ОБЩИНА СУВОРОВО
9170 град Суворово
пл. „Независимост“ №1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
http://www.suvorovo.bg
Кмет на Община: Данаил Йорданов

MUNICIPALITY SUVOROVO
9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.:+359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
http://www.suvorovo.bg
Mayor: Danail Yordanov

Изх. № Общинска администрация
08-01-968 / 16.10.2026г.

Общински съвет СУВОРОВО
ВХОДЯЩ № 03-00-190
ДАТА 15 10 2026г

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СУВОРОВО

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово

Относно: Разрешение за изработване на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) – план за застрояване (ПЗ) за поземлен имот с проектен идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] образуван от ПИ с идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] и ПИ с идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Чернево, местност „Конски трап/Стадиона“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на общинска администрация е постъпило Заявление с вх. №53-00-256/17.07.2026г. от **„Хайделберг Матириълс Люляка“ ЕАД, гр. Девня представлявана от Михаил Полендаков – изпълнителен директор** въз основа на изготвено задание на основание чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, чл. 59, ал. 1 и чл. 111, ал. 1 от ЗУТ и с цел създаване на специализиран подробен устройствен план, който да определи режима, начина, характера и устройствените показатели на застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] образуван от ПИ с идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] и ПИ с идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Чернево, местност „Конски трап/Стадиона“.

I. ЦЕЛ НА ПРОЕКТИРАНЕТО:

Имотът с проектен идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] е с проектна площ 40 744 кв.м. и се предвижда да бъде образуван след промяна на границите на ПИ с идентификатори [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] и [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] във връзка с граничния полски път – ПИ с идентификатор [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД], находящи се в землището на с. Чернево, местност „Конски трап/Стадиона“.

Целта на устройствената разработка е създаване на устройствена основа за реализиране на инвестиционното намерение на „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД, като след приключване на процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри и образуването на новия имот се проведе процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, с цел включването на имота в зоната за добив на съществуващата кариера за добив на мергел от находище „Чернево“.

„ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД е концесионер на находище за добив на мергел „Чернево“. Дейностите по добив, засягащи бъдещия обединен имот, са заложени в

съгласувания от компетентните органи Цялостен проект за добив от находище за мергел „Чернево“. Представен е и договор за концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мергели от находище „Чернево“ от 10.11.2004г. с Министерство на регионалното развитие и благоустройство за рамките на концесионната площ със срок на договора 35 години.

За инвестиционното намерение е представено Решение № ВА-42-ПР/2016 г. на РИОСВ – Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно действащия Общ устройствен план на Община Суворово, приет с Решение № 13-182 от 30.11.2018г. на Общински съвет – Суворово и изменен с Решение № 61-985 по Протокол № 61 от 11.09.2023г., ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД и ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД попадат в устройствена зона **„Кп“ – производствени, добивни и складови дейности в концесии за кариери.**

Предвиденото инвестиционно намерение е в съответствие с устройствените предвиждания на действащия Общ устройствен план на Община Суворово.

II. СОБСТВЕНОСТ:

Съгласно направена справка в Общинска служба по земеделие гр. Суворово

ПИ с идентификатор [illegible] е собственост на „Люляка Матириълс“ съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№79, том IV, рег. №2515, дело №893/29.12.2002г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №121, том V, рег. 2002/29.12.2002г., дело 951, като имота е обединен с други по малки имоти, придобити с:

- нотариален акт за продажба на недвижим имот№98, том X, рег. №4910, дело №1420/27.11.2008г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №100, том 14, вх. рег.№ 3900/28.11.2008г., дело 2817/08г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№60, том IV, рег. №2054, дело №1057/22.07.2005г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №76, том VIII, вх. рег. 2501/22.07.2005г.;

- нотариален акт за продажба на недвижим имот№102, том VIII, рег. №3835, дело №1094/01.10.2008г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №85, том XI, вх. рег. 3096/01.10.2008г., дело №2222/08г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№159, том III, рег. №1323, дело №403/26.06.2015г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №99, том 6, вх. рег. 2015, дело №1116/15г.;

- нотариален акт за продажба на недвижим имот№92, том I, рег. №282, дело №34/30.01.2009г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №111, том 1, вх. рег. 228/30.01.2009г., дело №71/09г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№152, том VI, рег. №3321, дело №1315/24.11.2004г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №94, том VIII, вх. рег. 2818, дело №1528/04г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№180, том V, рег. №3203, дело №1494/27.10.2005г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №123, том XI, вх. рег. 3672, дело №2186/05г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№179, том V, рег. №3202, дело №1493/27.10.2005г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №122, том XI, вх. рег. 3671, дело №2185/05г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№103, том VI, рег. №6132, дело №510/02.06.2006г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №103, том VI, вх. рег. 2360, дело №1147/06г.;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 138, том 2, рег. 944/31.07.1996г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня;

- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот№187, том V, рег. №2090, дело №663/14.11.2014г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №162, том 12, вх. рег. 3856, дело №2396/14г.

Съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри **ПИ с идентификатор** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с **Вид собственост: Частна обществени организации, Вид територия: Земеделска, Категория: 4, НТП: Нива, Площ: 34 082 кв. м, Стар номер: 004422.**

ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **е собственост на „Хайделберг Матириълс Люляка" ЕАД, гр. Девня, ЕИК: 103133059, като към момента на придобиване на имота дружеството се е именувало „Люляка Матириълс" ЕАД,** съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №98, том II, рег. №705, дело №172/27.04.2016г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под акт №183, том 5, дело №1007/16г., вх. рег. №1440, дв. вх. № 1433/27.04.2016г. а промяната на наименованието на дружеството е вписана в ТРРЮЛНЦ на 18.09.2023 г.

Съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри **ПИ с идентификатор** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с **Вид собственост: Частна обществени организации, Вид територия: Земеделска, Категория: 6, НТП: Нива, Площ: 6642 кв. м, Стар номер:** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ:

Към заявлението е представено задание за изработване на СПУП–ПЗ, изготвено в обхвата на чл. 125 от ЗУТ, с което са определени съществуващото положение, целите и задачите на разработката, териториалният обхват и съдържанието на плана.

Обхватът на СПУП–ПЗ е в границите на поземлен имот с проектен идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД образуван от ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД и ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Чернево, местност „Конски трап/Стадиона".

Проектът следва да бъде изработен върху одобрената актуална кадастрална основа, при спазване на предвижданията на действащия ОУП на Община Суворово, правилата и нормативите за устройство на територията, както и изискванията на приложимото специално законодателство.

Към входираното заявление са представени:

- задание за изработване на СПУП–ПЗ;
- опорен план в мащаб 1:1000;
- данни за заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ;
- Решение № ВА-42-ПР/2016 г. на РИОСВ – Варна;
- скици на ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД и ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „е" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД,
- договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мергели от находище „Чернево";
- документи, удостоверяващи правото на собственост, както и останалите относими към искането документи.

При така представените документи се счита, че направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му. За същият не предвижда изразходване на общински бюджетни средства.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 1, изречение второ от ЗУТ, **за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии** разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с **решение на общински съвет**.

Предвид гореописаното предлагам Общински съвет Суворово да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, чл. 59, ал. 1, чл. 111, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ, Общински съвет Суворово:

Разрешава изработването на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) – план за застрояване (ПЗ) за поземлен имот с проектен идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД образуван от ПИ с идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД и ПИ с идентификатор Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Чернево, местност „Конски трап/Стадиона", както и **одобрява представеното задание**, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за СПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта на СПУП-ПЗ да се използват **изходни данни за имота от одобрената кадастралната карта** на с. Чернево;

2. Проектът като **обем и съдържание** да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба. Да се представи като **„окончателен проект"** за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Суворово (ОЕСУТ) **в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4** от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове: **1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия** и **2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия**, както и на **магнитен носител (диск)** – в pdf и dwg формат;

3. При изборът на устройствена зона и нейните параметри да се вземат под внимание показателите на устройствена зона **„Кп" – производствени, добивни и складови дейности в концесии за кариери.**

4. Съгласно чл. 128а, ал. 1 и ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ, проектът да се съгласува с експлоатационните дружества – при наличие на преминаваща техническа инфраструктура през имота и/или в непосредствена близост до него, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за СПУП-ПЗ подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

6. Изработването на проекта за СПУП-ПЗ е за сметка на инвеститора **„Хайделберг Матириълс Люляка" ЕАД.**

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Вносител :
Данаил Йор
Кмет на Община Суворово

Ralitsa Todorova Angelova
Digitally signed by Ralitsa Todorova Angelova
Date: 2026.10.14 13:54:07 +03'00

Съгласувал:
адв. Ралица Тодорова
Правен консултант при Община Суворово

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

арх. Ваня Георгиева
Главен архитект на Община Суворово

Heidelberg Materials

ОБЩИНА СУВОРОВО
ВХОДЯЩ № 53-00-256
дата 17 07 2023 г.

ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА ЕАД
Heidelberg Materials Lyulyaka EAD
Изх. № 18/17.07.2023г.

