПК одобрява следното решение: /представи проекта на решение/.

Заседанието продължи с 12 общински съветника. Залата напусна общински съветник Б.Ахмедов.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК, имате ли въпроси?

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – Всяка година имаме такива докладни. Тези имоти проверяват ли ес дали се ползват. Тези имоти генерират отпадък поне един път в годината. Питам, защото в община Варна се проверяват и условията за освобождаване са много по-тежки от нашите. Аз като общински съветник и като гражданин на тази община също имам имоти, които не ползвам, но никога не съм подавала молба да бъде освободена от ТБО, за да бъде общината ни по-добре, защото наистина мисля за общината и за всички граждани. Във Варна един път да е ползван освободен ремонт се заплаща в троен размер.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Има възложена проверка от еколога на общината за тези имоти, които имат подадени заявления за тези две точки, по които се освобождават.

Г-жа З.Бекирова – Общински съветник – В община Варна е не дали се извършва услугата, а дали се генерира отпадък.

Г-жа Н.Давуд – Началник отдел „МДТ“ – Юридическите и физическите лица имат право в края на годината да подадат декларация, че няма да ползват имота през

цялата следваща година. Ние всяка година правим обход да проверим дали има белези дали се ползва имота или не. Ако колегите, констатираят че имота се ползва на тях най-вероятно ще им се наложи глоба и според нашата наредба би трябвало да им начислим ТБО в 5 кратен размер.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Давуд! Колеги, г-н Илиев представи цялото решение, което ще гласуваме. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.7 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „отвод“ / На осн. чл.81,ал.2 във връзка с ал.1 от ЗПК/
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** и „ОТВОД“ – **1** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 563

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА във връзка с чл.8,ал.6 от ЗМДТ, Общински съвет Суворово определя такса за битови отпадъци за 2026 година на:

1. „АГРОБГГ“ ООД, с ЕИК 103822347, седалище и адрес на управление с.Чернево, общ.Суворово за поземлени имоти с партидни номера 103822347 003: парцел XIII по плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с изградения върху него силажовместилище; парцел XXII по плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с изградения върху него силажовместилище; парцел II по плана за парцелиране на Стопански двор №2 находящ се в землището на с.Чернево, общ.Суворово заедно с построената в него сграда представляваща овчарник

2.„Дял“ЕООД, ЕИК 813041567, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.“Цар Калоян“ №14 за ПИ с идентификатор № 007006 в землището на с.Баново, община Суворово;

3. „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД, с ЕИК 103133059, седалище и адрес на управление гр.Девня, ул.“Суворовско шосе“ №1 за поземлени имоти с: идентификатор № 80861.4.198 – кариера, идентификатор № 80861.4.199 – кариера, идентификатор № 80861.4.200 – нива, идентификатор № 80861.4.201 – нива, идентификатор № 80861.4.202 – нива, идентификатор № 80861.4.246 – нива, идентификатор № 80861.4.328 – нива, идентификатор № 80861.4.346 – нива, идентификатор № 80861.4.372 – нива, идентификатор № 80861.4.373 – нива, идентификатор № 80861.4.387 – нива, идентификатор № 80861.4.388 – нива, идентификатор № 80861.4.416 – кариера, идентификатор № 80861.4.418 – нива,

идентификатор № 80861.4.421 – кариера, идентификатор № 80861.4.422 – нива, пътна връзка, находящи се в землището на с.Чернево, Община Суворово;

4. „ТЕХНОМАТ ВАРНА“ООД, с ЕИК 201009513, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.“Д-р С.Златаров“ №7 за поземлен имот с идентификатор № 181067, а именно 50% идеална част от трансформаторен пост с площ 51 кв.м. находящ се в землището на гр. Суворово;

5. „ТЕХНОМАТ“ДЗЗД, с ЕИК 103804541, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.“Д-р С.Златаров“ №7 за поземлен имот с идентификатор № 181065, състоящ се от цех с РЗП-264кв.м., склад с РЗП-92,4кв.м., метален цех с РЗП-545,35кв.м. и площадка с площ 1964кв.м. находящ се в землището на гр. Суворово;

6. „АЙ ЕМ КЕЙ НУР“ООД, ЕИК 203446248, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за: ПИ с идентификатор №35376.110.8 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.28 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.6 - земя; ПИ с идентификатор №35376.110.10 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.14 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.1 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.13 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.16 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.15 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.5 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.11 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.7 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.18 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.19 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.17 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.9 – земя; ПИ с идентификатор №35376.110.20 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.30 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.31 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.22 – земя, ПИ с идентификатор №35376.110.24 – земя и ПИ с идентификатор №35376.110.23 – земя, находящи се в землището на с.Калиманци, община Суворово.

7. „ЕС ЕМ КЕЙ НУР“ООД, ЕИК 203449511, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за поземлен имот с идентификатор 35376.110.27 с.Калиманци, община Суворово.

8. „ОУ ЕМ КЕЙ“ООД, ЕИК 203446508, седалище и адрес на управление гр.София, „Луи Леже“ №10, ап.8, ет.4 за поземлен имот с идентификатор 35376.110.12, находящ се в землището на с.Калиманци, община Суворово.

