

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg

Председател на Общински съвет:
инж. Живко Петров



MUNICIPAL COUNCIL OF SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 25 16
e-mail: obs@suvorovo.bg
Chairman of the Municipal council:
engineer Zhivko Petrov

ПРОТОКОЛ № 34

На 27.08.2025г. от 13.30 часа в зала № 1 на Административната сграда на община Суворово се проведе 34-то открито заседание на Общински съвет Суворово. При откриване на заседанието от 13 общински съветника присъстваха **12**, отсъства Н.Роев.

На заседанието присъстваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, И.Иванов – Зам.кмет на община Суворово, В.Вълчев – Зам.кмет на община Суворово, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“, Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В.Георгиева – архитект на община Суворово, В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“, К.Чолаков – Кмет на с.Чернево, А.Иса – Кмет на с.Дръндар, К.Иванов – Кмет на с.Левски, Д.Янакиева – Кмет на с.Изгрев, Ж.Коева – кметски наместник на с.Баново и представители на ОУ „Христо Ботев“ - Чернево.

Инж.Ж.Петров - Председател ОбщС – Добър ден на всички! Уважаеми г-н Йорданов, уважаеми колеги! Откривам 34-то редовно заседание на Общински съвет Суворово. Моля, да пристъпим към проверка на кворума и всеки да се регистрира.

Благодаря, присъстват 12 общински съветника, заседанието е редовно, имаме кворум за приемане на решения.

Колеги, след раздаване на материалите постъпи допълнителна докладна записка, която е разгледана в ПК и е включена в проекта за дневен ред като т.12. Колеги, представям проекта за дневен ред на днешното заседание.

Има ли други предложения. Който е съгласен проекта за дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание, Моля да гласува.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **12** гласа “ ЗА “, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Информация с Вх.№08-00-203/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г.
2. Докладна записка с Вх.№08-01-40/18.08.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчети за дейността на кметовете по кметства на населените места в община Суворово.
3. Докладна записка с Вх.№08-00-195/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на информация от директорите на общинските училища и детска градина за готовността за учебната 2025/2026 година.

4. Докладна записка с Вх.№08-00-196/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване и дофинансиране на една маломерна паралелка под определения минимум брой ученици в СУ „Н.Й.Вапцаров“ – гр.Суворово през учебната 2025/2026г.
5. Докладна записка с Вх.№08-00-197/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване и дофинансиране на седем маломерни паралелки под определения минимум брой ученици в ОУ „Христо Ботев“ – с.Чернево през учебната 2025/2026г.
6. Докладна записка с Вх.№08-00-200/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.
7. Докладна записка с Вх.№08-00-201/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с пренасочване на средства за капиталови разходи и корекции в инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.
8. Докладна записка с Вх.№08-00-202/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване от община Суворово по проект „Младежки практики“ от Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027.
9. Докладна записка с Вх.№08-00-193/06.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.78 по КККР на с.Калиманци, общ.Суворово, местност „Асфалтова база“.
10. Докладна записка с Вх.№08-00-204/15.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия ЗРП на гр.Суворово в частта на уличната регулация при о.т.420, като се създава нова о.т. 421.
11. Докладна записка с Вх.№08-00-205/18.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - план за улична регулация от о.т. 14 и о.т. 15 с нови о.т.417 и о.т. 419 до о.т.408, кв.153 по ЗРП на гр.Суворово.
12. Докладна записка с Вх.№08-00-206/19.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри във връзка с обособяване на нови поземлени имоти от ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“.
13. Докладна записка с Вх.№08-00-190/06.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда и прилежащ терен – публична общинска собственост на Агенция за социално подпомагане.
14. Докладна записка с Вх.№08-00-191/06.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на медицински кабинет с манипулационна за извършване на извънболнична първична помощ.

15. Докладна записка с Вх.№08-00-199/14.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на помещение №2 разположено на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2.
16. Докладна записка с Вх.№08-00-198/14.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на недвижими имоти – общинска частна собственост.
17. Изказвания, питания, становища и предложения.

По точка 1 - Информация с Вх.№08-00-203/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Информацията бе разгледана в ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – На 25.08.2025г. се проведе заседание на ПК по „Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на Общински съвет Суворово, М.Плугчиева – гл.спец. Дирекция „АО и ХД“ г-н Карагъзов - директор на СУ „Н.Й.Вапцаров“, г-жа Г.Котленска – Директор на ДГ „Буратино“ гр.Суворово, представители на ОУ „Христо Ботев“ с.Чернево и ПГСС гр.Суворово. Относно докладната записка, ПК разгледа частта за образование, здравеопазване, култура и спорт. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.24 във връзка с чл.44, ал.1, т.5 от ЗМСМА, и във връзка с чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Суворово приема Информацията от кмета на община Суворово за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г., съгласно обяснителни записки и Приложения № 1,2,3 и 4.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева. Колеги, това ще бъде и решението, което ще гласуваме. Информацията бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК - На 25.08.2025г. се проведе заседание на ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Присъстваха всички членове на комисията. Участваха: Д.Йорданов – Кмет на община Суворово, инж.Ж.Петров – Председател на ОбС, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС и МДТ“, В.Георгиева – главен архитект на община Суворово и В.Белеганска – експерт в отдел „УТ“. Относно докладната записка, ПК разгледа Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово. С 5 гласа „за“ ПК приема Приложение №3 - изпълнение на инвестиционната програма на община Суворово от отчет за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Информацията бе разгледана в ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател на ПК – На 25.08.2025г. се проведе заседание на ПК „Финанси, бюджет и административно обслужване“. При откриване на заседанието присъстваха 4 членове на комисията, отсъства Й.Иванов. Участваха: Д.Йорданов – Кмет