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

ДО
Г-Н ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО
ГР. СУВОРОВО
ПЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ" № 1

З А Я В Л Е Н И Е
за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване

от **„ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА" ЕАД, ЕИК: 103133059**
чрез пълномощник Иво Данните за контакт са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Иванов с пълномощно № **757** от 11.05.2023г. на нотариус Александър Никитов с район на действие Районен съд Девня и регистриран с номер №226 на Нотариалната камара,
адрес за кореспонденция: гр.Девня, ул."Суворовско шосе" №1, тел: Данните за контакт са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)
@-mail: Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, молим да ни бъде разрешено изработването на подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по Кадастралната карта на с.Чернево, Община Суворово, Област Варна.

Приложено към заявлението изпращаме:

1.Задание, изработено в обхвата на чл.125, ал.1 и 2 от ЗУТ;

2.Скица-предложение за изработване на ПУП-ПЗ за имот с проектен идентификатор **80861.4.19**;

3.Данни за заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ взети от кадастралния регистър;

4.Решение № ВА 42-ПР/2016 г. по ОВОС на РИОСВ – Варна;

5.Скици на имоти с идентификатори Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

6.Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мергели от находище „Чернево", община Суворово, област Варна;

7.Платежен документ дължимата административна такса;

8.Пълномощно на упълномощеното лице.

С УВАЖЕНИЕ,

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА ЕАД Materials Lyulyaka EAD

ИВО ИВАНОВ
ПЪЛНОМОЩНИК НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР

изх. № 23/18.09.2023г.

До
Всички бизнес партньори,
Институции и
Контролни органи

Относно: Промяна на фирменото наименование на „Люляка Матириълс" ЕАД

Уважаеми госпожи и господа,

С настоящото бихме искали да Ви уведомим, че считано от 18.09.2023г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията е вписана промяна във фирмата на „Люляка Матириълс" ЕАД. Новото наименование на дружеството е **„Хайделберг Матириълс Люляка" ЕАД.**

Моля, да имате предвид промяната на фирмата при издаването на документи.

За ваше улеснение предоставяме данните на дружеството, както следва:
Фирма: **„Хайделберг Матириълс Люляка" ЕАД**
ЕИК **103133059**
Седалище и адрес на управление: **гр. Девня, п.к. 9160, ул. Суворовско шосе, № 1**
Адрес за кореспонденция: **гр. Варна, п.к. 9002, бул. Осми Приморски полк, № 115, ет. 4**

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

С уважение,
Михаил Поленда[illegible]
Изпълнителен Директор

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван материален интерес

Пропорц. такса: 486 лв.

Обикн. такса: лв.

Доп. такса: 36 лв.

Всичко: 91 лв.

Сметка № 2515 от 29.12.02 г.

Кв. № от г.

Вписвания по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2002 от 29.12.02 г.

Акт № 129 том V дело № 951/02 г.

Партидна книга: том стр. 7977

Такса за вписване по ЗДТ:

7 лв.

Кв. № 10004 от 23.12.02

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Районен съд – гр. Девня – Служба по вписванията

НОТАРИАЛЕН АКТ

За **ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№ 129 том IV регистър 2515 дело 893/02 год.

Днес 29.12.2002 /двадесет и девети декември две хиляди и втора/ година при мен **АЛЕКСАНДЪР НИКОТОВ** – нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ГИНИ** [ЕГН/ЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] **ГИНЕВ** с ЕГН [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)], с постоянно местоживеене в с. Чернево, обл. Варненска от една страна и **Кирил** [ЕГН/ЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] **Манов** с ЕГН [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)] с постоянно местоживеене в гр. Варна в качеството си на пълномощник на **"ЛЮЛЯКА" АД** със седалище и адрес на управление – гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 год. по ф. д. № 1071/1997 год. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен № 1038014990, БУЛСТАТ 103133059, представлявано от изпълнителния директор **АТИЛЛА ЙЪЛДЪЗ**, притежаващ международен паспорт [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)] пореден номер [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД], издаден на 16.03.2001 год от Служба по сигурността на гр. Анкара Република Турция, валиден до 07.02.2006 година, роден на [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)] год. в гр. Анкара, притежаващ карта за продължително пребиваващ в Република България чужденец № [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)] издадена на 16.04.2002 год. от РДВР – Варна, валидна до 06.04.2003 год., ЛНЧ [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор:**********

1. Продавачът **ГИНИ** [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] **ГИНЕВ** п р о д а в а на **"ЛЮЛЯКА" АД** гр. Девня, представлявано от Кирил [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] Манов като пълномощник на изпълнителния директор **АТИЛЛА ЙЪЛДЪЗ** следният свой собствен недвижим имот, а именно: **ПОЛСКА КУЛТУРА** /НИВА/ с площ от [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] декара, IV /четвърта/ категория, находяща се в местността [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД], [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД], съставляваща имот № [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] по плана за земеразделяне землището на с. Чернево, обл. Варненска при граници: имот [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] [Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679] за сумата [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] лева, която продавача заяви, че е получил изцяло, в брой при подписване на настоящия нотариален акт.**********

Данъчната оценка на имота е [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] стотинки/.**********

Пазарната оценка на имота е 6 986 /шест хиляди деветстотин осемдесет и шест/ лева **********

2. Купувачът **"ЛЮЛЯКА"** АД гр. Девня, чрез представителя си **Кирил Манов**, действащ като пълномощник на изпълнителния директор **АТИЛЛА ЙЪЛДЪЗ** заяви, че е съгласен и купува имота, описан в точка първа на договора за сумата Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД лева, която е платил изцяло, в брой при подписване на настоящия нотариален акт. **********

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

В удостоверение на горенложеното и след като се убедих, че продавачът е собственик на продавания имот, съставих този нотариален акт, който прочетох на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса.**********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:**********

1. Договор за доброволна делба на недвижим имот, вписан в Службата по вписвания при Районен съд – Девня под № 143/16.11.1999 год., том V, Вх. регистър 1501 **********
2. Скица на имота № 2100/29.11.1999 год., презаверена на 27.12.2002 год. от ОСЗГ. **********
3. Удостоверение за данъчната оценка № 528/28.12.2002 год. на имота от Данъчна служба "Суворово". **********
4. Удостоверение за актуално състояние на "Люляка" АД гр. Девня.**********
5. Решение за покупка на Управителния съвет на "Люляка" АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********
6. Пълномощно, нотариално заверено под № 14000/20.12.2002 год. на нотариус Александър Ганчев, с район на действие Районен съд гр. Варна, вписан под № 194 в Нотариалната камара гр. София.**********
7. Декларация по чл. 226 ал. 1 от ДПК.**********
8. Приходна квитанция за внесен местен данък по ЗМДТ.**********
9. Вносна бележка за внесена държавна такса за вписване на търговска банка "Биохим" АД – Девня **********
10. Сметка за платена нотариална такса.**********

ПРОДАВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариус Александър НИКИТОВ

/пълномощник/

НОТАРИУС:

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

Нотариална камара България

Нотариална такса по Знот.

Удостоверяван материален интерес.. **4906,13 лв.**
Пропорц.такса: 67.56 лв.
Обикн.такса: 3.00 лв.
Доп.такса: 95.18 лв.
Всичко: 165.74 лв.
Сметка N ..... от 27.11.2008 г.
Кв.N ..... от ..... г.

Александър НИКИТОВ Район на действие Р.С ДЕВНЯ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. N 3900 от 28-11-2008 г.
Акт N 100 том 14 дело N 2817 / 08 г.
Партидна книга: том 1133 стр. .....
Такса за вписване по ЗДТ: 5 лв.
Кв. N ..... от ..... г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

.....

.....

N 93 том X рег. N 4910 дело N 2420 от 2008 г.

Днес 27.11.2008г. /двадесет и седми ноември две хиляди и осма година/ пред мен, Александър Никитов - Нотариус, с район на действие Районен съд- гр.Девня, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 226, в канцеларията ми в гр.Девня се явиха лицата: **МАРГАРИТА** Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВА**, с постоянен адрес: с.Чернево, ул. ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) община Суворово, обл.Варна, ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаващ л.к. № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) изд. на 03.08.2000г., от МВР-Варна, от една страна и **СИЛВИЯ** Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАМБОСЕВА**, с постоянен адрес гр.София, ж.к. Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) , ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаваща л.к.№ Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) изд. на 20.08.2004г.от МВР-София, в качеството си на пълномощник на **АЛЕКСАНДЪР** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАР**, канадски гражданин, роден на Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) г. в гр.Торонто, Канада, притежаващ международен поспорт тип P Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) , издаден на 29.09.2008г. в Мисисауга, Канада, валиден до 29.09.2013г., в качеството си на генерален изпълнителен директор на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр.Девня, Промишлена зона, **ЕИК № 103133059**, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег.№ 4908, 4909/27.11.2008г., том II, акт 13, на помощник-нотариус А..Никитова при Нотариус Ал.Никитов №226, РС-Девня, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:**********

1. МАРГАРИТА Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВА ПРОДАВА** на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР**, чрез пълномощника **СИЛВИЯ КАМБОСЕВА** собствения си недвижим имот, находящ се в **с.Чернево, община Суворово, ЕКАТТЕ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **/, Област Варна**, а именно:**********

ПОЛСКА КУЛТУРА, с площ от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

дка./, четвърта категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на в с.Чернево, общ.Суворово, Област Варна, **местността** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, **съставляваща имот** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на с.Чернево, община Суворово, Област Варна, при граници на имота: имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

четири хиляди триста деветдесет и три/ за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД изплатена изцяло и по банков път в деня на подписване на настоящия договор.**********

Имотът е образуван от имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД/ **********

Данъчната оценка на описания имот е в размер на Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД и/.**********