9. ЗК„БРАЗДИ“ гр.Суворово, с ЕИК 813087041, седалище и адрес на управление гр.Суворово, пл.“Независимост“ №1 за имоти: силажовместилище и прилежаща земя с идентификатор №70175.10.7 с площ - 2312 кв.м., земя - 902 кв.м. с идентификатор № 70175.172.63, овчарници - 2бр. и прилежащите ги земи с идентификатор № 70175.10.1- с площ 17367 кв.м., кантар и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.27, силажовместилище и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.33, склад с битовка и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.1, склад за зърно и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.2, склад 297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.4, пилчарник 298кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.17.6, пилчарник 297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.7, ремонтна работилница и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.73, портал, лафки и прилежаща земя с площ 68 кв.м. с идентификатор №70175.181.83 с площ 323 кв.м., хангар за трактори и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.58 с площ 3159 кв.м., ремонтна работилница за комбайни и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.75 с площ 3190 кв.м., ремонтна работилница -658кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.76 с площ 2508 кв. м., ремонтна работилница и склад - 809кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.79 с площ 2501 кв.м., графопост с агрегатно и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.29, портиерна и прилежаща земя с идентификатор № 70175.181.81, битовка от 239 кв.м. и прилежаща земя 1114кв.м. с идентификатор № 70175.172.17, краварник-520кв.м и прилежаща земя с

идентификатор № 70175.172.9, краварник-1515кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.25, краварник-1512кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.26, пилчарник -297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.5, пилчарник -297кв.м и прилежаща земя с идентификатор № 70175.172.8, краварник-905кв.м с идентификатор № 70175.172.10, краварник-905кв.м с идентификатор № 70175.172.9, трафопост с агрегатно с площ 184кв.м с идентификатор № 70175.181.85, доилна зала-673кв.м с идентификатор № 70175.172.36, находящи се в землището на гр. Суворово;

10. Бейти Ахмедов с п.а. гр.Суворово, ул.“Клисура“ № 4 за поземлен имот с идентификатор 70175.118.9, находящ се в м.“Новата чешма“, землище на гр.Суворово;

11. Бейти Ахмедов, с п.а. гр.Суворово, ул.“Клисура“ № 4 за поземлен имот с идентификатор 70175.10.4, находящ се в м.“Мешелик“, землище на гр.Суворово;

12. „ХИМЕКС ВМ“ООД, с ЕИК 103000825, седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.“Йосиф Брадати“ №3 ет.9 ап.36 за имот представляващ бивш фуражен цех, състоящ се от сграда със ЗП 840 кв.м., навес със ЗП 158 кв.м., трафопост със ЗП 140 кв.м., портиерна със ЗП 38 кв.м., бетонова площадка и земя с площ 23 412 кв.м.

Формирана на база дейности съгласно чл.66, ал.1, т.т.3 и 4 от ЗМДТ, а именно:

1.Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци;

2.Почистване на уличните платна, площадките, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

По точка 27 - Докладна записка с Вх.№08-01-62/09.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Георги Маринов от гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на ПК.

Г-н Н.Роев – Председател ПК - С 4 гласа „за“ ПК предлага следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на 300 лв. на Георги Маринов от гр.Суворово от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли други предложения? Преминаваме към поименно гласуване по предложението на ПК:

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“

10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 564

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на **300 лв.** на **Георги Маринов от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

По точка 28 - Докладна записка с Вх.№08-01-68/11.12.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно отпускане на еднократна финансова помощ на Стефка Златева от гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Давам думата на Председателя на ПК.

Г-н Н.Роев – Председател ПК - С 4 гласа „за“ ПК предлага следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на 500 лв. на **Стефка Златева от гр.Суворово** от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли други предложения? Преминаваме към поименно гласуване по предложението на ПК:

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – „за“
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 40 - 565

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.10, ал.2 от Наредба за критериите за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от община

Суворово Общински съвет Суворово отпуска еднократна финансова помощ в размер на 500 лв. на **Стефка Златева** от гр.Суворово от параграф „Помощи по решение на Общински съвет“.

По точка 29 - Изказвания, питания, становища и предложения.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, имате думата.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Искам да благодаря на Общински съвет за решенията, които взе. Вярно, имаше 1-2 по-дискусионни решения. Лично за мене, вдигането на таксите беше неотложно. Казах и на комисиите, чувствах се така, както преди няколко години трябваше за съжаление да приемем решение за закриването на училището в с.Николаевка. Благодаря Ви за подкрепата. Весели празници!

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – В навечерието на Коледните и Новогодишните празници, пожелавам на всички колеги, на всички живущи в община Суворово, да са живи и здрави през новата година. Няма да пожелавам по-добра година, защото виждате какво се случва и в държавата, така че живи, здрави и късмет на всички.

Поради изчерпване на дневният ред заседанието бе закрито 16.30ч. от председателя на Общинския съвет.

Настоящият протокол е изготвен в два еднакви екземпляра.



ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

/ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ/

ПРОТОКОЛЧИК:.....

/ТЕЗДЖАН РАХИМ/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679