на община Суворово, Г.Гавраилов – Директор на дирекция „ФБ“, В.Райчев – Директор на дирекция „ОС, МДТ“. Относно докладната записка, с 4 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становищата на комисиите. Имате ли въпроси? Д-р Райчева изчете цялото решение, преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 472

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.24 във връзка с чл.44, ал.1, т.5 от ЗМСМА, и във връзка с чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Суворово приема Информацията от кмета на община Суворово за изпълнение на бюджета на община Суворово към 30.06.2025г., съгласно обяснителни записки и Приложения № 1,2,3 и 4.

По точка 2 – Докладна записка с Вх.№08-01-40/18.08.2025г. от инж.Живко Петров – Председател на Общински съвет Суворово относно приемане на Отчети за дейността на кметовете по кметства на населените места в община Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. Председателят на комисията отсъства. Ще представя становището на комисията: С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема: отчет с Вх.№1000-10-Ч-1/08.08.2025г. за дейността на кметство с.Чернево за 2024г.; отчет с Вх.№1000-10-И-1/08.08.2025г. за дейността на кметство с.Изгрев за периода 01.2025г. – 07.2025г., отчет с Вх.№1000-10-Л-1/12.08.2025г. за дейността на кметство с.Левски за периода 07.2024г. – 07.2025г., съгласно Приложения.

Колеги, чухте решението, което ще гласуваме. Комисията разгледа отчетите. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 473

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема: отчет с Вх.№1000-10-Ч-1/08.08.2025г. за дейността на кметство с.Чернево за 2024г.; отчет с Вх.№1000-10-И-1/08.08.2025г. за дейността на кметство с.Изгрев за периода 01.2025г. – 07.2025г., отчет с Вх.№1000-10-Л-1/12.08.2025г. за дейността на кметство с.Левски за периода 07.2024г. – 07.2025г., съгласно Приложения.

По точка 3 - Докладна записка с Вх.№08-00-195/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на информация от директорите на общинските училища и детска градина за готовността за учебната 2025/2026 година.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – ПК подробно обсъди представените информации от директорите на общинските училища и детска градина за готовността за учебната 2025/2026 година. На въпрос на комисията дали има интерес към новооткритата паралелка в 8-ми клас на СУ „Н.Й.Вапцаров“ гр.Суворово, Директорът отговори, че към момента паралелката е запълнена и интереса към нея продължава.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева! Колеги, чухте становището на комисията. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА с 12 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 474

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т.3 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово приема:

1.Информация с Вх. № 67-00-68/ 04.08.2025 г. от Галина Котленска – Директор на ДГ „Буратино“ – гр. Суворово за готовността на детската градина за учебната 2025/2026 година.

2.Информация с Вх. № 67 – 00-74 / 11.08.2025 г. от Йордан Йорданов – изп. дл. Директор на СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово за готовността на училището за учебната 2025/2026 година.

3.Информация с Вх. № 67-00-71 / 04.08.2025 г. от Гергана Стойчева – Директор на ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево за готовността на училището за учебната 2025/2026 година.

4.Информация с Вх. № 67 – 00 -73/ 07.08.2025 г. от инж. Марияна Великова – Директор на ПГСС „Св. Г. Победоносец“ – гр. Суворово за готовността на училището за учебната 2025/2026 година.

По точка 4 - Докладна записка с Вх.№08-00-196/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване и дофинансиране на една маломерна паралелка под определения минимум брой ученици в СУ „Н.Й.Вапцаров“ – гр.Суворово през учебната 2025/2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – Директорът на училището поясни, че става въпрос за дофинансиране на един ученик. Двама ученика от паралелката са на поправителни изпити, ако успеят да ги вземат паралелката ще е пълна и няма да има нужда от дофинансиране.

В становището си правният консултант на Общински съвет обръща внимание, че има допусната техническа грешка при изписване на разпоредбата на чл.17,ал.1,т.3 от ЗМСМА – написана е т.4 (здравеопазване) и следва да се коригира.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 280, ал. 1 от ЗПУО и във връзка с чл.68, ал.1, т.2, ал.2 и ал.4, т.2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 г. Общински съвет – Суворово:

1. Разрешава формирането на една маломерна паралелка под нормата за минимален брой ученици в СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово през учебната 2025/2026 г., както следва: VI б клас – 17 ученици.

2.За определяне размера на дофинансиране Общински съвет Суворово решава разликата между норматива за минимален брой ученици в паралелка (съгласно приложение № 7 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование) и действителен брой на ученици в паралелките – 1 бр. да се умножи с 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт.