2. Продавачът декларира, че върху имота няма наложени тежести, възбрани, не е ипотекиран в полза на банки или трети лица, няма съдебни спорове, сключени договори за аренда и е изключителна нейна собственост.**********

3. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР**, чрез пълномощника си **СИЛВИЯ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАМБОСЕВА** заяви, че е съгласен и купува гореописания имот за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД стотинки.**********

След като се убедих, че продавачът е собственик на имота и са изпълнени особените изисквания на закона, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса.**********

При съставяне на акта се представиха следните документи: 1.Молба, 2.Декларации по чл.264, ал.1 от ДОПК 3.Декларации за гражданско състояние по чл.25, ал.7 от ЗННД 4.Данъчна оценка №1638/03.10.2008г 5.Скица № 03515/29.09.2008г. 6. Решение №282/28.07.2008г. по гр.д.№38/2007г. ДРС 7. Решение №36/15.02.2008г. по гр.д.№38/2007г. по описа на ДРС. 8.Протокол от заседание по гр.д.38/2007г. по описан на ДРС 9.Протоколи от неприсъствени заседания на управителния и надзорния съвет на «Люляка Матириълс» ЕАД 10.Удостоверение за актуално правно състояние на «Люляка Матириълс» ЕАД 11. пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег.№ 4908, 4909/27.11.2008г., том II, акт 13, на помощник-нотариус А..Никитова при Нотариус Ал.Никитов №226, РС-Девня

ПРОДАВАЧ: име: Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

Подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: име: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

/пълномощник/

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариус № 226 Александър НИКИТОВ Република България

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван материален интерес: 80 322 лв

Пропорц. такса: 228,80 лв.

Обикн. такса: лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 228,80 лв.

Сметка № 2054 от 22.07.05 г.

Кв. № от г.

Вписвания по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2501 от 22.07.2005 г.

Акт № 76 том VIII дело № /05 г.

Партидна книга: том 1683 стр. 12655

Такса за вписване по ЗДТ: 2,03 лв.

Кв. № от

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

НОТАРИАЛЕН АКТ

За **ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№ 60 том IV регистър 2054 дело 1057 / 2005 год.

Днес 22.07.2005 г. /двадесет и втори юли две хиляди и пета/ година при мен **АЛЕКСАНДЪР НИКИТОВ**, нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ПАНАЙОТ** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГАТЕВ**, местожителство с. Чернево, община Суворово, Варненска област, ЕГН: Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) от една страна и **Генади** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Дишев** с ЕГН Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), с постоянен адрес в гр. Варна, в качеството си на пълномощник на **"ЛЮЛЯКА" ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 год. по ф. д. № 1071/1997 год. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен № 1038014990, БУЛСТАТ 103133059, представлявано от изпълнителния директор **АТИЛЛА ЙЪЛДЪЗ**, притежаващ лична карта за продължително пребиваващ в Република България чужденец № ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) издадена на 29.03.2004 год. от РДВР – Варна, ЛНЧ Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) действащ съгласно нотариално заверено пълномощно рег. № 955/30.04.2004 г. на нотариус Александър Никитов, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор: **********

1. Продавачът **ПАНАЙОТ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГАТЕВ п р о д а в а** на **"ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, представлявано от изрично упълномощения представител **Генади** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **Дишев** следния свой собствен недвижим поземлен имот, придобит по наследство и делба, а именно: ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ. ползвана като полска култура, с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД четвърта категория, съставляваща имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на землището на с. Чернево, община Суворово. местността Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, при граници и съседи: поземлени имоти № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД лева, която сума ще бъде изплатена по банков път по сметка на продавача. **********

2. Купувачът **"ЛЮЛЯКА"ЕАД** гр. Девня, чрез представителя си **Генади** Подписът е заличен на основание чл. 6, § 1, б. „а" от Регламент (ЕС) 2016/679 **Дишев** заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в точка първа на

договора и за посочената сума, която ще бъде изплатена в двудневен срок от подписването на този нотариален акт. **********

Данъчната оценка на имота е 7 Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД ст.) **********

В удостоверение на гореизложеното и след като се убедих, че продавачите са собственици на продавания имот, съставих този нотариален акт, който прочетох на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса.**********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:**********

1. Договор за доброволна делба от 15.09.1998 г. рег. № 2661 на Девненския нотариус, вписана в СП при ДРС на 15.09.98 г., № 169, вх. рег. 671; **********
2. Скица на имота № 723/14.07.05 год., заверена от ОСЗГ на 19.07.05 г.; **********
3. Удостоверение за данъчната оценка № 032000713/05.07.05 год. на имота от ДП"Местни данъци и такси";**********
4. Удостоверение за актуално състояние на "Люляка"ЕАД гр. Девня. **********
5. Решение за покупка на Управителния съвет на "Люляка" АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********
6. Пълномощно, нотариално заверено под № 955/30.04.04 год. на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226 в Нотариалната камара гр. София. **********
7. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК и по чл. 25 ЗННД; **********
8. Приходна квитанция за внесен местен данък по ЗМДТ;**********
9. Вносна бележка за внесена държавна такса за вписване на търговска банка "Биохим" АД – Девня.**********
10. Сметка за платена нотариална такса.**********

ПРОДАВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

чрез пълномощник

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариална такса по Знот.

Удостоверяван материален интерес.. 4572,47 лв.
Пропорц.такса: 64.22 лв.
Обикн.такса: 3.00 лв.
Доп.такса: 80.51 лв.
Всичко: 157.73 лв.
Сметка N ..... от 01.10.2008 г.
Кв.N ..... от ..... г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. N 3096 от 01-10-2008 г.
Акт N 85 том XI дело N 2222/08 г.
Партидна книга: том ..... стр. .....
Такса за вписване по ЗДТ: 5 лв.
Кв. N ..... от ..... г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

.....

.....

N 102 том VIII рег. N 3835 дело N 1094 от 2008 г.

Днес 01.10.2008г. /първи октомври две хиляди и осма година/ пред мен, Александър Никитов - Нотариус, с район на действие Районен съд- гр.Девня, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 226, в канцеларията ми в гр.Девня се явиха лицата: **ПЕТЪР** Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВ**, с постоянен адрес: с.Чернево, ул. ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) община Суворово, общ.Варна, ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), притежаващ л.к. № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) изд. на 18.04.2005г., от МВР-Варна, от една страна и **СИЛВИЯ** Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАМБОСЕВА**, с постоянен адрес гр.София, ж.к.[illegible] Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаваща л.к.№ Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) изд. на 20.08.2004г.от МВР-София, в качеството си на пълномощник на **АЛЕКСАНДЪР** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАР**, канадски гражданин, роден на Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), в гр.Торонто, Канада, притежаващ международен поспорт тип P Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) издаден на 06.06.2006г. в Мисисауга, Канада, валиден до 06.06.2011г., генерален изпълнителен директор на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр.Девня, Промишлена зона, **ЕИК № 103133059**, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег.№3808-3809, том I, акт 152 на помощник-нотариус А..Никитова при Нотариус Ал.Никитов №226, РС-Девня, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:**********

1. ПЕТЪР Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВ ПРОДАВА** на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР**, чрез пълномощника му **СИЛВИЯ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАМБОСЕВА** собствения си недвижим имот, находящ се в **с.Чернево, община Суворово, ЕКАТТЕ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **, Област Варна**, а именно:**********

ПОЛСКА КУЛТУРА, с площ от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД ./, четвърта категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на в

с.Чернево, общ.Суворово, Област Варна, **местността** "Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД" съставляваща **имот №** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на с.Чернево, община Суворово, Област Варна, при граници на имота: имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / имот № 004304 /имот имот четири хиляди

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД /

за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, изплатена изцяло и по банков път в деня на подписване на настоящия договор.**********

Имотът с образуван от имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **********

Данъчната оценка на описания имот е в размер на Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД /.**********

2. Продавачът декларира, че върху имота няма наложени тежести, възбрани, не е ипотекиран в полза на банки или трети лица, няма съдебни спорове, сключени договори за аренда и е изключителна негова собственост.**********

3. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД,** представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР** чрез пълномощника му **СИЛВИЯ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАМБОСЕВА** заяви, че е съгласен и купува гореописания имот за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / **********

След като се убедих, че продавачът е собственик на имота и са изпълнени особените изисквания на закона, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариус.**********

При съставяне на акта се представиха следните документи: 1.Молба. 2.Декларации по чл.264, ал.1 от ДОПК 3.Декларации за гражданско състояние по чл.25. ал.7 от ЗННД 4.Данъчна оценка №1444/03.09.2008г 5.Скица № 03454/01.09.2008г. 6. Решение №282/28.07.2008г. по гр.д.№38/2007г. ДРС 7. Решение №36/15.02.2008г. по гр.д.№38/2007г. по описа на ДРС. 8.Протокол от заседание по гр.д.38/2007г. по описан на ДРС 9.Протокол от неприсъствено заседание на управителния съвет на «Люляка Матириълс» ЕАД 10.Удостоверение за актуално правно състояние на «Люляка Матириълс» ЕАД 11. пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег.№3808-3809, том I, акт 152 на помощник-нотариус А.Никитова при Нотариус Ал.Никитов №226. РС-Девня

ПРОДАВАЧ: име: Петър Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Петров

Подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: име: Силвия Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 Камбосева

Подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 /пълномощник/

Нотариус Александър Никитов Район на действие

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариална такса по Знот.	Вписване по ЗС/ПВ
Удостоверяван материален интерес,	Служба по вписванията
@ 500 лв.	Вх. рег. N 2915 Дв.вх.№ 2903 26-06-2015 от ..... г.
Пропорц.такса: 89.00 лв.	Акт N 99 том 6 дело N 2016 / 15 г.
Обикн.такса: 7.00 лв.	Имотна партида .....
Доп.такса: 25.20 лв.	Такса за вписване по ЗДТ: 20 лв.
Всичко: 121.20 лв.	Кв. N ..... от ..... г.
Сметка N 1323 от 26.06.2015 г.	СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Кв.N ..... от ..... г.	..... Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) .....