3. Допълнителните средства по т.2 да бъдат предвидени при изготвяне на бюджета на Община Суворово за 2026 година.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева! Колеги, имате ли въпроси? Д-р Райчева изчете цялото решение, преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 475

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 280, ал. 1 от ЗПУО и във връзка с чл.68, ал.1, т.2, ал.2 и ал.4, т.2 от Наредба за

финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 г. Общински съвет – Суворово:

1. Разрешава формирането на една маломерна паралелка под нормата за минимален брой ученици в СУ „Н. Й. Вапцаров“ – гр. Суворово през учебната 2025/2026 г., както следва: VI б клас – 17 ученици.

2. За определяне размера на дофинансиране Общински съвет Суворово решава разликата между норматива за минимален брой ученици в паралелка (съгласно приложение № 7 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование) и действителен брой на ученици в паралелките – 1 бр. да се умножи с 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт.

3. Допълнителните средства по т.2 да бъдат предвидени при изготвяне на бюджета на Община Суворово за 2026 година.

По точка 5 - Докладна записка с Вх.№08-00-197/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно утвърждаване и дофинансиране на седем маломерни паралелки под определения минимум брой ученици в ОУ „Христо Ботев“ – с.Чернево през учебната 2025/2026г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания“. Давам думата на Председателя на комисията.

Д-р Л.Райчева – Председател на ПК – На въпрос от комисията дали все още има преобладаващи деца от кв.“Владиславово“ гр.Варна, бе отговорено че 40-50 деца са преобладаващи. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 280, ал. 1 от ЗПУО във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 г. и мотивирано искане от Гертана Георгиева Стойчева – директор на ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево, Общински съвет – Суворово:

1. Разрешава формирането на седем маломерни паралелки под нормата за минимален брой ученици в ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево през учебната 2025/2026г., както следва:

- I клас – 12 ученици;
- II клас – 15 ученици;
- III клас – 11 ученици;
- IV клас – 10 ученици;
- V клас – 15 ученици;
- VI клас – 10 ученици;
- VII клас – 16 ученици.

2. За определяне размера на дофинансиране Общински съвет Суворово решава разликата между норматива за минимален брой ученици в паралелка (съгласно приложение № 7 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование) и действителния брой на ученици в паралелката – 29 ученици да се умножи с 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт.

3. Допълнителните средства по т. 2 да бъдат предвидени при изготвяне на бюджета на община Суворово за 2026 година.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, д-р Райчева! Колеги, имате ли въпроси? Д-р Райчева изчете цялото решение, преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 476

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 280, ал. 1 от ЗПУО във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 г. и мотивирано искане от Гергана Георгиева Стойчева – директор на ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево, Общински съвет – Суворово:

1. Разрешава формирането на седем маломерни паралелки под нормата за минимален брой ученици в ОУ „Христо Ботев“ – с. Чернево през учебната 2025/2026г., както следва:

- I клас – 12 ученици;
- II клас – 15 ученици;
- III клас – 11 ученици;
- IV клас – 10 ученици;
- V клас – 15 ученици;
- VI клас – 10 ученици;
- VII клас – 16 ученици.

2. За определяне размера на дофинансиране Общински съвет Суворово решава разликата между норматива за минимален брой ученици в паралелка (съгласно приложение № 7 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование) и действителния брой на ученици в паралелката – 29 ученици да се умножи с 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт.

3. Допълнителните средства по т. 2 да бъдат предвидени при изготвяне на бюджета на община Суворово за 2026 година.

По точка 6 - Докладна записка с Вх.№08-00-200/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК - Заседанието на ПК продължи с 5 общински съветника. В залата влезе общински съветник Й.Иванов. С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, при спазване на изискванията на чл.76, ал.3 и чл.77 от АПК и в съответствие с чл.8, чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема Наредба за изменение и допълнение на наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. Залата напусна общински съветник В.Георгиев.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 477

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, при спазване на изискванията на чл.76, ал.3 и чл.77 от АПК и в съответствие с чл.8, чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Суворово приема **НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ**, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

По точка 7 - Докладна записка с Вх.№08-00-201/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно корекции в бюджета на община Суворово за 2025г., във връзка с пренасочване на средства за капиталови разходи и корекции в инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК - Директорът на Дирекция „Финанси и бюджет“ предложи т.3 от проекта за решение да се допълни със следните обекти:

- „Основен ремонт на ул.“Бузлуджа“ в отсечка между ул.“Перушица“ и ул.“Клокотница“ в гр.Суворово, с обща дължина 110м.“ – 8 300лв., в т.ч. технически проект 7 300лв. и оценка за съответствие 1 000лв.;

- „Основен ремонт на ул.“Перушица“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Райна Княгиня“ в гр.Суворово, с обща дължина 390м.“ – 29 500лв. в т.ч. технически проект 28 100лв. и оценка за съответствие 1 400лв.;

- „Основен ремонт на ул.“6-ти септември“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Велико Търново“ в гр.Суворово, с обща дължина 170м.“ – 12 833лв., в т.ч. технически проект 11 633лв. и оценка за съответствие 1 200лв.;

- „Изграждане на изкуствена неравност за ограничаване на скоростта и изграждане на повдигната пешеходна пътека с прилежаща инфраструктура на ул.“Желю

Войвода“ гр.Суворово“ – 10 000лв., в т.ч. технически проект 8 800лв. и оценка за съответствие 1 200лв.

С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с извършване на пренасочване на утвърдени средства от инвестиционната програма на община Суворово за 2025г. за закупуване, доставка и монтаж на детски съоръжения, както и за изготвяне на технически проект за основен ремонт на улична мрежа в гр.Суворово, Общински съвет Суворово прави следните промени в бюджета на община Суворово за 2025г.:

1. Намалява плана в разхода на дейност 2627 (Други дейности по опазване на околната среда), параграф 52-06 (Инфраструктурни обекти) със сума в размер на 132 039лв. от обект „Изгражданен на ведомствен път за транспортен достъп през ПИ 70175.176.29, част от ПИ 70175.170.27, част от ПИ 70175.161.50 и част от ПИ 70175.501.660 до инсталация за закрито компостиране в землището на гр.Суворово (СМР)“;

2. Увеличава плана на разхода със 71 406лв. в параграф 52-06 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2619 (БКС) за закупуване и монтаж на детски съоръжения за паркове в населени места от община Суворово, както следва:

- в с.Чернево – 10 104лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Фитнес уред модел ФД46 за 1 680лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Калиманци – 10 848лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Детска люлка модел Л 25-С+К за 2 424лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Баново – 10 182лв., в т.ч. Беседка Класика, шестоъгълна за 5 688лв.; Детска люлка модел Л 18-К за 1 302лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Левски – 8 232лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Фитнес уред модел ФД46 за 1 680лв. и Съоръжение за игра с пясък модел ИГИ-2 (багер) за 1 320лв.;

- в с.Изгрев – 10 380лв. за Комбинирано детско съоръжение модел КД 27;

- в с.Николаевка – 10 680лв. за Комбинирано детско съоръжение модел ММ 67;

- в с.Дръндар – 10 980лв. за Комбинирано детско съоръжение модел КДС 34;

3. Увеличава плана на разхода с 60 633лв. в параграф 51-00 (Основен ремонт) в дейност 2606 (Улична мрежа) за изготвяне на технически проекти за основен ремонт на улична мрежа в гр.Суворово по следните обекти:

- „Основен ремонт на ул.“Бузлуджа“ в отсечка между ул.“Перушица“ и ул.“Клокотница“ в гр.Суворово, с обща дължина 110м.“ – 8 300лв., в т.ч. технически проект 7 300лв. и оценка за съответствие 1 000лв.;

- „Основен ремонт на ул.“Перушица“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Райна Княгиня“ в гр.Суворово, с обща дължина 390м.“ – 29 500лв. в т.ч. технически проект 28 100лв. и оценка за съответствие 1 400лв.;

- „Основен ремонт на ул.“6-ти септември“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Велико Търново“ в гр.Суворово, с обща дължина 170м.“ – 12 833лв., в т.ч. технически проект 11 633лв. и оценка за съответствие 1 200лв.;

- „Изграждане на изкуствена неравност за ограничаване на скоростта и изграждане на повдигната пешеходна пътека с прилежаща инфраструктура на ул.“Желю Войвода“ гр.Суворово“ – 10 000лв., в т.ч. технически проект 8 800лв. и оценка за съответствие 1 200лв.;

4. С извършените корекции по бюджета на община Суворово за 2025г. в т.1 до т.3 от настоящото Решение, актуализира инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.

Заседанието продължи 12 общински съветника. В залата влезе общински съветник В.Георгиев.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК, това е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
11. Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 478

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с извършване на пренасочване на утвърдени средства от инвестиционната програма на община Суворово за 2025г. за закупуване, доставка и монтаж на детски съоръжения, както и за изготвяне на технически проект за основен ремонт на улична мрежа в гр.Суворово, Общински съвет Суворово прави следните промени в бюджета на община Суворово за 2025г.:

1. Намалява плана в разхода на дейност 2627 (Други дейности по опазване на околната среда), параграф 52-06 (Инфраструктурни обекти) със сума в размер на 132 039лв. от обект „Изгражданен на ведомствен път за транспортен достъп през ПИ 70175.176.29, част от ПИ 70175.170.27, част от ПИ 70175.161.50 и част от ПИ 70175.501.660 до инсталация за закрито компостиране в землището на гр.Суворово (СМР)“;

2. Увеличава плана на разхода със 71 406лв. в параграф 52-06 (Инфраструктурни обекти) в дейност 2619 (БКС) за закупуване и монтаж на детски съоръжения за паркове в населени места от община Суворово, както следва:

- в с.Чернево – 10 104лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Фитнес уред модел ФД46 за 1 680лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Калиманци – 10 848лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Детска люлка модел Л 25-С+К за 2 424лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Баново – 10 182лв., в т.ч. Беседка Класика, шестоъгълна за 5 688лв.; Детска люлка модел Л 18-К за 1 302лв. и Батут модел СГ 46 за 3 192лв.;

- в с.Левски – 8 232лв., в т.ч. Тролей с тръба, модул СГ 26-3 за 5 232лв.; Фитнес уред модел ФД46 за 1 680лв. и Съоръжение за игра с пясък модел ИГИ-2 (багер) за 1 320лв.;