Нотариус № 226 Александър НИКИТОВ Район на действие Р.С. ДЕВНЯ Република България

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

N 159 том III рег. N 1323 дело N 403 от 2015 г.

Днес, 26.06.2015 г. /двадесет и шести юни две хиляди и петнадесета година/ пред мен, **Александър Никитов** – Нотариус, с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в регистъра на нотариалната камара под № 226, в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лицата: **ВЕСЕЛИНА ДИМИТРОВА**, с ЕГН [ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)], притежаваща л.к. № [Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)], издадена на 19.11.2010 г. от МВР – Варна, с постоянен адрес: гр. Варна, ж. к. [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)], обл.Варна, от една страна и **ДИЛЯНА** [ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] **БЕДЖЕВА**, с ЕГН [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)], притежаваща л. к. No [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД], издадена на 09.10.2010 г. от МВР – Русе, с постоянен адрес в гр. Русе, в качеството си на пълномощник на **СТЕФАНО КОСТА**, италиански гражданин, роден на [Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД)] г. в гр. [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] Италия, притежаващ паспорт, тип Р, № [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] издаден на 05.05.2009 г. от Министерството на Външните Работи на Италия, валиден до 04.05.2019 г., действащ в качеството си на Изпълнителен Директор на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр. Девня, ул. „Суворовско шосе" № 1, **ЕИК 103133059**, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег. № 1319 и № 1320 от 26.06.2015г., том I, акт №49, на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226, в регистъра на НК, с район на действие РС – Девня, от друга страна и след като се убедих тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор, а именно: **********

1. **ВЕСЕЛИНА** [Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)] **ДИМИТРОВА, продава на "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД** представлявано от Изпълнителния Директор **СТЕФАНО КОСТА**, чрез пълномощника **ДИЛЯНА** [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] **БЕДЖЕВА** собствения си недвижим имот, находящ се в **с. Чернево, община**

Суворово, ЕКАТТЕ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД
област Варна, а именно:**********

ПОЛСКА КУЛТУРА, с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **декара**, четвърта категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на с. Чернево, общ. Суворово, област Варна, **местността „** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, съставляваща **имот №** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, при граници на имота: имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) за сумата от , изплатена изцяло по банков път в деня на подписване на настоящия договор, по банкова сметка на **ВЕСЕЛИНА** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **ДИМИТРОВА** при "Обединена Българска Банка" АД, както следва IBAN: Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД**********

Данъчната оценка на описания имот е в размер на . имотът е образуван от имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Право на преминаване за имот № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)**********

2. Участниците в нотариалното производство декларират в извършения акт, че сумата посочена в него е действително уговореното плащане по сделката.**

3. Разходите по прехвърлянето на имота, местен данък и такса висване се поемат от купувача.**********

4. Продавачът декларира, че имотът е изключителна негова собственост, че върху имота няма наложении тежести, възбрани, не е ипотекиран в полза на банки или трети лица, няма съдебни спорове, има сключен договор за аренда от 09.07.2014 г. с Кооперация "Производствена Потребителна земеделска Кооперация „Срацимир" с ЕИК 813148949, вписан в книгите за вписване акт № 55, том IV, рег. № 3532, том 4, № 55 от 09.07.2014 г. на помощник-нотариус по заместване Полина Спасова при нотариус Велин Майсторов, с район на действие РС – Девня, вписан под № 465 в регистъра на Нотариалната камара.*

5. Рентата за стопанската 2014г./2015г. ще се получи от продавача.*******

6. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД** представлявано от Изпълнителния Директор **СТЕФАНО КОСТА,** чрез пълномощника **ДИЛЯНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **БЕДЖЕВА,** заяви че е съгласен и купува гореописания имот за сумата от и при условията на точка втора, трета и четвърта от настоящия договор. **********

След като се убедих, че продавачът е собственик на описания имот и са изпълнени особените изисквания на закона, прочетох представения ми нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса.**********

При съставянето на акта се представиха следните документи: 1. Молба 2. Нотариален акт за дарение на недвижим имот, вписан в книгите за вписване акт 48, том 7, дело № 1247/2012, вх. регистър № 2069 от 21.06.2012 г. на СВ - Девня 3. Скица № К04996/02.06.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово 4. Удостоверение за данъчна оценка № 5312000521/28.05.2015 г. 5. Договор за аренда от 09.07.2014 г., вписан в книгите за вписване акт № 55, том IV, рег. № 3532, том 4, № 55 от 09.07.2014 г. на помощник-нотариус по

заместване Полина Спасова при нотариус Велин Майсторов, с район на действие РС – Девня, вписан под № 465 в регистъра на Нотариалната камара, 7. Протокол от заседание на Надзорния съвет на „Люляка Матириълс" ЕАД 8. Протоколи от заседания на Управителния съвет на „Люляка Матириълс" ЕАД 9. Пълномощно с рег. № 1319 и № 1320 от 26.06.2015г., том I, акт №49, на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226, в регистъра на НК, с район на действие РС – Девня; 10. Декларации по чл. 264, ал. 1 от ДОПК 11. Квитанции за внесен данък по ЗМДТ и такса вписване.**********

ПРОДАВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Веселина Димитрова — Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

КУПУВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

/пълномощник/ Диляна Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 Бърдарева

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Александър Никитов
Район на действие Р.С. ДЕВНЯ
Република България

Нотариална такса по Знот.	Вписване по ЗС/ПВ
Удостоверяван материален интерес.. **7905.85 лв.**	Служба по вписванията
Пропорц.такса: 97.56 лв.	Вх. рег. N 228 от 30-01-2009 г.
Обикн.такса: 24.34 лв.	Акт N 111 том 1 дело N 71/ 09 г.
Доп.такса: ..... лв.	Партидна книга: том 3012 стр. .....
Всичко: 121.90 лв.	Такса за вписване по ЗДТ: 7.91 лв.
Сметка N 282 от 30.01.09 г.	Кв. N ..... от ..... г.
Кв.N ..... от ..... г.	СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: .....

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

вписванията

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

.....

.....

N ..111..... том ..1..... рег. N ..252..... дело N ..71..... от 2009 г.

Днес 30.01.2009г. /тридесети януари две хиляди и девета година/ пред мен, Александър Никитов - Нотариус, с район на действие Районен съд- гр.Девня, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 226, в канцеларията ми в гр.Девня се явиха лицата: **КРЪСТИНА** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВА**, с постоянен адрес: с. Кипра, община Девня, обл. Варна, ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаваща л.к. № (Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), изд. на 05.09.2008 г. от МВР-Варна, от една страна и **СИЛВИЯ КАМБОСЕВА**, с постоянен адрес гр. София, ж.к. Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) , ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаваща л.к. № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), изд. на 20.08.2004 г. от МВР-София, в качеството си на пълномощник на АЛЕКСАНДЪР **КАР**, канадски гражданин, роден на Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) г. в гр. Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Канада, притежаващ международен поспорт тип Р № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), издаден на 29.09.2008 г. в Мисисауга, Канада, валиден до 29.09.2013 г., в качеството си на генерален изпълнителен директор на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, **ЕИК № 103133059**, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с с рег.№279-280, том I, акт 12 на помощник-нотариус А. Никитова при Нотариус Ал. Никитов № 226, РС-Девня, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:**********

****

1. **КРЪСТИНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВА ПРОДАВА** на **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД**, представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР**, чрез пълномощника **СИЛВИЯ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАМБОСЕВА** собствения си недвижим имот, находящ се в **с. Чернево, община Суворово, ЕКАТТЕ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Област Варна, а именно:**********

ПОЛСКА КУЛТУРА, с площ от 9,301 дка /девет цяло триста и един дка/, четвърта категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на с.Чернево, общ. Суворово, Област Варна, **местността "Конски трап/Стадиона",** съставляваща **имот №** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на с.Чернево, община Суворово, Област Варна, при граници на имота: имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД,

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)/, изплатена изцяло и по банков път в деня на подписване на настоящия договор.**********

Гореописаният имот е образуван от имот № Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 двеста и шест/. За горепосочения имот е предоставено право на преминаване през имот № Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 /.**********

Данъчната оценка на описания имот е в размер на 1379,80 лева /хиляда триста седемдесет и девет лева и осемдесет стотинки/.**********

2. Продавачът декларира, че върху имота няма наложени тежести, възбрани, не е ипотекиран в полза на банки или трети лица, няма съдебни спорове, сключени договори за аренда и е изключителна нейна собственост.**********

3. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД,** представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР ЧАРЛЗ КАР** чрез пълномощника си **СИЛВИЯ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАМБОСЕВА** заяви, че е съгласен и купува гореописания **имот за сумата от** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) /.**********

4. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД,** представлявано от генералния изпълнителен директор **АЛЕКСАНДЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАР чрез пълномощника си СИЛВИЯ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **КАМБОСЕВА** заплаща сумата по т. 3 за закупуване на гореописания имот по следната банкова сметка: IBAN: Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), при Общинска Банка АД, с титуляр на сметката **СТЕФАН** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **СТЕФАНОВ,** с ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаващ л.к. № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), изд. на 06.10.2000 г. от МВР-Варна, син на Продавача **КРЪСТИНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПЕТРОВА.******

5. С подписване на настоящия договор, Продавачът **КРЪСТИНА** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **ПЕТРОВА изразява изричното си съгласие сумата по т. 3 за закупуване на гореописания имот да** бъде преведена по банкова сметка: IBAN: Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) при Общинска Банка АД, с титуляр на сметката **СТЕФАН** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **СТЕФАНОВ,** с ЕГН: Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) притежаващ л.к. № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), изд. на 06.10.2000 г. от МВР-Варна, син на Продавача **КРЪСТИНА** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **ПЕТРОВА.**********

След като се убедих, че продавачът е собственик на имота и са изпълнени особените изисквания на закона, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса.**********

При съставяне на акта се представиха следните документи: 1.Молба, 2.Декларации по чл. 264, ал. 1 от ДОПК, 3.Декларации за гражданско състояние по чл. 25, ал. 7 от ЗННД, 4.Данъчна оценка № 051/21.01.2009 г., 5. Скица № Ф03730/22.12.2008 г., 6. Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 66, том II,

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван

материален интерес 7,764

Пропорц. такса: 24,14 лв.

Обикн. такса: Александър НИКИТОВ лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 24,14 лв.

Сметка № 1331 от 24.11.04 г.

Кв. № от г.

Нотариус Район на действие Девня Република България

Вписвания по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2818 от 25.11.04 г.

Акт № 94 том VIII дело № 15281 04 г.

Партидна книга: том 19517, стр. 19518, 19521, 19520, 19519, 72655

Такса за вписване по ЗДТ:

7,56 лв.

Кв. № 40319 от 24.11.04 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА ДЕВНЯ

НОТАРИАЛЕН АКТ

За **ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№ 132 том VI регистър 3321 дело 1305/04 год.

Днес 24.11.2004 г./двадесет и четвърти ноември две хиляди и четвърта/ година пред мен **АЛЕКСАНДЪР НИКИТОВ,** нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ЕЛЕНКА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГЕОРГИЕВА** с ЕГН [redacted] ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и постоянен адрес в гр. Белослав, **ГЕОРГИ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВ** с ЕГН: [redacted] и постоянен адрес в гр. Белослав, **ЕЛЕНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВА** с ЕГН: [redacted] и постоянен адрес в с. Чернево, Варненска област и **ЩЕРЮ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВ** с ЕГН: ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и постоянен адрес в гр. Варна и **РУМЯНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КОСТАДИНОВА** с ЕГН: [redacted] и постоянен адрес в гр. Варна, от една страна и **Генади** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Дишев** с ЕГН ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) с постоянен адрес в гр. Варна, в качеството си на пълномощник на **"ЛЮЛЯКА" ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 год. по ф. д. № 1071/1997 год. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен № 1038014990, БУЛСТАТ 103133059, представлявано от изпълнителния директор **АТИЛЛА ЙЪЛДЪЗ,** притежаващ лична карта за продължително пребиваващ в Република България чужденец № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), издадена на 29.03.2004 год. от РДВР – Варна, ЛНЧ Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), действащ съгласно нотариално заверено пълномощно рег. № 955/30.04.2004 г. на нотариус Ал. Никитов, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор: **********

1. Продавачите **ЕЛЕНКА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГЕОРГИЕВА, ГЕОРГИ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВ, ЕЛЕНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВА, ЩЕРЮ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КАВАКЛИЕВ и РУМЯНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КОСТАДИНОВА п р о д а в а т** на **"ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, представлявано от изрично упълномощения представител **Генади** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **Дишев** следния свой съсобствен недвижим поземлен имот, а именно: **ПОЛСКА КУЛТУРА** (НИВА) с площ от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД декара, **IV** (четвърта) категория, находяща се в местността ' Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД ', съставляваща имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне землището на с. Чернево, обл. Варненска при граници: имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД шест), имот Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД
Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

за сумата Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД лева, която ще бъде изплатена на продавачите в двудневен срок от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД днес по банков път по сметка, посочена от продавачите. **********

Данъчната оценка на имота е Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / **********

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

2. Купувачът **"ЛЮЛЯКА"ЕАД** гр. Девня, чрез представителя си **Генади Дишев** заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в точка първа на договора и за посочената цена и начин на плащане. **********

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

В удостоверение на гореизложеното и след като се убедих, че продавачите са собственици на продавания имот, съставих този нотариален акт, който прочетох на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса.**********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи: **********

1. Нотариален акт № 12, том III, дело № 222/98 г. на Девненския нотариус.**********
2. Скица на имота № 132/11.05.04 год., заверена от ОСЗГ. **********
3. Удостоверение за данъчната оценка № 721/11.10.2004 год. на имота от ДП"Владиславово".**********
4. Удостоверение за актуално състояние на "Люляка"ЕАД гр. Девня. **********
5. Решение за покупка на Управителния съвет на "Люляка" АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********
6. Пълномощно, нотариално заверено под № 955/30.04.04 год. на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226 в Нотариалната камара гр. София. **********
7. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК.**********
8. Удостоверения за наследници №43/28.05.2004 год. и № 17467/08.10.2004 год. ********
9. Приходна квитанция за внесен местен данък по ЗМДТ.**********
10. Вносна бележка за внесена държавна такса за вписване на търговска банка "Биохим" АД – Девня.**********
11. Сметка за платена нотариална такса.**********

ПРОДАВАЧИ: КУПУВАЧ:

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

1. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 2. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 3. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

чрез пълномощник

4. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 5. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

НОТАРИУС:

Нотариус № 22 Република България

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван

материален интерес

Пропорц. такса: 47.52 лв.

Обикн. такса: 3 лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 50.52 лв.

Сметка № 3203 от 27.10.05 г.

Кв. № от г.

Вписвания по ЗСЛПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 3672 от 27.10.05 г.

Акт № 123 том XI дело № 2186 05 г.

Партидна книга: том стр. 2877

Такса за вписване по ЗДТ:

5 лв.

Кв. № от г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ДЕВНЯ

НОТАРИАЛЕН АКТ

За ПОКУПКО – ПРОДЖАБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 140 том V регистър 3203 дело 1494 2005 год.

Днес 27.10.2005 /двадесет и седми октомври две хиляди и пета/ година при мен **АЛЕКСАНДЪР НИКИТОВ,** нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ЗДРАВКА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **СТЕФАНОВА**, местожителство гр. Варна, община Варна, област Варненска с ЕГН ЕГНЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), от една страна и **Кирил** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** с ЕГН Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), с постоянен адрес в гр. Варна, в качеството си на пълномощник на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 г. по ф. д. № 1071/1997 г. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен номер **1038014990**, БУЛСТАТ **103133059**, представлявано от изпълнителния директор **ВАЛЕНТИНА ГРОЗДАНОВА**, притежаваща лична карта № ЕГНЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), издадена на 17.04.2000 г. от МВР - София с ЕГН Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), действащ съгласно нотариално заверено пълномощно рег. № 3158/25.10.2005 г. на нотариус Александър Никитов, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор: **********

1. Продавачът **ЗДРАВКА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **СТЕФАНОВА п р о д а в а** на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, представлявано от изрично упълномощения представител **Кирил** ЕГНЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** следния свой собствен недвижим поземлен имот, придобит по наследство и делба, а именно: **ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ**, ползвана като полска култура, с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка, четвърта категория, съставляваща имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на землището на село Чернево, община Суворово, местността Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, при граници: поземлени имоти №

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

четиридесет и девет/, за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД стотинки/, която сума е изплатена по банков път по сметка на

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД в „Българска пощенска банка" АД София.

Данъчната оценка на имота е Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД [illegible] стотинки/.**********

2. Купувачът **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, чрез пълномощника си **Кирил Манов** заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в точка първа на договора и за посочената продажна цена, която е изплатена по банков път, по посочената банкова сметка на продавача.**********

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

В удостоверение на гореизложеното и след като се убедих, че продавачът е собственик на продавания имот, прочетох на страните представеният ми от тях проект за нотариален акт и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса.**********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:**********

1. Договор за доброволна делба от 19.06.2001 г. с нотариална заверка на подписите, рег. № 1790 на нотариус Александър Никитов, вписан в СП при ДРС на 19.06.2001 г., том IV, № 110, вх. рег. 1340, парт. 2840;**********

2. Скица на имота № ФО4470/25.07.2001 г., презаверена на 19.10.2005 г. от ОСЗГ гр. Суворово.**********

3. Удостоверение за данъчната оценка № 0320001080/19.10.2005 г. на имота от „Местни данъци и такси" на Община Суворово.**********

4. Удостоверение за актуално състояние на „Люляка" ЕАД гр. Девня.**********

5. Решение за покупка на Управителния съвет на „Люляка" АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********

6. Пълномощно, нотариално заверено под № 3158/25.10.2005 г. на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226 в Нотариалната камара гр. София.**********

7. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК.**********

8. Декларация по чл. 25 ал. 7 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност.*********

9. Приходна квитанция за внесен местен данък по ЗМДТ.**********

10. Доказателства за внесена държавна такса за вписване.**********

11. Сметка за платена нотариална такса.**********

ПРОДАВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

/чрез пълномощник/

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариус № 2 Александър [illegible] Република България

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяване

материален интерес

2501,60 лв.