- в с.Изгрев – 10 380лв. за Комбинирано детско съоръжение модел КД 27;

- в с.Николаевка – 10 680лв. за Комбинирано детско съоръжение модел ММ 67;

- в с.Дръндар – 10 980лв. за Комбинирано детско съоръжение модел КДС 34;

3. Увеличава плана на разхода с 60 633лв. в параграф 51-00 (Основен ремонт) в дейност 2606 (Улична мрежа) за изготвяне на технически проекти за основен ремонт на улична мрежа в гр.Суворово по следните обекти:

- „Основен ремонт на ул.“Бузлуджа“ в отсечка между ул.“Перушица“ и ул.“Клокотница“ в гр.Суворово, с обща дължина 110м.“ – 8 300лв., в т.ч. технически проект 7 300лв. и оценка за съответствие 1 000лв.;

- „Основен ремонт на ул.“Перушица“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Райна Княгиня“ в гр.Суворово, с обща дължина 390м.“ – 29 500лв. в т.ч. технически проект 28 100лв. и оценка за съответствие 1 400лв.;

- „Основен ремонт на ул.“6-ти септември“ в отсечка между ул.“Клокотница“ и ул.“Велико Търново“ в гр.Суворово, с обща дължина 170м.“ – 12 833лв., в т.ч. технически проект 11 633лв. и оценка за съответствие 1 200лв.;

- „Изграждане на изкуствена неравност за ограничаване на скоростта и изграждане на повдигната пешеходна пътека с прилежаща инфраструктура на ул.“Желю Войвода“ гр.Суворово“ – 10 000лв., в т.ч. технически проект 8 800лв. и оценка за съответствие 1 200лв.;

4. С извършените корекции по бюджета на община Суворово за 2025г. в т.1 до т.3 от настоящото Решение, актуализира инвестиционната програма на община Суворово за 2025г.

По точка 8 - Докладна записка с Вх.№08-00-202/14.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно кандидатстване от община Суворово по проект „Младежки практики“ от Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване. Давам думата на председателя на ПК.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК - С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК по „ Местно самоуправление, евроинтеграция, социална дейност и трудова заетост“. С 5 гласа „за“ ПК одобрява предложеното решение. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 479

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие и упълномощава кмета на община Суворово да кандидатства като бенефициент по Проект BG05SFPR002-3.002-0001 „Младежки практики“, финансиран от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд+, с цел осигуряване на дванадесет работни места със седем ментори, за период от шест месеца.

2. Необходимото съфинансиране от община Суворово в размер до 2 900лв. за 2025г. да бъде осигурено от заложените в началния план на бюджета средства по параграф (-)62-02 (Предоставени трансфери към СЕС).

По точка 9 - Докладна записка с Вх.№08-00-193/06.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 35376.61.78 по КKKP на с.Калиманци, общ.Суворово, местност „Асфалтова база“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, преди да представя решението, имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ” – **0**, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 480

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за **ПИ с идентификатор 35376.61.78** по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Калиманци, Община Суворово, местност „Асфалтова база“, във връзка с отреждането на имота „за **вилно строителство**“, както и **одобрява представеното задание**, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на ПУП-ПЗ да се използват **изходни данни за имота от кадастралната карта на с. Калиманци, Община Суворово, одобрена със Заповед РД-18-62/08.07.2016г. на ИД на АГКК;**

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобреният Общ устройствен план на Община Суворово.* Да се

представи като „**окончателен проект**“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;**

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона „**Ов**“- **вилна зона**, със следните нормативни показатели: **Плътност на застрояване (П застр.)** от 15 до 40%; **Интензивност на застрояване (К инт.):** от 0,5 до 0,8; **Процент на озеленяване (П озел.):** от 50 до 80%, като 1/3 от площта да бъде осигурена с дървесна растителност; **Височина:** кота корниз: 7м., а кота било 10 м. Начинът на застрояване в имота да бъде „**свободно**“.

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП-ПЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и при необходимост план схеми за комуникационно - транспортната мрежа и други, съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 10 - Докладна записка с Вх.№08-00-204/15.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за изменение на действащия ЗРП на гр.Суворово в частта на уличната регулация при о.т.420, като се създава нова о.т. 421.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на гр. Суворово в частта на уличната регулация при о. т. 420, като се създава нова о. т. 421, във връзка с новообразуваните имоти УПИ XVII-214 и УПИ XVIII-214 с предназначение „за жилищно строителство“ в кв. 125 по ЗРП на гр. Суворово.

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за ПИ с идентификатор 70175.504.245 по КKKP на гр. Суворово, в частта на проектната разработка.

3. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово, в частта на проектната разработка да е за сметка на заявителите.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, това ще е решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – „за“
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **12** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 481

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на гр. Суворово **в частта на уличната регулация при о. т. 420, като се създава нова о. т. 421, във връзка с новообразуваните имоти УПИ XVII-214 и УПИ XVIII-214 с предназначение „за жилищно строителство“ в кв. 125** по ЗРП на гр. Суворово.

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за **ПИ с идентификатор 70175.504.245** по КККР на гр. Суворово, в частта на проектната разработка.

3. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Суворово, в частта на проектната разработка да е за сметка на заявителите.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 11 – Докладна записка с Вх.№08-00-205/18.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - план за улична регулация от о.т. 14 и о.т. 15 с нови о.т.417 и о.т. 419 до о.т.408, кв.153 по ЗРП на гр.Суворово.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Заседанието продължи с 11 общински съветника. Залата напусна общински съветник Б.Ахмедов.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА с 11 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 482

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 във връзка с чл. 16, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

1. Разрешава изработването на проект на подробен устройствен план (ПУП) – план за улична регулация (ПУР) от о. т. 14 и о. т. 15 с нови о. т. 417, о. т. 418 и о. т. 419 до о. т. 408, кв. 153 по ЗРП на гр. Суворово
2. **Начало на трасето на ПУП-ПУР по чл. 16 от ЗУТ: от част ПИ с идентификатор 70175.501.350 при о. т. 14 и о. т. 15 през ПИ с идентификатор 70175.176.29, част от ПИ с идентификатор 70175.161.50 до ПИ с идентификатор 70175.501.660, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.**
3. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, в частта на проектната разработка.

Проектът за ПУП-ПУР да се изработи при спазване на следните условия:

1. Да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово.
2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и др.
3. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;
4. Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводи на техническата инфраструктура (електропровод, водопровод и др.), преминаващи през проектните трасета, както и на тези в близост до тях, чиято сервитутна зона влиза в границите на двата варианта.
5. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

По точка 12 - Докладна записка с Вх.№08-00-206/19.08.2025г. от Данаил Йорданов – Кмет на община Суворово относно съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри във връзка с обособяване на нови поземлени имоти от ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – Архитектът на общината предложи към проекта за решение да се добави т.3 със следния текст „На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, като се вземе предвид важността на проектното предложение за Община Суворово разпорежда предварително изпълнение на настоящото Решение.“ С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, т.1, т. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“, по отношение на ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40 и обособяването на два нови поземлени имоти, както следва:

- Дял I (включващ част от ПИ с идентификатор 70175.11.38) с площ от 6643,0кв.м.;
- и Дял II (включващ част от ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40) с площ от 5000,0 кв. м.

2.Възлага на Кмета на Община Суворово или упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“, в частта на горечитираните поземлени имоти.

3.На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, като се вземе предвид важността на проектното предложение за Община Суворово разпорежда предварително изпълнение на настоящото Решение.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от приемането му пред Административен съд Варна.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 34 - 483

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, т.1, т. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, Общински съвет Суворово:

1. Дава съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“, по отношение на **ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40** и обособяването на два нови поземлени имоти, както следва:

- Дял I (включващ **част от ПИ с идентификатор 70175.11.38**) с площ от 6643,0 кв.м.;
- и Дял II (включващ **част от ПИ с идентификатор 70175.11.38 и ПИ с идентификатор 70175.11.40**) с площ от 5000,0 кв. м.

2. Възлага на Кмета на Община Суворово или упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Суворово, м-ст „Дяволски лес“, в частта на горесцитираните поземлени имоти.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, като се вземе предвид важността на проектното предложение за Община Суворово разпорежда предварително изпълнение на настоящото Решение.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от приемането му пред Административен съд Варна.

Г-н Д.Йорданов – Кмет на община Суворово – Искам да внеса яснота по докладната записка. Трябва да съдействаме с други институции. Ако сме готови до 10.09. трябва да приемем още едно решение на извънредно заседание.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Колеги, има срокове за спазване. Ако сте готови г-н Йорданов, ще проведем извънредно заседание.

По точка 13 - Докладна записка с Вх.№08-00-190/06.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно предоставяне на безвъзмездно управление на сграда и прилежащ терен – публична общинска собственост на Агенция за социално подпомагане.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: 1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.14, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово приема решение за предоставяне на безсрочно – до отпадане на необходимостта, безвъзмездно управление за осъществяване на административните функции на Дирекция „Социално подпомагане“ – Вълчи дол, изнесено работно място гр.Суворово на Агенция за социално подпомагане с ЕИК:121015056, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.„Триадица“ № 2, на следното общинско имущество:

1) Сграда на бивша поликлиника с идентификатор 70175.501.450.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 70175.501.450 по КККР на гр.Суворово, вид на собствеността - Общинска публична, със ЗП 213 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: здравно заведение;

2) Поземлен имот с идентификатор 70175.501.450 по КККР на гр.Суворово, няма номер по предходен план, вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 578 кв.м, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, при граници и съседи: идентификатори с номера 70175.501.451, 70175.501.376, 70175.501.375, 70175.501.360.Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2667/23.07.2025 година, вписан в Агенция по вписванията акт №61, том VI, вх.регистър 1993, дело №1091 от 24.07.2025г.

2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, разходи за ел.енергия и вода са за сметка на бюджета на Агенция за социално подпомагане.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте решението, което ще гласуваме. Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Иметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с 11 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – 0 и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 484

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.14, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗСРОЧНО – ДО ОТПАДАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА, БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ФУНКЦИИ НА ДИРЕКЦИЯ „СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ“ – ВЪЛЧИ ДОЛ, ИЗНЕСЕНО РАБОТНО МЯСТО ГР.СУВОРОВО НА АГЕНЦИЯ ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ С ЕИК:121015056, СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: ГР. СОФИЯ, УЛ.„ТРИАДИЦА“ № 2, на следното общинско имущество:**

1) Сграда на бивша поликлиника с идентификатор 70175.501.450.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 70175.501.450 по КККР на гр.Суворово, вид на

собствеността - Общинска публична, със ЗП 213 кв.м, брой етажи: 1, с предназначение: здравно заведение;

2) Поземлен имот с идентификатор 70175.501.450 по КККР на гр.Суворово, няма номер по предходен план, вид територия : урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, с площ 578 кв.м, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК, при граници и съседи: идентификатори с номера 70175.501.451, 70175.501.376, 70175.501.375, 70175.501.360.Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №2667/23.07.2025 година, вписан в Агенция по вписванията акт №61, том VI, вх.регистър 1993, дело №1091 от 24.07.2025г.

2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, разходи за ел.енергия и вода са за сметка на бюджета на Агенция за социално подпомагане.

3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на Община Суворово осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

По точка 14 - Докладна записка с Вх.№08-00-191/06.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на медицински кабинет с манипулационна за извършване на извънболнична първична помощ.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява следното решение: 1.На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.6 от ЗОС и чл.20, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово приема решение за отдаване под наем без провеждане на търг или конкурс на ЕТ „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ – д-р Петър Стоянов“ с ЕИК 103876398 за извършване на извън болнична помощ на следните помещения:

- Кабинет №3 с площ 12,47 кв.м (дванадесет квадратни метра, четиридесет и седем квадратни сантиметра);

- Манипулационна с площ 10.36 кв.м (десет квадратни метра, тридесет и шест квадратни сантиметра);

- Чакалня с площ 10.73 кв.м (десет квадратни метра, седемдесет и три квадратни сантиметра).

Разположени на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2, нахождаща се в Поземлен имот с идентификатор 51584.501.105 по КККР на с.Николаевка и е идентичен с номер по предходен план: квартал 20, парцел V, начин на трайно ползване – За друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседи: 51584.501.275, 51584.501.276, 51584.501.274 за срок от 5 години.

2.Възлага на Кмета на общината да сключи договор за ползване под наем на гореописаните помещения с ЕТ „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ – д-р Петър Стоянов“ с ЕИК 103876398 представлявано от д-р Петър Стоянов - управител.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Колеги, чухте решението. Ще допълня само точката за цена: Месечната наемна цена за: Кабинет №3 с площ 12,47 кв.м (дванадесет квадратни метра, четиридесет и седем квадратни сантиметра); Манипулационна с площ 10.36 кв.м (десет квадратни метра, тридесет и шест квадратни сантиметра); Чакалня с площ 10.73 кв.м (десет квадратни метра,

седемдесет и три квадратни сантиметра), разположени на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка е съгласно тарифа към наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, ЧАСТ II. т.7.Наеми на общинско имущество, 7.1 за покритата собственост, съгласно т.4.4 е в размер на 0,60 лв./кв.м. без включен ДДС.

Имате ли въпроси? Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 485

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.6 от ЗОС и чл.20, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** без провеждане на търг или конкурс на ЕТ „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р ПЕТЪР СТОЯНОВ“ с ЕИК 103876398 за извършване на извън болнична помощ на следните помещения:

- Кабинет №3 с площ 12,47 кв.м (дванадесет квадратни метра, четиридесет и седем квадратни сантиметра);
- Манипулационна с площ 10.36 кв.м (десет квадратни метра, тридесет и шест квадратни сантиметра);
- Чакалня с площ 10.73 кв.м (десет квадратни метра, седемдесет и три квадратни сантиметра).

Разположени на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 51584.501.105 по КККР на с.Николаевка и е идентичен с номер по предходен план: квартал 20, парцел V, начин на трайно ползване – За друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседи: 51584.501.275, 51584.501.276, 51584.501.274 за срок от 5 години.

2. Месечната наемна цена е съгласно тарифа към наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, ЧАСТ II. т.7.Наеми на общинско имущество, 7.1 за покритата собственост, съгласно т.4.4 е в размер на 0,60 лв./кв.м. без включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за ползване под наем на гореописаните помещения с ЕТ „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р ПЕТЪР СТОЯНОВ“ с ЕИК 103876398 представявано от д-р Петър Стоянов - управител.

По точка 15 - Докладна записка с Вх.№08-00-199/14.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на помещение №2 разположено на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява т.1 и т.3 от решението.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 5 гласа „за“ одобрява следното решение: Месечната наемна цена за отдаване под наем на помещение №2 разположено на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2 е съгласно тарифа към наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, ЧАСТ II. т.7.Наеми на общинско имущество, 7.1 за покрита собственост, съгласно т.1.4 е в размер на 6,00 лв./кв.м. без включен ДДС.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 486

1.На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.6 от ЗОС и чл.20, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** без провеждане на търг или конкурс на „Български пощи“ ЕАД с ЕИК 121396123

за извършване на пощенски услуги на помещение №2 с площ 24,00 кв.м, разположено на първи етаж в административната сграда на Кметство с.Николаевка с идентификатор 51584.501.105.2, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 51584.501.105 по КККР на с.Николаевка и е идентичен с номер по предходен план: квартал 20, парцел V, начин на трайно ползване – За друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съсед: 51584.501.275, 51584.501.276, 51584.501.274 за срок от 5 години.