Пропорц. такса: НИКИТОВ 43,52 лв.

Обикн. такса: Район на действие 3 лв

Доп. такса: Р.С. ДЕВНЯ лв.

Всичко: 46,52 лв.

Сметка № 3202 от 27.10.05 г.

Кв. № _____ от _____ г.

Нотариус Александър Никитов Република България

Вписвания по ЗСЛПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 3671 от 27.10.05 г.

Акт № 122 том XI дело № 2185 05 г.

Партидна книга: том _____ стр. 2870

Такса за вписване по ЗДТ:

5 лв.

Кв. № _____ г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

Служба по вписванията Девня

НОТАРИАЛЕН АКТ

За ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 129 том V регистър 3202 дело 1493 2005 год.

Днес 27.10.2005 /двадесет и седми октомври две хиляди и пета/ година при мен **АЛЕКСАНДЪР НИКИТОВ**, нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ПАВЛИН** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ДОНЕВ**, местожителство гр. Варна, община Варна, област Варненска с ЕГН ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) от една страна и **Кирил** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** с ЕГН ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) с постоянен адрес в гр. Варна, в качеството си на пълномощник на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 г. по ф. д. № 1071/1997 г. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен номер **1038014990**, БУЛСТАТ **103133059**, представлявано от изпълнителния директор **ВАЛЕНТИНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГРОЗДАНОВА**, притежаващ лична карта № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) издадена на 17.04.2000 г. от МВР - София с ЕГН Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) действащ съгласно нотариално заверено пълномощно рег. № 3159/25.10.2005 г. на нотариус Александър Никитов, от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор: **********

1. Продавачът **ПАВЛИН** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ДОНЕВ** п р о д а в а на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, представлявано от изрично упълномощения представител **Кирил** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** следния свой собствен недвижим поземлен имот, придобит по наследство и делба, а именно: **ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ**, ползвана като полска култура, с площ (Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка, четвърта категория, съставляваща имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на землището на село Чернево, община Суворово, местността „ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД ", при граници: поземлени имоти № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД /, за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, която сума, по искане на продавача е изплатена по банков път по сметка с Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

банка" АД София.**********

Данъчната оценка на имота е (Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД стотинки/ **********

2. Купувачът **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, чрез пълномощника си **Кирил Манов** заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в точка първа на договора и за посочената продажна цена, която е изплатена по банков път по посочена по-горе от продавача банкова сметка.**********

В удостоверение на горензложеното и след като се убедих, че продавачът е собственик на продавания имот, прочетох на страните представеният ми от тях проект за нотариален акт и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса **********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:**********

1. Договор за доброволна делба от 19.06.2001 г. с нотариална заверка на подписите, рег. № 1790 на нотариус Александър Никитов, вписан в СП при ДРС на 19.06.2001 г., том IV, № 110, вх. рег. 1340, парт. 2840.**********

2. Скица на имота № ФО4469/25.07.2001 г., презаверена на 19.10.2005 г. от ОСЗГ гр. Суворово.**********

3. Удостоверение за данъчната оценка № 0320001022/04.10.2005 г. на имота от „Местни данъци и такси" на Община Суворово.**********

4. Удостоверение за актуално състояние на „Люляка" ЕАД гр. Девня.**********

5. Решение за покупка на Управителния съвет на „Люляка" АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********

6. Пълномощно, нотариално заверено под № 3159/25.10.2005 г. на нотариус Александър Никитов, вписан под № 226 в Нотариалната камара гр. София.**********

7. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК.**********

8. Декларация по чл. 25 ал. 7 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност.*********

9. Приходна квитанция за внесен местен данък по ЗМДТ.**********

10. Доказателства за внесена държавна такса за вписване.**********

11. Сметка за платена нотариална такса.**********

ПРОДАВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679
/чрез пълномощник/

НОТАРИУС: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

Нотариус № 22 Александър Никитов Р.С. ДЕВНЯ Република България

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван материален интерес 5 655,50 лв.

Пропорц. такса: 28 лв.

Обикн. такса: лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 64,50 лв.

Сметка № 6133 от 02.06.06

Кв. № от г.

Нотариус Александър Никитов район на действие РС Девня

Вписвания по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2360 от 02.06.06 г.

Акт № 103 том II дело № 1147/06 г.

Партидна книга: том стр. 17770

Такса за вписване по ЗДТ:

5,96 лв.

Кв. № от г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА ДЕВНЯ по вписванията

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

НОТАРИАЛЕН АКТ

За ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 53 том II регистър 6133 дело 500/06 год.

Днес 02.06.2006 /втори юни две хиляди и шеста/ година при мен **АЛЕКСАНДЪР НИКИТОВ**, нотариус с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в Регистъра на Нотариалната камара под № 226 в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лично непознатите ми **ПЕТЪР** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГЕОРГИЕВ**, местожителство с. Чернево, община Суворово, област Варненска с ЕГН ЕГН/ЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) от една страна и **Кирил** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** с ЕГН Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), с постоянен адрес в гр. Варна, действащ в качеството си на пълномощник на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Девня, Промишлена зона, вписано в регистъра на търговските дружества под № 16, том 121, стр. 64 с решение № 1071/15.04.1997 г. по ф. д. № 1071/1997 г. по описа на Окръжен съд – Варна с данъчен номер **1038014990**, БУЛСТАТ **103133059**, представлявано от изпълнителния директор **ВАЛЕНТИНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГРОЗДАНОВА**, притежаваща лична карта № ЕГН/ЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), издадена на 17.04.2000 г. от МВР - София с ЕГН Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), от друга страна и след като се убедих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт същите ми заявиха, че сключват следният договор: ****

1. Продавачът **ПЕТЪР** ЕГН/ЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ГЕОРГИЕВ п р о д а в а** на **„ЛЮЛЯКА" ЕАД** гр. Девня, представлявано от изрично упълномощения представител **Кирил** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **Манов** следния свой собствен недвижим поземлен имот придобит по наследство, а именно: **ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ**, ползвана като полска култура, с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка, четвърта категория, съставляваща имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне на землището на село Чернево, община Суворово, област Варненска, местността Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, при граници: поземлени имоти № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД която ще бъде изплатена на продавача, по посочена от него банкова сметка Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД с банков идентификационен код Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / в срок до десет дни от подписване на настоящия нотариален акт.***

Данъчната оценка на имота е Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД стотинки/.**********

2. Купувачът **„ЛЮЛЯКА” ЕАД** гр. Девня, чрез пълномощника си **Кирил Манов** заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в точка първа на договора и за посочената продажна цена, която ще изплати в срок и по банков път по посочена по-горе от продавача банкова сметка. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 **********

В удостоверение на гореизложеното и след като се убедих, че продавачът е собственик на продавания имот, прочетох на страните представеният ми от тях проект за нотариален акт и след одобрението му се подписа от тях и от мен - Нотариуса.**********

При съставянето на акта ми се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:**********

1. Решение № 16/08.09.1994 г. на ОСЗГ Суворово;**********

2. Скица на имота № Ф00554/01.07.2005 г., на „Кадконсулт” ООД София, презаверена на 01.03.2006 г. от ОСЗГ гр. Суворово.**********

3. Удостоверение за данъчната оценка № 0320000208/01.03.2006 г. на имота от „Местни данъци и такси” на Община Суворово.**********

4. Удостоверение за актуално състояние на „Люляка” ЕАД гр. Девня.**********

5. Удостоверения за наследници с №№ 29 и 30 /01.03.2006 г. на кмета на с. Чернево, община Суворово.**********

6. Решение за покупка на Управителния съвет на „Люляка” АД, взето след дадено предварително съгласие на Надзорния съвет на дружеството.**********

7. Пълномощно, нотариално заверено под № 3879/31.05.2006 г. на нотариус Александър Александров, вписан под № 316 в Нотариалната камара гр. София.**********

8. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК.**********

9. Декларация по чл. 25 ал. 7 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност.*********

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

ПРОДАВАЧ:

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ:

/чрез пълномощник/

НОТАРИУС:

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

Нотариус район на действие РС ДЕВНА Република България

Вх. рег. №..... 1-38

На парт.книга

том

стр.

Място за лепене на марка

Такса по Зак. д.т. ..... лв.

" ..... "

" ..... "

Всичко ..... лв.

По кв.№ ..... 19 ... г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 138 том II дело 814/96 год.