2.Месечната наемна цена е съгласно тарифа към наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, ЧАСТ II. т.7.Наеми на общинско имущество, 7.1 за покрита собственост, съгласно т.1.4 е в размер на 6,00 лв./кв.м. без включен ДДС.

3.Упълномощава и възлага на Кмета на общината да сключи договор за ползване под наем на гореописаните помещения с „Български пощи“ ЕАД с ЕИК 121396123 представлявано от Георги Янакиев – Директор РУ „Североизточен регион“ на „Български пощи“ ЕАД – Варна.

По точка 16 - Докладна записка с Вх.№08-00-198/14.08.2025г. от Венцислав Райчев – Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“ относно отдаване под наем на недвижими имоти – общинска частна собственост.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Докладната записка бе разгледана в ПК „Общинска собственост, териториално развитие и благоустройство“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-жа З.Бекирова – Председател ПК – С 5 гласа „за“ ПК одобрява така предложеното решение.

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря, г-жо Бекирова! Докладната записка бе разгледана и в ПК по „Финанси, бюджет и административно обслужване“. Давам думата на председателя на комисията.

Г-н Ж.Илиев – Председател ПК – С 5 гласа „за“ одобрява: Началната годишна наемна цена за:

1 Категория **трета**: в размер на **70.00 лв/дка**;

2 Категория **четвърта**: в размер на **60.00 лв/дка**;

Инж.Ж.Петров -Председател ОбщС – Благодаря г-н Илиев! Колеги, чухте становището на ПК. Имате ли въпроси? Представям решението. Преминаваме към поименно гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27,ал.5 от ЗМСМА, чрез електронно поименно гласуване със „за“, „против“, „въздържал се“, както следва:

1. Бейти Изетов Ахмедов – отсъства
2. Валентин Христов Георгиев – „за“
3. Венелин Йорданов Стоянов – „за“
4. Георги Димитров Димитров – „за“
5. Денислав Михайлов Кателиев – „за“
6. Жеко Жеков Илиев – „за“
7. Живко Марков Петров – „за“
8. Зейнеб Исметова Бекирова – „за“
9. Исмаил Амза Исмаил – „за“
10. Йордан Иванов Иванов – „за“
- 11.Лалка Янкова Райчева – „за“
12. Николай Орлинов Роев – отсъства
13. Иван Атанасов Славов – „за“

Общински съвет с **11** гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“ – **0** и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – **0** прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 34 - 487

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС, във връзка с чл.20, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за развиване на селскостопанска дейност за срок от 5 години на следните поземлени имоти:
 - 1.1 Поземлен имот с идентификатор 23858.36.12 по КККР на с.Дръндар се намира извън регулационните граници, местност „Дренака“ с площ 193 995 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория трета, при граници и съседи - 23858.37.21, 23858.36.25, 23858.36.26, 23858.36.13, 23858.36.6, 23858.36.7, 23858.36.8, 23858.36.2, 23858.36.5, 23858.28.47, 23858.37.20, 23858.36.10, 23858.36.9, 23858.28.46, 23858.28.43. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2005/07.11.2013г.
 - 1.2 Част от поземлен имот с идентификатор 70175.92.18 по КККР на гр.Суворово с площ 8 672 кв.м, целия с площ 30 322 кв.м се намира извън регулационните граници, местност „Под гробището“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория четвърта, при граници и съседи - 70175.118.7, 70175.92.6, 70175.92.19, 70175.92.16, 70175.89.23, 70175.89.21, 70175.89.22, 70175.92.12.Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2380/15.12.2021г.
 - 1.3 Поземлен имот с идентификатор 43222.6.11 по КККР на с.Левски се намира извън регулационните граници, местност „Парцелите“, с площ 133 413 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория трета, при граници и съседи - 43222.6.2, 43222.6.12, 43222.6.14, 43222.6.10. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №1190/08.04.2009г.
2. Началната годишна наемна цена е съгласно Тарифа към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, раздел Част II. Цени на неуредени със закон услуги, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица, 8.Наеми на общинско имущество;
 - 7.3. За земеделски земи от Общински поземлен фонд и язовири под наем за 1 година според категорията: За ниви „Полска култура“:
 - 2.1 Категория **трета**: в размер на **70.00 лв/дка**;
 - 2.2 Категория **четвърта**: в размер на **60.00 лв/дка**;
3. Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на процедурата за отдаване под наем.

По точка 17 - Изказвания, питания, становища и предложения.

Нямаше направени изказвания и отправени питания.

Поради изчерпване на дневният ред заседанието бе закрито 14.38 ч. от председателя на Общинския съвет.

Настоящият протокол е изготвен в два еднакви екземпляра.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ:...../.....

/ИНЖ.ЖИВКО ПЕТРОВ/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ПРОТОКОЛЧИК:.....

/ТЕЗДЖАН РАХИМ/