Днес 31.VII./тридесет и първи юли/ 1996 г. хиляда деветстотин деветдесет и шеста година, при мене Александър Никифоров съдия при Девненския районен съд, в канцеларията ми в гр.Девня, се явиха непознатите ми: 1. ХРИСТО МАНГАНОВ ЕГН от село Чернево, община Суворово, Варненска област, 2. СТАМА НЕДЕВА ЕГН от гр. Варна, 3. ИВАНКА ДИМОВА ЕГН от гр.Варна, 4. СТОЯНКА ПЕТРОВА ЕГН от гр.Варна и 5. ГЕОРГИ МАНГАНОВ ЕГН от гр.Варна от една страна и от друга страна АТАНАС АТАНАСОВ ЕГН от гр. Варна - изпълнителен директор на "ДЕВНЯ ЦИМЕНТ" ЕАД гр.Девня и след като се уверих в тяхната самоличност и дееспособност, същите ми заявиха, че сключват следния договор:

1. ХРИСТО МАНГАНОВ, СТАМА НЕДЕВА, ИВАНКА ДИМОВА, СТОЯНКА ПЕТРОВА и ГЕОРГИ МАНГАНОВ п р о д а в а т на "ДЕВНЯ ЦИМЕНТ" ЕАД гр.Девня, представлявано от изпълнителния директор АТАНАС АТАНАСОВ следния свой съсобствен недвижим имот, находящ се в землището на село Чернево, община Суворово,

Варненска област: НИВА в местността Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД,
с площ от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД /, четвърта категория, съставляваща парцел № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / от масив № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД /, имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД по плана за земеразделяне, при граници и съседи: имот № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) на наследници на Коста Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Донев, кад.№ 190 полски път, имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД на "ДЕВНЯ ЦИМЕНТ" ЕАД гр.Девня и имот № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) на наследници на Павел Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Гиндов, за сумата от Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД лева, която сума продавачите заявиха, че им е изплатена напълно и в брой от купувача.

Базисната пазарна оценка на недвижимия имот е Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД / лева.

2. Купувачът "ДЕВНЯ ЦИМЕНТ" ЕАД гр.Девня, представляван от изпълнителния директор АТАНАС Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 АТАНАСОВ, заяви, че е съгласен и купува имота, подробно описан в пункт първи на настоящия договор и при условията, посочени там.

След като се уверих, че продавачите са собственици на продаваемия се недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, съставих този нотариален акт, който се прочете пред страните и след одобрението им се подписа от тях и от мене- Районният съдия.

При съставянето на акта се представиха следните документи: нот. акт № 86, том III. н.д. № 1047/1995 г. на ДРС, скица № 2/3.V.1996 г., експертна оценка от 3.V.1996 г., декларации и вносни бележки за внесени държавни такси.

ПРОДАВАЧИ: 1. Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 . КУПУВАЧ:.... Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 ...

2... Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 3.... Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 ...

4.. .. 5..... Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

РАЙОННЕН СЪДИЯ:

СЪДИЯ ДЕВНЯ

Нотариална такса по Знот.

Удостоверяван
материален интерес.
7 101 лв.
Пропорц.такса: 122.81 лв.
Обикн.такса: 7.00 лв.
Доп.такса: 37.96 лв.
Всичко: 167.77 лв.
Сметка N 2090 от 14.11.2014г.
Кв.N ..... от ..... г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

14-11-2014

Вх. рег. N 3856 Дв.вх.№. 3879 ... от.....г.
Акт N 162 том 12 дело N 2356 / 14 г.
Имотна партида .....
Такса за вписване по ЗДТ: 10 лв.
Кв. N ..... от ..... г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....

Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД)

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

N 187 том V рег. N 2090 дело N 663 от 2014 г.

Днес, 14.11.2014г. /четиринадесети ноември две хиляди и четиринадесета година/ пред мен, **Александър Никитов** – Нотариус, с район на действие Районен съд – гр. Девня, вписан в регистъра на нотариалната камара под № 226, в канцеларията ми в гр. Девня се явиха лицата: **ТОМИЦА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КОСТОВА**, с ЕГН ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), притежаваща л.к. № Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД) издадена на 20.09.2011 г. от МВР – Варна, с постоянен адрес: с. Чернево, обл. Варна, ул. Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и **НИНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПАВЛОВА**, с ЕГН ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) притежаваща л.к. № Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), издадена на 18.06.2013 г. от МВР - Варна, с постоянен адрес: гр. Варна, обл. Варна, Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679, от една страна и **ДИЛЯНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **БЕДЖЕВА**, с ЕГН Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), притежаваща л. к. No Данните от документа за самоличност са заличени (ОРЗД), издадена на 09.10.2010 г. от МВР – Русе, с постоянен адрес в гр. Русе, в качеството си на пълномощник на **СЕРЖ** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ШМИТ**, белгийски гражданин, роден на 09.08.1972 г. в Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛЦ, Белгия, притежаващ паспорт тип P, № Адресът е заличен на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), издаден на 07.01.2010 г. от Посолството на Белгия в Париж, валиден до 06.01.2015 г., действащ в качеството си на Изпълнителен Директор на **“ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС” ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр. Девня, ул. „Суворовско шосе” № 1, **ЕИК 103133059**, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег. № 5830 и № 5831 от 10.11.2014 г., том 2, акт 134, на нотариус Веселина Кацарова, вписана под № 269, в регистъра на НК, с район на действие РС – София, от друга страна и след като се убедих тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор, а именно:**********

1. **ТОМИЦА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **КОСТОВА и НИНА** ЕГН/ЛНЧ — заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ПАВЛОВА, продават** на **“ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС” ЕАД** представлявано от

Изпълнителния Директор СЕРЖ Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ШМИТ,** чрез пълномощника си **ДИЛЯНА** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **БЕДЖЕВА** собствения си недвижим имот, находящ се в **с. Чернево, община Суворово, ЕКАТТЕ** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, **област Варна**, а именно:**

ПОЛСКА КУЛТУРА, с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **декара,** четвърта категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на с. Чернево, общ. Суворово, област Варна, **местността** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД", съставляваща **имот №** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД/, при граници на имота: имот Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД имот № Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, имот № Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД), **за сумата от** Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД **лева,** изплатена изцяло и по банков път в деня на подписване на настоящия договор, по банкова сметка на НИНА Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД ПАВЛОВА при Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, както следва IBAN: Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) като плащането е в полза на двамата продавачи.**********

Данъчната оценка на описания имот е в размер на Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД/. **********

2. Участниците в нотариалното производство декларират в извършения акт, че сумата посочена в него е действително уговореното плащане по сделката.**

3. Разходите по прехвърлянето на имота, местен данък и такса висване се поемат от продавачите.**********

4. Продавачите декларират, че имотът е изключителна тяхна собственост, че върху имота няма наложении тежести, възбрани, не е ипотекиран в полза на банки или трети лица, няма съдебни спорове, има сключен договор за аренда от 19.11.2007 г. с "БГ Агро Земеделска Компания" ООД, вписан в книгите за вписване том IV, № 286, вх. рег. 4166 от 19.11.2007 г. на СВ – Девня, изменен с Анекс от 24.01.2012 г., вписан в книгите за вписване том 1, № 97, вх. рег. 236 от 25.01.2012 г. на СВ – Девня.**********

5. Купувачът **"ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД** представлявано от Изпълнителния Директор СЕРЖ Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **ШМИТ,** чрез пълномощника **ДИЛЯНА** Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) **БЕДЖЕВА,** заяви че е съгласен и купува гореописания имот за сумата от **7 101 /седем хиляди сто и един/ лева** и при условията на точка втора, трета и четвърта от настоящия договор. *****

След като се убедих, че продавачите са собственици на описания имот и са изпълнени особените изисквания на закона, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса.**********

При съставянето на акта се представиха следните документи: 1. Молба 2. Договор за доброволна делба на наследственна земеделска земя, вписан в книгите за вписване том II, № 97, регистър № 553 от 18.08.1998 г. на СВ - Девня 3. Скица № К05563/17.10.2014 г. на СГКК – гр. Суворово 4. Удостоверение за данъчна оценка № 5312001132/17.10.2014 г. 5. У-ние за

наследници изх. № 0196/08.10.2014 г. 6. У-ние за наследници изх. № 0205/17.10.2014 г. 6. Договор за аренда, вписан в книгите за вписване том IV, № 286. вх. рег. 4166 от 19.11.2007 г. на СВ – Девня, 7. Анекс към договор за аренда. вписан в книгите за вписване том 1, № 97, вх. рег. 236 от 25.01.2012 г. на СВ – Девня 8. Протокол от заседание на Надзорния съвет на „Люляка Матириълс" ЕАД 9. Протокол от заседание на Управителния съвет на „Люляка Матириълс" ЕАД 10. Пълномощно с нотариална заверка на подписите и удостоверяване на съдържание с рег. № 5830 и № 5831 от 10.11.2014 г., том 2, акт 134, на нотариус Веселина Кацарова, вписана под № 269, в регистъра на НК, с район на действие РС – София 11. Декларации по чл. 264, ал. 1 от ДОПК 12. Квитанции за внесен данък по ЗМДТ и такса вписване.**********

ПРОДАВАЧИ:

1. име: Тодорка Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Костова

подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

2. име: Тони Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) Павлова

подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

КУПУВАЧ: име: Диляна Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 Бежева

/пълномощник/

подпис: Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679

/ пълномощник/

НОТАРИУС:

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Район на действие Р.С. ДЕВНЯ

Нотариус № 226 Република България

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. СУВОРОВО
ЕКАТТЕ 70175
Община СУВОРОВО
Област ВАРНЕНСКА

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ГОРИ и ЗЕМИ в ГФ

Землище на с. ЧЕРНЕВО ЕКАТТЕ 80861, община СУВОРОВО

ПЪЛНА ИСТОРИЯ на ИМОТ N Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) към 23.09.2026 г.

открита партида на 18.09.2000 г.

Полска култура с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, в местността Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД шеста категория, вид на територията по предназначение - за нуждите на селското стопанство, вид собственост - на юридически лица, възстановен по ЗСПЗЗ в нови граници.

I. ИСТОРИЯ НА СОБСТВЕНОСТТА.

СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА:

1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 98 от 27.04.2016 г. издаден от НОТАРИУС-226 за ЕГНЛНЧ – заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) дка, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 1440 от 27.04.2016 г., акт.N 183, том 5, дело 1007 от 2016 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 10.05.2016 г.

БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА:

1. ПЕТЪР Имената са заличени на основание Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) ПЕТРОВ ЕГН Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД, гр. ВАРНА, адрес --. Начин на придобиване - делба, документ за собственост:

Договор за делба на имот с нотариално заверени подписи, N 172 от 31.08.2000 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС. Регистрация на 18.09.2000 г., собственик до 10.05.2016 г.

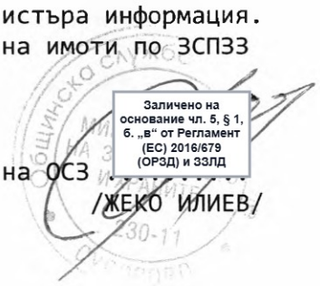
II. ИСТОРИЯ НА ИМОТА.

Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е получен от разделяне на имот N (Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

1. Наследници на ПЕТЪР Подлежат в заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 МНОГОЗНАЕВ рег.N 8047, бивш жител на с. ЧЕРНЕВО, община СУВОРОВО, адрес --. Начин на придобиване - по ЗСПЗЗ, документ за собственост:

Констативен нотариален акт, издаден въз основа на решения по ЗСПЗЗ/ЗВСГЗГФ, N 85 от 05.04.1996 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС за 13.285 дка. Регистрация на 20.03.1998 г., собственик до 18.09.2000 г.

Справката е изготвена на база наличната в регистъра информация. За начало на историята се приема възстановяването на имоти по ЗСПЗЗ или ЗВСГЗГФ.



НАЧАЛНИК на ОСЗ .....
/ЖЕКО ИЛИЕВ/

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. СУВОРОВО
ЕКАТТЕ 70175
Община СУВОРОВО
Област ВАРНЕНСКА

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ГОРИ и ЗЕМИ в ГФ

Землище на с. ЧЕРНЕВО ЕКАТТЕ 80861, община СУВОРОВО

ПЪЛНА ИСТОРИЯ на ИМОТ N [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] към 23.09.2026 г.

открита партида на 11.03.2016 г.

Полска култура с площ [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД]дка, в местността [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД]', четвърта категория, вид на територията по предназначение - за нуждите на селското стопанство, вид собственост - на юридически лица.

I. ИСТОРИЯ НА СОБСТВЕНОСТТА.

СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА:

1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документи за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 121 от 29.12.2002 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 79 от 27.07.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 102 от 01.10.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 3096 от 01.10.2008 г., акт.N 85, том XI, дело 2222 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 98 от 27.11.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 3900 от 28.11.2008 г., акт.N 100, том 14, дело 2817 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 159 от 26.06.2015 г. издаден от НОТАРИУС-226, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 2015 от 26.06.2015 г., акт.N 99, том 6, дело 1116 от 2015 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 92 от 30.01.2009 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 228 от 30.01.2009 г., акт.N 111, том 1, дело 71 от 2009 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 94 от 25.11.2004 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 123 от 27.10.2005 г. издаден от

РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 122 от 27.10.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 103 от 02.06.2006 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 138 от 31.07.1996 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС. Регистрация на 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 187 от 14.11.2014 г. издаден от НОТАРИУС-226, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3856 от 14.11.2014 г., акт.N 162, том 12, дело 2396 от 2014 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г.

БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА:
Няма данни в регистъра.

II. ИСТОРИЯ НА ИМОТА.

Имот N [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] е получен от разделяне на имот N [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] с площ [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] дка и собственици:
1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документи за собственост:
Нотариален акт за продажба, N 121 от 29.12.2002 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016г.
Нотариален акт за продажба, N 79 от 27.07.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 102 от 01.10.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3096 от 01.10.2008 г., акт.N 85, том XI, дело 2222 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 98 от 27.11.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3900 от 28.11.2008 г., акт.N 100, том 14, дело 2817 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 159 от 26.06.2015 г. издаден от НОТАРИУС-226, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 2015 от 26.06.2015 г., акт.N 99, том 6, дело 1116 от 2015 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 92 от 30.01.2009 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 228 от 30.01.2009 г., акт.N 111, том 1, дело 71 от 2009 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 94 от 25.11.2004 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.
Нотариален акт за продажба, N 123 от 27.10.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016г.
Нотариален акт за продажба, N 122 от 27.10.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016г.

Нотариален акт за продажба, N 103 от 02.06.2006 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016г.

Нотариален акт за продажба, N 138 от 31.07.1996 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС. Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.

Нотариален акт за продажба, N 187 от 14.11.2014 г. издаден от НОТАРИУС-226, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3856 от 14.11.2014 г., акт.N 162, том 12, дело 2396 от 2014 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 11.03.2016 г., собственик до 11.03.2016 г.

Имот N 004415 е получен от обединяване на имоти N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

1. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 7.101 дка и собственици:

1.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 187 от 14.11.2014 г. издаден от НОТАРИУС-226 за 7.101 дка, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 3856 от 14.11.2014 г., акт.N 162, том 12, дело 2396 от 2014 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 03.12.2014 г., собственик до 11.03.2016 г.

2. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 9.997 дка и собственици:

2.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 138 от 31.07.1996 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС за 9.997 дка. Регистрация на 15.06.2010 г., собственик до 11.03.2016 г.

3. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 11.911 дка и собственици:

3.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 103 от 02.06.2006 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016г.

4. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 6.254 дка и собственици:

4.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 122 от 27.10.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016г.

5. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 6.254 дка и собственици:

5.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 123 от 27.10.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016г.

6. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „г" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ 25.213 дка и собственици:

6.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 94 от 25.11.2004 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016 г.

7. Имот N [illegible] е с площ [illegible] дка и собственици:

7.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 92 от 30.01.2009 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС за 9.301 дка, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 228 от 30.01.2009 г., акт.N 111, том 1, дело 71 от 2009 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 28.05.2009 г., собственик до 11.03.2016 г.

8. Имот N Заличено на основание чл. 6, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

8.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 159 от 26.06.2015 г. издаден от НОТАРИУС-226 за 3.000 дка, вписване в служба по вписванията .... с вх.рег.N 2015 от 26.06.2015 г., акт.N 99, том 6, дело 1116 от 2015 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 09.09.2015 г., собственик до 11.03.2016 г.

9. Имот N Заличено на основание чл. 6, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

9.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 98 от 27.11.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС за 5.911 дка, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3900 от 28.11.2008 г., акт.N 100, том 14, дело 2817 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 28.05.2009 г., собственик до 11.03.2016 г.

10. Имот N Заличено на основание чл. 6, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

10.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 102 от 01.10.2008 г. издаден от РС - ДЕВНЯ - НОТАРИУС за 5.509 дка, вписване в служба по вписванията ..... с вх.рег.N 3096 от 01.10.2008 г., акт.N 85, том XI, дело 2222 от 2008 г., партидна книга: том ....., стр. ..... Регистрация на 28.05.2009 г., собственик до 11.03.2016 г.

11. Имот N Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД е с площ Заличено на основание чл. 6, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

11.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 79 от 27.07.2005 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016 г.

12. Имот N Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 е с площ Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в" от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД дка и собственици:

12.1. "ЛЮЛЯКА МАТИРИЪЛС" ЕАД БУЛСТАТ 103133059, гр. ДЕВНЯ, адрес "СУВОРОВСКО ШОСЕ" N 1. Начин на придобиване - покупко-продажба, документ за собственост:

Нотариален акт за продажба, N 121 от 29.12.2002 г. издаден от РС - ДЕВНЯ. Регистрация на 06.06.2007 г., собственик до 11.03.2016г.

Справката е изготвена на база наличната в регистъра информация. За начало на историята се приема възстановяването на имоти по ЗСПЗЗ или ЗВСГЗГФ.

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

НАЧАЛНИК на ОСЗ .....
/ЖЕКО ИЛИЕВ/


347
330
346
270
432
349
4
19
Ja kapuspe ja gogub ja mapsa
422
348
241

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ПИ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

(стар идент.[Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679])

по кад.карта на с. ЧЕРНЕВО, общ. СУВОРОВО
М 1:1000

ЛЕГЕНДА

- ПРОИЗВОДСТВЕНИ, ДОБИВНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ В КОНЦЕСИИ ЗА КАРИЕРИ
- ГРАНИЦИ ПО КК
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ИМОТ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			
				Задължителна	Максимална	"от - "до"	Плътност на застрояване	К инт.	Минимална озеленена площ	Свободно-е	Свързано с два имота - Д	Свързано - с	Забележки
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
4	19	Кп	Кариера за за добив на мергел										

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА" ЕАД

ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА ЕАД
Heidelberg Materials Lyulyaka EAD

Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД

ФАЗА	Мотивирано предложение	ДАТА	06.2026г.	ЧЕРТЕЖ	1/1

ОБЕКТ	ПИ с проектен идент. [Заличено на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 (ОРЗД) и ЗЗЛД] (стар идент. [Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679]), с. Чернево, общ. Суворово
ЧЕРТЕЖ	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ	ГРАДОУСТРОЙСТВО
ПРОЕКТАНТ	арх. Петя Спасова

Подписът е заличен на основание чл. 5, § 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679

416

353